



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 946 010  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS PERS RESORT APARTMENTS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 71G  
3550 GOL

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Rustberggaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023            | 2022            |
|---|------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |      |                 |                 |
| Salgsinntekt                              |      | 129 121         | 5 144           |
| <b>Sum inntekter</b>                      |      | <b>129 121</b>  | <b>5 144</b>    |
| <b>Kostnader</b>                          |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad                       |      | 477 602         | 129 115         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |      | <b>477 602</b>  | <b>129 115</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |      | <b>-348 481</b> | <b>-123 971</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt                       |      | 3 186           | 3 423           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |      | <b>3 186</b>    | <b>3 423</b>    |
| Annen rentekostnad                        |      | 3 369           | 1 034           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |      | <b>3 369</b>    | <b>1 034</b>    |
| <b>Netto finans</b>                       |      | <b>-183</b>     | <b>2 389</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |      | <b>-348 664</b> | <b>-121 582</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |      | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |                 |                 |
| Udekket tap                               |      | -348 665        | -121 582        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |      | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 0                | 326 548          |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 326 548          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer                     |      | 1 600 000        | 1 600 000        |
| Andre langsiktige fordringer               | 2    | 10 062           | 0                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 1 610 062        | 1 600 000        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 610 062        | 1 926 548        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      | 126 874          | 85 772           |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 45 000           | 57 722           |
| Sum fordringer                             |      | 171 874          | 143 494          |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd                               |      | 68 463           | 6 078            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 68 463           | 6 078            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 240 337          | 149 572          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                        |      | -510 889         | -37 115          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                   | 3    | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>0</b>         | <b>0</b>         |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld                   |      | 2 346 986        | 2 066 926        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        | 4    | <b>2 346 986</b> | <b>2 066 926</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>2 346 986</b> | <b>2 066 926</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                          |      | 14 302           | 46 309           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>14 302</b>    | <b>46 309</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>2 361 288</b> | <b>2 113 235</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 680562

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 954 946 010  
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)  
Foretaksnavn: ANS PERS RESORT APARTMENTS  
Forretningsadresse: Sentrumsvegen 71G  
3550 GOL

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arve Rustberggaard  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.07.2024

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2024



Organisasjonsnr: 954 946 010  
ANS PERS RESORT APARTMENTS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                       | <b>Note</b> | <b>2023</b>     | <b>2022</b>     |
|---|-------------|-----------------|-----------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |             |                 |                 |
| <b>Inntekter</b>                          |             |                 |                 |
| Salgsinntekt                              |             | 129 121         | 5 144           |
| <b>Sum inntekter</b>                      |             | <b>129 121</b>  | <b>5 144</b>    |
| <b>Kostnader</b>                          |             |                 |                 |
| Annen driftskostnad                       |             | 477 602         | 129 115         |
| <b>Sum kostnader</b>                      |             | <b>477 602</b>  | <b>129 115</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>                     |             | <b>-348 481</b> | <b>-123 971</b> |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |             |                 |                 |
| Annen finansinntekt                       |             | 3 186           | 3 423           |
| <b>Sum finansinntekter</b>                |             | <b>3 186</b>    | <b>3 423</b>    |
| Annen rentekostnad                        |             | 3 369           | 1 034           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                |             | <b>3 369</b>    | <b>1 034</b>    |
| <b>Netto finans</b>                       |             | <b>-183</b>     | <b>2 389</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>         |             | <b>-348 664</b> | <b>-121 582</b> |
| <b>Årsresultat</b>                        |             | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |             |                 |                 |
| Udekket tap                               |             | -348 665        | -121 582        |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>  |             | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |



Organisasjonsnr: 954 946 010  
ANS PERS RESORT APARTMENTS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                               | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                 |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                       |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>              |      |                  |                  |
| Sum immaterielle eiendeler                 |      | 0                | 0                |
| <b>Varige driftsmidler</b>                 |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom    | 1    | 0                | 326 548          |
| Sum varige driftsmidler                    |      | 0                | 326 548          |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>           |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer                     |      | 1 600 000        | 1 600 000        |
| Andre langsiktige fordringer               | 2    | 10 062           | 0                |
| Sum finansielle anleggsmidler              |      | 1 610 062        | 1 600 000        |
| Sum anleggsmidler                          |      | 1 610 062        | 1 926 548        |
| <b>Omløpsmidler</b>                        |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                               |      |                  |                  |
| Sum varer                                  |      | 0                | 0                |
| <b>Fordringer</b>                          |      |                  |                  |
| Kundefordringer                            |      | 126 874          | 85 772           |
| Andre kortsiktige fordringer               |      | 45 000           | 57 722           |
| Sum fordringer                             |      | 171 874          | 143 494          |
| <b>Investeringer</b>                       |      |                  |                  |
| Sum investeringer                          |      | 0                | 0                |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      |                  |                  |
| Bankinnskudd                               |      | 68 463           | 6 078            |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende    |      | 68 463           | 6 078            |
| Sum omløpsmidler                           |      | 240 337          | 149 572          |
| <b>SUM EIENDELER</b>                       |      | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital  
Innskutt egenkapital



|                                     |          |                  |                  |
|-------------------------------------|----------|------------------|------------------|
| <b>Opptjent egenkapital</b>         |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                   |          | -510 889         | -37 115          |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>     |          | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>              | <b>3</b> | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Gjeld</b>                        |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>             |          |                  |                  |
| Sum avsetninger for forpliktelseser |          | 0                | 0                |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>       |          |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld              |          | 2 346 986        | 2 066 926        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>   | <b>4</b> | <b>2 346 986</b> | <b>2 066 926</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>         |          | <b>2 346 986</b> | <b>2 066 926</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>             |          |                  |                  |
| Leverandørgjeld                     |          | 14 302           | 46 309           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>         |          | <b>14 302</b>    | <b>46 309</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                    |          | <b>2 361 288</b> | <b>2 113 235</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |          | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |



