



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	998 858 593
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	NYHOLMEN INVEST AS
Forretningsadresse:	Vårlivegen 5 9012 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2019 - 31.12.2019
-------------------------	-------------------------

Konsern

Mørselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Ja

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Nei
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til konsernet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Anders Høifødt
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	26.08.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.10.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	1 479 155	326 318
Sum kostnader		1 479 155	326 318
Driftsresultat		-1 479 155	-326 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			26 197
Annen renteinntekt		631 630	1 885 450
Sum finansinntekter		631 630	1 911 647
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	27 125 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 601	5 522 383
Annen rentekostnad		2 092	2 790
Annen finanskostnad	6	6 833 632	22 291 813
Sum finanskostnader		34 003 325	27 816 986
Netto finans		-33 371 695	-25 905 339
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 850 850	-26 231 657
Skattekostnad på ordinært resultat	2	735 564	1 987 211
Ordinært resultat etter skattekostnad		-35 586 414	-28 218 868
Årsresultat		-35 586 414	-28 218 868
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		3 818 105	
Overføring til udekket tap		-39 404 519	28 218 868
Sum overføringer og disponeringer	5	-35 586 414	28 218 868



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 951 765	4 687 329
Sum immaterielle eiendeler		3 951 765	4 687 329
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	6	34 597 016	34 597 016
Sum finansielle anleggsmidler		34 597 016	34 597 016
Sum anleggsmidler		38 548 781	39 284 345
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		5 645 910	48 152 742
Sum fordringer		5 645 910	48 152 742
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol	4	149 491	40 200
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		149 491	40 200
Sum omløpsmidler		5 795 401	48 192 942
SUM EIENDELER		44 344 182	87 477 287
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	1,5	47 953	47 953
Overkurs	5	132 802 772	136 620 877
Annen innskutt egenkapital	1,5	23 928 838	23 928 838
Sum innskutt egenkapital		156 779 563	160 597 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	5	115 163 653	79 577 239
Sum opptjent egenkapital		-115 163 653	-79 577 239
Sum egenkapital		41 615 910	81 020 429
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		60 760	593 482
Kortsiktig konserngjeld			25 000
Annen kortsiktig gjeld		2 667 512	5 838 376
Sum kortsiktig gjeld		2 728 272	6 456 858
Sum gjeld		2 728 272	6 456 858
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		44 344 182	87 477 287



Konsernets resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekter	9	75 767 000	89 810 000
Annen driftsinntekt	9		60 886 000
Sum inntekter		75 767 000	150 696 000
Kostnader			
Varekostnad		46 462 000	60 088 000
Lønnskostnad	4	7 154 000	7 135 000
Avskrivninger	5	4 168 000	4 024 000
Andre driftskostnader	4	10 220 000	6 414 000
Sum kostnader		68 004 000	77 661 000
Driftsresultat		7 763 000	73 035 000
Finansinntekter og finanskostnader			
Andre finansinntekter		10 387 000	10 842 000
Sum finansinntekter		10 387 000	10 842 000
Annen finanskostnad	15	37 994 000	21 678 000
Sum finanskostnader		37 994 000	21 678 000
Netto finans		-27 607 000	-10 836 000
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 844 000	62 199 000
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 238 000	2 986 000
Ordinært resultat etter skattekostnad		-23 082 000	59 213 000
Årsresultat		-23 082 000	59 213 000
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital		-23 081 000	59 213 000
Sum overføringer og disponeringer		-23 081 000	59 213 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Forskning og utvikling	5	445 000	587 000
Utsatt skattefordel	2	4 091 000	4 737 000
Sum immaterielle eiendeler		4 536 000	5 324 000
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	44 062 000	49 022 000
Sum varige driftsmidler		44 062 000	49 022 000
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer		2 282 000	2 327 000
Sum finansielle anleggsmidler		2 282 000	2 327 000
Sum anleggsmidler		50 880 000	56 673 000
Omløpsmidler			
Varer			
varer	8,11	36 944 000	44 264 000
Sum varer		36 944 000	44 264 000
Fordringer			
Kundefordringer	8,12	11 975 000	32 629 000
Andre fordringer		7 681 000	49 973 000
Sum fordringer		19 656 000	82 602 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter ol	7	6 029 000	875 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 029 000	875 000
Sum omløpsmidler		62 629 000	127 741 000
SUM EIENDELER		113 509 000	184 414 000



Konsernets balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3,12	48 000	48 000
Overkurs	12	132 803 000	136 621 000
Sum innskutt egenkapital		132 851 000	136 669 000
Opptjent egenkapital			
Fond	12	23 929 000	23 929 000
Annen egenkapital	12	-58 212 000	-35 069 000
Sum opptjent egenkapital		-34 283 000	-11 140 000
Sum egenkapital		98 568 000	125 529 000
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 411 000	726 000
Sum annen langsiktig gjeld		2 411 000	726 000
Sum langsiktig gjeld		2 411 000	726 000
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		5 633 000	46 647 000
Betalbar skatt	2	1 709 000	0
Skyldig offentlige avgifter		227 000	2 794 000
Annen kortsiktig gjeld	6,14	4 960 000	8 717 000
Sum kortsiktig gjeld		12 529 000	58 158 000
Sum gjeld		14 940 000	58 884 000
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 508 000	184 413 000
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	6		



