



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 08.07.2025



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 189 889	8 208 374
Annen driftsinntekt		119 121	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 309 010</b>	<b>8 208 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 122 369	3 241 963
Lønnskostnad	1	3 560 728	3 683 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 278	107 909
Annen driftskostnad	1	1 013 364	1 163 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 803 739</b>	<b>8 196 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 729</b>	<b>11 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		542	793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>542</b>	<b>793</b>
Annen rentekostnad		836 534	442 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>836 534</b>	<b>442 361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-835 992</b>	<b>-441 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-429 939</b>
Skattekostnad på resultat	3		-94 587
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 330 721	-335 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
---------------------	-------------	-------------	-------------

---



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	218 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>218 525</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 981 745	4 115 407
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 845	123 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>	2, 4	<b>10 042 590</b>	<b>4 238 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 261 115</b>	<b>4 457 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>33 968</b>	<b>89 996</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 588 292	728 675
Andre kortsiktige fordringer		233 632	197 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 821 924</b>	<b>926 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	379 483	603 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>379 483</b>	<b>603 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 235 375</b>	<b>1 620 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 672 885	342 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 672 885</b>	<b>-342 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>-1 652 885</b>	<b>-322 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 816 969	4 918 735
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 309 429	390 734
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		428 433	610 557
Annen kortsiktig gjeld		594 544	479 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 332 406</b>	<b>1 480 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 149 375</b>	<b>6 399 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 637644

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 912 838 749  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ULSAKER & GJEILE BYGG AS  
Forretningsadresse: Gjeilevegen 31  
2870 DOKKA

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Petter Ulsaker  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2025

#### Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 07.07.2025



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		7 189 889	8 208 374
Annen driftsinntekt		119 121	
<b>Sum inntekter</b>		<b>7 309 010</b>	<b>8 208 374</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 122 369	3 241 963
Lønnskostnad	1	3 560 728	3 683 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 278	107 909
Annen driftskostnad	1	1 013 364	1 163 582
<b>Sum kostnader</b>		<b>7 803 739</b>	<b>8 196 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 729</b>	<b>11 629</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		542	793
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>542</b>	<b>793</b>
Annen rentekostnad		836 534	442 361
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>836 534</b>	<b>442 361</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-835 992</b>	<b>-441 569</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-429 939</b>
Skattekostnad på resultat	3		-94 587
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-1 330 721	-335 352
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	218 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>218 525</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 981 745	4 115 407
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr		60 845	123 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>10 042 590</b>	<b>4 238 530</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 261 115</b>	<b>4 457 055</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Sum varer</b>		<b>33 968</b>	<b>89 996</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	4	1 588 292	728 675
Andre kortsiktige fordringer		233 632	197 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 821 924</b>	<b>926 637</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	5	379 483	603 378
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>379 483</b>	<b>603 378</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 235 375</b>	<b>1 620 011</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		1 672 885	342 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 672 885</b>	<b>-342 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 652 885</b>	<b>-322 164</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	11 816 969	4 918 735
Øvrig langsiktig gjeld	4		
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		1 309 429	390 734
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		428 433	610 557
Annen kortsiktig gjeld		594 544	479 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 332 406</b>	<b>1 480 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 149 375</b>	<b>6 399 230</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>



Organisasjonsnr: 912 838 749  
ULSAKER & GJEILE BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

1

Antall årsverk i regnskapsåret  
7.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

**Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen**

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



## NILSONS REVISJONSKONTOR AS

Storgata 69  
2870 Dokka  
Bank 2140.04.01648  
nilsonsrevisjon.no  
post@nilsonsrevisjon.no

Postboks 117  
2882 Dokka  
Telefon 61 11 25 70  
Foretaksregisteret:  
NO 988 913 081 MVA

Medlem i Den norske Revisorforening

### UAVHENGIG REVISORS BERETNING Til generalforsamlingen i Ulsaker og Gjeile Bygg AS

#### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

##### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ulsaker og Gjeile Bygg AS som viser et underskudd på kr 1 330 721. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

##### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettvise bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

##### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

##### Vesentlig usikkerhet knyttet til fortsatt drift

Vi gjør oppmerksom på note 6 som angir at selskapet har tapt aksjekapitalen i regnskapsåret 2024, og at selskapet har et udekket tap på kr 1 652 885 pr 31.12.24. Disse forholdene indikerer at det foreligger en vesentlig usikkerhet som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dette forholdet har ingen betydning for vår konklusjon om årsregnskapet.



