



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 162 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLANDSGÅRDEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Nagelgården AS
Nagelgården 6
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Lie-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader		14 358	26 908
Sum kostnader		14 358	26 908
Driftsresultat		-14 358	-26 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	3 000 000
Annen renteinntekt		11 910	2 165
Sum finansinntekter		511 910	3 002 165
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		511 902	3 002 165
Ordinært resultat før skattekostnad		497 545	2 975 257
Skattekostnad på resultat	3	2 762	3 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 783	2 971 540
Årsresultat		494 783	2 971 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 783	2 971 540
Totalresultat		494 783	2 971 540
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 990 000
Avsatt til annen egenkapital		494 783	
Overført fra annen egenkapital			-1 018 460
Sum overføringer og disponeringer		494 783	2 971 540



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		58 650	58 650
Sum finansielle anleggsmidler		58 650	58 650
Sum anleggsmidler		58 650	58 650
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	3 000 000
Sum fordringer		500 000	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 654	1 047 826
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 031 654	1 047 826
Sum omløpsmidler		1 531 654	4 047 826
SUM EIENDELER		1 590 304	4 106 476
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (23 aksjer à kr 4 348)		100 004	100 004
Sum innskutt egenkapital		100 004	100 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		497 538	2 755



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		497 538	2 755
Sum egenkapital		597 542	102 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 762	
Sum avsetninger for forpliktelser		2 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 000
Betalbar skatt	3		3 717
Skyldig utbytte			3 990 000
Annen kortsiktig gjeld		990 000	
Sum kortsiktig gjeld		990 000	4 003 717
Sum gjeld		992 762	4 003 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 304	4 106 476



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 305598

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 162 896
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HELLANDSGÅRDEN INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Nagelgården AS
Nagelgården 6
5004 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Petter Lie-Nielsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.02.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.02.2023



Organisasjonsnr: 989 162 896
HELLANDSGÅRDEN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Andre driftskostnader		14 358	26 908
Sum kostnader		14 358	26 908
Driftsresultat		-14 358	-26 908
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	3 000 000
Annen renteinntekt		11 910	2 165
Sum finansinntekter		511 910	3 002 165
Annen rentekostnad		8	
Sum finanskostnader		8	
Netto finans		511 902	3 002 165
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	3	2 762	3 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		494 783	2 971 540
Årsresultat		494 783	2 971 540
Årsresultat etter minoritetsinteresser		494 783	2 971 540
Totalresultat		494 783	2 971 540
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag			3 990 000
Avsatt til annen egenkapital		494 783	
Overført fra annen egenkapital			-1 018 460
Sum overføringer og disponeringer		494 783	2 971 540



Organisasjonsnr: 989 162 896
HELLANDSGÅRDEN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i

tilknyttet selskap

58 650

58 650

Sum finansielle

anleggsmidler

58 650

58 650

Sum anleggsmidler

58 650

58 650

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige

fordringer

500 000

3 000 000

Sum fordringer

500 000

3 000 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

1 031 654

1 047 826

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende

1 031 654

1 047 826

Sum omløpsmidler

1 531 654

4 047 826

SUM EIENDELER

1 590 304

4 106 476

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (23 aksjer à
kr 4 348)

100 004

100 004

Sum innskutt egenkapital

100 004

100 004

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

497 538

2 755

Sum opptjent egenkapital

497 538

2 755

Sum egenkapital

597 542

102 759

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 762	
Sum avsetninger for forpliktelse		2 762	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			10 000
Betalbar skatt	3		3 717
Skyldig utbytte			3 990 000
Annen kortsiktig gjeld		990 000	
Sum kortsiktig gjeld		990 000	4 003 717
Sum gjeld		992 762	4 003 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 304	4 106 476



Organisasjonsnr: 989 162 896
HELLANDSGÅRDEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Kanalveien 11
P.O. Box 4 Kristianborg
N-5822 Bergen

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Hellandsgården Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Hellandsgården Invest AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Alesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo document key: B47WV-SQC2V-V2JBC-V8CSG-T3TO1-6NMMY



Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Bergen, 6. februar 2023
KPMG AS

Harald Sylta
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: B47WV-SQC2V-V2JBC-V8CSG-T3T01-6NMNY



PENNEO

The signatures in this document are legally binding. The document is signed using Penneo™ secure digital signature. The identity of the signers has been recorded, and are listed below.

"By my signature I confirm all dates and content in this document."

Harald Sylta

Statsautorisert revisor

Serial number: 9578-5993-4-1738956

IP: 80.232.xxx.xxx

2023-02-06 12:07:52 UTC



Penneo document key: B47WV-SQC2V-V2JBC-V8CSG-T3TOI-6NNMY

This document is digitally signed using Penneo.com. The digital signature data within the document is secured and validated by the computed hash value of the original document. The document is locked and timestamped with a certificate from a trusted third party. All cryptographic evidence is embedded within this PDF, for future validation if necessary.