Årsregnskap 2019 NYHOLMEN INVEST AS

Penneo Dokumentnøkkel: U5537-DD21E-QQZC4-3M2S-EBPTG-7WN2S

Organisasjonsnr: 998 858 593



Resultatregnskap

NYHOLMEN INVEST AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2019	2018
Annen driftskostnad	3	1 479 155	326 318
Sum driftskostnader		1 479 155	326 318
Driftsresultat		-1 479 155	-326 318
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	26 197
Annen renteinntekt		631 630	1 885 450
Nedskrivning av finansielle eiendeler	6	27 125 000	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		42 601	5 522 383
Annen rentekostnad		2 092	2 790
Annen finanskostnad	6	6 833 632	22 291 813
Resultat av finansposter		-33 371 695	-25 905 338
Ordinært resultat før skattekostnad		-34 850 850	-26 231 657
Skattekostnad på ordinært resultat	2	735 564	1 987 211
Årsresultat		-35 586 414	-28 218 868
Overføringer			
Tilleggsutbytte		3 818 106	0
Overført til udekket tap		39 404 519	28 218 868
Sum overføringer	5	-35 586 414	-28 218 868

Penneo Dokumentnøkkel: U5537-DD21E-QQZC4-3M2S-EBPTG-7WN2S



Balanse
NYHOLMEN INVEST AS

Eiendeler	Note	2019	2018
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	2	3 951 765	4 687 329
Sum immaterielle eiendeler		<u>3 951 765</u>	<u>4 687 329</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	6	34 597 016	34 597 016
Sum finansielle anleggsmidler		<u>34 597 016</u>	<u>34 597 016</u>
Sum anleggsmidler		<u>38 548 781</u>	<u>39 284 345</u>
Omløpsmidler			
<i>Varer</i>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		5 645 910	48 152 742
Sum fordringer		<u>5 645 910</u>	<u>48 152 742</u>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	149 491	40 200
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>149 491</u>	<u>40 200</u>
Sum omløpsmidler		<u>5 795 402</u>	<u>48 192 941</u>
Sum eiendeler		<u>44 344 183</u>	<u>87 477 287</u>

Penneo Dokumentnøkkel: U5537-DD21E-QQZC4-3M2S-EBPTG-7WN2S



Balanse
NYHOLMEN INVEST AS

Egenkapital og gjeld	Note	2019	2018
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	1, 5	47 953	47 953
Overkurs	5	132 802 772	136 620 877
Annen innskutt egenkapital	1, 5	23 928 838	23 928 838
Sum innskutt egenkapital		156 779 563	160 597 668
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Udekket tap	5	-115 163 653	-79 577 239
Sum opptjent egenkapital		-115 163 653	-79 577 239
Sum egenkapital		41 615 910	81 020 430
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		60 760	593 482
Kortsiktig konserngjeld		0	25 000
Annen kortsiktig gjeld		2 667 512	5 838 375
Sum kortsiktig gjeld		2 728 273	6 456 857
Sum gjeld		2 728 273	6 456 857
Sum egenkapital og gjeld		44 344 183	87 477 287

Tromsø, ____ 2020
Styret i NYHOLMEN INVEST AS

Bjørn Hesthamar
styreleder

Anders Sørensen Høifødt
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: U5537-DD21E-QQZC4-3M2S-EBPTG-7WN2S



Noter til regnskapet 2019

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for øvrige foretak. Forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen.

Bruk av estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønnsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer og tjenester vurderes til virkelig verdi av vederlaget, netto etter fradrag for merverdiavgift, returer, rabatter og andre avslag.

Salg av varer inntektsføres når risiko og kontroll i all hovedsak er overført kjøperen. Med risiko menes eiendelens gevinst og tapspotensiale mens kontroll defineres som beslutnings og råderett. Erfaringstall anvendes for å estimere og regnskapsføre avsetninger for kvantumsrabatter og retur på salgstidspunktet.

Salg av tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Leide (leasede) driftsmidler balanseføres som driftsmidler hvis leiekontrakten anses som finansiell. Utgifter til leie av øvrige driftsmidler kostnadsføres som operasjonell. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når



Noter til regnskapet 2019

utbyttet er vedtatt.

Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående

Kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer

For kortsiktige investeringer i børsnoterte aksjer brukes markedsverdiprinsippet. Verdien i balansen tilsvarer markedsverdien av investeringene pr. 31.12. Mottatte utdelinger, og realiserte og urealiserte gevinster/tap, resultatføres som finansposter.

Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

Note 1 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer*	47 953	1	47 953

* Selskapets aksjekapital er på kr 47 953, fordelt på 47 953 ordinære aksjer à kr 1.

