



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 989 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGBELEGG ELVESTAD AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 80
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	33 637 959	41 171 024
Annen driftsinntekt	2		144 496
Sum inntekter		33 637 959	41 315 520
Kostnader			
Varekostnad	3, 4, 5	15 309 240	20 705 332
Lønnskostnad	3, 6	11 468 145	11 818 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	430 953	599 314
Annen driftskostnad	3, 6, 8, 9, 10	3 164 529	3 012 391
Sum kostnader		30 372 867	36 135 559
Driftsresultat		3 265 092	5 179 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	11	179 635	116 391
Annen finansinntekt	11		149
Sum finansinntekter		179 635	116 540
Annen rentekostnad	11	64 294	97 368
Annen finanskostnad	11	69	5 416
Sum finanskostnader		64 362	102 784
Netto finans		115 273	13 756
Resultat før skattekostnad		3 380 365	5 193 717
Skattekostnad på resultat	12	747 852	1 145 273
Årsresultat		2 632 513	4 048 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 632 513	4 048 444
Totalresultat		2 632 513	4 048 444



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	13		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	13		
Overført fra annen egenkapital	13	-367 487	-451 556
Sum overføringer og disponeringer		2 632 513	4 048 444



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	46 781	
Sum immaterielle eiendeler		46 781	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 14	615 633	1 046 586
Sum varige driftsmidler	14	615 633	1 046 586
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	15		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	15		
Andre langsiktige fordringer	15	102 947	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 947	102 000
Sum anleggsmidler		765 361	1 148 586
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	388 220	447 856
Fordringer			
Kundefordringer	4, 10, 16, 17	5 450 451	6 469 305
Andre kortsiktige fordringer		365 663	708 536
Konsernfordringer	16, 17, 16	193 294	58 930
Sum fordringer		6 009 408	7 236 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	18	4 991 063	4 940 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 991 063	4 940 357
Sum omløpsmidler		11 388 691	12 624 984



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EIENDELER		12 154 052	13 773 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 19	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	19		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 015 782	3 383 270
Sum opptjent egenkapital		3 015 782	3 383 270
Sum egenkapital		3 115 782	3 483 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		72 901
Sum avsetninger for forpliktelser			72 901
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	599 341	909 629
Langsiktig konserngjeld	16		
Sum annen langsiktig gjeld		599 341	909 629
Sum langsiktig gjeld		599 341	982 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	1 352 876	1 266 261
Betalbar skatt	12	867 534	1 001 898
Skyldig offentlige avgifter		719 145	735 308
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	16, 17	715 185	1 221 327
Annen kortsiktig gjeld	20	1 784 189	2 082 976
Sum kortsiktig gjeld		8 438 929	9 307 771
Sum gjeld		9 038 270	10 290 301



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 154 052	13 773 570
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	14		
Pantstillelser	14		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 653196

Enheten

Organisasjonsnummer: 974 989 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BYGGBELEGG ELVESTAD AS
Forretningsadresse: Brobekkveien 80
0582 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Inge Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2025

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Organisasjonsnr: 974 989 786
BYGGBELEGG ELVESTAD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	2, 3, 4	33 637 959	41 171 024
Annen driftsinntekt	2		144 496
Sum inntekter		33 637 959	41 315 520
Kostnader			
Varekostnad	3, 4, 5	15 309 240	20 705 332
Lønnskostnad	3, 6	11 468 145	11 818 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	430 953	599 314
Annen driftskostnad	3, 6, 8,	3 164 529	3 012 391
Sum kostnader		30 372 867	36 135 559
Driftsresultat		3 265 092	5 179 961
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt	11	179 635	116 391
Annen finansinntekt	11		149
Sum finansinntekter		179 635	116 540
Annen rentekostnad	11	64 294	97 368
Annen finanskostnad	11	69	5 416
Sum finanskostnader		64 362	102 784
Netto finans		115 273	13 756
Resultat før skattekostnad		3 380 365	5 193 717
Skattekostnad på resultat	12	747 852	1 145 273
Årsresultat		2 632 513	4 048 444
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 632 513	4 048 444
Totalresultat		2 632 513	4 048 444
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	13	3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	13		1 500 000
Avsatt til annen egenkapital	13		
Overført fra annen egenkapital	13	-367 487	-451 556
Sum overføringer og disponeringer		2 632 513	4 048 444





