



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 458 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE BYGG AS
Forretningsadresse: Brokkevegen 72
4748 RYSSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DRENG BROKKE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 428 832	11 153 857
Sum inntekter		6 428 832	11 153 857
Kostnader			
Varekostnad		4 679 427	7 178 125
Lønnskostnad	1	768 138	1 009 867
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 776	31 443
Annen driftskostnad		470 490	429 054
Sum kostnader		5 941 831	8 648 489
Driftsresultat		487 000	2 505 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	7 422	1 274
Annen finansinntekt		23 963	48 604
Sum finansinntekter		31 385	49 878
Annen rentekostnad		416	
Annen finanskostnad			62 849
Sum finanskostnader		416	62 849
Netto finans		30 969	-12 971
Resultat før skattekostnad		517 970	2 492 397
Skattekostnad på resultat	4	110 760	545 260
Årsresultat	5	407 210	1 947 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 210	1 947 137
Totalresultat		407 210	1 947 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		407 210	1 947 137



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum overføringer og disponeringer		407 210	1 947 137



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 056	41 831
Sum varige driftsmidler	2	18 056	41 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 891 960	2 429 777
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 891 960	2 429 777
Sum anleggsmidler		4 910 016	2 471 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		635 233	128 200
Andre kortsiktige fordringer		15 047	31 683
Sum fordringer		650 280	159 883
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 020 350	4 127 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 350	4 127 427
Sum omløpsmidler		1 670 631	4 287 310



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
SUM EIENDELER		6 580 646	6 758 919
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum opptjent egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum egenkapital	5	6 207 621	5 800 411
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		51 267	77 841
Betalbar skatt	4	110 760	545 260
Skyldig offentlige avgifter		112 805	233 269
Annen kortsiktig gjeld		98 194	102 138
Sum kortsiktig gjeld		373 026	958 508
Sum gjeld		373 026	958 508
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 580 646	6 758 919



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 327175

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 458 422
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BROKKE BYGG AS
Forretningsadresse: Brokkevegen 72
4748 RYSSAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: DRENG BROKKE
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 04.03.2026

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.03.2026



Organisasjonsnr: 925 458 422
BROKKE BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		6 428 832	11 153 857
Sum inntekter		6 428 832	11 153 857
Kostnader			
Varekostnad		4 679 427	7 178 125
Lønnskostnad	1	768 138	1 009 867
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 776	31 443
Annen driftskostnad		470 490	429 054
Sum kostnader		5 941 831	8 648 489
Driftsresultat		487 000	2 505 368
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	3	7 422	1 274
Annen finansinntekt		23 963	48 604
Sum finansinntekter		31 385	49 878
Annen rentekostnad		416	
Annen finanskostnad			62 849
Sum finanskostnader		416	62 849
Netto finans		30 969	-12 971
Resultat før skattekostnad		517 970	2 492 397
Skattekostnad på resultat	4	110 760	545 260
Årsresultat	5	407 210	1 947 137
Årsresultat etter minoritetsinteresser		407 210	1 947 137
Totalresultat		407 210	1 947 137
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		407 210	1 947 137
Sum overføringer og disponeringer		407 210	1 947 137



Organisasjonsnr: 925 458 422
BROKKE BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	18 056	41 831
Sum varige driftsmidler	2	18 056	41 831
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 891 960	2 429 777
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 891 960	2 429 777
Sum anleggsmidler		4 910 016	2 471 608
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		635 233	128 200
Andre kortsiktige fordringer		15 047	31 683
Sum fordringer		650 280	159 883
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3		
Markedsbaserte obligasjoner	3		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 020 350	4 127 427
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 020 350	4 127 427
Sum omløpsmidler		1 670 631	4 287 310
SUM EIENDELER		6 580 646	6 758 919



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum opptjent egenkapital		6 177 621	5 770 411

Sum egenkapital	5	6 207 621	5 800 411
------------------------	----------	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld		51 267	77 841
Betalbar skatt	4	110 760	545 260
Skyldig offentlige avgifter		112 805	233 269
Annen kortsiktig gjeld		98 194	102 138
Sum kortsiktig gjeld		373 026	958 508

Sum gjeld		373 026	958 508
------------------	--	----------------	----------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 580 646	6 758 919
---------------------------------	--	------------------	------------------



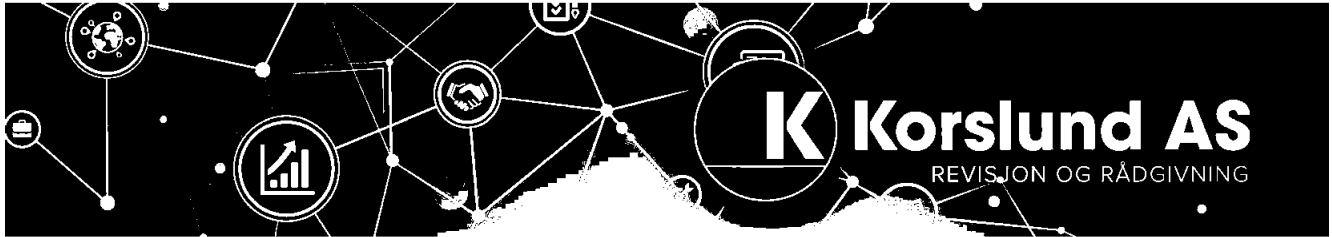
Organisasjonsnr: 925 458 422
BROKKE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00



