



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS  
Forretningsadresse: Krydderveien 61  
1622 GRESSVIK

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	11 918	15 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 918</b>	<b>15 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 918</b>	<b>-15 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 916	-15 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 992	11 658
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>
Sum omløpsmidler		9 992	11 658
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	258 125	258 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>258 125</b>	<b>258 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 383 763	1 371 847
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 383 763</b>	<b>-1 371 847</b>
Sum egenkapital	7	-1 125 638	-1 113 722
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 135 630	1 125 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 135 630</b>	<b>1 125 380</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Sum gjeld		1 135 630	1 125 380
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 273928

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 980 426 238  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SINCLAIR INVEST AS  
Forretningsadresse: Krydderveien 61  
1622 GRESSVIK

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Per Øivind Iversen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.05.2022



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
Salgsinntekt			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	3	11 918	15 746
<b>Sum kostnader</b>		<b>11 918</b>	<b>15 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-11 918</b>	<b>-15 746</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt	2	2	30
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
Skattekostnad	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Årsresultat</b>	7	<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-11 916	-15 716
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	7	<b>-11 916</b>	<b>-15 716</b>



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	9 992	11 658
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		9 992	11 658
Sum omløpsmidler		9 992	11 658
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	258 125	258 125
Sum innskutt egenkapital		258 125	258 125
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 383 763	1 371 847
Sum opptjent egenkapital		-1 383 763	-1 371 847
Sum egenkapital	7	-1 125 638	-1 113 722
Sum langsiktig gjeld		0	0
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 135 630	1 125 380
Sum kortsiktig gjeld		1 135 630	1 125 380
Sum gjeld		1 135 630	1 125 380
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>



Organisasjonsnr: 980 426 238  
SINCLAIR INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



RSM Norge AS

Til generalforsamlingen i Sinclair Invest AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo  
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo  
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 11 42 00  
F +47 23 11 42 01

## Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

### Konklusjon

Vi har revidert Sinclair Invest AS' årsregnskap som viser et underskudd på kr 11 916. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Revisors beretning 2021 for Sinclair Invest AS



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Oslo, 6. mai 2022  
RSM Norge AS

Anders Magnus Løvaas  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: OPSXE-P4CCK-E1W1Z1-6L-TEA-01YBT-4N16Y



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Anders Magnus Løvaas

### Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: 9578-5995-4-87811

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 11:44:16 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: OPSXE-P4CCK-EWWZl-6L-TEA-0YBT-4NL6Y

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i



## Sinclair Invest AS

### Resultatregnskap

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Salgsinntekt		0	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad	3	11 918	15 746
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>11 918</b>	<b>15 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>(11 918)</b>	<b>(15 746)</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		2	30
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2</b>	<b>30</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>(11 916)</b>	<b>(15 716)</b>
Skattekostnad	4	0	0
<b>Årsresultat</b>	7	<b>(11 916)</b>	<b>(15 716)</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		(11 916)	(15 716)
<b>Sum overføringer</b>	7	<b>(11 916)</b>	<b>(15 716)</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U2KTN-36Z5D-QXK42-47GV0-0J3G-468YT



## Sinclair Invest AS

### Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Omløpsmidler</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	9 992	11 658
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U2KTN-36Z5D-QXK42-47GV0-0J3G-468YT



## Sinclair Invest AS

### Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	258 125	258 125
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>258 125</b>	<b>258 125</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		(1 383 763)	(1 371 847)
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(1 383 763)</b>	<b>(1 371 847)</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>(1 125 638)</b>	<b>(1 113 722)</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til aksjonær		1 135 630	1 125 380
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 135 630</b>	<b>1 125 380</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 135 630</b>	<b>1 125 380</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 992</b>	<b>11 658</b>

Fredrikstad, \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ - 2022

Styret i Sinclair Invest AS

\_\_\_\_\_  
Per Øivind Iversen  
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: U2KTN-36Z5D-QXK42-47GV0-0J3G-468YT



**Sinclair Invest AS**  
**Noter 2021**

**Note 1 Regnskapsprinsipper**

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

*Skatt*

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

*Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld*

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

**Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte**

Selskapet har ikke ansatte.

**Note 3 Ytelser/godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor**

Selskapet har ikke daglig leder. Selskapets styre har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Det er i 2021 kostnadsført kr 6 250 i ordinært revisjonshonorar og kr 4 000 vedrørende andre tjenester levert av revisor. Beløpene er inkludert MVA.



## Sinclair Invest AS Noter 2021

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad består av:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	0	0
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

<b>Beregning av årets skattegrunnlag:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Resultat før skattekostnad	(11 916)	(15 716)
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(11 916)</b>	<b>(15 716)</b>

<b>Oversikt over midlertidige forskjeller:</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Frømførbart underskudd	(203 179)	(191 263)
<b>Sum</b>	<b>(203 179)</b>	<b>(191 263)</b>

<b>22 % utsatt skattefordel</b>	<b>(44 699)</b>	<b>(42 078)</b>
---------------------------------	-----------------	-----------------

Av forsiktighetshensyn har ikke selskapet balanseført den utsatte skattefordelen.

### Note 5 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne bankinnskudd.

### Note 6 Antall aksjer, aksjeeiere mv.

<b>Aksjekapital</b>	<b>Antall</b>	<b>Pålydende</b>	<b>Aksjekapital</b>
Ordinære aksjer	51 625	5	258 125

Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet.

<b>Aksjonærer</b>	<b>Verv</b>	<b>Aksjer</b>	<b>Eierandel</b>
Per Øivind Iversen	Styreleder	51 625	100 %
<b>Totalt antall aksjer</b>		<b>51 625</b>	<b>100 %</b>

Penneo Dokumentnøkkel: U2KTN-36Z5D-QXK42-47GV0-0J3G-488YT



## Sinclair Invest AS Noter 2021

### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum
Egenkapital pr. 01.01	258 125	(1 371 847)	(1 113 722)
Årets resultat		(11 916)	(11 916)
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>258 125</b>	<b>(1 383 763)</b>	<b>(1 125 638)</b>

### Note 8 Usikkerhet om fortsatt drift

Selskapets eneaksjonær dekker de løpende forpliktelsene som selskapet har, dermed kan fortsatt drift legges til grunn.



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Per Øyvind Iversen**

Styreleder

Serienummer: 9578-5998-4-965938

IP: 193.213.xxx.xxx

2022-05-05 13:14:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: U2KTN-36Z5D-QXK42-47GV0-0J3G-4B8YT

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i