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Eierandel
Nord II AS	85,2 %
Nordic Additional Funding AS	14,8 %
Sum	100 %

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



Noter til regnskapet 2019

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	735 564	1 987 211
Skattekostnad ordinært resultat	735 564	1 987 211
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-34 850 850	-26 231 657
Permanente forskjeller	38 194 319	16 426 728
Endring i midlertidige forskjeller	-3 170 863	5 838 375
Anvendelse av fremførbart underskudd	-172 606	0
Skattepliktig inntekt	0	-3 966 553
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Avsetninger mv	-2 667 512	-5 838 375	-3 170 863
Sum	-2 667 512	-5 838 375	-3 170 863
Akkumulert fremførbart underskudd	-15 295 058	-15 467 664	-172 606
Avskåret rentefradrag	-17 518 630	-17 518 630	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	17 518 630	17 518 630	0
Grunnlag for utsatt skattefordel	-17 962 570	-21 306 040	-3 343 469
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 951 765	-4 687 329	-735 563

Note 3 Lønnskostnader, ingen ansatte

Det er ikke utbetalt ytelser til styret eller ledende personer i 2019.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

OTP

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktet å til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Revisor

Kostnadsført honorar til revisor for 2019 utgjør kr 245 625,-. Av dette honorarer så utgjør kr 72.000 honorar til øvrig bistand.



Noter til regnskapet 2019

Note 4 Bankinnskudd

	2019	2018
Bundne skattetrekksmidler	0	0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Fond for GF	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	47 953	23 928 838	136 620 877	-79 577 239	81 020 430
Tilleggsutbytte			-3 818 106		-3 818 106
Årets resultat				-35 586 414	-35 586 414
Pr 31.12	47 953	23 928 838	132 802 772	-115 163 653	41 615 910

* Det er i 2018 vedtatt en kapitalnedsettelse ved reduksjon av pålydende. Aksjekapital etter nedsettelsen er på kr 47 953. På grunn av kreditorfrist er kapitalendringen først registrert i Foretaksregisteret i 2019.

Note 6 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden. Det utarbeides konsernregnskap etter regnskapslovens §3-2, 3. ledd.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
Rapp Zastava doo	Serbia	100 %	85 565 059	12 505 000	100 744 000

Selskapet har i løpet av 2018 solgt alle andeler i det tidligere datterselskapet Rapp Marine Group AS (RMG). Salget har medført et regnskapsmessig tap på kr 16 452 952 i 2018. Det er i tillegg gjort en avsetning til tap med kr 5.838.375 da det har oppstått en tvist med kjøper av RMG.

I 2019 er det inngått et forlik på kr 10.000.000 vedrørende salg av RMG. Det var i regnskapet for 2018 avsatt kr 5.838.375 til tap, denne avsetningen er reversert i 2019. Det er per 31.12.2019 gjort en ytterligere avsetning på kr 2.667.512 knyttet til innestående på Escrow-konto per 31.12.2019 (kr 5.645.910). Totalt bokført tap i 2019 er kr 6.829.137.

Selskapet har i løpet av mars 2019 konvertert en fordring til egenkapital i Bomek Holding AS. Fordringen som er konvertert er på kr 27.125.000. Bomek Holding AS har i starten av 2020 gått konkurs, og aksjene er per 31.12.2019 nedskrevet til kr 0 i selskapets regnskap.



Noter til regnskapet 2019

Note 7 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet.

Selskapet har en vesentlig investering i datterselskapet Rapp Zastava doo. Drift og aktivitet i datterselskapet har vært påvirket noe negativt i perioden, men selskapet forventer å kunne hente inn seler av dette i fremtidige perioder, i tillegg til at de har blitt kompensert av lokale myndigheter i forbindelse med tiltakspakker for næringslivet. Forholdet er derfor vurdert og ikke ha påvirkning på Nyholmen Invest AS sin investering i selskapet.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt drift.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Hesthamar

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-510304

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-08-26 08:22:38Z



Anders Sørensen Høifødt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-470014

IP: 37.120.xxx.xxx

2020-08-26 11:02:10Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkelt: U5S37-DD21E-QQZC4-3WZ5-EBPTG-7WNZ5



BDO AS
Munkedamsveien 45
Postboks 1704 Vika
0121 Oslo

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nyholmen Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Nyholmen Invest AS sitt årsregnskap.

Årsregnskapet består av:

- Selskapsregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper, og
- Konsernregnskapet, som består av balanse per 31. desember 2019, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter
- Gir selskapsregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til Nyholmen Invest AS per 31. desember 2019 og av selskapets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge
- Gir konsernregnskapet et rettviseende bilde av den finansielle stillingen til konsernet Nyholmen Invest AS per 31. desember 2019 og av konsernets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret som ble avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon identifisert ovenfor med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom



annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi, på bakgrunn av arbeidet vi har utført, konkluderer med at disse andre opplysningene inneholder vesentlig feilinformasjon, er vi pålagt å uttale oss om dette. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets og konsernets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til dekning av tap er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets og konsernets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.



BDO AS

Yngve Gjethammer
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: FCD4S-IJAGP-5EPKU-IQWSZ-CXGH0-46JEA



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Yngve Gjethammer

Partner

Serienummer: 9578-5998-4-785509

IP: 188.95.xxx.xxx

2020-08-26 11:40:33Z



Penneo Dokumentnøkkel: FCD4S-IAGP-5EPKU-IQWSZ-CXGH0-46JEA

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



NYHOLMEN INVEST AS

Styrets beretning for 2019

Arten av virksomheten og hvor den drives.

Nyholmen Invest AS driver virksomhet innen mekanisk industri gjennom heleide datterselskap. Etter salg av store deler av virksomheten drives virksomheten i Gruza, Serbia. Selskapets datterdatterselskap Rapp Zastava Winches satte opp et nytt produksjonsbygg i 2014. Underkonsernet Rapp Zastava hadde et positivt resultat i 2019.

