



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 018 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRJ BOLIGINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Jensen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Sum kostnader | | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Driftsresultat | | -5 936 749 | -5 635 627 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 203 194 | 496 281 |
| Annen finansinntekt | 4 | | |
| Sum finansinntekter | | 203 194 | 496 281 |
| Netto finans | | 203 194 | 496 281 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Totalresultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 733 555 | -5 139 346 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|--|---------|--------------------|--------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investering i datterselskap | 4 | | |
| Sum anleggsmidler | | 0 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Konsernfordringer | 4 | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i foretak i samme konsern | 4 | 398 087 036 | 358 087 036 |
| Sum investeringer | | 398 087 036 | 358 087 036 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd | | 9 705 193 | 20 434 828 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 9 705 193 | 20 434 828 |
| Sum omløpsmidler | | 407 792 230 | 378 521 864 |
| SUM EIENDELER | | 407 792 230 | 378 521 864 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 400 000 | 1 200 000 |
| Annen innskutt egenkapital | 5, 6, 6 | 420 349 010 | 385 549 010 |
| Sum innskutt egenkapital | | 421 749 010 | 386 749 010 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 6 | | |
| Udekket tap | 6 | 13 960 702 | 8 227 146 |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 960 702 | -8 227 146 |
| Sum egenkapital | | 407 788 309 | 378 521 864 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 921 | |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 921 | |
| Sum gjeld | | 3 921 | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 407 792 230 | 378 521 864 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 469621

Enheten

Organisasjonsnummer: 922 018 383
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BRJ BOLIGINVEST HOLDING AS
Forretningsadresse: c/o Brødrene Jensen AS
Strandveien 50
1366 LYSAKER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Mørselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tove Auset
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.03.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 922 018 383
BRJ BOLIGINVEST HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Sum kostnader | | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Driftsresultat | | -5 936 749 | -5 635 627 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 203 194 | 496 281 |
| Annen finansinntekt | 4 | | |
| Sum finansinntekter | | 203 194 | 496 281 |
| Netto finans | | 203 194 | 496 281 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | | |
| Årsresultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Totalresultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Konsernbidrag | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -5 733 555 | -5 139 346 |



Organisasjonsnr: 922 018 383
BRJ BOLIGINVEST HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2024** **2023**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 3

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4

Sum anleggsmidler 0 0

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Konsernfordringer 4

Investeringer

Aksjer og andeler i

foretak i samme konsern 4

Sum investeringer 398 087 036 358 087 036

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd 9 705 193 20 434 828

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 9 705 193 20 434 828

Sum omløpsmidler 407 792 230 378 521 864

SUM EIENDELER 407 792 230 378 521 864

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 1 400 000 1 200 000

Annen innskutt egenkapital 5, 6, 6 420 349 010 385 549 010

Sum innskutt egenkapital 421 749 010 386 749 010

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap 6 13 960 702 8 227 146

Sum opptjent egenkapital -13 960 702 -8 227 146

Sum egenkapital 407 788 309 378 521 864

Sum langsiktig gjeld 0 0



| | | | |
|--------------------------|-------------|--|-------------|
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | 3 921 | | |
| Sum kortsiktig gjeld | 3 921 | | |
| Sum gjeld | 3 921 | | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 407 792 230 | | 378 521 864 |



Organisasjonsnr: 922 018 383
BRJ BOLIGINVEST HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

BRJ Boliginvest Holding AS

Org.nr.: 922 018 383



BRJ Boliginvest Holding AS

Årsberetning 2024

BRJ Boliginvest Holding AS er et holdingselskap som eier 100 % av aksjene i BRJ Boliginvest AS. BRJ Boliginvest AS er et investeringselskap med fokus på investering i boligutviklingsprosjekter sammen med operasjonelle boligutviklere hovedsakelig i Stor-Oslo regionen. Selskapet har ingen investeringer utover dette.

Selskapet forvaltes av Mont Investor Partners AS. Det er ikke planlagt eller iverksatt likestillingstiltak ettersom selskapet ikke har ansatte per 31.12.2024. Styret består av 3 menn. To av styremedlemmene har tegnet styreansvarsforsikring. Forsikringen dekker erstatningsansvar for økonomisk tap som følge av deres handlinger og eventuelle unnlatelser.

