



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 567 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENDIKSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Tangen alle 53A  
4817 HIS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 608 474	653 974
Annen driftsinntekt		1 192 570	1 006 313
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 801 044</b>	<b>1 660 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 182 641	592 180
Lønnskostnad	2	19 361	58 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 410	222 698
Annen driftskostnad		874 529	800 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 245 942</b>	<b>1 674 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 555 102</b>	<b>-14 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 699	960
Annen finansinntekt		2 127	1 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 826</b>	<b>2 112</b>
Annen rentekostnad		188	40 013
Annen finanskostnad			4 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>44 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 638</b>	<b>-41 922</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 570 740</b>	<b>-56 385</b>
Skattekostnad på resultat	4	788 085	-12 405
<b>Årsresultat</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Avgitt konsernbidrag		4 134 742	47 340
Overført fra / til annen egenkapital	5	-1 352 087	-91 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	19 661	1 730
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 661</b>	<b>1 730</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 094 212	3 253 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		43 762	53 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 137 974</b>	<b>3 307 384</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	3	<b>3 157 635</b>	<b>3 309 114</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>	7	<b>4 440 362</b>	<b>6 270 099</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 182	26 852
Andre kortsiktige fordringer		316 740	467 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 921</b>	<b>494 085</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 662	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 662</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 839 945</b>	<b>6 764 184</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 997 580</b>	<b>10 073 299</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	800 000	800 000



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 9	51 789	1 403 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 789</b>	<b>1 403 877</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>851 789</b>	<b>2 203 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 002	130 892
Betalbar skatt	4	443 653	
Skyldig offentlige avgifter		257	720
Annen kortsiktig gjeld	10	6 641 878	7 737 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 145 791</b>	<b>7 869 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 145 791</b>	<b>7 869 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 997 580</b>	<b>10 073 299</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671158

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 947 567 756  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BENDIKSGÅRDEN AS  
Forretningsadresse: Tangen alle 53A  
4817 HIS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Birger Sand Bakke  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.07.2025



Organisasjonsnr: 947 567 756  
BENDIKSGÅRDEN AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		5 608 474	653 974
Annen driftsinntekt		1 192 570	1 006 313
<b>Sum inntekter</b>		<b>6 801 044</b>	<b>1 660 287</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		2 182 641	592 180
Lønnskostnad	2	19 361	58 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 410	222 698
Annen driftskostnad		874 529	800 948
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 245 942</b>	<b>1 674 750</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>3 555 102</b>	<b>-14 463</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 699	960
Annen finansinntekt		2 127	1 152
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>15 826</b>	<b>2 112</b>
Annen rentekostnad		188	40 013
Annen finanskostnad			4 020
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>188</b>	<b>44 033</b>
<b>Netto finans</b>		<b>15 638</b>	<b>-41 922</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>3 570 740</b>	<b>-56 385</b>
Skattekostnad på resultat	4	788 085	-12 405
<b>Årsresultat</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		4 134 742	47 340
Overført fra / til annen egenkapital	5	-1 352 087	-91 320
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>2 782 655</b>	<b>-43 980</b>



Organisasjonsnr: 947 567 756  
BENDIKSGÅRDEN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4	19 661	1 730
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>19 661</b>	<b>1 730</b>

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 094 212	3 253 484
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		43 762	53 900
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 137 974</b>	<b>3 307 384</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>3</b>	<b>3 157 635</b>	<b>3 309 114</b>
--------------------------	----------	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

Sum varer	7	4 440 362	6 270 099
-----------	---	-----------	-----------

##### Fordringer

Kundefordringer		60 182	26 852
Andre kortsiktige fordringer		316 740	467 233
<b>Sum fordringer</b>		<b>376 921</b>	<b>494 085</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		22 662	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>22 662</b>	

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 839 945</b>	<b>6 764 184</b>
-------------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>7 997 580</b>	<b>10 073 299</b>
----------------------	--	------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 8	800 000	800 000
Beholdning av egne aksjer	8		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>800 000</b>	<b>800 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5, 9	51 789	1 403 877
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>51 789</b>	<b>1 403 877</b>