Nyholmen Invest AS inngikk 20.12.2017 en avtale med MacGregor Holding Norway AS om salg av 100% av aksjene i Rapp Marine Group AS. Transaksjonen ble gjennomført i henhold til avtalen 05.02.2018.

I forbindelse med sluttavregning av kjøpesummen for aksjene i Rapp Marine Group oppsto det en tvist mellom kjøper og selger. Denne tvisten kom til en minnelig løsning i 2019.

Redegjørelse for fortsatt drift.

Selskapet og konsernet vurderer utsiktene for 2020 som positive. Forutsetningen for fortsatt drift er til stede. Årsregnskapet for 2019 er utarbeidet under denne forutsetning.

Redegjørelse om arbeidsmiljøet.

Samarbeidet mellom ansatte og ledelse har vært positivt i 2019. Morselskapet hadde ikke sykefravær i 2019.

Likestilling.

Styret består av 2 menn. Styret har ikke funnet det nødvendig å iverksette særskilte i forhold til likestilling. Det er ingen ansatte i morselskapet. Begge kjønn er representert i ledelsen i underliggende virksomheter.

Diskriminering.

Selskapet har i sine datterselskaper flere ansatte av ulik nasjonal opprinnelse. Både ved rekruttering og i arbeidsforhold har alle samme muligheter og rettigheter i selskapet uavhengig av nasjonalitet og etnisk bakgrunn.

Opplysning om forhold som kan påvirke det ytre miljø.

Verken morselskapet eller datterselskapene forurenser det ytre miljø mer enn det som er normalt for den type virksomhet som drives. De innsatsfaktorer og produkter konsernet benytter har en begrenset negativ innvirkning på miljøet. Alle miljøkrav fra myndighetene oppfylles.

Opplysning om finansiell risiko.

Morselskapet og konsernet er utsatt for finansiell risiko, som kredittrisiko, renterisiko og valutarisiko i den ordinære forretningsvirksomhet. Konsernet arbeider for å sikre en akseptabel og moderat risiko innenfor disse områdene. Alle nye kunder blir kredittvurdert ved inngåelse av salgskontrakter.



Redegjørelse for årsregnskapet.

Morselskapet Nyholmen Invest AS, hadde ikke driftsinntekter i 2019. Driftsresultatet for morselskapet er på negativt NOK 1,5 millioner. Årsresultatet for morselskapet er negativt NOK 35,6 millioner i 2019 mot negativt NOK 28,2 millioner i 2019.

Styret er tilfreds med utviklingen i Rapp Zastava. Selskapet har etablert lønnsom drift og etablert flere nye kunderelasjoner av strategisk karakter.

Konsernet har i 2019 en netto endring i kontanter og kontantekvivalenter på positivt NOK 5,2 millioner. Endringen i kontanter består av positiv kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter på NOK 6,4 millioner, positiv kontantstrøm fra investeringsaktiviteter på NOK 0,8 millioner og negativ kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter på NOK 2,1 millioner. Det planlegges framover ikke vesentlige investeringer, og konsernet har en hensiktsmessig finansiering av virksomheten.

Egenkapitalandelen i konsernet er på 87 % ved utgangen av 2019. Etter salget av Rapp Marine Group er konsernet uten rentebærende gjeld. Etter styrets vurdering foreligger ingen vesentlig usikkerhet om bedriftens resultat og finansielle stilling ut over det som er redegjort for innledningsvis i beretningen. Det vedlagte regnskapet gir etter styrets vurdering en rettvise oversikt over utvikling og resultat av foretakets virksomhet og stilling. Likeledes kjenner styret ikke til ekstraordinære forhold ut over det som er redegjort for innledningsvis som kan svekke årsregnskapets funksjon som utgangspunkt for å forutsi den fremtidige utviklingen for selskapet.

Forskning og utvikling

Konsernet har ingen forsknings-/utviklingsprosjekter i 2019

Resultatdisponering.

Regnskapet for 2019 viser et årsunderskudd for morselskapet på TNOK 35 586.

Styret anbefaler følgende dekning av morselskapets årsresultat:

Tilleggsutbytte	NOK 3 818 106
Overført udekket tap	<u>NOK 39 404 519</u>
Sum overført	<u>NOK -35 586 414</u>

Egenkapitalen i morselskapet er på et forsvarlig nivå i forhold til konsernets strategier.

Egenkapitalandelen utgjør 94 %.

Redegjørelse for selskapets fremtidige utvikling.

I førest halvdel av 2020 har Rapp Zastava opplevd perioder med mindre aktivitet, delvis drevet av COVID-19 situasjonen. Styret anser dette for å være forbigående og vurderer likevel utsiktene som positive. Styret kjenner ikke til forhold ut over normal forretningsrisiko som ikke understøtter denne vurderingen. Styret vurderer selskapets kapital situasjon til å være tilfredsstillende.



Tromsø, __. __. 2020.

