



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE STANGNESVEI 3 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 494 558	3 209 544
Sum inntekter		3 494 558	3 209 544
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 005 084	971 494
Annen driftskostnad		240 624	263 551
Sum kostnader		1 245 708	1 235 044
Driftsresultat		2 248 850	1 974 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 498	15 113
Sum finansinntekter		52 498	15 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 662 306	1 129 362
Annen rentekostnad		459	368
Sum finanskostnader		1 662 765	1 129 730
Netto finans		-1 610 266	-1 114 617
Ordinært resultat før skattekostnad		638 584	859 883
Skattekostnad på resultat		140 589	189 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 995	670 628
Årsresultat		497 995	670 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 995	670 628
Totalresultat		497 995	670 628
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		497 995	670 628
Sum overføringer og disponeringer		497 995	670 628



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		43 060 585	42 576 515
Sum varige driftsmidler		43 060 585	42 576 515
Sum anleggsmidler		43 060 585	42 576 515
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		55 038	
Andre kortsiktige fordringer		359 586	394 877
Sum fordringer		414 624	394 877
Sum omløpsmidler		414 624	394 877
SUM EIENDELER		43 475 209	42 971 392
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		470 000	470 000
Overkurs		3 289 855	3 289 855
Annen innskutt egenkapital		409 302	409 302
Sum innskutt egenkapital		4 169 157	4 169 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 942 243	3 444 248
Sum opptjent egenkapital		3 942 243	3 444 248



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum egenkapital		8 111 400	7 613 405
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		32 164	13 926
Sum avsetninger for forpliktelser		32 164	13 926
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		35 000 000	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Sum langsiktig gjeld		35 032 164	35 013 926
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		17 723	16 594
Betalbar skatt		122 351	195 564
Skyldig offentlige avgifter		174 169	128 014
Annen kortsiktig gjeld		17 403	3 889
Sum kortsiktig gjeld		331 646	344 061
Sum gjeld		35 363 810	35 357 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 475 209	42 971 392



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 504048

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 798 722
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE STANGNESVEI 3 AS
Forretningsadresse: Stakkevollvegen 11A
9010 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tone Torsås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.06.2024



Organisasjonsnr: 923 798 722
GAMLE STANGNESVEI 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 494 558	3 209 544
Sum inntekter		3 494 558	3 209 544
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 005 084	971 494
Annen driftskostnad		240 624	263 551
Sum kostnader		1 245 708	1 235 044
Driftsresultat		2 248 850	1 974 500
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		52 498	15 113
Sum finansinntekter		52 498	15 113
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 662 306	1 129 362
Annen rentekostnad		459	368
Sum finanskostnader		1 662 765	1 129 730
Netto finans		-1 610 266	-1 114 617
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		140 589	189 255
Ordinært resultat etter skattekostnad		497 995	670 628
Årsresultat		497 995	670 628
Årsresultat etter minoritetsinteresser		497 995	670 628
Totalresultat		497 995	670 628
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		497 995	670 628
Sum overføringer og disponeringer		497 995	670 628



Organisasjonsnr: 923 798 722
GAMLE STANGNESVEI 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

43 060 585

42 576 515

Sum varige driftsmidler

43 060 585

42 576 515

Sum anleggsmidler

43 060 585

42 576 515

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer

55 038

Andre kortsiktige

fordringer

359 586

394 877

Sum fordringer

414 624

394 877

Sum omløpsmidler

414 624

394 877

SUM EIENDELER

43 475 209

42 971 392

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

470 000

470 000

Overkurs

3 289 855

3 289 855

Annen innskutt egenkapital

409 302

409 302

Sum innskutt egenkapital

4 169 157

4 169 157

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

3 942 243

3 444 248

Sum opptjent egenkapital

3 942 243

3 444 248

Sum egenkapital

8 111 400

7 613 405

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt

32 164

13 926

Sum avsetninger for

forpliktelses

32 164

13 926

Annen langsiktig gjeld

Langsiktig konserngjeld

35 000 000

35 000 000

Sum annen langsiktig gjeld

35 000 000

35 000 000



Sum langsiktig gjeld	35 032 164	35 013 926
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	17 723	16 594
Betalbar skatt	122 351	195 564
Skyldig offentlige avgifter	174 169	128 014
Annen kortsiktig gjeld	17 403	3 889
Sum kortsiktig gjeld	331 646	344 061
Sum gjeld	35 363 810	35 357 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	43 475 209	42 971 392



Organisasjonsnr: 923 798 722
GAMLE STANGNESVEI 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Signert av:

<i>Navn</i>	<i>Metode</i>	<i>Dato</i>
HANSEN, TOM ANDRE	BANKID	08-05-2024 14:06
Enger, Trond	BANKID	08-05-2024 13:36
Svendsen, Ola	BANKID	08-05-2024 15:06

Denne dokumentpakken inneholder:

- Forside (denne siden)
- Originaldokumentene
- Elektroniske signaturer. Disse er ikke synlige i dokumentet, men er vedlagt elektronisk.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.
Forseglingen er din garanti for filens autensitet.