Selskapets regnskap for 2024 viser et underskudd på NOK 5 733 555. Selskapets kostnader består i all hovedsak av andre driftskostnader. Styret foreslår å disponere hele årsresultatet til udekket tap.

Selskapets tilgjengelige likviditet per 31.12.2024 var NOK 9 705 193, hvorav bankbeholdning utgjør NOK 9 705 193. Selskapet er eksponert for finansiell risiko spesielt tilknyttet renterisiko i BRJ Boliginvest AS. Styret anser selskapets kreditt- og likvidtetsrisiko for lav. Selskapets finansielle stilling og evne til egenfinansiering av investeringer er god. Totalkapitalen var ved utgangen av året NOK 407 792 230 (NOK 378 521 864 i 2023). Egenkapitalandelen per 31.12.2024 var 100 % (100 % i 2023). I samsvar med regnskapsloven § 3-3a bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er til stede, og at det normalt er betydelig usikkerhet knyttet til vurderinger av fremtidige forhold.

Den økonomiske utviklingen i selskapet avhenger av verdiskapning i underliggende investeringer, tilgang på nye investeringer og eventuell realisering av eksisterende investeringer i BRJ Boliginvest AS. Usikkerhet om markedsutvikling i de segmentene BRJ Boliginvest AS er eksponert i vil påvirke en realisasjonsbeslutning og følgelig påvirke selskapets økonomiske utvikling. Selskapet er hovedsakelig eksponert for endringer i eiendomsmarkedet da BRJ Boliginvest AS' investeringer er i boligprosjekter i Stor-Oslo regionen, og følgelig vil være eksponert for endringer i pris på og etterspørsel av nye boliger og byggekostnader mv.

Styret har ikke kjennskap til noen forhold av viktighet for å bedømme selskapets stilling og resultat som ikke fremgår av regnskapet og balansen med noter. Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang tilrådt forhold som er av vesentlig betydning for bedømmelse av selskapets stilling.

Selskapet har ikke hatt forsknings- og utviklingsaktiviteter. Selskapet driver ikke virksomhet som forurenser det ytre miljøet. Med investeringer innen bolig vil selskapet opptre ansvarlig for å redusere direkte og indirekte negative miljøpåvirkninger gjennom å bruke sin innflytelse til å implementere bærekraftige strategier for BRJ Boliginvest AS' investeringer.

Oslo, 25. mars 2025

Fredrik Torgersen
Styreleder (elektronisk signert)

Leif Oddvin Jensen
Styremedlem (elektronisk signert)

Morten Nordheim
(elektronisk signert)

Styremedlem



BRJ Boliginvest Holding AS

Resultatregnskap

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|-------------------|-------------------|
| Driftsinntekter og driftskostnader | | | |
| Annen driftskostnad | 2 | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Sum driftskostnader | | 5 936 749 | 5 635 627 |
| Driftsresultat | | -5 936 749 | -5 635 627 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 203 194 | 496 281 |
| Sum finansinntekter | | 203 194 | 496 281 |
| Resultat av finansposter | | 203 194 | 496 281 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Resultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Årsresultat | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Disponering av resultat | | | |
| Overført til udekket tap | | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Sum overføringer | | -5 733 555 | -5 139 346 |



BRJ Boliginvest Holding AS

Balanse

| | Note | 2024 | 2023 |
|---|------|--------------------|--------------------|
| Eiendeler | | | |
| Omløpsmidler | | | |
| Investeringer | | | |
| Aksjer og andeler i selskap i samme konsern | 4 | 398 087 036 | 358 087 036 |
| Sum investeringer | | 398 087 036 | 358 087 036 |
| Bankinnskudd o.l. | | | |
| Bankinnskudd | | 9 705 193 | 20 434 828 |
| Sum bankinnskudd o.l. | | 9 705 193 | 20 434 828 |
| Sum omløpsmidler | | 407 792 230 | 378 521 864 |
| Sum eiendeler | | 407 792 230 | 378 521 864 |



