



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 887 616 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DETE AS  
Forretningsadresse: Sørlistien 19  
1473 LØRENSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Terje Ørjasæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leiinntekt eiendom		0	75 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>75 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn	3	79 870	225 800
Annen driftskostnad		73 783	80 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 653</b>	<b>305 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 653</b>	<b>-230 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 628	8 437
Annen finansinntekt		384 724	431 165
Verdøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	6 068	15 683
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>412 420</b>	<b>455 285</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	90 837	5 268
Annen finanskostnad		297 391	101 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 228</b>	<b>106 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 192</b>	<b>348 528</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-129 461</b>	<b>118 111</b>
Endring i utsatt skattefordel	4	-13 713	-6 410
Betalt kildeskatt utenlandsk utbytte	4	1 863	1 788
<b>Årsresultat</b>		<b>-117 611</b>	<b>122 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Årsunderskudd dekkes av annen egenkapital	5	-117 611	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-117 611</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	4	89 271	75 558
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>89 271</b>	<b>75 558</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	10	2 465 747	2 465 747
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 465 747</b>	<b>2 465 747</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>2 555 018</b>	<b>2 541 305</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	8	800 901	673 212
<b>Sum investeringer</b>		<b>800 901</b>	<b>673 212</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 476 922	1 617 282
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 476 922</b>	<b>1 617 282</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 277 823</b>	<b>2 290 494</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>4 832 841</b>	<b>4 831 799</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	2	1 000 000	1 000 000
Overkurs		2 000 000	2 000 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>3 000 000</b>	<b>3 000 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	2	1 441 822	1 559 433
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 441 822</b>	<b>1 559 433</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>4 441 822</b>	<b>4 559 433</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	260 747	260 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	130 272	11 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 272</b>	<b>11 619</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>391 019</b>	<b>272 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 832 841</b>	<b>4 831 799</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 507320

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 887 616 442  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DETE AS  
Forretningsadresse: Sørlistien 19  
1473 LØRENSKOG

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Terje Ørjasæter  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

**Revisjon**

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

**Grunnlag for avgivelse**

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Organisasjonsnr: 887 616 442  
DETE AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Leieinntekt eiendom		0	75 420
<b>Sum inntekter</b>		<b>0</b>	<b>75 420</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønn	3	79 870	225 800
Annen driftskostnad		73 783	80 037
<b>Sum kostnader</b>		<b>153 653</b>	<b>305 837</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-153 653</b>	<b>-230 417</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		21 628	8 437
Annen finansinntekt		384 724	431 165
Verdiøkning andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	6	6 068	15 683
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>412 420</b>	<b>455 285</b>
Verdireduksjon andre finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	7	90 837	5 268
Annen finanskostnad		297 391	101 489
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>388 228</b>	<b>106 757</b>
<b>Netto finans</b>		<b>24 192</b>	<b>348 528</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>	1	<b>-129 461</b>	<b>118 111</b>
Endring i utsatt skattefordel	4	-13 713	-6 410
Betalt kildeskatt utenlandsk utbytte	4	1 863	1 788
<b>Årsresultat</b>		<b>-117 611</b>	<b>122 733</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Årsunderskudd dekkes av annen egenkapital	5	-117 611	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>	5	<b>-117 611</b>	





<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	10	260 747	260 747
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>			
		<b>260 747</b>	<b>260 747</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Annen kortsiktig gjeld	9	130 272	11 619
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>130 272</b>	<b>11 619</b>
<b>Sum gjeld</b>			
		<b>391 019</b>	<b>272 366</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>4 832 841</b>	<b>4 831 799</b>



Organisasjonsnr: 887 616 442  
DETE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
1

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Skatt: Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
1.00

Note

#### Spesifisering av resultatregnskapet

##### Lønnskostnader

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	70000.00	197897.00
<u>Folketrygdavgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	9870.00	27903.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	79870.00	225800.00

#### Mer om årsverk og lønn

Lønn til daglig leder nevnt over er eneste lønnskostnad.

Note

#### Ekstraordinære inntekter og kostnader

Sum Beløp





## Årsberetning 2024 for Dete AS (887 616 442)

### Selskapets virksomhet/beliggenhet

Dete AS er et investeringsselskap, og holder til i Sørlistien 19, 1473 Lørenskog.

Det foregår ingen forskning eller utviklingsaktiviteter i bedriften.

### Fortsatt drift

Styret mener at fremdrifts utsiktene viser at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede, og årsregnskapet for 2024 er satt opp under denne forutsetningen.

Styret foreslår at underskuddet dekkes av den frie egenkapitalen.

### Arbeidsmiljø/Likestilling

Selskapet har en ansatt på deltid. Det er mindre enn et helt årsverk. Arbeidsmiljøet er bra og det er lavt sykefravær. Ingen skader eller ulykker har inntruffet. Det er likestilling ved bedriften ved ansettelse og ellers.

### Stilling og resultat

Etter styrets oppfatning gir det fremlagte resultatregnskapet og balansen med tilhørende noter fyllestgjørende informasjon om driften og om stillingen ved årsskiftet.

Det er heller ikke etter regnskapsårets utgang inntrådt forhold som etter styrets syn har betydning ved bedømmelsen av regnskapet.

### Ytre miljø

Selskapet forurenses ikke det ytre miljøet.

### Underskrifter

Dag T. Ørjasæter

Styreleder/daglig leder

31. mai 2025 Lørenskog



## Noter til årsregnskap 2024 for Dete AS (887 616 442)

### 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven, bokføringsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse. De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

2. Alle selskapets 10 000 aksjer pålydende kr 100,00 er i en aksjeklasse. Alle aksjene eies av Dag T. Ørjasæter.
3. Selskapet har en ansatt på deltid, og det er utbetalt lønn til daglig leder med kr 70 000. Det er en mindre enn et helt årsverk, og selskapet har dermed ingen obligatorisk tjenestepensjonsordning.
4. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter betalbare skatter som blir utlignet og forfaller til betaling neste år i tillegg til endring i utsatt skatt/skattefordel samt årets kildeskatt. Utsatt skattefordel er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Utsatt skattefordel er balanseført som en eiendel.
5. Underskuddet på kr 117 611 dekkes av konto 2050 annen egenkapital.
6. Posten "Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte gevinster knyttet til aksjer. Beløpet var kr 6 068 ved årsskifte.
7. Posten "Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi" inneholder urealiserte tap knyttet til aksjer. Beløpet var kr 90 837 ved årsskifte.
8. Markedsbaserte aksjer : Anskaffelsesverdi: kr 885 670 , virkelig verdi: kr 800 901, periodens resultatførte verdiendring: - kr 84 769.
9. Kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret. Gjeld til eierne utgjør kr 85 402.
10. Eiendom er vurdert til kostpris. Andel fellesgjeld på kr 260 747 er ført som langsiktig gjeld.

Dag Terje Ørjasæter

Styreleder/daglig leder, Lørenskog 31. mai 2025.