



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 497 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST OLAVS Plass 1 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 1
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		33 761 800	30 105 517
Sum inntekter		33 761 800	30 105 517
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	5 291 389	5 290 101
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 642 943	9 304 219
Sum kostnader		10 934 332	14 594 320
Driftsresultat		22 827 468	15 511 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 474	
Sum finansinntekter		2 474	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 882 000	1 882 000
Annen rentekostnad		30	464
Sum finanskostnader		1 882 030	1 882 464
Netto finans		-1 879 556	-1 882 464
Ordinært resultat før skattekostnad		20 947 911	13 628 733
Skattekostnad på resultat	3	4 608 541	2 998 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 339 370	10 630 412
Årsresultat	4	16 339 370	10 630 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 339 370	10 630 412
Totalresultat		16 339 370	10 630 412
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 327 677	11 384 811



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Avsatt til annen egenkapital		-988 307	-754 399
Sum overføringer og disponeringer		16 339 370	10 630 412



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	294 304 775	299 510 699
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	25 000	14 912
Sum varige driftsmidler		294 329 775	299 525 611
Sum anleggsmidler		294 329 775	299 525 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 005 143	194 367
Andre kortsiktige fordringer			1 485 896
Sum fordringer		1 005 143	1 680 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	791 473	902 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 473	902 817
Sum omløpsmidler		1 796 616	2 583 080
SUM EIENDELER		296 126 391	302 108 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		99 833 431	99 833 431
Annen innskutt egenkapital		26 243 260	26 243 260
Sum innskutt egenkapital		127 076 691	127 076 691
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 378 457	33 366 763
Sum opptjent egenkapital		32 378 457	33 366 763
Sum egenkapital	4	159 455 148	160 443 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 338 620	50 617 373
Sum avsetninger for forpliktelser		50 338 620	50 617 373
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 338 620	50 617 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 848	1 767 585
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			
Konserngjeld	8	63 927 803	74 399 805
Avgitt konsernbidrag	8	22 214 971	14 595 911
Annen kortsiktig gjeld			284 562
Sum kortsiktig gjeld		86 332 623	91 047 863
Sum gjeld		136 671 243	141 665 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 126 391	302 108 691



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 468645

Enheten

Organisasjonsnummer: 977 497 930
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ST OLAVS Plass 1 AS
Forretningsadresse: St. Olavs plass 1
0165 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Strøm
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 977 497 930
ST OLAVS Plass 1 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		33 761 800	30 105 517
Sum inntekter		33 761 800	30 105 517
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning	2	5 291 389	5 290 101
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		5 642 943	9 304 219
Sum kostnader		10 934 332	14 594 320
Driftsresultat		22 827 468	15 511 197
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		2 474	
Sum finansinntekter		2 474	
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 882 000	1 882 000
Annen rentekostnad		30	464
Sum finanskostnader		1 882 030	1 882 464
Netto finans		-1 879 556	-1 882 464
Ordinært resultat før skattekostnad		20 947 911	13 628 733
Skattekostnad på resultat	3	4 608 541	2 998 321
Ordinært resultat etter skattekostnad		16 339 370	10 630 412
Årsresultat	4	16 339 370	10 630 412
Årsresultat etter minoritetsinteresser		16 339 370	10 630 412
Totalresultat		16 339 370	10 630 412
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag		17 327 677	11 384 811
Avsatt til annen egenkapital		-988 307	-754 399
Sum overføringer og disponeringer		16 339 370	10 630 412



Organisasjonsnr: 977 497 930
ST OLAVS Plass 1 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	294 304 775	299 510 699
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	25 000	14 912
Sum varige driftsmidler		294 329 775	299 525 611
Sum anleggsmidler		294 329 775	299 525 611
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 005 143	194 367
Andre kortsiktige fordringer			1 485 896
Sum fordringer		1 005 143	1 680 263
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	791 473	902 817
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		791 473	902 817
Sum omløpsmidler		1 796 616	2 583 080
SUM EIENDELER		296 126 391	302 108 691
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs		99 833 431	99 833 431
Annen innskutt egenkapital		26 243 260	26 243 260
Sum innskutt egenkapital		127 076 691	127 076 691