Organisasjonsnr: 974 989 786
BYGGBELEGG ELVESTAD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	46 781	
Sum immaterielle eiendeler		46 781	
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
	7, 14	615 633	1 046 586
Sum varige driftsmidler	14	615 633	1 046 586
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern			
	15		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet			
Andre langsiktige fordringer	15	102 947	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 947	102 000
Sum anleggsmidler		765 361	1 148 586
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	5	388 220	447 856
Fordringer			
Kundefordringer	4, 10, 16	5 450 451	6 469 305
Andre kortsiktige fordringer		365 663	708 536
Konsernfordringer	16, 17, 1	193 294	58 930
Sum fordringer		6 009 408	7 236 771
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
	18	4 991 063	4 940 357
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 991 063	4 940 357
Sum omløpsmidler		11 388 691	12 624 984
SUM EIENDELER		12 154 052	13 773 570
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	13, 19	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	19		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	13	3 015 782	3 383 270
Sum opptjent egenkapital		3 015 782	3 383 270
Sum egenkapital		3 115 782	3 483 270
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	12		72 901
Sum avsetninger for forpliktelseser			72 901
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	599 341	909 629
Langsiktig konserngjeld	16		
Sum annen langsiktig gjeld		599 341	909 629
Sum langsiktig gjeld		599 341	982 530
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	16	1 352 876	1 266 261
Betalbar skatt	12	867 534	1 001 898
Skyldig offentlige avgifter		719 145	735 308
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Kortsiktig konserngjeld	16, 17	715 185	1 221 327
Annen kortsiktig gjeld	20	1 784 189	2 082 976
Sum kortsiktig gjeld		8 438 929	9 307 771
Sum gjeld		9 038 270	10 290 301
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		12 154 052	13 773 570
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	14		
Pantstillelser	14		



Organisasjonsnr: 974 989 786
BYGGBELEGG ELVESTAD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
12.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 for Byggbelegg Elvestad AS

Resultatregnskap
Balanse
Kontantstrømanalyse
Noter til regnskapet
Revisjonsberetning

Utarbeidet av:

ecit



RESULTATREGNSKAP

BYGGBELEGG ELVESTAD AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt	2, 3, 4	33 637 959	41 171 024
Annen driftsinntekt	2	0	144 496
Sum driftsinntekter		33 637 959	41 315 520
Varekostnad	3, 4, 5	15 309 240	20 705 332
Lønnskostnad	3, 6	11 468 145	11 818 522
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	7	430 953	599 314
Annen driftskostnad	3, 6, 8, 9, 10	3 164 529	3 012 391
Sum driftskostnader		30 372 867	36 135 559
Driftsresultat		3 265 092	5 179 961
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt	11	179 635	116 391
Annen finansinntekt	11	0	149
Annen rentekostnad	11	64 294	97 368
Annen finanskostnad	11	69	5 416
Resultat av finansposter		115 273	13 756
Resultat før skattekostnad		3 380 365	5 193 717
Skattekostnad på resultat	12	747 852	1 145 273
Årsresultat		2 632 513	4 048 444
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte	13	3 000 000	3 000 000
Tilleggsutbytte	13	0	1 500 000
Overført fra annen egenkapital	13	-367 487	-451 556
Sum overføringer		2 632 513	4 048 444

Utarbeidet av ECIT



BALANSE

BYGGBELEGG ELVESTAD AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	12	46 781	0
Sum immaterielle eiendeler		46 781	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	7, 14	615 633	1 046 586
Sum varige driftsmidler	14	615 633	1 046 586
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	15	102 947	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		102 947	102 000
Sum anleggsmidler		765 361	1 148 586
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	5	388 220	447 856
FORDRINGER			
Kundefordringer	4, 10, 16, 17	5 450 451	6 469 305
Kundefordringer konsern	16, 17	193 294	58 930
Andre kortsiktige fordringer		365 663	708 536
Sum fordringer		6 009 408	7 236 771
Bankinnskudd, kontanter o.l.	18	4 991 063	4 940 357
Sum omløpsmidler		11 388 691	12 624 984
Sum eiendeler		12 154 052	13 773 570

Utarbeidet av ECIT



BALANSE

BYGGBELEGG ELVESTAD AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	13, 19	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	13	3 015 782	3 383 270
Sum opptjent egenkapital		3 015 782	3 383 270
Sum egenkapital		3 115 782	3 483 270
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	12	0	72 901
Sum avsetning for forpliktelser		0	72 901
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	14	599 341	909 629
Sum annen langsiktig gjeld		599 341	909 629
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	16	1 352 876	1 266 261
Betalbar skatt	12	867 534	1 001 898
Skyldig offentlige avgifter		719 145	735 308
Utbytte		3 000 000	3 000 000
Konserngjeld	16, 17	715 185	1 221 327
Annen kortsiktig gjeld	20	1 784 189	2 082 976
Sum kortsiktig gjeld		8 438 929	9 307 771
Sum gjeld		9 038 270	10 290 301
Sum egenkapital og gjeld		12 154 052	13 773 570

