



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 123 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUREN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugeveien 34  
5005 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK LUND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.08.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		242 000	238 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>242 000</b>	<b>238 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		975	1 218
Annen driftskostnad	2	150 557	95 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 532</b>	<b>96 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 468</b>	<b>141 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		7 987	5 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 987</b>	<b>5 826</b>
Annen rentekostnad		27 681	30 023
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 681</b>	<b>30 023</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 694</b>	<b>-24 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>70 774</b>	<b>117 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		16 776	25 894
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>53 998</b>	<b>91 810</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>53 998</b>	<b>91 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 997	91 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>53 997</b>	<b>91 810</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		65 869	82 645
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 869</b>	<b>82 645</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		186 900	186 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 895	4 870
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 795</b>	<b>191 770</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 664</b>	<b>274 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		410 636	369 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 636</b>	<b>369 808</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 686	30 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 686</b>	<b>30 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 322</b>	<b>400 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>700 986</b>	<b>674 631</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		-280 603	-334 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-280 603</b>	<b>-334 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>-30 603</b>	<b>-84 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		663 071	717 298
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	6	<b>663 071</b>	<b>717 298</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>663 071</b>	<b>717 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 543	13 830
Annen kortsiktig gjeld		49 975	28 104
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 518</b>	<b>41 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>731 589</b>	<b>759 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>700 986</b>	<b>674 631</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 743246

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 941 123 147  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: MUREN EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haugeveien 34  
5005 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: SVEIN ERIK LUND  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.12.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 941 123 147  
MUREN EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		242 000	238 800
<b>Sum inntekter</b>		<b>242 000</b>	<b>238 800</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		975	1 218
Annen driftskostnad	2	150 557	95 681
<b>Sum kostnader</b>		<b>151 532</b>	<b>96 899</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 468</b>	<b>141 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			12
Annen finansinntekt		7 987	5 814
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>7 987</b>	<b>5 826</b>
Annen rentekostnad		27 681	30 023
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>27 681</b>	<b>30 023</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-19 694</b>	<b>-24 197</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>		<b>70 774</b>	<b>117 704</b>
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>16 776</b>	<b>25 894</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>53 998</b>	<b>91 810</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		53 997	91 810
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>53 997</b>	<b>91 810</b>



Organisasjonsnr: 941 123 147  
MUREN EIENDOM AS

## BALANSE

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel		65 869	82 645
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 869</b>	<b>82 645</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom		186 900	186 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende		3 895	4 870
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 795</b>	<b>191 770</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 664</b>	<b>274 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		410 636	369 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 636</b>	<b>369 808</b>
<b>Investeringer</b>			
<b>Sum investeringer</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		33 686	30 408
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>33 686</b>	<b>30 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 322</b>	<b>400 216</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>700 986</b>	<b>674 631</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital		250 000	250 000



Annen innskutt egenkapital	0	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	-280 603	-334 601
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>-280 603</b>	<b>-334 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>-30 603</b>	<b>-84 601</b>
<b>Gjeld</b>		
Langsiktig gjeld		
Sum avsetninger for forpliktelser	0	0
Annen langsiktig gjeld		
Gjeld til kredittinstitusjoner	663 071	717 298
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>663 071</b>	<b>717 298</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>663 071</b>	<b>717 298</b>
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	18 543	13 830
Annen kortsiktig gjeld	49 975	28 104
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>68 518</b>	<b>41 934</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>731 589</b>	<b>759 232</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>700 986</b>	<b>674 631</b>



Organisasjonsnr: 941 123 147  
MUREN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

**Regnskapsprinsipper**

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke er knyttet til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig. Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15 000. Boligeiendom avskrives ikke. Utestående fordringer er vurdert til pålydende. Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av endring i utsatt skattefordel.

**Note**

1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**

**Antall årsverk i regnskapsåret**

0.00

**Note**

2

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**

**Mer om årsverk og lønn**

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar. Selskapet har valgt vekk revisjon i medhold av Al § 7-6

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**



Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

**Fordringer**

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

**Note**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Erverv**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Avhendelse**

Endringer i beholdning av aksjer i løpet av regnskapsåret

**Samvirkeforetak**

Vedtektsbestemmelser/årsmøtevedtak/forslag til vedtak om medlemskapskonti

Mer om aksjer

**Note**

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer



Opplysninger om:

Medlemmer av:

<u>Samlet lån</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	410636.00	
<u>Rentesats</u>	<u>Styret</u>	<u>Andre organ</u>
	3.00%	

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap 2021  
for  
Muren Eiendom AS  
Org.nr. 941 123 147



ÅRSREGNSKAP MED NOTER



---

## Resultatregnskap

---

### MUREN EIENDOM AS

	Note	2021	2020
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Leieinntekter		242 000	238 800
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>242 000</b>	<b>238 800</b>
Avskrivning varige driftsmidler		975	1 218
Annen driftskostnad	2	150 557	95 681
<b>Driftsresultat</b>		<b>90 468</b>	<b>141 901</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		0	12
Annen finansinntekt		7 987	5 814
Annen rentekostnad		27 681	30 023
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-27 681</b>	<b>-30 011</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>	<b>3</b>	<b>70 773</b>	<b>117 704</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	16 776	25 894
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>53 997</b>	<b>91 810</b>
Overført annen egenkapital		53 997	91 810
<b>Sum disponert</b>	<b>4</b>	<b>53 997</b>	<b>91 810</b>