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 378 457	33 366 763
Sum opptjent egenkapital		32 378 457	33 366 763
Sum egenkapital	4	159 455 148	160 443 454
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	50 338 620	50 617 373
Sum avsetninger for forpliktelses		50 338 620	50 617 373
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		50 338 620	50 617 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 848	1 767 585
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter			
Konserngjeld	8	63 927 803	74 399 805
Avgitt konsernbidrag	8	22 214 971	14 595 911
Annen kortsiktig gjeld			284 562
Sum kortsiktig gjeld		86 332 623	91 047 863
Sum gjeld		136 671 243	141 665 236
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		296 126 391	302 108 691



Organisasjonsnr: 977 497 930
ST OLAVS Plass 1 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Til generalforsamlingen i St Olavs Plass 1 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for St Olavs Plass 1 AS som viser et overskudd på kr 16 339 370. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



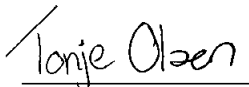
Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse

som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.


For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mo i Rana, 02.05.2023
Helgeland Revisjon AS


Tonje Olsen
statsautorisert revisor



 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Årsregnskap 2022

St Olavs Plass 1 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet
Revisors beretning

Org.nr.: 977 497 930

BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04**Resultatregnskap**

St Olavs Plass 1 AS

	Note	2022	2021
Leieinntekt		33 761 800	30 105 517
Sum driftsinntekt		<u>33 761 800</u>	<u>30 105 517</u>
Avskrivning	2	5 291 389	5 290 101
Annen driftskostnad		5 642 943	9 304 219
Sum driftskostnad		<u>10 934 332</u>	<u>14 594 320</u>
Driftsresultat		<u>22 827 468</u>	<u>15 511 197</u>
Finansposter			
Annen renteinntekt		2 474	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 882 000	1 882 000
Annen rentekostnad		30	464
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>20 947 911</u>	<u>13 628 733</u>
Skattekostnad på resultat	3	4 608 541	2 998 321
Årsresultat	4	<u>16 339 370</u>	<u>10 630 412</u>
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag (etter skatt)		17 327 677	11 384 811
Avsatt til annen egenkapital		-988 307	-754 399
Sum overføringer		<u>16 339 370</u>	<u>10 630 412</u>

Side 2

BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04**Balanse**

St Olavs Plass 1 AS

	Note	2022	2021
Eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	294 304 775	299 510 699
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	25 000	14 912
Sum varige driftsmidler		<u>294 329 775</u>	<u>299 525 611</u>
Sum anleggsmidler		<u>294 329 775</u>	<u>299 525 611</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	5	1 005 143	194 367
Andre kortsiktige fordringer		0	1 485 896
Sum fordringer		<u>1 005 143</u>	<u>1 680 263</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	791 473	902 817
Sum omløpsmidler		<u>1 796 616</u>	<u>2 583 080</u>
Sum eiendeler		<u>296 126 391</u>	<u>302 108 691</u>

Side 3

BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04**Balanse**

St Olavs Plass 1 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	1 000 000	1 000 000
Overkurs		99 833 431	99 833 431
Annen innskutt egenkapital		26 243 260	26 243 260
Sum innskutt egenkapital		<u>127 076 691</u>	<u>127 076 691</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		32 378 457	33 366 763
Sum opptjent egenkapital		<u>32 378 457</u>	<u>33 366 763</u>
Sum egenkapital	4	<u>159 455 148</u>	<u>160 443 454</u>
Gjeld			
Utsatt skatt	3	50 338 620	50 617 373
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		189 848	1 767 585
Konserngjeld	8	63 927 803	74 399 805
Avgitt konsernbidrag	8	22 214 971	14 595 911
Annen kortsiktig gjeld		0	284 562
Sum kortsiktig gjeld		<u>86 332 623</u>	<u>91 047 863</u>
Sum gjeld		<u>136 671 243</u>	<u>141 665 236</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>296 126 391</u>	<u>302 108 691</u>