Til generalforsamlingen i Brokke Bygg AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Brokke Bygg AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti

Korslund AS
– Revisjon og rådgivning

Holthes vei 2, 4848 Arendal
Tel: +47 99 21 70 51
haakon@korslund.as
www.korslund.as
Org.nr.: 924 825 855





for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>.

Arendal, 04.03.2026
Korslund AS

Håkon Vik Korslund
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Korlund, Håkon Vik

(Identitet bekreftet med BankID (NO))

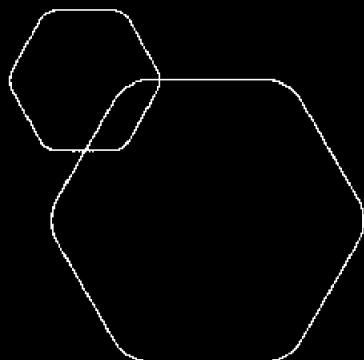


Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

04.03.2026 14:31:11

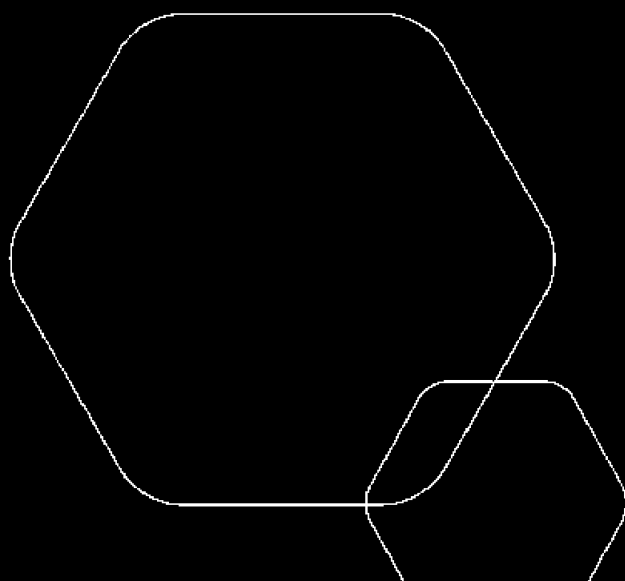
Signaturmetode

BankID (NO)



Årsregnskap 2025 Brokke Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 458 422



RESULTATREGNSKAP

BROKKE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 428 832	11 153 857
Sum driftsinntekter		6 428 832	11 153 857
Varekostnad		4 679 427	7 178 125
Lønnskostnad	1	768 138	1 009 867
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 776	31 443
Annen driftskostnad		470 490	429 054
Sum driftskostnader		5 941 831	8 648 489
Driftsresultat		487 000	2 505 368
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	7 422	1 274
Annen finansinntekt		23 963	48 604
Annen rentekostnad		416	0
Annen finanskostnad		0	62 849
Resultat av finansposter		30 969	-12 971
Resultat før skattekostnad		517 970	2 492 397
Skattekostnad på resultat	4	110 760	545 260
Resultat		407 210	1 947 137
Årsresultat	5	407 210	1 947 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		407 210	1 947 137
Sum overføringer		407 210	1 947 137



BALANSE

BROKKE BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 056	41 831
Sum varige driftsmidler	2	18 056	41 831
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 891 960	2 429 777
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 891 960	2 429 777
Sum anleggsmidler		4 910 016	2 471 608
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		635 233	128 200
Andre kortsiktige fordringer		15 047	31 683
Sum fordringer		650 280	159 883
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 020 350	4 127 427
Sum omløpsmidler		1 670 631	4 287 310
Sum eiendeler		6 580 646	6 758 919



BALANSE

BROKKE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum opptjent egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum egenkapital	5	6 207 621	5 800 411
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 267	77 841
Betalbar skatt	4	110 760	545 260
Skyldig offentlige avgifter		112 805	233 269
Annen kortsiktig gjeld		98 194	102 138
Sum kortsiktig gjeld		373 026	958 508
Sum gjeld		373 026	958 508
Sum egenkapital og gjeld		6 580 646	6 758 919

04.03.2026
Styret i Brokke Bygg AS

DRENG BROKKE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Foretaket oppfører bygninger og driver hytteservice. Virksomheten drives i Valle kommune i Agder fylke.

DRIFTSINNEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	619 787	861 920
Arbeidsgiveravgift	72 465	96 237
Pensjonskostnader	63 914	44 294
Andre ytelser	11 972	7 417
Sum	768 138	1 009 867

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.
Daglig leder/styreleder er eneste ansatt i selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.
Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	136 990	136 990
= Anskaffelseskost 31.12.25	136 990	136 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	118 935	118 935
= Bokført verdi 31.12.25	18 055	18 055
Årets ordinære avskrivninger	23 776	23 776
Økonomisk levetid	3 år	

Note 3 Investering i aksjer og andeler

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til investert beløp. Verdien av aksjene er større enn investert beløp.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 760	545 260
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	110 760	545 260
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	517 970	2 492 397
Permanente forskjeller	-23 353	-26 715
Endring i midlertidige forskjeller	8 838	12 771
Skattepliktig inntekt	503 455	2 478 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 760	545 260
Sum betalbar skatt i balansen	110 760	545 260

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-41 695	-32 857	8 838
Sum	-41 695	-32 857	8 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 695	32 857	-8 838
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	5 770 411	5 800 411
Årets resultat		407 210	407 210
Pr 31.12.2025	30 000	6 177 621	6 207 621

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BROKKE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DRENG BROKKE	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
DRENG BROKKE	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000



Årsregnskap 2025

Brokke Bygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 925 458 422



RESULTATREGNSKAP

BROKKE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Salgsinntekt		6 428 832	11 153 857
Sum driftsinntekter		6 428 832	11 153 857
Varekostnad		4 679 427	7 178 125
Lønnskostnad	1	768 138	1 009 867
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	23 776	31 443
Annen driftskostnad		470 490	429 054
Sum driftskostnader		5 941 831	8 648 489
Driftsresultat		487 000	2 505 368
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	3	7 422	1 274
Annen finansinntekt		23 963	48 604
Annen rentekostnad		416	0
Annen finanskostnad		0	62 849
Resultat av finansposter		30 969	-12 971
Resultat før skattekostnad		517 970	2 492 397
Skattekostnad på resultat	4	110 760	545 260
Resultat		407 210	1 947 137
Årsresultat	5	407 210	1 947 137
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		407 210	1 947 137
Sum overføringer		407 210	1 947 137



BALANSE

BROKKE BYGG AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	18 056	41 831
Sum varige driftsmidler	2	18 056	41 831
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	3	4 891 960	2 429 777
Sum finansielle anleggsmidler	3	4 891 960	2 429 777
Sum anleggsmidler		4 910 016	2 471 608
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		635 233	128 200
Andre kortsiktige fordringer		15 047	31 683
Sum fordringer		650 280	159 883
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 020 350	4 127 427
Sum omløpsmidler		1 670 631	4 287 310
Sum eiendeler		6 580 646	6 758 919



BALANSE

BROKKE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum opptjent egenkapital		6 177 621	5 770 411
Sum egenkapital	5	6 207 621	5 800 411
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		51 267	77 841
Betalbar skatt	4	110 760	545 260
Skyldig offentlige avgifter		112 805	233 269
Annen kortsiktig gjeld		98 194	102 138
Sum kortsiktig gjeld		373 026	958 508
Sum gjeld		373 026	958 508
Sum egenkapital og gjeld		6 580 646	6 758 919

04.03.2026
Styret i Brokke Bygg AS

DRENG BROKKE
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Foretaket oppfører bygninger og driver hytteservice. Virksomheten drives i Valle kommune i Agder fylke.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

LØNSKOSTNADER

	2025	2024
Lønninger	619 787	861 920
Arbeidsgiveravgift	72 465	96 237
Pensjonskostnader	63 914	44 294
Andre ytelser	11 972	7 417
Sum	768 138	1 009 867

Selskapet har i 2025 sysselsatt 1 årsverk.

Daglig leder/styreleder er eneste ansatt i selskapet.

PENSJONSFORPLIKTELSE

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløse, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	136 990	136 990
= Anskaffelseskost 31.12.25	136 990	136 990
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	118 935	118 935
= Bokført verdi 31.12.25	18 055	18 055
Årets ordinære avskrivninger	23 776	23 776
Økonomisk levetid	3 år	

Note 3 Investering i aksjer og andeler

Markedsbaserte verdipapirer er verdsatt til investert beløp. Verdien av aksjene er større enn investert beløp.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	110 760	545 260
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	110 760	545 260
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	517 970	2 492 397
Permanente forskjeller	-23 353	-26 715
Endring i midlertidige forskjeller	8 838	12 771
Skattepliktig inntekt	503 455	2 478 453
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	110 760	545 260
Sum betalbar skatt i balansen	110 760	545 260

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-41 695	-32 857	8 838
Sum	-41 695	-32 857	8 838
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	41 695	32 857	-8 838
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2024	30 000	5 770 411	5 800 411
Årets resultat		407 210	407 210
Pr 31.12.2025	30 000	6 177 621	6 207 621

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I BROKKE BYGG AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,0	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
DRENG BROKKE	30 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
DRENG BROKKE	styreleder/daglig leder	30 000
Totalt antall aksjer		30 000