



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 911 798 077
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SOTRA VITENSENTER AS
Forretningsadresse: Sartorvegen 12
5353 STRAUME

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Astrid Aag
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.08.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		48 143	4 286
Sum inntekter		48 143	4 286
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	7		1 600 910
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	7		4 373 131
Annen driftskostnad	4	1 114 540	1 131 817
Sum kostnader		1 114 540	7 105 858
Driftsresultat		-1 066 397	-7 101 572
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		29	9
Sum finansinntekter		29	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 088	562 652
Annen rentekostnad		115 261	190 935
Annen finanskostnad		6	6
Sum finanskostnader		159 356	753 594
Netto finans		-159 327	-753 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 225 724	-7 855 157
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 225 724	-7 855 157
Årsresultat		-1 225 724	-7 855 157
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 225 724	-7 855 157
Totalresultat		-1 225 724	-7 855 157
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 225 724	-2 509 561
Avsatt til annen egenkapital			-5 345 596



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum overføringer og disponeringer		-1 225 724	-7 855 157



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler	7		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Fordringer på konsernselskap	6		3 450 000
Kundefordringer		19 498	84 698
Andre kortsiktige fordringer		208 392	207 738
Sum fordringer		227 890	3 742 436
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 314	3 948
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 314	3 948
Sum omløpsmidler		232 204	3 746 385
SUM EIENDELER		232 204	3 746 385
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Opptjent egenkapital			
Udisponert resultat			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Udekket tap		3 735 285	2 509 561
Sum opptjent egenkapital		-3 735 285	-2 509 561
Sum egenkapital	2	-2 725 285	-1 499 560
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Obligasjonslån	5, 6	574 361	926 615
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 644 128	4 025 315
Sum annen langsiktig gjeld		2 218 489	4 951 929
Sum langsiktig gjeld		2 218 489	4 951 929
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		730 000	294 015
Annen kortsiktig gjeld		9 000	
Sum kortsiktig gjeld		739 000	294 015
Sum gjeld		2 957 489	5 245 945
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		232 204	3 746 385



RESULTATREGNSKAP

SOTRA VITENSENTER AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Salgsinntekt		48 143	4 286
Sum driftsinntekter		48 143	4 286
Avskrivning av driftsmidler	7	0	1 600 910
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	0	4 373 131
Annen driftskostnad	4	1 114 540	1 131 817
Sum driftskostnader		1 114 540	7 105 858
Driftsresultat		-1 066 397	-7 101 572
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		29	9
Rentekostnad til foretak i samme konsern		44 088	562 652
Annen rentekostnad		115 261	190 935
Annen finanskostnad		6	6
Resultat av finansposter		-159 327	-753 585
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 225 724	-7 855 157
Ordinært resultat		-1 225 724	-7 855 157
Årsresultat		-1 225 724	-7 855 157
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		0	-5 345 596
Overført til udekket tap		1 225 724	2 509 561
Sum overføringer		-1 225 724	-7 855 157



BALANSE

SOTRA VITENSENTER AS

EIENDELER	Note	2019	2018
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Fordringer på konsernselskap	6	0	3 450 000
Kundefordringer		19 498	84 698
Andre kortsiktige fordringer		208 392	207 738
Sum fordringer		227 890	3 742 436
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 314	3 948
Sum omløpsmidler		232 204	3 746 385
Sum eiendeler		232 204	3 746 385



BALANSE

SOTRA VITENSENTER AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3	1 010 000	1 010 000
Sum innskutt egenkapital		1 010 000	1 010 000
Udekket tap		-3 735 285	-2 509 561
Sum opptjent egenkapital		-3 735 285	-2 509 561
Sum egenkapital	2	-2 725 285	-1 499 560
GJELD			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til konsernselskap	5, 6	574 361	926 615
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 644 128	4 025 315
Sum annen langsiktig gjeld		2 218 489	4 951 929
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		730 000	294 015
Annen kortsiktig gjeld		9 000	0
Sum kortsiktig gjeld		739 000	294 015
Sum gjeld		2 957 489	5 245 945
Sum egenkapital og gjeld		232 204	3 746 385

Straume, 16. juni 2020


Astrid Aag
Styrets leder


Thomas Skålnes
Styremedlem



Sotra Vitensenter AS

Noter til regnskapet 2019

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak. Regnskapsprinsippene beskrives nedenfor.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld:

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, korrigert for nedskrivninger og avskrivninger. Nedskrivning foretas når forskjellen mellom virkelig verdi og bokført verdi er vesentlig, og verdiforringelsen antas ikke å være av forbigående karakter. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig lån balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendringa.