Oslo, 25.03.2025
Styret i Byggbelegg Elvestad AS

Nicolay Henrik Knudtzon
styremedlem

Cathrin Adolfsen
styremedlem

Odd Inge Olsen
styreleder



KONTANTSTRØMOPPSTILLING

BYGGBELEGG ELVESTAD AS

	Note	2024	2023
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER			
Resultat før skattekostnad		3 380 365	5 193 717
Periodens betalte skatt		1 001 898	1 131 413
Tap/gevinst ved salg av anleggsmidler		0	-23 698
Ordinære avskrivninger	7	430 953	599 314
Endring i varelager		59 636	407 626
Endring i kundefordringer		884 491	-1 054 292
Endring i leverandørgjeld		86 614	-1 390 713
Endring i andre tidsavgrensingsposter		-478 219	-230 858
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter		3 361 942	2 369 682
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER			
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler		0	303 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		0	303 000
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER			
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		310 288	650 342
Netto endring depositum		-947	-73 973
Utbetalinger av utbytte		3 000 000	3 700 000
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-3 311 235	-4 424 315
Netto endring i kontanter og kontantekvivalenter		50 707	-1 751 633
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. begynnel		4 940 357	6 691 989
Beh. av kont. og kontantekvivalenter ved per. slutt		4 991 064	4 940 357

Utarbeidet av ECIT



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

BRUK AV ESTIMATER

I utarbeidelse av årsregnskapet har man brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen i henhold til god regnskapsskikk. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

SALGSINNTEKTER OG KOSTNADER

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Tilvirkningskontrakter inntektsføres ved løpende avregning. Inntekter (inkl. fortjeneste) og kostnader resultatføres i samsvar med fremdrift og ferdigstillelsesgrad. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli utnyttet.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi. Netto salgsverdi er estimert salgspris ved ordinær drift etter fradrag for beregnede nødvendige utgifter for gjennomføring av salget. Anskaffelseskost inkluderer utgifter påløpt ved anskaffelse av varene og kostnader for å bringe varene til nåværende plassering og tilordnes ved bruk av FIFO - prinsippet.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. For øvrige kundefordringer utføres en uspesifisert avsetning for å dekke forventet tap på krav.

PENSJONER - INNSKUDDSBASERT ORDNING

Kostnaden til innskuddsbasert pensjonsordning tilsvarer periodens premie til forsikringsselskapet.

Utarbeidet av ECIT



GARANTI

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

KONTANTSTRØMOPPSTILLING

Kontantstrømoppstillingen er utarbeidet etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer.

ENDRING AV REGNSKAPSPRINSIPP

Selskapet har fra 2024 valgt å legge til grunn God regnskapsskikk for små foretak og har derfor ikke utarbeidet årsberetning.

FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT

Forutsetning om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av årsregnskapet.

Note 1 Hendelser etter balansedagen

Det har ikke inntruffet hendelser etter balansedagen som er av vesentlig betydning for det avlagte årsregnskapet.

Note 2 Salgsinntekter

Selskapets omsetning skjer i Norge. Varer og tjenester som omsettes er:

	2024	2023
Pr. Virksomhetsområde		
Kontraktsarbeider	33 637 959	41 171 024
Tilleggsarbeider og tilvalg	0	0
Andre inntekter	0	144 496
Sum	33 637 959	41 315 520

Note 3 Transaksjoner med nærstående parter

Følgende interne transaksjoner har funnet sted i 2024:

	2024	2023
Salgsinntekter selskap i samme konsern	1 370 942	1 586 890
Varekostnad selskap i samme konsern	0	0
Lønnskostnad belastet fra selskap i samme konsern	611 500	652 000
Driftskostnad selskap i samme konsern (husleie & bil)	640 000	564 000
Annen driftskostnad	51 679	21 898

Utarbeidet av ECIT



Note 4 Langsiktige tilvirkningskontrakter

Selskapets prosjekter behandles i samsvar med løpende avregningsmetode. Inntektsføring av kontraktene skjer i takt med beregnet fremdrift (fullføringsgrad). Kontraktens inntekter er avtalt. Forventede totale tilvirkningskostnader og tilhørende inntekt inkluderer også vurderinger basert på ledelsens estimater om utfall på prosjektene.

Prosjekter under utførelse fremkommer som nettobeløpet av sum opptjente driftsinntekter fratrukket fakturert / innbetalt fra kunder. I de tilfeller der fakturert og innbetalt fra kunder overstiger opptjente driftsinntekter blir dette presentert som "forskudd fra kunder".

