



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLELIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Knut Hilde
Austsidevegen 130
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 904	7 381
Sum kostnader		29 904	7 381
Driftsresultat		-29 904	-7 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	82 775 000	500 003
Sum finansinntekter		82 775 000	500 003
Netto finans		82 775 000	500 003
Ordinært resultat før skattekostnad		82 745 096	492 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 745 096	492 622
Årsresultat		82 745 096	492 622
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		3 200 000	
Overføringer annen egenkapital		79 545 096	492 622
Sum overføringer og disponeringer		82 745 096	492 622



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 200 000
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	73 000 000	
Sum fordringer		73 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 925 141	401 387
Sum omløpsmidler		80 925 141	401 387
SUM EIENDELER		80 925 141	2 601 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		90 000	2 050 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 994 260	449 165
Sum opptjent egenkapital		79 994 260	449 165



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum egenkapital		80 184 260	2 599 165
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 222
Annen kortsiktig gjeld	2	740 881	
Sum kortsiktig gjeld		740 881	2 222
Sum gjeld		740 881	2 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		80 925 141	2 601 387



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 723682

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 272 321
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLELIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: v/Knut Hilde
Austsidevegen 130
3539 FLÅ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Lars Ulland Haugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 272 321
VESLELIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		29 904	7 381
Sum kostnader		29 904	7 381
Driftsresultat		-29 904	-7 381
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	82 775 000	500 003
Sum finansinntekter		82 775 000	500 003
Netto finans		82 775 000	500 003
Ordinært resultat før skattekostnad		82 745 096	492 622
Ordinært resultat etter skattekostnad		82 745 096	492 622
Årsresultat		82 745 096	492 622
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		3 200 000	
Overføringer annen egenkapital		79 545 096	492 622
Sum overføringer og disponeringer		82 745 096	492 622



Organisasjonsnr: 918 272 321
VESLELIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap			2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler			2 200 000
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	3	73 000 000	
Sum fordringer		73 000 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 925 141	401 387
Sum omløpsmidler		80 925 141	401 387
SUM EIENDELER		80 925 141	2 601 387
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		90 000	2 050 000
Sum innskutt egenkapital		190 000	2 150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		79 994 260	449 165
Sum opptjent egenkapital		79 994 260	449 165
Sum egenkapital		80 184 260	2 599 165
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 222
Annen kortsiktig gjeld	2	740 881	



Sum kortsiktig gjeld	740 881	2 222
Sum gjeld	740 881	2 222
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	80 925 141	2 601 387



Organisasjonsnr: 918 272 321
VESLELIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021. Aksjonær har tilgode kr 740.881,- pr 31.12.2021. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Veslelie Eiendom AS

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnøkkel: J56F1-PTA4V-S6B11-ONUJF-ICB8IT3AVX



Veslelie Eiendom AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		<u>29 904</u>	<u>7 381</u>
Driftsresultat		<u>-29 904</u>	<u>-7 381</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt	3	<u>82 775 000</u>	<u>500 003</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>82 745 096</u>	<u>492 622</u>
Årsresultat		<u>82 745 096</u>	<u>492 622</u>
Overføringer og disponeringer			
Ekstraordinært utbytte		3 200 000	0
Overføringer annen egenkapital		<u>79 545 096</u>	<u>492 622</u>
Sum disponert		<u>82 745 096</u>	<u>492 622</u>

Penneo Dokumentnøkkel: J56F1-PTA4V-S6B11-ONUJF-ICB8I-T3AVX



Veslelie Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		0	2 200 000
Sum finansielle anleggsmidler		0	2 200 000
Sum anleggsmidler		0	2 200 000
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	3	73 000 000	0
Sum fordringer		73 000 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		7 925 141	401 387
Sum omløpsmidler		80 925 141	401 387
Sum eiendeler		80 925 141	2 601 387

Penneo Dokumentnøkkel: J56F1-PTA4V-56B11-ONUJF-ICB8I-T3AVX



Veslelie Eiendom AS

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		90 000	2 050 000
Sum innskutt egenkapital		<u>190 000</u>	<u>2 150 000</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		<u>79 994 260</u>	<u>449 165</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>79 994 260</u>	<u>449 165</u>
Sum egenkapital		<u>80 184 260</u>	<u>2 599 165</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		0	2 222
Annen kortsiktig gjeld	2	<u>740 881</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>740 881</u>	<u>2 222</u>
Sum gjeld		<u>740 881</u>	<u>2 222</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>80 925 141</u>	<u>2 601 387</u>

Flå, .

Ole Knutson Hilde
Styremedlem

Tom Hilde
Styremedlem

Knut Hilde
Styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: J56F1-PTA4V-S6B11-ONUJF-ICB8I-T3AVX



Veslelie Eiendom AS

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke.

Note 2 - Lønnskostnader, ansatte m.v.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Aksjonær har tilgode kr 740.881,- pr 31.12.2021. Beløpet er ikke renteberegnet.

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	67 000 000
-----------------------------------------------------------------------	------------

Mer om fordringer

Fordringen oppstod som følge av salg av selskapets aksjer i Turufjell AS. Fordringen er sikret ved avgivelse av kausjon fra kjøper.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Knut O. Hilde

Styreleder

Serienummer: 9578-5995-4-183304

IP: 85.167.xxx.xxx

2022-03-25 10:15:53 UTC



Tom Hilde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-3064326

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-03-28 05:52:27 UTC



Ole Knutson Hilde

Styremedlem

Serienummer: 9578-5995-4-2628491

IP: 80.212.xxx.xxx

2022-04-02 07:48:43 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: J56F1-PTA4V-S6B11-ONUJF-ICB8I-T3AVX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>