



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 600 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 96
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.06.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	410 253	508 669
Sum inntekter		410 253	508 669
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 432	15 490
Avskrivning av driftsmidler	7	148 994	251 413
Annen driftskostnad	2	688 390	634 820
Sum kostnader		850 815	901 723
Driftsresultat		-440 562	-393 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 630	33 470
Annen finansinntekt			396 064
Sum finansinntekter		20 630	429 534
Annen rentekostnad		12 486	100 340
Sum finanskostnader		12 486	100 340
Netto finans		8 144	329 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-432 418	-63 860
Skattekostnad på ordinært resultat	3		-98 972
Ordinært resultat etter skattekostnad		-432 418	35 112
Årsresultat	5	-432 418	35 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-432 418	35 112
Totalresultat		-432 418	35 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 300 000
Overført fra annen egenkapital	5	-432 418	-5 264 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		-432 418	35 112



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 729 068	9 160 963
Maskiner og anlegg	7	540 788	607 403
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		4 269 856	9 768 366
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		368 078
Andre langsiktige fordringer			1 180 626
Sum finansielle anleggsmidler			1 548 704
Sum anleggsmidler		4 269 856	11 317 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	30 000	
Andre kortsiktige fordringer			1 153
Sum fordringer		30 000	1 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 889 838	6 134 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 889 838	6 134 436
Sum omløpsmidler		3 919 838	6 135 589
SUM EIENDELER		8 189 694	17 452 659

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	700 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 788 075	5 220 493
Sum opptjent egenkapital		4 788 075	5 220 493
Sum egenkapital		4 818 075	5 920 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			2 792 143
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 346 699	8 683 479
Sum annen langsiktig gjeld		3 346 699	11 475 622
Sum langsiktig gjeld		3 346 699	11 475 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 019	18 423
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207	15 490
Annen kortsiktig gjeld		18 694	22 631
Sum kortsiktig gjeld		24 920	56 545
Sum gjeld		3 371 619	11 532 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 189 694	17 452 659



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 796711

Enheten

Organisasjonsnummer: 981 600 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ELITE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Ranheimsvegen 96
7053 RANHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Egil Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.09.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.10.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 981 600 320
ELITE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	410 253	508 669
Sum inntekter		410 253	508 669
Kostnader			
Lønnskostnad	2	13 432	15 490
Avskrivning av driftsmidler	7	148 994	251 413
Annen driftskostnad	2	688 390	634 820
Sum kostnader		850 815	901 723
Driftsresultat		-440 562	-393 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 630	33 470
Annen finansinntekt			396 064
Sum finansinntekter		20 630	429 534
Annen rentekostnad		12 486	100 340
Sum finanskostnader		12 486	100 340
Netto finans		8 144	329 194
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-432 418	-63 860
Ordinært resultat etter skattekostnad		-432 418	35 112
Årsresultat	5	-432 418	35 112
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-432 418	35 112
Totalresultat		-432 418	35 112
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			5 300 000
Overført fra annen egenkapital	5	-432 418	-5 264 888
Sum overføringer og disponeringer		-432 418	35 112



Organisasjonsnr: 981 600 320
ELITE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	7	3 729 068	9 160 963
Maskiner og anlegg	7	540 788	607 403
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	7		
Sum varige driftsmidler		4 269 856	9 768 366
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		368 078
Andre langsiktige fordringer			1 180 626
Sum finansielle anleggsmidler			1 548 704
Sum anleggsmidler		4 269 856	11 317 071
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	1	30 000	
Andre kortsiktige fordringer			1 153
Sum fordringer		30 000	1 153
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 889 838	6 134 436
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 889 838	6 134 436
Sum omløpsmidler		3 919 838	6 135 589
SUM EIENDELER		8 189 694	17 452 659
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	700 000



Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		30 000	700 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	4 788 075	5 220 493
Sum opptjent egenkapital		4 788 075	5 220 493
Sum egenkapital		4 818 075	5 920 493
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner			2 792 143
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 346 699	8 683 479
Sum annen langsiktig gjeld		3 346 699	11 475 622
Sum langsiktig gjeld		3 346 699	11 475 622
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		6 019	18 423
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		207	15 490
Annen kortsiktig gjeld		18 694	22 631
Sum kortsiktig gjeld		24 920	56 545
Sum gjeld		3 371 619	11 532 166
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 189 694	17 452 659



Organisasjonsnr: 981 600 320
ELITE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



BDO AS
Stokmøveien 2
Postboks 6
7501 Stjørdal

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Elite Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Elite Eiendom AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Stjørdal, 2. september 2021
BDO AS

Lars Terje Klæpp
Statsautorisert revisor



Årsregnskap 2020
Elite Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 981 600 320