Oslo, 26.04.2023
Styret i St Olavs Plass 1 ASFinn Asbjørn Strøm
styremedlemThomas Strøm
styreleder/daglig leder

Side 4



Regnskapsprinsipper



Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Konsernbidrag

Konsernbidrag til øvrige konsernselskaper (morselskap og søsterselskap) ansees som en egenkapitaltransaksjon. Avgitt konsernbidrag, med fradrag for skatt, er derfor ført via disponeringer og overføringer (fra annen egenkapital). Konsernbidrag er regnskapsført som en balansetransaksjon samme år som det er medtatt i mottakers regnskap.

Konserntilhørighet

Selskapet inngår i konsernregnskapet til Facts Finn AS (org.nr 923 051 635) med forretningsadresse St. Olavs plass 1, 0165 Oslo.

Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte. Selskapet ledes av Thomas Strøm som lønnes via Seff Holding AS. St Olavs Plass 1 AS belastes administrasjonshonorar fra Seff Holding AS.

Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styreformann eller andre nærstående parter.



Note 2 Anleggsnote

	Tomt	Forretnings- eiendom	Inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	50 000 000	358 388 015	126 490	408 514 505
Tilgang	0	0	95 553	95 553
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	50 000 000	358 388 015	222 043	408 610 058
Akkumulerte avskr. 31.12.	0	114 152 617	127 666	114 280 283
Bokført verdi per 31.12.	50 000 000	244 235 398	94 377	294 329 775
Årets avskrivninger	0	5 275 301	16 088	5 291 389
Forventet øk. levetid		75 år	5 år	
Øk. levetid tekniske anlegg		20 år		
Avskrivningsplan	Ingen	Lineær	Lineær	

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	4 887 294	3 211 100
Endring i utsatt skatt	-278 753	-212 779
Skattekostnad ordinært resultat	4 608 541	2 998 321
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	20 947 911	13 628 733
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	1 267 060	967 179
Avgitt konsernbidrag	-22 214 971	-14 595 911
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	4 887 294	3 211 100
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-4 887 294	-3 211 100
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	228 827 238	230 098 131	1 270 892
Gevinst – og tapskonto	-15 331	-19 163	-3 832
Sum	228 811 907	230 078 967	1 267 060
Grunnlag for utsatt skatt	228 811 907	230 078 967	1 267 060
Utsatt skatt (22 %)	50 338 620	50 617 373	278 753



BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital Pr. 01.01.2022	1 000 000	99 833 431	26 243 260	33 366 763	160 443 454
Årets resultat				16 339 370	16 339 370
Avgitt konsernbidrag				-17 327 677	-17 327 677
Pr. 31.12.2022	1 000 000	99 833 431	26 243 260	32 378 457	159 455 148

Note 5 Fordringer og gjeld

Kundefordringer	2022	2021
Kundefordringer til pålydende	1 005 143	0
Avsetning tap på kundefordringer	0	0
Sum	1 005 143	0

Note 6 Bankinnskudd

Selskapet har ingen bundne midler.

Note 7 Aksjonærer

Aksjekapitalen i St Olavs Plass 1 AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	500	2 000,0	1 000 000
Sum	500		1 000 000

Eierstruktur


De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Seff Forvaltning AS	500	100,0	100,0



Note 8 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

 BankID Signing
Thomas Strøm
2023-05-03

 BankID Signing
Finn Asbjørn Strøm
2023-05-04

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	0	0
Sum	0	0	0	0

	Leverandørgjeld		Øvrig gjeld	
	2022	2021	2022	2021
Foretak i samme konsern	0	0	86 134 617	86 995 716
Sum	0	0	86 134 617	86 995 716