<b>Sum egenkapital</b>		<b>851 789</b>	<b>2 203 877</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 002	130 892
Betalbar skatt	4	443 653	
Skyldig offentlige avgifter		257	720
Annen kortsiktig gjeld	10	6 641 878	7 737 810
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>7 145 791</b>	<b>7 869 422</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>7 145 791</b>	<b>7 869 422</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>7 997 580</b>	<b>10 073 299</b>
<b>POSTER UTENOM BALANSEN</b>			
Garantistillelser	6		
Pantstillelser	6		



Organisasjonsnr: 947 567 756  
BENDIKSGÅRDEN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

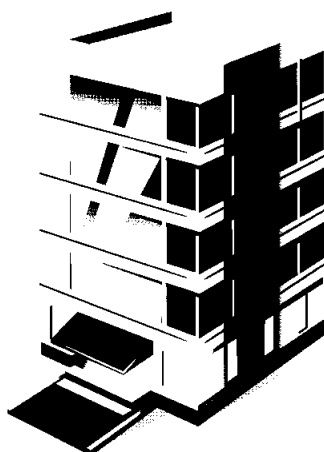
<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2024



## Bendiksgården AS

Organisasjonsnummer 947 567 756

frisikt  
ØKONOMI & RÅDGIVNING



# Resultatregnskap

## Bendiksgården AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Salgsinntekt		5 608 474	653 974
Annen driftsinntekt		1 192 570	1 006 313
Sum driftsinntekter		<u>6 801 044</u>	<u>1 660 287</u>
Varekostnad		2 182 641	592 180
Lønnskostnad	2	19 361	58 925
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	169 410	222 698
Annen driftskostnad		874 529	800 948
Sum driftskostnader		<u>3 245 942</u>	<u>1 674 750</u>
Driftsresultat		<u>3 555 102</u>	<u>-14 463</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		13 699	960
Annen finansinntekt		2 127	1 152
Annen rentekostnad		188	40 013
Annen finanskostnad		0	4 020
Resultat av finansposter		<u>15 638</u>	<u>-41 922</u>
Resultat før skattekostnad		3 570 740	-56 385
Skattekostnad på resultat	4	788 085	-12 405
Resultat		<u>2 782 655</u>	<u>-43 980</u>
Årsresultat		<u>2 782 655</u>	<u>-43 980</u>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt konsernbidrag		4 134 742	47 340
Overført fra / til annen egenkapital	5	-1 352 087	-91 320
Sum overføringer		<u>2 782 655</u>	<u>-43 980</u>



## Balanse

### Bendiksgården AS

Eiendeler	Note	2024	2023
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	19 661	1 730
Sum immaterielle eiendeler		<u>19 661</u>	<u>1 730</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	6	3 094 212	3 253 484
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		43 762	53 900
Sum varige driftsmidler		<u>3 137 974</u>	<u>3 307 384</u>
Sum anleggsmidler	3	<u>3 157 635</u>	<u>3 309 114</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	4 440 362	6 270 099
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		60 182	26 852
Andre kortsiktige fordringer		316 740	467 233
Sum fordringer		<u>376 921</u>	<u>494 085</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		22 662	0
Sum omløpsmidler		<u>4 839 945</u>	<u>6 764 184</u>
Sum eiendeler		<u>7 997 580</u>	<u>10 073 299</u>



## Balanse

### Bendiksgården AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	5, 8	800 000	800 000
Sum innskutt egenkapital		<u>800 000</u>	<u>800 000</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5, 9	51 789	1 403 877
Sum opptjent egenkapital		<u>51 789</u>	<u>1 403 877</u>
Sum egenkapital		<u>851 789</u>	<u>2 203 877</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		60 002	130 892
Betalbar skatt	4	443 653	0
Skyldig offentlige avgifter		257	720
Annen kortsiktig gjeld	10	6 641 878	7 737 810
Sum kortsiktig gjeld		<u>7 145 791</u>	<u>7 869 422</u>
Sum gjeld		<u>7 145 791</u>	<u>7 869 422</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>7 997 580</u>	<u>10 073 299</u>

His, , 30.06.2025  
Styret i Bendiksgården AS

\_\_\_\_\_  
Birger Sand Bakke  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Svein Johan Garcia De Presno  
styremedlem/daglig leder



## Noter

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22,00 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.