Beløp i NOK

	2024	2023
Forskudd fra kunder	558 157	324 856
Opptjent, ikke fakturert inntekt (inkl i kundefordringer)	1 294 216	823 258
Netto prosjekter under utførelse	-736 059	-498 402
Estimert gjenværende produksjon på tapskontrakter	0	0
Forskuddsfakturert produksjon inkl. i annen kortsiktig gjeld	0	0
Andel utestående fordringer holdt tilbake iht. betingelser i kontrakt	0	0
Gjenværende produksjon tapsprosjekter	0	0
Akkumulerte inntekter på igangværende prosjekter	3 099 628	4 961 747
Akkumulerte direkte kostnader på igangværende prosjekter	2 645 099	3 814 072
Akkumulert resultatført igangværende prosjekter	454 529	1 147 675
Her av estimert kontraktsfortjeneste pr. 31.12.2024	14,7%	23,1%

Note 5 Varer

	2024	2023
Varelager		
Lager av innkjøpte handelsvarer	388 220	447 856
Sum varelager	388 220	447 856
Lager vurdert til anskaffelseskost	388 220	557 570
Lager vurdert til virkelig verdi	388 220	447 856
Ukuransnedskrivning	0	-109 714

Av samlet varelagerverdi for Byggebelegg Elvestad AS pr. 31.12.2024 er hele varelageret på kr. 388 220 vurdert til anskaffelseskost.

Pr. 31.12.2024 er hele varelageret stilt som sikkerhet i forbindelse med opptak av lån i konsernet.



Note 6 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2024	2023
Lønninger	9 767 905	10 025 053
Arbeidsgiveravgift	1 395 628	1 412 925
Pensjonskostnader	198 063	285 809
Andre ytelser	106 549	94 735
Sum	11 468 145	11 818 522

Selskapet har i 2024 sysselsatt 12 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

Selskapet har ikke hatt daglig leder i 2024.

Det er ikke gitt lån til eller stilt sikkerhet for styret eller ledende personer i selskapet.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 91 406 ekskl. mva.

I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 0 ekskl. mva.

Note 7 Varige driftsmidler

	Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.2024	4 494 473	4 494 473
Anskaffelseskost 31.12.2024	4 494 473	4 494 473
Akkumulerte avskrivninger 31.12	3 878 840	3 878 840
Bokført verdi 31.12.2024	615 633	615 633
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2024	3 447 892	3 447 892
Årets avskrivninger	430 953	430 953
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2024	3 878 845	3 878 845
Økonomisk levetid	3-5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Utarbeidet av ECIT



Note 8 Leieforpliktelser

Selskapet har inngått flere forskjellige operasjonelle leieavtaler av driftsmidler samt kontorleie.

Leiekostnader bestod av følgende:

	2024	2023
Ordinære leieutbetalinger lokaler	698 343	593 810
Ordinære leieutbetalinger driftsmidler	360 288	230 291
Totalt	1 058 631	824 102

Selskapet leier lokaler av Oslo Tapet & Gulvbelegg AS som er selskapets søsterselskap. Det er Oslo Tapet & Gulvbelegg AS som står som ansvarlig for leieforholdet. Leieutbetalinger knyttet til driftsmidler er i hovedsak leie av it- systemer som har kort oppsigelsestid.

Note 9 Spesifikasjon av andre driftskostnader

	2024	2023
Fraktkostnader	119	6 224
Reklame	7 907	12 233
Reparasjon og vedlikehold	313 314	272 505
Leiekostnader	1 058 631	824 101
Reisekostnader	606 381	480 498
Tap på fordringer	-70 883	25 000
Andre driftskostnader	1 249 061	1 391 830
Sum driftskostnader	3 164 529	3 012 391

Note 10 Kundefordringer

	2024	2023
Kundefordringer til pålydende	4 235 427	5 871 047
Opptjente, ikke fakturerte driftsinntekter	1 294 216	823 258
Avsetning til tap	-79 192	-225 000
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	5 450 451	6 469 305
Endring i avsetning til tap	-145 808	25 000
Realiserte tap	74 925	0
Sum resultatførte tap på krav	-70 883	25 000

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.