How to verify the originality of this document

This document is protected by an Adobe CDS certificate. When you open the

document in Adobe Reader, you should see, that the document is certified by **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. This guarantees that the contents of the document have not been changed.

You can verify the cryptographic evidence within this document using the Penneo validator, which can be found at **<https://penneo.com/validator>**



Årsregnskap 2022

for

Hellandsgården Invest AS

(org nr 989 162 896)

Penneo Dokumentnøkkel: OYJBI-DW4ZG-WTXUF-ME68H-2MSNW-ASW3G

**Hellandsgården Invest AS****Resultatregnskap**

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2022	2021
Andre driftskostnader		14 358	26 908
Sum driftskostnader		14 358	26 908
Driftsresultat		-14 358	-26 908
Finansinntekter og -kostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		500 000	3 000 000
Renteinntekter		11 910	2 165
Rentekostnader		8	0
Resultat av finansposter		511 902	3 002 165
Ordinært resultat før skattekostnad		497 545	2 975 257
Skattekostnad på resultat	3	2 762	3 717
Årets resultat		494 783	2 971 540
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	3 990 000
Avsatt til annen egenkapital		494 783	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 018 460
Sum overføringer		494 783	2 971 540

Penneo Dokumentnøkkel: OYJBI-DW4ZG-WTXUF-ME68H-2M5NW-ASW3G



Hellandsgården Invest AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap		58 650	58 650
Sum finansielle anleggsmidler		58 650	58 650
Sum anleggsmidler		58 650	58 650
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		500 000	3 000 000
Sum fordringer		500 000	3 000 000
Bankinnskudd, kontanter o.l.			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 654	1 047 826
Sum bankinnskudd, kontanter o.l.		1 031 654	1 047 826
Sum omløpsmidler		1 531 654	4 047 826
SUM EIENDELER		1 590 304	4 106 476

Penneo Dokumentnøkkel: OYJBI-DW4ZG-WTXUF-ME68H-2MSNW-ASW3G

**Hellandsgården Invest AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (23 aksjer à kr 4 348)		100 004	100 004
Sum innskutt egenkapital		100 004	100 004
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		497 538	2 755
Sum opptjent egenkapital		497 538	2 755
Sum egenkapital		597 542	102 759
GJELD			
Utsatt skatt	3	2 762	0
Sum langsiktig gjeld		2 762	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 000
Betalbar skatt	3	0	3 717
Skyldig utbytte		0	3 990 000
Annen kortsiktig gjeld		990 000	0
Sum kortsiktig gjeld		990 000	4 003 717
Sum gjeld		992 762	4 003 717
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 590 304	4 106 476

Bergen, 02.02.2023
Styret i Hellandsgården Invest AS

Hans Petter Lie-Nielsen
styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: OYJBI-DW4ZG-WTXUF-ME68H-2M5NW-ASW3G



Hellandsgården Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er benyttet vurderingsregler i samsvar med norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapsskikk. Forøvrig har selskapet lagt til grunn unntaksreglene for små foretak i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Virksomhetens art

Selskapet er et holdingselskap som investerer i ikke børsnoterte selskaper.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Tilknyttet selskap og andre selskaper

Tilknyttet selskap og andre selskaper vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringer er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan antas å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte og andre utdelinger fra overstående selskaper er inntektsført året etter det er avsatt i givers regnskap.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I henhold til GRS for små foretak blir ikke utsatt skattefordel balanseført.



Hellandsgården Invest AS

Noter til årsregnskapet for 2022

Note 2 Lønnskostnader

Hellandsgården Invest AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2022 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	3 717
Endring i utsatt skatt	2 762	0
Skattekostnad ordinært resultat	2 762	3 717
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	497 545	2 975 257
Permanente forskjeller	-499 992	-2 865 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-93 361
Skattepliktig inntekt	-2 448	16 896
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	3 717
Sum betalbar skatt i balansen	0	3 717

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Inntektsført avsatt utbytte	15 000	0	-15 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 448	0	2 448
Grunnlag for utsatt skatt	12 553	0	-12 553
Utsatt skatt (22 %)	2 762	0	-2 762



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Petter Lie-Nielsen

Styreleder

På vegne av: Hellandsgården Invest AS

Serienummer: 9578-5995-4-1799745

IP: 109.247.xxx.xxx

2023-02-06 10:05:27 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OYJBI-DW4ZG-WT1XUF-ME568H-2MSNW-ASW3G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>