## Noter

### Note 2 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret

#### Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	16 969	49 850
Arbeidsgiveravgift	2 392	8 434
Andre ytelser	0	640
<b>Sum</b>	<b>19 361</b>	<b>58 925</b>

Selskapet har i 2024 ikke hatt ansatte.

#### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Det er ikke utbetalt lønn eller godtgjørelse til styret.

### Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Driftsløsøre, inventar ol.	Tekniske installasjone r	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	8 398 602	92 833	342 386	8 833 822
= <b>Anskaffelseskost 31.12.24</b>	<b>8 398 602</b>	<b>92 833</b>	<b>342 386</b>	<b>8 833 822</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	4 406 706	49 071	65 429	4 521 205
+ Akkumulerte nedskrivninger 31.12.24	1 174 642			1 174 642
= Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	5 581 348	49 071	65 429	5 695 847
= <b>Bokført verdi 31.12.24</b>	<b>2 817 255</b>	<b>43 762</b>	<b>276 958</b>	<b>3 137 974</b>
Årets ordinære avskrivninger	117 410	15 647	36 353	169 410
Økonomisk levetid	50 år	5-10 år	10 år	
Avskrivningsplan	Linær	Linær	Linær	



## Noter

### Note 4 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	806 016	13 352
Endring i utsatt skattefordel	-17 931	-25 757
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>788 085</b>	<b>-12 405</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	3 570 740	-56 385
Permanente forskjeller	11 465	0
Endring i midlertidige forskjeller	81 505	117 078
Avgitt konsernbidrag	-1 647 105	-60 692
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>2 016 605</b>	<b>1</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	806 016	13 352
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-362 363	-13 352
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>443 653</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	-73 978	-7 863	66 115
Avsetninger mv	-15 390	0	15 390
<b>Sum</b>	<b>-89 368</b>	<b>-7 863</b>	<b>81 505</b>
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-89 368</b>	<b>-7 863</b>	<b>81 505</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-19 661</b>	<b>-1 730</b>	<b>17 931</b>



## Noter

### Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	800 000	1 403 877	2 203 877
Årets resultat		2 782 655	2 782 655
Avgitt konsernbidrag		-4 134 742	-4 134 742
Egenkapital 31.12	800 000	51 789	851 789

### Note 6 Pantstillelser og garantier

31.12.2024 31.12.2023

#### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Tomter, bygninger	3 094 212	2 934 665
<b>Sum</b>	<b>3 094 212</b>	<b>2 934 665</b>

Eiendommen er stilt til sikkerhet for gjeld i Miramare Capital AS AS.

### Note 7 Varer

Varelager	2024	2023
Leiligheter for salg	4 440 362	6 270 099
<b>Sum varelager</b>	<b>4 440 362</b>	<b>6 270 099</b>



## Noter

### Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bendiksgården AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 600	500,0	800 000
<b>Sum</b>	<b>1 600</b>		<b>800 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bendiksgården Eiendom AS	1 600	100,0	100,0

### Note 9 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift.

### Note 10 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2024	2023
Gjeld til Bendiksgården Eiendom AS	1 843 565	7 446 129
Gjeld til selskap i konsern	4 706 105	269 692
<b>Sum</b>	<b>6 549 670</b>	<b>7 715 821</b>

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.



Til generalforsamlingen i Bendiksgården AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Bendiksgården AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet. For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisionsberetninger>

Arendal, 30. juni 2025

**PricewaterhouseCoopers AS**

Torbjørn Aarli  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

PricewaterhouseCoopers AS, Kystveien 14, NO-4841 Arendal  
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, [www.pwc.no](http://www.pwc.no)  
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

**Signers:**

<b>Name</b>	<b>Method</b>	<b>Date</b>
Aarli, Torbjørn	BANKID	2025-07-10 16:08

**This document package contains:**

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.  
The seal is a guarantee for the authenticity  
of the document.