Organisasjonsnr: 954 946 010  
ANS PERS RESORT APARTMENTS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 326548.00                  | 0.00                       |
| <u>Avgang i året</u>            | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 326548.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |



Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

|  |              |                  |
|--|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|                      |              |
|----------------------|--------------|
| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|

Note

2

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

10062.00

Mer om fordringer

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap for  
**ANS PERS RESORT APARTMENTS**  
954946010  
Regnskapsår  
01.01.2023 - 31.12.2023



ANS PERS RESORT APARTMENTS  
954 946 010

## Resultatregnskap

|                            | Note | 2023            | 2022            |
|----------------------------|------|-----------------|-----------------|
| <b>Driftsinntekter</b>     |      |                 |                 |
| Salgsinntekt               |      | 129 121         | 5 144           |
| <b>Sum driftsinntekter</b> |      | <b>129 121</b>  | <b>5 144</b>    |
| <b>Driftskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen driftskostnad        |      | -477 602        | -129 115        |
| <b>Sum driftskostnader</b> |      | <b>-477 602</b> | <b>-129 115</b> |
| <b>Driftsresultat</b>      |      | <b>-348 481</b> | <b>-123 971</b> |
| <b>Finansinntekter</b>     |      |                 |                 |
| Annen finansinntekt        |      | 3 186           | 3 423           |
| <b>Sum finansinntekter</b> |      | <b>3 186</b>    | <b>3 423</b>    |
| <b>Finanskostnader</b>     |      |                 |                 |
| Annen rentekostnad         |      | -3 369          | -1 034          |
| <b>Sum finanskostnader</b> |      | <b>-3 369</b>   | <b>-1 034</b>   |
| <b>Netto finans</b>        |      | <b>-183</b>     | <b>2 389</b>    |
| <b>Årsresultat</b>         |      | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |
| <b>Overføringer</b>        |      |                 |                 |
| Udekket tap                |      | -348 665        | -121 582        |
| <b>Sum overføringer</b>    |      | <b>-348 665</b> | <b>-121 582</b> |



ANS PERS RESORT APARTMENTS  
954 946 010

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                  |                  |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom        | 1    | 0                | 326 548          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>         | <b>326 548</b>   |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                  |                  |
| Investeringer i aksjer                         |      | 1 600 000        | 1 600 000        |
| Andre langsiktige fordringer                   | 2    | 10 062           | 0                |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>1 610 062</b> | <b>1 600 000</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>1 610 062</b> | <b>1 926 548</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                  |                  |
| Kundefordringer                                |      | 126 874          | 85 772           |
| Andre kortsiktige fordringer                   |      | 45 000           | 57 722           |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>171 874</b>   | <b>143 494</b>   |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd                                   |      | 68 463           | 6 078            |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>68 463</b>    | <b>6 078</b>     |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>240 337</b>   | <b>149 572</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |



ANS PERS RESORT APARTMENTS  
954 946 010

## Balanse

|                                   | Note | 31.12.2023       | 31.12.2022       |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>       |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                |      |                  |                  |
| Skattemessig egenkapital          |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                 |      | -510 889         | -37 115          |
|                                   |      | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>            | 3    | <b>-510 889</b>  | <b>-37 115</b>   |
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| Annen langsiktig gjeld            |      |                  |                  |
| Øvrig langsiktig gjeld            |      | 2 346 986        | 2 066 926        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> | 4    | <b>2 346 986</b> | <b>2 066 926</b> |
| Kortsiktig gjeld                  |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 14 302           | 46 309           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>14 302</b>    | <b>46 309</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>2 361 288</b> | <b>2 113 235</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>1 850 399</b> | <b>2 076 120</b> |

Gol, 10.07.2024

Torbjørn Rustberggaard  
styrets leder

Arve Rustberggaard  
styremedlem



ANS PERS RESORT APARTMENTS  
954 946 010

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



ANS PERS RESORT APARTMENTS  
954 946 010

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 326 548                |
| Tilgang i året   | 0                      |
| Avgang i året  | -326 548               |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>0</b>               |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger | 0                      |
| <b>Balanseført verdi per 31.12.</b>                                      | <b>0</b>               |

## Note 2 - Fordringer

|   |        |
|---|--------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 10 062 |
|---|--------|

## Note 3 - Egenkapital

|                                | Artome AS | Torbjørn Rustberggaard | Sum      |
|--------------------------------|-----------|------------------------|----------|
| Inngående kapital 01.01        | -226 113  | 188 998                | -37 115  |
| Korrigering tidligere års feil |           | -125 109               | -125 109 |
| Årets resultat                 | -129 006  | -219 659               | -348 665 |
| Utgående kapital 31.12         | -355 119  | -155 770               | -510 889 |

## Note 4 - Annen langsiktig gjeld

| Langsiktig gjeld til samarbeidende selskaper | 2023      | 2022      |
|--|-----------|-----------|
| Gol Stavkyrkje AS                            | 32 753    |           |
| Hallingparken AS                             | 38 454    | 38 453    |
| Halling AS                                   | 122 971   | 122 971   |
| Artome AS, deltaker                          | 27 500    | 27 500    |
| DBC Senteret AS                              | 377 911   | 377 912   |
| Torbjørn Rustberggaard                       | 1 747 396 | 1 500 090 |
| Sum  | 2 346 985 | 2 066 926 |

Mellomværende er ikke renteberegnet på bakgrunn av selskapets økonomiske situasjon. Det kan hende at den del av gjelden blir betalt etter at det har gått fem år.

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.