



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 829 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 17 INVEST AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 028 593	850 992
Sum inntekter		1 028 593	850 992
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 000	35 000
Annen driftskostnad		181 721	1 124 791
Sum kostnader		216 721	1 159 791
Driftsresultat		811 871	-308 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 055	712
Sum finansinntekter		4 055	712
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 055	712
Ordinært resultat før skattekostnad	2	815 926	-308 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	187 132	-72 717
Ordinært resultat etter skattekostnad		628 794	-235 370
Årsresultat		628 794	-235 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 794	-235 370
Totalresultat		628 794	-235 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	
Konsernbidrag			-212 940
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 206	-22 430
Sum overføringer og disponeringer		628 794	-235 370



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 730 000	2 765 000
Sum varige driftsmidler		2 730 000	2 765 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 730 000	2 765 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 765	2 544
Konsernfordringer	7		273 000
Sum fordringer		2 765	275 544
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		463 173	115 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 173	115 301
Sum omløpsmidler		465 938	390 846
SUM EIENDELER	1	3 195 938	3 155 846

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 934	97 934
Sum innskutt egenkapital		197 934	197 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 927	269 133
Sum opptjent egenkapital		267 927	269 133
Sum egenkapital	5	465 861	467 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 865 637	2 638 637
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 637	2 638 637
Sum langsiktig gjeld		1 865 637	2 638 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 608	7 750
Betalbar skatt	2	187 132	
Skyldige offentlige avgifter		11 862	8 892
Utbytte	7	630 000	
Annen kortsiktig gjeld		28 838	33 500
Sum kortsiktig gjeld		864 440	50 142
Sum gjeld		2 730 077	2 688 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 195 938	3 155 846



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 542744

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 829 314
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGENSGATE 17 INVEST AS
Forretningsadresse: Thorsholmen 18
3209 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jean B Linaae
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2023

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023



Organisasjonsnr: 990 829 314
KONGENSGATE 17 INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 028 593	850 992
Sum inntekter		1 028 593	850 992
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	35 000	35 000
Annen driftskostnad		181 721	1 124 791
Sum kostnader		216 721	1 159 791
Driftsresultat		811 871	-308 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		4 055	712
Sum finansinntekter		4 055	712
Sum finanskostnader		0	0
Netto finans		4 055	712
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	815 926	-308 087
Ordinært resultat etter skattekostnad	2	187 132	-72 717
Årsresultat		628 794	-235 370
Årsresultat etter minoritetsinteresser		628 794	-235 370
Totalresultat		628 794	-235 370
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		630 000	
Konsernbidrag			-212 940
Overføringer til/fra annen egenkapital		-1 206	-22 430
Sum overføringer og disponeringer		628 794	-235 370



Organisasjonsnr: 990 829 314
KONGENSGATE 17 INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 730 000	2 765 000
Sum varige driftsmidler		2 730 000	2 765 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		2 730 000	2 765 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer		2 765	2 544
Konsernfordringer	7		273 000
Sum fordringer		2 765	275 544
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		463 173	115 301
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		463 173	115 301
Sum omløpsmidler		465 938	390 846
SUM EIENDELER	1	3 195 938	3 155 846
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 934	97 934
Sum innskutt egenkapital		197 934	197 934



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		267 927	269 133
Sum opptjent egenkapital		267 927	269 133
Sum egenkapital	5	465 861	467 067
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	7	1 865 637	2 638 637
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 637	2 638 637
Sum langsiktig gjeld		1 865 637	2 638 637
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 608	7 750
Betalbar skatt	2	187 132	
Skyldige offentlige avgifter		11 862	8 892
Utbytte	7	630 000	
Annen kortsiktig gjeld		28 838	33 500
Sum kortsiktig gjeld		864 440	50 142
Sum gjeld		2 730 077	2 688 779
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	1	3 195 938	3 155 846



Organisasjonsnr: 990 829 314
KONGENSGATE 17 INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Note

