



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2016 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 914 493 943  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGEN BARNEHAGER EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Haakon VII's gate 2  
0161 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2016 - 31.12.2016

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Runar Rønningen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.01.2017

### Grunnlag for avgivelse

År 2016: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2015: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2016

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2021



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 138 240	5 448 470
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 138 240</b>	<b>5 448 470</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 512 456	1 262 292
Annen driftskostnad	2	661 680	571 774
<b>Sum kostnader</b>		<b>2 174 136</b>	<b>1 834 066</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>4 964 104</b>	<b>3 614 404</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			23 558
Annen renteinntekt		228	15 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228</b>	<b>39 488</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern	4	3 713 979	2 690 682
Annen rentekostnad		4	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 713 983</b>	<b>2 690 798</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-3 713 755</b>	<b>-2 651 310</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 250 349</b>	<b>963 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	314 510	260 953
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>935 839</b>	<b>702 141</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>935 839</b>	<b>702 141</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>935 838</b>	<b>702 141</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 047 569	573 041
Overføringer annen egenkapital		-111 730	129 101
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 159 299</b>	<b>-443 940</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2016	2015
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	46 150	11 471
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 150</b>	<b>11 471</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 188 603	53 701 059
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 188 603</b>	<b>53 701 059</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>52 234 753</b>	<b>53 712 530</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	4		574 779
<b>Sum fordringer</b>			<b>574 779</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			78 212
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>78 212</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>652 991</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 234 753</b>	<b>54 365 521</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 551	100 551
Overkurs	6	244 413	244 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>344 964</b>	<b>344 964</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2016</b>	<b>2015</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	305 872	417 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>305 872</b>	<b>417 602</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>650 836</b>	<b>762 566</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	4	50 187 159	52 814 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 187 159</b>	<b>52 814 073</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>50 187 159</b>	<b>52 814 073</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kortsiktig konserngjeld	4	1 396 758	785 002
Annen kortsiktig gjeld			3 881
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 396 758</b>	<b>788 883</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>51 583 917</b>	<b>53 602 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 234 753</b>	<b>54 365 522</b>



**Årsregnskap 2016  
for  
Bergen Barnehager Eiendom AS**

**Foretaksnr. 914493943**



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Årsberetning 2016

### Virksomhetens art

Selskapet driver med utleie av eiendom til barnehage drift. Eiendommene er lokalisert i Bergen og Fjell kommune. Selskapets forretningskontor er i Oslo kommune

### Utvikling i resultat og stilling

	2016	2015
Driftsinntekter	7 138 240	5 448 470
Driftsresultat	4 964 104	3 614 404
Årsresultat	935 838	702 141
	<b>31.12.2016</b>	<b>31.12.2015</b>
Balansesum	52 234 753	54 365 522
Egenkapital	650 836	762 566
Egenkapitalprosent	1,2%	1,4%

Det har ikke inntruffet andre forhold etter regnskapsårets slutt som har betydning for regnskapet.

Årsregnskapet gir en rettvise oversikt over utviklingen i foretaket, for resultatet i regnskapsåret og stillingen ved regnskapsårets slutt.

### Fortsatt drift

Årsoppgjøret er avlagt under forutsetning om fortsatt drift.

### Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet driver ikke med FoU-aktiviteter, og har ikke hatt slike aktiviteter i regnskapsåret.

### Arbeidsmiljø og personale, likestilling mellom kjønnene

Selskapet har ingen ansatte og har heller ikke hatt ansatte i regnskapsåret. Styret består av 1 mann.

### Miljørapport

Det er ingen forhold ved selskapets virksomhet som har påvirkning på det ytre miljø.



Bergen Barnehager Eiendom AS

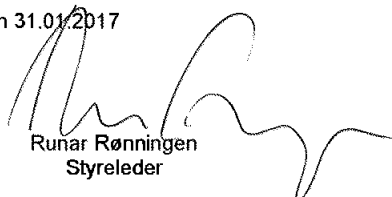
## Årsberetning 2016

### Årsresultat og disponering av årsoverskudd

Styret foreslår følgende disponering av årsoverskuddet, som er på kr 935 838:

Avgitt konsernbidrag	1 047 569
Overføring annen egenkapital	-111 730
<b>Totalt</b>	<b>935 838</b>

Oslo den 31.01.2017



Runar Rønningen  
Styreleder



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Resultatregnskap

	Note	2016	2015
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		7 138 240	5 448 470
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 138 240</b>	<b>5 448 470</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	1 512 456	1 262 292
Annen driftskostnad	2	661 680	571 774
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>2 174 136</b>	<b>1 834 066</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>4 964 104</b>	<b>3 614 404</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Renteinnt. fra foretak i samme konsern		0	23 558
Annen renteinntekt		228	15 930
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>228</b>	<b>39 488</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Rentekostn. til foretak i samme konsern	4	3 713 979	2 690 682
Annen rentekostnad		4	116
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>3 713 983</b>	<b>2 690 798</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>(3 713 755)</b>	<b>(2 651 310)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 250 349</b>	<b>963 094</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	314 510	260 953
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>935 838</b>	<b>702 141</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>935 838</b>	<b>702 141</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Avgitt konsernbidrag		1 047 569	573 041
Overføringer annen egenkapital		(111 730)	129 101
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>935 838</b>	<b>702 141</b>



