



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 354 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Narverødveien 40F
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 923354387

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	-1	
Annen driftskostnad	2	18 041	8 561
Sum kostnader		18 040	8 561
Driftsresultat		-18 040	-8 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 040	-8 558
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 040	-8 558
Årsresultat	6	-18 040	-8 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 040	-8 558
Totalresultat		-18 040	-8 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 040	-8 558
Sum overføringer og disponeringer		-18 040	-8 558



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	907 068	15 274
Fordringer			
Konsernfordringer			9 990
Sum fordringer			9 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 731	36 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 731	36 839
Sum omløpsmidler		909 799	62 103
SUM EIENDELER		909 799	62 103
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	26 598	8 558
Sum opptjent egenkapital		-26 598	-8 558
Sum egenkapital	6	-6 598	11 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		869 522	
Sum annen langsiktig gjeld		869 522	
Sum langsiktig gjeld		869 522	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 875	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld			661
Sum kortsiktig gjeld		46 875	50 661
Sum gjeld		916 397	50 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		909 799	62 103



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 116922

Enheten

Organisasjonsnummer: 923 354 387
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTVEIEN 26 AS
Forretningsadresse: Narverødveien 40F
3113 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: REVISJONSFIRMAET ÅSVANG & CO AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.02.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 923 354 387
ØSTVEIEN 26 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	3	-1	
Annen driftskostnad	2	18 041	8 561
Sum kostnader		18 040	8 561
Driftsresultat		-18 040	-8 561
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			2
Sum finansinntekter			2
Netto finans			2
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	4	-18 040	-8 558
Ordinært resultat etter skattekostnad		-18 040	-8 558
Årsresultat	6	-18 040	-8 558
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-18 040	-8 558
Totalresultat		-18 040	-8 558
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-18 040	-8 558
Sum overføringer og disponeringer		-18 040	-8 558



Organisasjonsnr: 923 354 387
ØSTVEIEN 26 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	3	907 068	15 274
Fordringer			
Konsernfordringer			9 990
Sum fordringer			9 990
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 731	36 839
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 731	36 839
Sum omløpsmidler		909 799	62 103
SUM EIENDELER		909 799	62 103

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	26 598	8 558
Sum opptjent egenkapital		-26 598	-8 558
Sum egenkapital	6	-6 598	11 442
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		869 522	
Sum annen langsiktig gjeld		869 522	
Sum langsiktig gjeld		869 522	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		46 875	
Betalbar skatt	4		
Kortsiktig konserngjeld			50 000
Annen kortsiktig gjeld			661
Sum kortsiktig gjeld		46 875	50 661
Sum gjeld		916 397	50 661
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		909 799	62 103



Organisasjonsnr: 923 354 387
ØSTVEIEN 26 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Legally signed by
Espen Hegg
2022-02-10

Legally signed by
Asbjørn Holt
2022-02-14



Årsregnskap 2021

Østveien 26 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 923 354 387



RESULTATREGNSKAP

ØSTVEIEN 26 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Varekostnad	3	-1	0
Annen driftskostnad	2	18 041	8 561
Sum driftskostnader		18 040	8 561
Driftsresultat		-18 040	-8 561
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		0	2
Resultat av finansposter		0	2
Ordinært resultat før skattekostnad		-18 040	-8 558
Ordinært resultat		-18 040	-8 558
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat	6	-18 040	-8 558
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		18 040	8 558
Sum overføringer		-18 040	-8 558



BALANSE

ØSTVEIEN 26 AS

EIENDELER	Note	2021	2020
ANLEGGSMIDLER			
OMLØPSMIDLER			
Lager av varer og annen beholdning	3	907 068	15 274
FORDRINGER			
Konsernfordringer		0	9 990
Sum fordringer		0	9 990
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 731	36 839
Sum omløpsmidler		909 799	62 103
Sum eiendeler		909 799	62 103



BALANSE

ØSTVEIEN 26 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	6	-26 598	-8 558
Sum opptjent egenkapital		-26 598	-8 558
Sum egenkapital	6	-6 598	11 442
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		869 522	0
Sum annen langsiktig gjeld		869 522	0
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		46 875	0
Konserngjeld		0	50 000
Annen kortsiktig gjeld		0	661
Sum kortsiktig gjeld		46 875	50 661
Sum gjeld		916 397	50 661
Sum egenkapital og gjeld		909 799	62 103

Tønsberg
Styret i Østveien 26 AS

Asbjørn Holt
styreleder

Espen Hegg
styremedlem



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 2 Lønnskostnader

Østveien 26 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Varer

	2021	2020
Tomteprosjekt	907 068	15 274
Sum netto varelager	907 068	15 274



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-18 040	-8 558
Permanente forskjeller	0	0
Skattepliktig inntekt	-18 040	-8 558
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-35 937	-17 897	18 040
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	35 937	17 897	-18 040
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I ØSTVEIEN 26 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	1 000,0	30 000
Sum	30		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Oseberg Bygg Eiendom AS	30	100,0	100,0



NOTER TIL ÅRSREGNSKAP

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-10 000	-8 558	11 442
Pr 01.01.2021	30 000	-10 000	-8 558	11 442
Årets resultat			-18 040	-18 040
Pr. 31.12.2021	30 000	-10 000	-26 598	-6 598