## *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med [rammeverk selskap]. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

DOKKA, 3. juli 2025  
Nilsons Revisjonskontor AS

Bård Axel Nilson  
Statsautorisert revisor



# Årsregnskap 2024

## Ulsaker & Gjeile Bygg AS

**Resultatregnskap**  
**Balanse**  
**Noter til regnskapet**

**Org.nr.: 912 838 749**



BankID Signing  
Petter Ulsaker  
2025-07-01

BankID Signing  
Tore Gjelle  
2025-07-02

## RESULTATREGNSKAP

### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		7 189 889	8 208 374
Annen driftsinntekt		119 121	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>7 309 010</b>	<b>8 208 374</b>
Varekostnad		3 122 369	3 241 963
Lønnskostnad	1	3 560 728	3 683 290
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	107 278	107 909
Annen driftskostnad	1	1 013 364	1 163 582
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>7 803 739</b>	<b>8 196 745</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-494 729</b>	<b>11 629</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		542	793
Annen rentekostnad		836 534	442 361
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-835 992</b>	<b>-441 569</b>
Resultat før skattekostnad		-1 330 721	-429 939
Skattekostnad på resultat	3	0	-94 587
<b>Resultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		1 330 721	335 352
<b>Sum overføringer</b>		<b>-1 330 721</b>	<b>-335 352</b>



BankID Signing  
Petter Ulsaker  
2025-07-01

BankID Signing  
Tore Gjelle  
2025-07-02

### BALANSE

#### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
Utsatt skattefordel	3	218 525	218 525
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>218 525</b>	<b>218 525</b>
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		9 981 745	4 115 407
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		60 845	123 123
<b>Sum varige driftsmidler</b>	<b>2, 4</b>	<b>10 042 590</b>	<b>4 238 530</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>10 261 115</b>	<b>4 457 055</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
Lager av varer og annen beholdning		33 968	89 996
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer	4	1 588 292	728 675
Andre kortsiktige fordringer		233 632	197 963
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 821 924</b>	<b>926 637</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	379 483	603 378
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 235 375</b>	<b>1 620 011</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>



## BALANSE

### ULSAKER & GJEILE BYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>20 000</b>	<b>20 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-1 672 885	-342 164
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-1 672 885</b>	<b>-342 164</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>6</b>	<b>-1 652 885</b>	<b>-322 164</b>
<b>GJELD</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	11 816 969	4 918 735
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		1 309 429	390 734
Skyldig offentlige avgifter		428 433	610 557
Annen kortsiktig gjeld		594 544	479 204
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 332 406</b>	<b>1 480 495</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>14 149 375</b>	<b>6 399 230</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>12 496 490</b>	<b>6 077 066</b>

Dokka den ,  
Styret i Ulsaker & Gjeile Bygg AS

Tore Gjeile  
styreleder

Petter Ulsaker  
styremedlem



## Noter til regnskapet 2024

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

### Note 0 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

#### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.



## Noter til regnskapet 2024 Ulsaker & Gjeile Bygg AS

### Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2024	2023
Lønninger	2 853 279	3 069 310
Arbeidsgiveravgift	425 658	403 509
Pensjonskostnader	83 958	73 764
Andre ytelser	197 833	136 708
<b>Sum</b>	<b>3 560 728</b>	<b>3 683 290</b>

Antall årsverk: 7

### Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	4 115 407		492 132	4 607 539
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 866 338		45 000	5 911 338
= Anskaffelseskost 31.12.24	<b>9 981 745</b>		<b>537 132</b>	<b>10 518 877</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24			476 287	476 287
= Bokført verdi 31.12.24	<b>9 981 745</b>		<b>60 845</b>	<b>10 042 590</b>
Årets ordinære avskrivninger			107 278	107 278
Økonomisk levetid		5 år	3-5 år	



## Noter til regnskapet 2024

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2024</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	-94 587
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>-94 587</b>
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 330 721	-429 939
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-263 394	193 187
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-1 594 115</b>	<b>-236 752</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2024</b>	<b>2023</b>	<b>Endring</b>
Varige driftsmidler	265 145	-49 949	-315 094
Fordringer	-89 389	-58 000	31 389
Gevinst – og tapskonto	0	20 310	20 310
Avsetninger mv	-43 000	-43 000	0
<b>Sum</b>	<b>132 755</b>	<b>-130 639</b>	<b>-263 394</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 456 770	-862 655	1 594 115
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	1 330 721	0	-1 330 721
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b>	<b>-993 293</b>	<b>-993 293</b>	<b>0</b>
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>-218 525</b>	<b>-218 525</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



## Noter til regnskapet 2024

Ulsaker & Gjeile Bygg AS

### Note 4 Langsiktig gjeld

#### Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 816 969	4 918 735
<b>Sum</b>	<b>11 816 969</b>	<b>4 918 735</b>

#### Gjeld er sikret med pant i

	2024	2023
Bygg, tomter	9 981 745	4 115 407
Driftsmidler	60 845	123 123
Kundefordringer	1 588 292	728 675
Varelager	33 968	89 996
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>11 664 850</b>	

Det er avsatt kr -43 000 i garantiansvar.

### Note 5 Bank

Av selskapets bankinnskudd gjelder kr. 167 170 bundne skattetrekksmidler.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt EK	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 01.01.2023	30 000	-10 000	-342 164	-322 164
Årets resultat			-1 330 721	-1 330 721
<b>Pr 31.12.2024</b>	<b>30 000</b>	<b>-10 000</b>	<b>-1 672 885</b>	<b>-1 652 885</b>

Selskapets styre er klar over at aksjekapitalen er tapt pr 31.12.2024. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.