Enkelte poster er vurdert etter andre prinsipper og redegjøres for nedenfor.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringer. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter, fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier.

Skatter

Sotra Vitensenter AS ble fra og med inntektsåret 2015 behandlet som skattefri institusjon. Det blir derfor ikke beregnet og avsatt for skatt (skattefordel) i regnskapet.



Sotra Vitensenter AS

Noter til regnskapet 2019

Note 2 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	1 010 000	0	-2 509 561	-1 499 561
Årets resultat			-1 225 725	-1 225 725
Egenkapital pr. 31.12.	1 010 000	0	-3 735 286	-2 725 285

Sotra Vitensenter AS har for tiden lite drift i lokalene, og styret har valgt å nedskrive varige driftsmidler. Dette medfører at egenkapitalen til selskapet er negativ. Morselskapet Sartor Holding AS har garantert for de forpliktelser som selskapet har, og fortsatt drift ansees derfor forsvarlig.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i selskapet består pr. 31.12. av en aksjeklasse

	Antall	Pålydende	Bokført
A-aksjer	100	10 000	1 000 000
Sum	100		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærene i selskapet pr. 31.12. var:

Selskap	A-aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Sartor Holding AS	100	100 %	100 %
Totalt antall aksjer	100	100 %	100 %

Sotra Vitensenter AS inngår i konsernet Sartor Holding AS. Regnskap for konsernet er tilgjengelig på selskapets kontor på Straume i Fjell Kommune.

Note 4 - Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte, og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnader til revisor (inkl. mva):	2019	2018
Lovpålagt revisjon	15 800	22 000
Andre tjenester utenfor revisjonen	0	0
Sum	15 800	22 000



Sotra Vitensenter AS

Noter til regnskapet 2019

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

Gjeld	2019	2018
Gjeld med forfall senere enn 5 år	574 361	926 615

Bokført verdi av pantsatte eiendeler

Installasjoner	0	0
	0	0

Selskapet har en leasingavtale på installasjonene, som i regnskapet er behandlet som en finansiell lease. Leasingavtalen er på 5 år.

Beløpet som er oppført med forfall senere enn 5 år, gjelder lån fra morselskap.

Note 6 - Konsernmellomværende

Fordring Sartor Utvikling AS - konsernbidrag	0	0
Fordring Sartor Utvikling AS	0	3 450 000
Sum fordringer til konsernselskaper	0	3 450 000

Langsiktig gjeld Sartor Holding AS	574 361	926 614
Sum langsiktig gjeld til konsernselskaper	574 361	926 614

Av leverandørgjelden utgjør kr. 435 168 gjeld til Sartor Storsenter AS som er tilknyttet selskap i konsernet.



Sotra Vitensenter AS

Noter til regnskapet 2019

Note 7 - Varige driftsmidler

	Installa- sjoner	Teknisk anlegg	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost pr. 1.1.	20 442 411	917 387	123 456	21 483 254
Tilgang i året	0	0	0	0
Avgang til anskaffelseskost	0	0	0	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	20 442 411	917 387	123 456	21 483 254
Akkumulerte avskrivninger pr. 1.1.	20 442 411	917 387	123 456	21 483 254
Årets nedskrivninger				0
Årets avskrivninger				0
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12.	20 442 411	917 387	123 456	21 483 254
Bokført verdi pr. 31.12.	0	0	0	0
Procentsats for ordinære avskrivninger	7 %	10 %	10 %	

Note 8 - Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Selskapets driftsinntekter er lite påvirket av koronapandemien.



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Sotra Vitensenter AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sotra Vitensenter AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 1.225.724. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noteopplysninger til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2019, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av
Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pennneo Dokumentnr: KE43H-JQ55P-15C70-7YHDC-EJP2J-ON18G



Deloitte.

side 2

Uavhengig revisors beretning -
Sotra Vitensenter AS

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med dem som har overordnet ansvar for styring og kontroll blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Bergen, 26. juni 2020
Deloitte AS

Bjarne Ryland
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnr: KE43H-JQ55P-15C70-7YHDC-EJP2J-ON8G



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjarne Ryland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2318195

IP: 217.173.xxx.xxx

2020-06-26 10:10:59Z



Penneo Dokumentnøkkel: KE43H-JQ55P-15C70-7YHDQ-EJP2J-ON18G

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>