Styret i NYHOLMEN INVEST AS

Bjørn Hesthamar
Styrets leder

Anders Sørensen Høifødt
Styremedlem

Pennco Dokumentnøkket: VQ25H-NA136-AHYWV-PO1ZM-3YMBB-ZPOOS



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Hesthamar

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-510304

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-08-26 08:22:38Z



Anders Sørensen Høifødt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-470014

IP: 37.120.xxx.xxx

2020-08-26 11:02:10Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkel: VQ25H-NA136-AHYWV-PO1ZM-3YMBB-ZPOOS



Nyholmen Invest AS - Konsern

RESULTATREGNSKAP

(Beløp i NOK 1000)

		Konsern	
	Note	2019	2018
Driftsinntekter			
Salgsinntekter	9	75 767	89 810
Annen driftsinntekt	9	0	60 886
Sum driftsinntekter		75 767	150 696
Varekostnad		46 462	60 088
Lønnskostnad	4	7 154	7 135
Avskrivninger	5	4 168	4 024
Andre driftskostnader	4	10 220	6 414
Sum driftskostnad		68 004	77 661
Driftsresultat		7 764	73 035
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		0	0
Inntekt på andre investeringer		0	0
Andre finansinntekter		10 387	10 842
Annen finanskostnad	15	37 994	21 678
Ordinært resultat før skattekostnad		-19 843	62 199
Skattekostnad på ordinært resultat	2	3 238	2 986
Årsresultat		-23 081	59 213
Overføringer fond		0	0
Overføringer annen egenkapital		-23 081	59 213
Sum disponert		-23 081	59 213

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QY17-5A8GU-OE18H-10MUU-Z4Y40-BE1E



Nyholmen Invest AS - Konsern

BALANSE PR. 31.12.2019

(Beløp i NOK 1000)

EIENDELER	Note	Konsern	
		2019	2018
Forskning og utvikling	5	445	587
Utsatt skattefordel	2	4 091	4 737
Sum immaterielle eiendeler		4 535	5 323
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	5,8	44 062	49 022
Sum varige driftsmidler		44 062	49 022
Andre fordringer		2 282	2 327
Sum finansielle anleggsmidler		2 282	2 327
SUM ANLEGGSMIDLER		50 880	56 672
Varer	8,11	36 944	44 264
Kundefordringer	8,12	11 975	32 629
Andre fordringer		7 681	49 973
Sum fordringer		19 657	82 602
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	6 029	875
SUM OMLØPSMIDLER		62 629	127 741
SUM EIENDELER		113 509	184 414

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QY17-5A8GU-OE18H-IOMUJ-Z4Y40-BE1E



Nyholmen Invest AS - Konsern

BALANSE PR. 31.12.2019

(Beløp i NOK 1000)

Konsern

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
Aksjekapital	3,12	48	48
Overkurs	12	132 803	136 621
Sum innskutt egenkapital		132 851	136 669
Fond	12	23 929	23 929
Annen egenkapital	12	-58 212	-35 069
Sum opptjent egenkapital		-34 283	-11 140
SUM EGENKAPITAL		98 568	125 529
Øvrig langsiktig gjeld	8	2 411	726
Sum annen langsiktig gjeld		2 411	726
Leverandørgjeld		5 633	46 647
Betalbar skatt	2	1 709	0
Skyldige offentlige avgifter		227	2 794
Annen kortsiktig gjeld	6,14	4 960	8 717
Sum kortsiktig gjeld		12 530	58 159
SUM GJELD		14 941	58 885
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		113 509	184 414

Tromsø __. __. 2020

Bjørn Hesthamar
Styrets leder

Anders Sørensen Høifødt
Styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QY17-5A8GU-OE18H-IOMUU-Z4Y40-BE1E



Nyholmen Invest Konsern

Kontantstrømoppstilling

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-19 843	62 199
Periodens betalte skatt	0	-493
Ordinære avskrivninger	4 168	4 024
Nedskrivning anleggsmidler	0	0
Endring i kundefordringer	20 654	145 957
Endring i leverandørgjeld	-41 014	-26 086
Endring i varelager	7 320	102 645
Gevinst (-)/Tap ved salg av driftsmidler	0	0
Nedskrivning/tap aksjer	0	0
Forskjell kostnadsført pensjon og inn-/utbetalinger	0	0
Effekt av valutakursendringer	-575	1 051
Endring i andre tidsavgrensninger	35 736	-271 200
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	6 446	18 097
Utbetalinger ved kjøp/tilvirkning av varige driftsmidler	-1 331	-4 379
Innbetalinger ved salg av varige driftsmidler	2 172	4 330
Utbetalinger ved utlån	0	0
Innbetalinger ved utlån	0	0
Utbetalinger ved kjøp av aksjer	0	29 708
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	841	29 659
Innbetalinger ved opptak av ny kortsiktig gjeld	1 685	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld	0	0
Netto endring i kassekreditt	0	-60 842
Innbetaling av aksjekapital	-3 818	0
Innbetalinger av egenkapital	0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-2 133	-60 842
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	5 154	-13 086
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	875	13 961
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	6 029	875

Penneo Dokumentnøkkel: 1 QY17-5A8GU-OE18H-10MUU-Z4Y40-BE1LE



NYHOLMEN INVEST KONSERN

Noter til årsregnskapet for 2019 (tall i tusen NOK)

Konsernregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Følgende regnskapsprinsipper er anvendt:

Konsernregnskapet utarbeides etter ensartede prinsipper, ved at datterselskap følger de samme regnskapsprinsipper som morselskapet. Interne transaksjoner, fordringer og gjeld elimineres. Ved kjøp av datterselskap elimineres kostprisen på aksjer i morselskapet mot egenkapitalen i datterselskapet på kjøpetidspunktet. Forskjellen mellom kostpris og netto bokført verdi på kjøpstidspunktet av eiendeler i datterselskapet tillegges/fratrekkes de eiendeler merverdien/mindreverdien knytter seg til innenfor markedsverdien av disse eiendelene. Den del av kostpris som ikke kan tillegges spesifikke eiendeler, representerer goodwill/badwill. Goodwill/badwill avskrives lineært over antatt økonomisk levetid.