2



Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

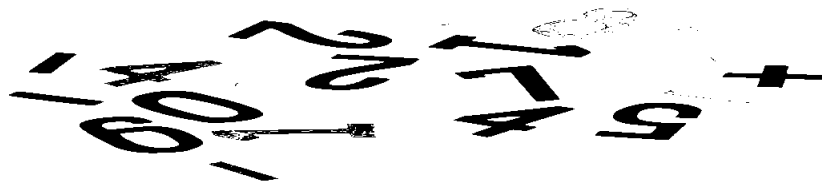
Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsoppgjør 2022

KONGENSGATE 17 INVEST AS
ORG.NR.: 990 829 314

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter
- Revisors beretning



Kongensgate 17 Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER			
Leieinntekter	1	1 028 593	850 993
Sum driftsinntekter		1 028 593	850 993
DRIFTSKOSTNADER			
Avskrivning varige driftsmidler	3	35 000	35 000
Annen driftskostnad		181 721	1 124 791
Sum driftskostnader		216 721	1 159 791
Driftsresultat		811 871	-308 799
FINANSIELLE POSTER			
Annen renteinntekt		4 055	712
Resultat av finansielle poster		4 055	712
Ordinært resultat før skattekostnad	2	815 926	-308 087
Skattekostnad på ordinært resultat	2	187 132	-72 717
Årsresultat		628 794	-235 370
DISPONERING AV ÅRSRESULTAT			
Overføring annen egenkapital		-1 206	-22 430
Mottatt konsernbidrag		0	-273 000
Skatteeffekt av mottatt konsernbidrag		0	60 060
Avsatt til ordinært utbytte		630 000	0
Sum disponert		628 794	-235 370



Kongensgate 17 Invest AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 6	2 730 000	2 765 000
Sum anleggsmidler		<u>2 730 000</u>	<u>2 765 000</u>
OMLØPSMIDLER			
Andre fordringer på selskap i samme konsern	7	0	273 000
Andre fordringer		2 765	2 544
Bankinnskudd, kontanter o.l.		463 173	115 301
Sum omløpsmidler		<u>465 938</u>	<u>390 846</u>
Sum eiendeler	1	<u>3 195 938</u>	<u>3 155 846</u>



Kongensgate 17 Invest AS

Balanse			
	Note	2022	2021
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5	97 934	97 934
Sum innskutt egenkapital		197 934	197 934
Annen egenkapital		267 927	269 133
Sum opptjent egenkapital		267 927	269 133
Sum egenkapital	5	465 861	467 067
GJELD			
Gjeld til foretak i samme konsern	7	1 865 637	2 638 637
Sum annen langsiktig gjeld		1 865 637	2 638 637
Leverandørgjeld		6 608	7 750
Betalbar skatt	2	187 132	0
Skyldige offentlige avgifter		11 862	8 892
Utbytte	7	630 000	0
Annen kortsiktig gjeld		28 838	33 500
Sum kortsiktig gjeld		864 440	50 142
Sum gjeld		2 730 077	2 688 779
Sum egenkapital og gjeld	1	3 195 938	3 155 846

Sandefjord, 27.04.2023
Styret for Kongensgate 17 Invest AS

Jean Borrelly Linaae
Styrets leder

Per-Erik Sticker Holm
Daglig leder

Arsoppgjør 2022

Organisasjonsnr.: 990829314



Kongensgate 17 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder for små foretak.

Driftsinntekter

Leieinntekter resultatføres løpende.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomiske levetid avskrives planmessig.

Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Skatt

Skattekostnadene i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt fratrukket eventuelt bokført utsatt skattefordel. Utsatt skatt er beregnet med 22 % for 2022 og 22% for 2023 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.