BRJ Boliginvest Holding AS

Balanse

| | Note | 2024 | 2023 |
|---------------------------------|------|--------------------|--------------------|
| Egenkapital og gjeld | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 5, 6 | 1 400 000 | 1 200 000 |
| Overkurs | 6 | 92 667 544 | 57 867 544 |
| Annen innskutt egenkapital | 6 | 327 681 466 | 327 681 466 |
| Sum innskutt egenkapital | | 421 749 010 | 386 749 010 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Udekket tap | 6 | -13 960 702 | -8 227 146 |
| Sum opptjent egenkapital | | -13 960 702 | -8 227 146 |
| Sum egenkapital | | 407 788 309 | 378 521 864 |
| Gjeld | | | |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Annen kortsiktig gjeld | | 3 921 | 0 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 3 921 | 0 |
| Sum gjeld | | 3 921 | 0 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 407 792 230 | 378 521 864 |

Oslo, 25.03.2025
Styret i BRJ Boliginvest Holding AS

Leif Oddvin Jensen
styremedlem

Fredrik Torgersen
styreleder

Morten Nordheim
styremedlem



BRJ Boliginvest Holding AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens og god regnskapsskikk for små foretak.

Det utarbeides ikke konsernregnskap da selskapet faller inn under definisjonen av små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Aksjer i datterselskap gjelder investering i selskap der man har bestemmende innflytelse. Investeringen balanseføres til kostpris. Aksjene i datterselskap nedskrives til virkelig verdi hvis den er lavere enn kostpris. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Note 2 Lønnskostnader mv.

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet forvaltes av Mont Investor Partners AS.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styrets medlemmer eller andre nærstående parter.



BRJ Boliginvest Holding AS

Noter

Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2024 | 2023 |
|--|-------------------|-------------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skattefordel | 0 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Permanente forskjeller | 0 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | -5 733 555 | -5 139 346 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2024 | 2023 | Endring |
|---|-------------|------------|------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd | -14 027 050 | -8 293 494 | 5 733 555 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 14 027 050 | 8 293 494 | -5 733 555 |
| Utsatt skattefordel (22 %) | 0 | 0 | 0 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



BRJ Boliginvest Holding AS

Noter

Note 4 Datterselskap, TS og FKV

| | Eierandel | Anskaffelseskost |
|--------------------|-----------|--------------------|
| BRJ Boliginvest AS | 100,0% | 398 087 036 |
| Sum | | 398 087 036 |

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i BRJ Boliginvest Holding AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|------------------|-----------|------------------|
| Ordinære aksjer | 1 000 000 | 1,4 | 1 400 000 |
| Sum | 1 000 000 | | 1 400 000 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|-----------------------------|------------------|--------------|--------------|
| Brødrene Jensen AS | 660 000 | 66,0 | 66,0 |
| Joh Johannson Eiendom AS | 340 000 | 34,0 | 34,0 |
| Totalt antall aksjer | 1 000 000 | 100,0 | 100,0 |

Note 6 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen innskutt egenkapital | Annen egenkapital/udekket tap | Sum egenkapital |
|----------------------|------------------|-------------------|----------------------------|-------------------------------|--------------------|
| Pr. 31.12.2023 | 1 200 000 | 57 867 544 | 327 681 466 | -8 227 146 | 378 521 864 |
| Kapitaløkning | 200 000 | 34 800 000 | 0 | 0 | 35 000 000 |
| Årets resultat | | | | -5 733 555 | -5 733 555 |
| Pr 31.12.2024 | 1 400 000 | 92 667 544 | 327 681 466 | -13 960 702 | 407 788 309 |

Note 7 Garantier og forpliktelser

Selskapet har en kausjonsforpliktelse på NOK 50 000 000.



Til generalforsamlingen i BRJ Boliginvest Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for BRJ Boliginvest Holding AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Oslo, 25. mars 2025
PricewaterhouseCoopers AS

Vidar Lorentzen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

| Name | Method | Date |
|------------------|---------------|------------------|
| Lorentzen, Vidar | BANKID | 2025-03-25 20:36 |

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.