Datterselskapene er vurdert etter kostmetoden i selskapsregnskapet og er vist under finansielle anleggsmidler. Ved omregning av de utenlandske datterselskapers regnskaper er det benyttet snittkurs på resultatposter og dagskurs pr 31.12. på balanseposter. Endring i valutaforhold (omregningsdifferanser) er medtatt i annen egenkapital. Det er eliminert for interne gjelds- og fordringsforhold samt endringer i interngevinster.

- Salgsinntekter resultatføres iht opptjeningsprinsippet, når varen er levert eller tjenesten utført.
- Selskapet anvender løpende avregning ved inntektsføring av langsiktige tilvirkningskontrakter. Fullføringsgraden beregnes normalt med utgangspunkt i påløpne prosjektkostnader. I spesielle tilfeller hvor det knytter seg usikkerhet til estimert fortjeneste og/eller fullføringsgrad anvendes løpende avregning uten fortjeneste. Det avsettes for forventet tap på kontrakter når vurdering av prosjektet tilsier dette, uavhengig av fullføringsgrad og valg av metode.
- Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskostnad og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.
- Variabel tilvirkningskost for egentilvirkede varer.
- Innkjøpte varer for videresalg er vurdert til anskaffelseskost. Det er foretatt nedskrivning for ukurans.
- Eiendeler anskaffet ved finansiell leasing regnskapsføres ved starten av leieavtalen til nominell verdi. Eiendeler avskrives i henhold til eiendelens forventede brukstid. Gjeld til utleier innregnes i balansen som en finansiell leieforpliktelse.
- Leieavtaler er ikke balanseført, med unntak av finansielle leasingavtaler.
- Utgifter til forskning-/utvikling resultatføres normalt når de påløper. Utgifter til utviklingsaktiviteter, hvor forskningsresultater er benyttet for produksjon av nye eller vesentlig forbedrede produkter, er balanseført. Balanseførte kostnader inkluderer materialkostnader, eksterne entreprenører og direkte lønnskostnader.
- Pengeposter i utenlandsk valuta er vurdert etter kursen ved regnskapsårets slutt. Kursgevinster og kurstap knyttet til varesalg og varekjøp i utenlands valuta føres som salgsinntekter og varekostnad.



- Konsernet bruker terminkontrakter på utenlandsk valuta for å sikre en framtidig vekslingskurs på eksisterende (balanseførte) fordringer/gjeld (verdisikring), eller på antatt framtidige inn-/utbetalinger i fremmed valuta (kontantstrømsikring) Regnskapsmessig klassifiseres terminkontraktene som sikringsinstrumenter. Fordringer/gjeld som er sikret ved terminkontrakter balanseføres til terminkursen. Gevinst eller tap på sikring av transaksjoner som fører til balanseføring av en ikke-finansiell eiendel (for eksempel varelager), inkluderes i anskaffelseskost. Terminkontrakter som sikrer framtidige inn-/utbetalinger, regnskapsføres ikke.

Selskapet har ikke foretatt endring av regnskapsprinsipp, eller korrigering av feil fra tidligere årsregnskap i regnskapsåret.

-Immaterielle eiendeler avskrives over forventet økonomisk levetid, fra 3-10 år, fra den dag de er tilgjengelig for bruk. Goodwill avskrives over forventet levetid.

-Garantiarbeider/reklamasjoner knyttet til avsluttede salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for garantiarbeider, men korrigert for forventet avvik på grunn av for eksempel endring i kvalitetssikringsrutiner og endring i produktspekter. Avsetningen føres opp under "Annen kortsiktig gjeld", og endringen i avsetningen kostnadsføres.

-Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessig og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode, er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel er balanseført da det er realistisk at denne blir realisert innen rimelig tid.

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:

	2019	2018
Betalbar skatt	2 592	0
Endring utsatt skatt	646	2 986
For mye/lite avsatt fjor	0	0
Netto skattekostnad	3 238	2 986
Betalbar skatt på årets resultat	2 592	0
Betalbar skatt i balansen	1 709	0

Midlertidige forskjeller:

	31.12.2019	31.12.2018	Endring
Anleggsmidler	0	0	0
Omløpsmidler	0	0	0
Andre forskjeller	3 297	-6 064	-9 361
Sk.m fremførbart underskudd	-15 298	-15 468	-170
Omregnet ubenyttet kredittfradrag til fre	0	0	0
Sum	-12 001	-21 532	-9 531
Utsatt skatt/skattefordel	-4 091	-4 737	-646

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført ved beregning av utsatt skatt. Det er realistisk at utsatt skattefordel som balanseføres realiseres innen rimelig tid gjennom utnyttning av ligningsmessig underskudd til fremføring.