Note 11 Poster som er slått sammen i regnskapet

	2024	2023
Finansinntekter		
Annen renteinntekt	179 635	116 391
Annen finansinntekt (agio)	0	149
Sum finansinntekter	179 635	116 540
Finanskostnader	2024	2023
Annen rentekostnad	64 294	97 368
Annen finanskostnad (disagio)	69	5 416
Sum finanskostnader	64 362	102 784

Note 12 Skatt

	2024	2023	
Årets skattegrunnlag	2024	2023	
Betalbar skatt	867 534	1 001 898	
Endring i utsatt skatt	-119 682	143 375	
Sum skattekostnad	747 852	1 145 273	
Beregning av årets skattegrunnlag:	2024	2023	
Ordinært resultat før skattekostnad	3 380 365	5 193 717	
Permanente forskjeller	18 963	12 069	
Endring i midlertidige forskjeller	544 010	-651 702	
Årets skattegrunnlag	3 943 337	4 554 084	
Betalbar skatt i balansen:	2024	2023	
Betalbar skatt på årets resultat	867 534	1 001 898	
Sum betalbar skatt i balansen	867 534	1 001 898	
Oversikt over midlertidige forskjeller:	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	-510 812	-404 499	106 313
Tilvirkningskontrakter	454 529	1 147 675	693 146
Fordringer	-56 360	-202 095	-145 736
Varer	0	-109 714	-109 714
Avsetning etter god regnskapsskikk	-100 000	-100 000	0
Sum	-212 643	331 367	544 010
Sum	-212 643	331 367	544 010
Utsatt skattefordel / skatt (22 %)	-46 781	72 901	119 682

Utarbeidet av ECIT



Note 13 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	3 383 270	3 483 270
Tilleggsutbytte		0	0
Årets resultat		2 632 513	2 632 513
Utbytte		-3 000 000	-3 000 000
Pr 31.12.2024	100 000	3 015 782	3 115 782

Note 14 Pantstillelser og garantier

	31.12.2024	31.12.2023
Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier		
Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner sikret ved pant	599 341	909 629
Sum	599 341	909 629
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Driftstilbehør	615 633	1 046 586
Sum	615 633	1 046 586

Ingen del av gjelden forfaller senere enn 5 år. Nordea har sikret pant i selskapets varelager og driftstilbehør med hhv 300 mill i hver. I tillegg er det tinglyst en factorongavtale med kr 300 mill i enkle krav. Santander, Nordea og Forso Norge har sikret pant i selskapets biler med totalt kr 2 593 975.

Note 15 Fordringer med forfall senere enn ett år

	2024	2023
Andre fordringer (anleggsmidler)	102 947	102 000
Sum langsiktige fordringer	102 947	102 000

Fordringen utgjør i sin helhet innbetalt depositum for leide lokaler.



Note 16 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2024	2023
Fordringer		
Kundefordringer konsern	193 294	58 930
Andre kortsiktige fordringer konsern	0	0
Sum	193 294	58 930
Gjeld		
Leverandørgjeld innen konsern	-62 500	-78 250
Annen kortsiktig gjeld konsern	-715 185	-1 221 327
Sum	-777 685	-1 299 577

Note 17 Konserntilknytning

Byggbelegg Elvestad AS er 100% eiet av Floor Invest AS (922 693 099) og inngår i konsernet som har forretningssted i Oslo. Floor Invest AS er et heleid datterselskap av Corda AS som igjen er 100% eid av Corda Group AS. Corda Group AS utarbeider konsernregnskap der Byggbelegg Elvestad AS AS inngår i konsolideringen.

Note 18 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr. 353 447.
Skyldig skattetrekk er kr 353 448.

Note 19 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Byggbelegg Elvestad AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	200	500,0	100 000
Sum	200		100 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
Floor Invest AS	200	100,0

Note 20 Usikkerhet og betingede utfall

Byggbelegg Elvestad AS mottar løpende krav som følge av sin ordinære drift. Dette er typisk garantikrav og reklamasjonssaker. Selskapet har pr 31.12.24 garantiansvar for 4 kontrakter som utgjorde kr 1 659 821.

Det er avsatt kr 100 000 i garanti / serviceforpliktelse pr 31.12.24. Avsetningen inngår i annen kortsiktig gjeld.

Utarbeidet av ECIT



BDO AS
Bygdøy allé 2
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Byggbelegg Elvestad AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Byggbelegg Elvestad AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31.12 2024
- Resultatregnskap for 2024
- Kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per 31. desember 2024
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31.12 2024 og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Henning Dalsegg
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnr: 5EFT1-0UX7-N0D3L-Q8CX1-B8E7I-NUM15



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Dalsegg, Henning Arne

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-370690

IP: 188.95.xxx.xxx

2025-04-04 12:55:31 UTC



Penneo Dokumentnr: SEFT1-0UJX7-N0D3L-Q8CX1-B8E7H-NUM15

Dette dokumentet er signert digitalt via **Penneo.com**. De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tilstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.