DE SIGNERTE DOKUMENTENE FØLGER PÅ NESTE SIDE >



Årsregnskap 2023
for
Gamle Stangnesvei 3 AS



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Gamle Stangnesvei 3 AS Resultatregnskap 2023

DRIFTSINTEKTER	NOTE	2023	2022
Annen driftsinntekt	2	3 494 558	3 209 544
Sum driftsinntekter		3 494 558	3 209 544
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2, 3	240 624	263 551
Ordinær avskrivning	5	1 005 084	971 494
Sum driftskostnader		1 245 708	1 235 044
Driftsresultat		2 248 850	1 974 500
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter fra foretak i samme konsern		52 498	15 113
Rentekostnader til foretak i samme konsern		1 662 306	1 129 362
Rentekostnader		459	368
Netto finanskostnader		-1 610 266	-1 114 617
Ordinært resultat før skattekostnad		638 584	859 883
Skattekostnad	4	140 589	189 255
Årsresultat		497 995	670 628
OVERFØRINGER OG DISPONERINGER			
Overført til/fra annen egenkapital	7	497 995	670 628
Overføringer og disponeringer		497 995	670 628



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Gamle Stangnesvei 3 AS Balanse pr. 31. desember

EIENDELER	NOTE	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter og bygninger	5	43 060 585	42 576 515
Sum varige driftsmidler		43 060 585	42 576 515
Sum anleggsmidler		43 060 585	42 576 515
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	8	55 038	0
Andre fordringer	8, 9	359 586	394 877
Sum fordringer		414 624	394 877
Sum omløpsmidler		414 624	394 877
SUM EIENDELER		43 475 209	42 971 392



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Gamle Stangnesvei 3 AS Balanse pr. 31. desember

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	6, 7	470 000	470 000
Overkurs	7	3 289 855	3 289 855
Annen innskutt egenkapital	7	409 302	409 302
Sum innskutt egenkapital		4 169 157	4 169 157
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	3 942 243	3 444 248
Sum opptjent egenkapital		3 942 243	3 444 248
Sum egenkapital		8 111 400	7 613 405
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	32 164	13 926
Sum avsetning for forpliktelser		32 164	13 926
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	8	35 000 000	35 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		35 000 000	35 000 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	8	17 723	16 594
Betalbar skatt	4	122 351	195 564
Skyldige offentlige avgifter		174 169	128 014
Annen kortsiktig gjeld	8	17 403	3 889
Sum kortsiktig gjeld		331 646	344 061
Sum gjeld		35 363 810	35 357 987
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		43 475 209	42 971 392

Tromsø, 30. april 2024
I styret for Gamle Stangnesvei 3 AS

Ola Svendsen
Styrets leder

Trond Enger
Styremedlem

Tom Andre Hansen
Daglig leder / styremedlem



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Gamle Stangnesvei 3 AS Noter til regnskapet 2023

Note 1, Regnskapsprinsipper

Regnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk i Norge.

Inntektsføring

Inntekter resultatføres når de er opplyst. Inntektsføring skjer normalt på leveringstidspunkt ved salg av varer eller i takt med utførelsen ved salg av tjenester. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Varige driftsmidler føres opp i balansen til anskaffelseskost og avskrives lineært over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert dersom grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Hvis en på balansedagen forventer kortere gjenværende levetid, vil avskrivningen endres. Endring i avskrivningslid regnes som en estimatendring. Gjeld som faller til betaling senere enn ett år etter balansedagen er klassifisert som langsiktig gjeld. Første års avdrag er klassifisert som kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap på fordringer gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår og endring i utsatt skatt. Endring i utsatt skatt som er knyttet til poster ført direkte mot egenkapitalen, inngår ikke i skattekostnaden, men er ført direkte mot egenkapitalen. Utsatt skatt er beregnet med aktuell skattesats på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført i den grad det er sannsynliggjort at denne kan bli nyttegjort.

Konsernregnskap

Gamle Stangnesvei 3 AS er et selskap innenfor NorgesGruppen ASA-konsernet, og inngår i NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap. NorgesGruppen ASA sitt konsernregnskap kan hentes ut på www.norgesgruppen.no.

Note 2, Nærstående parter

Selskapet har i 2023 kr 3 450 528 i inntekt fra andre konsernselskaper i forbindelse med utleie av fast eiendom. Det er kjøpt ulike administrative tjenester fra andre selskaper i konsernet. Transaksjonene er i henhold til amlengdes prinsipp.

Note 3, Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelse, lån til ansatte mm.

