



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINSEN & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borggata 2
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 091 750	3 093 825
Sum inntekter		3 091 750	3 093 825
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 020	251 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		193 057	204 726
Annen driftskostnad		765 547	981 933
Sum kostnader		1 209 624	1 437 679
Driftsresultat		1 882 126	1 656 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 637	167
Sum finansinntekter		1 637	167
Annen rentekostnad		425 777	388 067
Sum finanskostnader		425 777	388 067
Netto finans		-424 140	-387 900
Resultat før skattekostnad		1 457 986	1 268 247
Skattekostnad		363 229	437 436
Årsresultat		1 094 757	830 811
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		875 000	875 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		219 757	-44 189
Sum overføringer og disponeringer		1 094 757	830 811



Balanse

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom

6 297 907

6 490 964

Sum varige driftsmidler

6 297 907

6 490 964

Sum anleggsmidler

6 297 907

6 490 964

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende

1 841 031

1 629 379

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

1 841 031

1 629 379

Sum omløpsmidler

1 841 031

1 629 379

SUM EIENDELER

8 138 938

8 120 343

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital

250 000

250 000

Sum innskutt egenkapital

250 000

250 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

1 118 921

899 165

Sum opptjent egenkapital

1 118 921

899 165

Sum egenkapital

1 368 921

1 149 165

Gjeld



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		5 400 000	5 800 000
Sum annen langsiktig gjeld		5 400 000	5 800 000
Sum langsiktig gjeld		5 400 000	5 800 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	10 650
Betalbar skatt		363 229	285 528
Utbytte		875 000	875 000
Annen kortsiktig gjeld		131 787	0
Sum kortsiktig gjeld		1 370 016	1 171 178
Sum gjeld		6 770 016	6 971 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 138 937	8 120 343



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 447470

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 086 308
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARTINSEN & SØNN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Borggata 2
1608 FREDRIKSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jon Erik Eriksen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Organisasjonsnr: 989 086 308
MARTINSEN & SØNN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 091 750	3 093 825
Sum inntekter		3 091 750	3 093 825
Kostnader			
Lønnskostnad	1	251 020	251 020
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		193 057	204 726
Annen driftskostnad		765 547	981 933
Sum kostnader		1 209 624	1 437 679
Driftsresultat		1 882 126	1 656 146
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 637	167
Sum finansinntekter		1 637	167
Annen rentekostnad		425 777	388 067
Sum finanskostnader		425 777	388 067
Netto finans		-424 140	-387 900
Resultat før skattekostnad		1 457 986	1 268 247
Skattekostnad		363 229	437 436
Årsresultat		1 094 757	830 811
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		875 000	875 000
Overføringer til/fra annen egenkapital		219 757	-44 189
Sum overføringer og disponeringer		1 094 757	830 811



Organisasjonsnr: 989 086 308
MARTINSEN & SØNN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom
Sum varige driftsmidler

6 297 907	6 490 964
6 297 907	6 490 964

Sum anleggsmidler

6 297 907	6 490 964
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

1 841 031	1 629 379
1 841 031	1 629 379

Sum omløpsmidler

1 841 031	1 629 379
-----------	-----------

SUM EIENDELER

8 138 938	8 120 343
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Selskapskapital
Sum innskutt egenkapital

250 000	250 000
250 000	250 000

Opptjent egenkapital
Annen egenkapital
Sum opptjent egenkapital

1 118 921	899 165
1 118 921	899 165

Sum egenkapital

1 368 921	1 149 165
-----------	-----------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld
Gjeld til
kredittinstitusjoner
Sum annen langsiktig gjeld

5 400 000	5 800 000
5 400 000	5 800 000

Sum langsiktig gjeld

5 400 000	5 800 000
-----------	-----------



Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	0	10 650
Betalbar skatt	363 229	285 528
Utbytte	875 000	875 000
Annen kortsiktig gjeld	131 787	0
Sum kortsiktig gjeld	1 370 016	1 171 178
Sum gjeld	6 770 016	6 971 178
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	8 138 937	8 120 343



Organisasjonsnr: 989 086 308
MARTINSEN & SØNN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak. ** Klassifisering ** Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld. ** Varige driftsmidler ** Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid. ** Aksjer ** Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning. ** Fordringer ** Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap. ** Skatter ** Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk. ** Driftsinntekter og kostnader ** Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.'

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