## Bergen Bamehager Eiendom AS

## Balanse pr. 31.12.2016

	Note	31.12.2016	31.12.2015
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	46 150	11 471
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>46 150</b>	<b>11 471</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	52 188 603	53 701 059
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>52 188 603</b>	<b>53 701 059</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>52 234 753</b>	<b>53 712 530</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Fordringer på konsernselskap	4	0	574 779
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>574 779</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	78 212
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>0</b>	<b>652 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>52 234 753</b>	<b>54 365 522</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	5,6	100 551	100 551
Overkurs	6	244 413	244 413
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>344 964</b>	<b>344 964</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	305 872	417 602
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>305 872</b>	<b>417 602</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>650 836</b>	<b>762 566</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	50 187 159	52 814 073
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>50 187 159</b>	<b>52 814 073</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>50 187 159</b>	<b>52 814 073</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	4	1 396 758	785 002
Annen kortsiktig gjeld		0	3 881
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>1 396 758</b>	<b>788 883</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>51 583 917</b>	<b>53 602 956</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>52 234 753</b>	<b>54 365 522</b>

Oslo den 31.01.2017

Runar Rønningen  
Styrets leder



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Noter 2016

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har videre fulgt relevante bestemmelser i Norsk Regnskaps Standard utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (24 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Konserntilknytning

Selskapet inngår i konsernet Pioneer Public Properties AS, som utarbeider konsernregnskap på vegne av konsernet.



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Noter 2016

### Note 1 - Driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	54 963 351
<b>Anskaffelseskost pr. 31/12</b>	<b>54 963 351</b>
Akk. av/nedskr. pr 1/1	1 262 292
+ Ordinære avskrivninger	1 512 456
<b>Akk. av/nedskr. pr. 31/12</b>	<b>2 774 748</b>
<b>Balansført verdi pr 31/12</b>	<b>52 188 603</b>
Procentsats for ord. avskr.	2-10

### Note 2 - Godtgjørelse

Selskapet har ytet godtgjørelse til revisor med følgende beløp (inkl.mva):

	I år	I fjor
Revisjon	16 500	55 625
Bistand revisjon	0	64 000
<b>Totalt</b>	<b>16 500</b>	<b>119 625</b>

Det har ikke vært utbetalt lønn eller annen godtgjørelse til styret. Selskapet har ingen ansatte.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Noter 2016

### Note 3 - Skatt

#### Midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt

	2016	2015	Endring
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-192 294	-45 885	146 409
<b>Sum</b>	<b>-192 294</b>	<b>-45 885</b>	<b>146 409</b>
<b>Endring midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>			<b>146 409</b>

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader		1 250 349
+ Permanente og andre forskjeller		0
+ Endring i midlertidige forskjeller		146 409
<b>= Inntekt før fradrag for konsernbidrag</b>		<b>1 396 758</b>
- Ytet konsernbidrag		1 396 758
<b>= Inntekt</b>		<b>0</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat		349 189
<b>= Sum betalbar skatt</b>		<b>349 189</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)		0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)		-34 679
<b>= Ordinær skattekostnad</b>		<b>314 510</b>
Skattesats i inntektsåret		25

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt		349 189
+/- Effekt av skatt på konsernbidrag		-349 189
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>		<b>0</b>

#### Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2016	2015
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-192 294	-45 885
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-192 294</b>	<b>-45 885</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	192 294	45 885
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>192 294</b>	<b>45 885</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>46 150</b>	<b>11 471</b>



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Noter 2016

### Note 4 - Mellomværende konsernselskap

Det har i løpet av året vært konserninterne renteinntekter med kr 0 og rentekostnader med kr 3 713 979.

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	Pr 31.12.	Pr 01.01.
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	0	574 779
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>574 779</b>
<b>Gjeld</b>		
Årets avsatte konsernbidrag	1 396 758	784 987
Annen kortsiktig gjeld	0	15
Annen langsiktig gjeld	50 187 159	52 814 073
<b>Sum gjeld</b>	<b>51 583 917</b>	<b>53 599 075</b>



Bergen Barnehager Eiendom AS

## Noter 2016

### Note 5 - Selskapskapital

Selskapet har 100 551 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 100 551.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Pioneer Public Åroperties II AS	999 244 564	100 551	100,00 %

Indirekte eide aksjer av ledende personer i selskapet:

Navn	Foretaksnr	Eierandel
Runar Rønningen	999 244 564	0,30 %

### Note 6 - Annen egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 551	244 413	417 602	762 566
+Fra årets resultat			935 838	935 838
-Ytet konsernbidrag			-1 047 569	-1 047 569
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 551</b>	<b>244 413</b>	<b>305 872</b>	<b>650 836</b>



BDO AS  
Kniveveien 31  
3036 Drammen

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bergen Barnehager Eiendom AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

### Konklusjon

Vi har revidert Bergen Barnehager Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2016, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2016, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Annen informasjon

Ledelsen er ansvarlig for annen informasjon. Annen informasjon består av årsberetningen, men inkluderer ikke årsregnskapet og revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke annen informasjon, og vi attesterer ikke den andre informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese annen informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom annen informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den andre informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

### Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av mistligheter eller feil.



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av regnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i regnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon om årsregnskapet og årsberetningen. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen.



Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.

- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet representerer de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

#### Uttalelse om øvrige lovmessige krav

##### Konklusjon om årsberetningen

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til anvendelse av overskuddet er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

##### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

---

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Drammen, 31. januar 2017  
BDO AS

Eli-Ann Murberg Casso  
statsautorisert revisor