Note 3 - Aksjonærer



Morselskapets aksjekapital er på kr 47.953, fordelt på 47.953 ordinære aksjer à kr 1. Alle aksjene har lik stemmerett.

Det er i 2018 vedtatt en kapitalnedsettelse ved reduksjon av pålydende fra 500,0061 med 499,0061 (avrundet) til NOK 1 per aksje. Nedsettelsesbeløpet er avsatt til fond.

På grunn av kreditorfristen er kapitalendringen først registrert i Foretaksregisteret i 2019.

Selskapets aksjonærer er:

Navn	Eierandel / Stemmeandel	Verv i selskapet
Nord II AS	85,2 %	
Nordic Additional Funding AS	14,8 %	

Selskapet eier ikke egne aksjer.

Note 4 - Ansatte, godtgjørelser m.v.

Det er registrert følgende lønnskostnader for konsernet de siste to år:

	2019	2018
Lønninger	17 234	17 052
Arbeidsgiveravgift	2 766	2 842
Pensjonkostnader	151	112
Andre ytelser	1 953	1 566
Sum lønnskostnader*	22 104	21 572
Gjennomsnittlig antall årsverk	165	165

*Av totale lønnskostnader er TNOK 14 950 kostnadsført under varekostnader. I 2018 var TNOK 14 437 kostnadsført under varekostnader.

Det er i 2019 ikke utbetalt noe lønn eller godtgjørelse til daglig leder. Det er ikke utbetalt styrehonorar til morselskapets styre.

Det er for 2019 kostnadsført TNOK 246 i revisjonshonorar fra selskapets konsernrevisor revisor. Det er i tillegg kostnadsført TNOK 206 fra selskapsrevisor i Rapp Zastava.

Note 5 - Varige driftsmidler

	Tomter og Bygninger	Maskiner og inventar	Immaterielle eiendler
Anskaffelseskost 01.01.	31 565	37 712	857
Årets tilgang	0	1 331	0
Årets avgang	1 409	763	0
Akk. avskrivninger 31.12.	205	24 169	412
Bokført verdi pr 31.12.	29 951	14 111	445
Årets avskrivning	19	4 006	143
Årets nedskrivning	0	0	0
Økonomisk levetid	5-10 år	3 - 10 år	3 - 5 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær

Note 6 - Andre avsetninger for forpliktelser

	2019	2018
Garantiansvar	0	0

Konsernet har ingen avsetning til garantiansvar i 2019. Konsernet har imidlertid noen garantier mv som ikke er balanseført. Det foreligger en bankgaranti for sikkerhet for midler mottatt fra det statlige byrået SIEPA med dekning på 300 Euro (tall i tusen, for 2018 forelå slike garantier med 300 Euro og 150 Euro). Det foreligger også to tollgarantier på RSD 7.500.



Note 7 - Bundne midler

Pr 31.12.2019 hadde konsernet kr 0 i bundne midler.

Note 8 - Langsiktig gjeld

	2019	2018
Annen langsiktig gjeld	2 411	726
Gjeld til kredittinstitusjoner		0
Leasingforpliktelse		0
Sum langsiktig gjeld	2 411	726

Langsiktig gjeld som forfaller mer enn 5 år frem i tid beløper seg til kr 0,-

Note 9 - Salgsinntekter

Ca 14 % av omsetning skjer i Norge, mens de øvrige 86 % skjer gjennom eksport. Fordelingen på segmenter er som følger:

	2019	2018
Omsetning Fiskeri	0	0
Omsetning Forskning	0	0
Omsetning Offshore	0	0
Omsetning Reservedeler, Service og annet	75 767	89 810
Sum	75 767	89 810

Note 10 - Pensjonskostnader, -midler og -forpliktelser

Det norske selskapet i konsernet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon

Pensjonsordningen for ansatte i Serbia er organisert gjennom en kollektiv pensjonsforsikring. Ordningen gir rett til en definert fremtidig ytelse. Disse er i hovedsak avhengig av antall opptjeningsår, lønnsnivå ved oppnådd pensjonsalder og størrelsen på ytelsen fra folketrygden. Forpliktelsene er dekket gjennom et forsikringselskap.

Note 11 - Varer

Selskapets varebeholdning er vurdert til innkjøpspris. Det er foretatt nedskrivning for ukurans. Varer under

	2019	2018
Råvarer/innkjøpte komponenter	12 671	11 754
Varer under tilvirkning	24 257	31 740
Ferdigvarer	342	769
Ukurans	-326	
Sum	36 944	44 264

Note 12 - Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Fond	Udekket tap	Sum egenkap.
Egenkapital pr. 31.12.2018	23 977	136 621	0	-35 069	125 529
Kapitalforhøyelse/-nedsettelse(-)	-23 929		23 929		0
Årets resultat				-23 081	-23 081
Omregningsdifferanser				-61	-61
Andre endringer		-3 818		0	-3 818
Egenkapital pr 31.12.2018	48	132 803	23 929	-58 211	98 568



I forbindelse med kapitalforhøyelsen i 2018 er det vedtatt en samtidig kapitalnedsettelse på 23.929 til fond til bruk for GF som ikke er registrert før i 2019.

NI har i 2019 delt ut et tilleggsutbytte på 3 818, utdelingen er ført mot overkurs.