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Honorarer til selskapets revisor

	2023	2022
Lovpålagt revisjon	12 400	17 850



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 4, Skattekostnad

Spesifikasjon av skattekostnad i resultatregnskapet	2023	2022
Betalbar skatt	122 351	195 564
Endring utsatt skatt	18 238	-6 309
Skattekostnad ordinært resultat	140 589	189 255
Beregning av årets skattegrunnlag	2023	2022
Regnskapsmessig resultat før skatt	638 584	859 883
Endring i midlertidige forskjeller	-82 902	28 675
Permanente forskjeller	459	368
Årets skattegrunnlag	556 141	888 926
Betalbar skatt	122 351	195 564
Midlertidige forskjeller	2023	2022
Driftsmidler	122 348	33 482
Gevinst- og tapskonto	23 854	29 818
Netto midlertidige forskjeller	146 202	63 300
Netto utsatt skattefordel / forpliktelse i balansen	32 164	13 926
Endringer i utsatt skatt	2023	2022
Balanse 1.1	13 926	20 235
Innregnet mot resultat	18 238	-6 309
Balanse 31.12	32 164	13 926

Note 5, Varige driftsmidler

	Tomter og bygninger
Anskaffelseskost 01.01.2023	44 506 908
Årets tilgang	1 489 153
Anskaffelseskost 31.12.2023	45 996 061
Akk. av- og nedskrivninger 01.01.2023	1 930 393
Årets avskrivninger	1 005 084
Akk. av- og nedskrivninger 31.12.2023	2 935 477
Bokført verdi 31.12.2023	43 060 585
Økonomisk levelid (år)	10-50 år
Avskrivningsplan	Lineær

Note 6, Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapital

Pr. 31. desember 2023 består selskapets aksjekapital av 100 aksjer, hver pålydende kr 4 700, samlet pålydende kr 470 000. Samtlige aksjer eies av NG Eiendom Nord AS.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Note 7, Egenkapital

	Akse- kapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2023	470 000	3 289 855	409 302	3 444 248	7 613 405
Årets endring i egenkapital:					
Årsresultat	0	0	0	497 995	497 995
Egenkapital 31.12.2023	470 000	3 289 855	409 302	3 942 243	8 111 400

Note 8, Mellomværende med selskap i samme konsern

	Kundefordringer		Andre kortsiktige fordringer	
	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	55 038	0	344 817	375 023

	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2023	2022	2023	2022	2023	2022
Foretak i samme konsern	17 723	16 594	5 153	3 889	35 000 000	35 000 000

Andre kortsiktige fordringer og annen kortsiktig gjeld knytter seg i hovedsak til selskapets konsernkontosystem.

Note 9, Pantestillelser og garantier

Selskapet er, i likhet med de andre selskapene i konsernet, solidarisk ansvarlig for trekk knyttet til konsernkontosystemet.



Denne filen er forseglet med en digital signatur.



Gamle Stangne

Navn Dato
HANSEN, TOM ANDRE **2024-05-08**

Identifikasjon
 **bankID** HANSEN, TOM ANDRE

Navn Dato
Enger, Trond **2024-05-08**

Identifikasjon
 **bankID** Enger, Trond

Navn Dato
Svendsen, Ola **2024-05-08**

Identifikasjon
 **bankID** Svendsen, Ola



Dette dokumentet inneholder elektroniske signaturer i samsvar med EU-godkjent PAdES - PDF Advanced Electronic Signatures (Direktiv 1999/93/EC)



Deloitte.

Deloitte AS
Markensgate 32, 2. etasje
NO-4612 Kristiansand
Norway

+47 38 12 27 22
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Gamle Stangnesvei 3 AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gamle Stangnesvei 3 AS som består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjons handlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for

Deloitte AS and Deloitte Advokatfirma AS are the Norwegian affiliates of Deloitte NSE LLP, a member firm of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its network of member firms, and their related entities. DTTL and each of its member firms are legally separate and independent entities. DTTL (also referred to as "Deloitte Global") does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no for a more detailed description of DTTL and its member firms.

Registrert i Foretaksregisteret
Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

© Deloitte AS

Penneo Dokumentnøkkel: W0J10-ZHTWV-H740V-VE0GP-FFBWG-J0UEM



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning
Gamle Stangnesvei 3 AS

feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Kristiansand, 15.05.2024
Deloitte AS

Siv Vøllestad Larsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: W0Jl0-ZHTWV-H740V-VE0GP-FFBWG-J0UEM



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Larsen, Siv Vøllestad

Statsautorisert revisor

Serienummer: no_bankid:9578-5999-4-1840362

IP: 163.116.xxx.xxx

2024-05-15 14:12:42 UTC

 bankID

Penneo Dokumentnøkkel: W0J0-ZHTWV-H740V-VE0GP-FFBWG-J0UEM

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>