Resultatregnskap

Elite Eiendom AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2020	2019
Annen driftsinntekt	1	410 253	508 669
Sum driftsinntekter		410 253	508 669
Lønnskostnad	2	13 432	15 490
Avskrivning av driftsmidler	7	148 994	251 413
Annen driftskostnad	2	688 390	634 820
Sum driftskostnader		850 815	901 723
Driftsresultat		-440 562	-393 054
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 630	33 470
Annen finansinntekt		0	396 064
Annen rentekostnad		12 486	100 340
Resultat av finansposter		8 144	329 194
Ordinært resultat før skattekostnad		-432 418	-63 860
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	-98 972
Årsresultat	5	-432 418	35 112
Overføringer			
Ekstraordinært utbytte		0	5 300 000
Overført fra annen egenkapital	5	432 418	5 264 888
Sum overføringer		-432 418	35 112



Balanse
Elite Eiendom AS

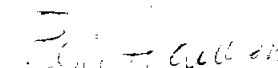
Eiendeler	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	7	3 729 068	9 160 963
Maskiner og anlegg	7	540 788	607 403
Sum varige driftsmidler		<u>4 269 856</u>	<u>9 768 366</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Lån til foretak i samme konsern	6	0	368 078
Andre langsiktige fordringer		0	1 180 626
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>1 548 704</u>
Sum anleggsmidler		<u>4 269 856</u>	<u>11 317 071</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	1	30 000	0
Andre kortsiktige fordringer		0	1 153
Sum fordringer		<u>30 000</u>	<u>1 153</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd</i>			
Bankinnskudd		3 889 838	6 134 436
Sum bankinnskudd		<u>3 889 838</u>	<u>6 134 436</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 919 838</u>	<u>6 135 589</u>
Sum eiendeler		<u>8 189 694</u>	<u>17 452 659</u>



Balanse
Elite Eiendom AS

Egenkapital og gjeld	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 5	30 000	700 000
Sum innskutt egenkapital		<u>30 000</u>	<u>700 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	4 788 075	5 220 493
Sum opptjent egenkapital		<u>4 788 075</u>	<u>5 220 493</u>
Sum egenkapital		<u>4 818 075</u>	<u>5 920 493</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	2 792 143
Øvrig langsiktig gjeld	6	3 346 699	8 683 479
Sum annen langsiktig gjeld		<u>3 346 699</u>	<u>11 475 622</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		6 019	18 423
Skyldig offentlige avgifter		207	15 490
Annen kortsiktig gjeld		18 694	22 631
Sum kortsiktig gjeld		<u>24 920</u>	<u>56 545</u>
Sum gjeld		<u>3 371 619</u>	<u>11 532 166</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>8 189 694</u>	<u>17 452 659</u>

Ranheim, 02/09-21
Styret i Elite Eiendom AS


Egil Haugen
Styrets leder/ daglig leder



Noter til regnskapet 2020

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Noter til regnskapet 2020

Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2020	2019
Arbeidsgiveravgift	13 432	15 490
Sum	13 432	15 490

Selskapet har i 2020 ikke hatt ansatte.

Arbeidsgiveravgift er for fri bil og fri telefon.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Sum	0	0
------------	----------	----------

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 3 750 eks.mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 11 000 eks.mva.



Noter til regnskapet 2020

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-98 972
Skattekostnad ordinært resultat	0	-98 972
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-432 418	-63 860
Permanente forskjeller	333 492	-396 206
Endring i midlertidige forskjeller	72 091	239 644
Skattepliktig inntekt	-26 835	-220 421
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Varige driftsmidler	-237 270	-373 392	-136 122
Gevinst – og tapskonto	375 409	583 621	208 213
Sum	138 138	210 229	72 091
Akkumulert fremførbart underskudd	-247 256	-220 421	26 835
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	109 118	10 192	-98 926
Utsatt skattefordel (22 %)	-24 006	-2 242	21 764

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Noter til regnskapet 2020

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Elite Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 700	17,6	30 000
Sum	1 700		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Elite Holding AS	1 300	76,5	76,5
Elin Haugen	400	23,5	23,5
Totalt antall aksjer	1 700	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2020	700 000	5 220 493	5 920 493
Årets resultat		-432 418	-432 418
Nedsettelse av aksjekapital	-670 000	0	-670 000
Pr 31.12.2020	30 000	4 788 075	4 818 075

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Selskapets fordring mot Elite Bygg og Boligservice AS er tapsført på grunn av at selskapet ble avviklet i 2020.

Selskapet har gjeld til Elite Holding AS på kr. 3 175 425 pr. 31.12.2020. Fjorårets saldo var på kr. 7 420 420.



Noter til regnskapet 2020

Note 7 Varige driftsmidler

	Bygninger	Maskiner/ anlegg	Sum
Anskaffelseskost 01.01	9 633 085	666 150	10 299 235
Tilgang	0	0	0
Avgang	- 5 400 000	0	-5 400 000
<u>Akk avskr.pr. 31.12</u>	<u>-504 016</u>	<u>-125 362</u>	<u>-629 378</u>
<u>Balanseført verdi pr. 31.12</u>	<u>3 729 069</u>	<u>540 788</u>	<u>4 269 857</u>
Årets ordinære avskrivninger	82 379	66 615	148 994
Avskrivning	2%	10%	