Note 2 Skatt

Skattegrunnlaget	2022	2021
Resultat før skattekostnad	815 926	-308 087
Permanente forskjeller	-240	0
Endring i midlertidige forskjeller	35 000	35 000
Konsernbidrag	0	273 000
Fremført underskudd	-87	0
Skattegrunnlag	850 599	-87

Skattekostnad	2022	2021
Betalbar skatt på årets resultat	187 132	0
Avvik skatteavsetning tidligere år	0	-1
Skatteeffekt på avgitt konsernbidrag	0	-60 060
Endring i utsatt skatt	0	-12 656
Skattekostnad i resultatregnskapet	187 132	-72 717
Nominell skattesats i % av resultat før skatt	22,93 %	23,60 %

Midlertidige forskjeller knyttet til	31.12.21	31.12.22	Endring
Varige driftsmidler	22 527	-12 473	35 000
Sum midlertidige forskjeller	22 527	-12 473	35 000
Underskudd til framføring	-87	0	-87
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12.	22 440	-12 473	34 913
Ikke med i beregnet utsatt skatt/skattefordel	22 440	-12 473	34 913
Grunnlag utsatt skattefordel	0	0	0
Utsatt skattefordel 22% / 22%	0	0	0

Selskapet har valgt å ikke bokføre utsatt skattefordel i samsvar med valgdamgangen for små foretak.



Kongensgate 17 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 3 Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.	3 500 048	3 500 048
Tilgang i året	0	0
Avgang kostpris	0	0
Akk. ordinære avskrivninger	770 048	770 048
Bokført verdi 31.12.	2 730 000	2 730 000
Skattemessig verdi 31.12.	2 742 473	2 742 473
Midlertidige forskjeller	-12 473	-12 473
Avskrivningssats %	2-10%	
Årets ordinære avskrivninger	35 000	35 000
- Årets salgsgvinst	0	0
+ Årets tap	0	0
Netto resultatført	35 000	35 000
Årets saldoavskrivninger	0	0
Endring midlertidige forskjeller	-35 000	-35 000

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel lineært over antatt økonomisk levetid. Bygget ble fram til 2013 avskrevet som næringsbygg. Fra 2013 er bygget å anse som bolig og skal ikke avskrives skattemessig.

Note 4 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjonærer er	Antall	Eierandel
Linholm AS	100	100 %
Aksjekapital: 100 stk à 1 000		100 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet		
Selskapet er datterselskap til	Linholm AS	
Foretaksnummer	879 130 352	
Forretningskontor	Sandefjord	

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 31.12.21	100 000	97 934	269 133	467 067
Årets resultat			628 794	628 794
Ordinært utbytte			-630 000	-630 000
Pr 31.12.22	100 000	97 934	267 927	465 861

Note 6 Pantstillelser

Balanseførte verdier av pantsatte eiendeler	2022	2021
Fast eiendom	2 730 000	2 765 000
Sum	2 730 000	2 765 000

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for lån som morselskapet Linholm AS har i Handelsbanken.



Kongensgate 17 Invest AS

Noter til årsregnskapet 2022

Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordring på foretak i samme konsern	2022	2021
Til gode konsernbidrag	0	273 000
Sum	0	273 000
Gjeld til foretak i samme konsern	2022	2021
Gjeld til Linholm AS (morselskap)	1 865 637	2 638 637
Avsatt aksjeutbytte	630 000	0
Sum	2 495 637	2 638 637

Mellomværende med selskap i samme konsern renteberegnes ikke.



revisjon & rådgivning

Til generalforsamlingen i KONGENSGATE 17 INVEST AS

Uavhengig revisors beretning for 2022

Konklusjon

Vi har revidert KONGENSGATE 17 INVEST AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 628 794. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.





revisjon & rådgivning

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet for KONGENSGATE 17 INVEST AS.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 27.04.2023
HLO revisjon & rådgivning AS

Alexander Dahl Fossum
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)







2022 Årsregnskap KGT 17 Invest m rev

Name	Date	Name	Date
Holm, Per-Erik Stickler	2023-04-29	Fossum, Alexander Dahl	2023-05-01

Identification

 **bankID** Holm, Per-Erik Stickler
PA MOBIL

Identification

 **bankID** Fossum, Alexander Dahl
PA MOBIL

Name	Date
Linaae, Jean Borrelly	2023-04-29

Identification

 **bankID** Linaae, Jean Borrelly
PA MOBIL



This document contains electronic signatures using EU-compliant PAdES - PDF
Advanced Electronic Signatures (Regulation (EU) No 910/2014 (eIDAS))