Note 13 - Anleggskontrakter

	2019	2018
Opptjente ikke fakturerte inntekter på igangværende anleggskontrakter inkludert i kundefordringer	0	0
Forskuddsfakturert produksjon inkludert i annen kortsiktig	0	0

For enkelte større ordrer i tilknytning til utvikling og produksjon av prototyper, foretas det resultatføring underveis i prosjektet. Dette innebærer at det i tilknytning til at man når forhåndsdefinerte milepæler i prosjektet og som utløser fakturering til kunden, resultatfører korresponderende andel av inntekter og kostnader (utviklings-/produksjonskostnader) i prosjektet. Ved resultatføringen legges det til grunn en margin som av forsiktighetshensyn er noe lavere enn det man forventer å realisere på prosjektet. Akonto betalinger og forskudd som er mottatt fra kunde er redusert mot fordring relatert til samme igangværende anleggskontrakt.

Note 14- Transaksjoner og mellomværende med selskap i samme konsern

	2019	2018
Kundefordringer	0	0
Andre kortsiktige fordringer	0	0
Langsiktige fordringer	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0

Note 15 - Sammendratte poster

Posten annen finanskostnad er slått sammen av:

	2019	2018
Rentekostnader kredittinstitusjoner	0	0
Rentekostnader aksjonær	43	5 522
Andre finanskostnader	37 951	16 156
Sum	37 994	21 678

Selskapet har i løpet av mars 2019 konvertert en fordring til egenkapital i Bomek Holding AS. Fordringen som er konvertert på er på NOK 27.125.000. Bomek Holding AS gikk i starten av 2020 konkurs, og aksjene er per 31.12.2019 nedskrevet til NOK 0 i selskapets regnskap. Posten inngår i linjen andre finanskostnader, her inngår også kostnader i forbindelse med et forlik vedrørende salg av Rapp Marine Group AS i 2018 som er kostnadsført med NOK 6.829.137.

Note 16 - Annen driftsinntekt

Konsernet har i 2018 en gevinst ved avhending av datterselskaper (Rapp Marine Group - RMG) på kr 60.886. Beløpet er presentert som annen driftsinntekt i resultatregnskapet til konsernet. Rapp Zastava ligger igjen som 100% eid datterselskap til Nyholmen Invest AS, og inngår i konsernregnskapet for 2018 og 2019.



Rapp Zastava har hatt en del kunder fra utlandet. I forbindelse med salg av denne delen av konsernet har det vært en uoverensstemmelse med kjøper i forbindelse med cut-off prosessen som fant sted ved salg. Rapp Zastava har opplyst per 31.12.2018 at de har kundefordringer fra utenlandske virksomheter på tnok28.011, mottok forskudd på tnok 22.219 samt har gjeld til utenlandske leverandører på tnok 16.865. Sammenlignet med mottatte uavhengige bekreftelsesbrev er det opplyst kundefordringer fra utenlandske selskaper på tnok 5.876 mer, mottatte forskuddbetalinger på tnok 29.793 mindre og leverandørgjeld på tnok 2.394 mindre. Den viktigste årsaken til uenighet per 31.12.2018 har vært cut-off vurderinger som har vært gjort hos kunder og leverandører per årsskifte. Konsernet og dets kunder har gjort gjensidige avstemminger av gjeld og fordringer per 31.05.2019.

Note 17 - Hendelser etter balansedagen

Koronapandemien som inntraff i januar 2020 har ikke betydning for årsregnskapet for 2019. Hendelsen har heller ikke hatt vesentlig negativ betydning for foretakets stilling og resultat i perioden mellom balansedagen og tidspunktet for avleggelse av årsregnskapet. Enkelte prosjekter er i datterselskapet forsinket/noe utsatt pga utbrudd av Covid-19, men selskapet forventer å kunne hente dette inn i fremtidige perioder.

Hendelsen anses ikke å ha skapt vesentlig usikkerhet om foretakets evne til fortsatt drift. Årsregnskapet er derfor avlagt under forutsetning om fortsatt



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Bjørn Hesthamar

Styreleder

Serienummer: 9578-5994-4-510304

IP: 193.214.xxx.xxx

2020-08-26 08:22:38Z



Anders Sørensen Høifødt

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-470014

IP: 37.120.xxx.xxx

2020-08-26 11:02:10Z



Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>

Penneo Dokumentnøkkelt: 1QY17-5A8GU-0E18I-10M1UJ-Z4Y40-BE1E



Nyholmen Invest AS

Kontantstrømpoppstilling

	2019	2018
Ordinært resultat før skattekostnad	-34 850 850	-26 231 657
Nedskrivning anleggsmidler	27 125 000	
Endring i leverandørgjeld	-532 722	-474 963
Poster klassifisert som invest.- eller finans.aktiviteter	15 704 090	22 291 813
Endring i andre tidsavgrensninger	-3 518 122	-26 969 132
Netto kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter	3 927 396	-31 383 939
Innbetalinger ved salg av aksjer og andeler	0	29 708 000
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter	0	29 708 000
Innbetalinger av egenkapital	-3 818 105	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter	-3 818 105	0
Netto endring av kontanter og kontantekvivalenter	109 291	-1 675 939
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens begynnelse	40 200	1 716 139
Kontanter og kontantekvivalenter ved periodens slutt	149 491	40 200