---

**Balanse**

---

**MUREN EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>Eiendeler</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	65 869	82 645
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>65 869</b>	<b>82 645</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter,bygninger og annen fast eiendom	5-6	186 900	186 900
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		3 895	4 870
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>190 795</b>	<b>191 770</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 664</b>	<b>274 415</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	410 636	369 808
<b>Sum fordringer</b>		<b>410 636</b>	<b>369 808</b>
<b>Bankinnskudd,kontanter o.l.</b>		<b>33 686</b>	<b>30 408</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>444 322</b>	<b>400 217</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>700 986</b>	<b>674 632</b>



---

**Balanse**

---

**MUREN EIENDOM AS**

	Note	2021	2020
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital ( 5000 aksjer à 50)	8	250 000	250 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>250 000</b>	<b>250 000</b>
<b>Opptjent egenkapital/Udekket tap</b>			
Udekket tap		-280 603	-334 601
<b>Sum opptjent egenkap./udekket tap</b>		<b>-280 603</b>	<b>-334 601</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>-30 603</b>	<b>-84 601</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		663 071	717 298
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>6</b>	<b>663 071</b>	<b>717 298</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		18 543	13 830
Annen kortsiktig gjeld		49 975	28 104
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>68 519</b>	<b>41 934</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>731 590</b>	<b>759 232</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>700 986</b>	<b>674 632</b>

BERGEN, 24.06.2022 / 31.12.2021  
Styret for MUREN EIENDOM AS

Svein Erik Lund  
STYRELEDER



## NOTER

### NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2021

#### NOTE 1 REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapet er utarbeidet i overensstemmelse med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler knyttet til varekretsløpet klassifiseres som omløpsmidler. Samme regler gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke er knyttet til varekretsløpet, klassifiseres som omløpsmidler/kortsiktig gjeld dersom de forfaller innen ett år. Øvrige eiendeler klassifiseres som anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig anleggsmidler, og øvrig gjeld klassifiseres som langsiktig.

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og en kostpris som overstiger kr 15 000. Boligeiendom avskrives ikke.

Utestående fordringer er vurdert til pålydende.

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før for skatt. Skattekostnaden består av endring i utsatt skattefordel.

#### NOTE 2 LØNNSKOSTNADER MM

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorar.

Selskapet har valgt vekk revisjon i medhold av AI § 7-6

Selskapet har regnskapsføreravtale med Themaa Regnskap AS, og avtalen følger etablert standard.

#### NOTE 3 - SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt i årets skattekostnad fremkommer slik:	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	70 773	117 704
Permanente forskjeller	5 484	0
Endring i midlertidige forskjeller	975	1 218
Årets skattepliktige resultat	77 232	118 922
Anvendt underskudd til fremføring	-77 232	-118 922
Grunnlag betalbar skatt	0	0

Betalbar skatt 22 % som utgjør sum bet. skatt på årets res	0	0
Endring utsatt skattefordel 22 %	16 776	25 894

#### Spesifikasjon av midlertidige forskjeller og beregning av utsatt

Midlertidige forskjeller er knyttet til:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Driftsmidler	4 870	3 895	975
Fordringer	0	0	0
Skattemessig underskudd til framføring	-380 520	-303 288	-77 232
Sum midlertidige forskjeller/Grunnlag beregning utsatt skatt/skattefordel	-375 650	-299 393	-76 257
Endring utsatt skattefordel 22 %	-82 643	-65 866	16 776

## MUREN EIENDOM AS



## NOTER

### NOTE 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1/1	250 000	-334 601	-84 601
Årsresultat		53 997	53 997
Egenkapital 31/12	250 000	-280 603	-30 603

Aksjekapitalen er ifølge balansen tappt. Det er betydelige merverdier i eiendommen og således er det av styrets oppfatning at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

### NOTE 5 SPESIFIKASJON AV ANLEGGSMIDLER

	Bolig eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01	258 720	258 720
Avgang i året	0	0
Akk. avskrivninger	-71 820	-71 820
<b>Bokført verdi 31.12</b>	<b>186 900</b>	<b>186 900</b>

Boligeiendommer avskrives ikke. Sentrale eiendommer i Bergen stiger i verdi og har tilnærmet evig levetid med normalt vedlikehold. Eiendomen ble i 2007 ombygget til boligformål, og fra 2008 utleid til boligformål, og avskrives derfor ikke fra og med 2008.

### NOTE 6 - Langsiktig gjeld

	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjon	663 071	717 298
Sum langsiktig gjeld	663 071	717 298
Gjeld som forfaller mer enn 5 år fram i tid	560 317	614 965

Gjeld som er sikret ved pant:

Langsiktig gjeld	663 071	717 298
------------------	---------	---------

Balanseført verdi av pantsikrede eiendeler:

Boligeiendommer*	186 900	186 900
------------------	---------	---------

\*Ligningsverdi bolig er pr 31/12 kr 4 894 608,-

### NOTE 7

	2021	2020
Av beløpet gjelder forskuddsbetalte kostnader	-	-
Andre fordringer		
Lån til nærstående	410 636	369 808
Lån til nærstående er renteberegnet med	7 987	5 814

## MUREN EIENDOM AS



**NOTER**

**NOTE 8 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINTERESSER**

Aksjekapitalen i selskapet pr 31/12 består av følgende aksjeklasser:

	Antall	Pålydende	Balansført
Ordinære aksjer	5 000	50	250 000

Den største aksjonærene i selskapet 31/12 var:

	Ord. aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Svein Erik Lund	100	100 %	100 %

**MUREN EIENDOM AS**