



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 686 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMALIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbergveien
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 900 000	1 900 000
Sum inntekter		1 900 000	1 900 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 300	983 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	334 546	663 070
Sum kostnader		1 336 846	1 646 870
Driftsresultat		563 154	253 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Sum finansinntekter			268
Annen rentekostnad	2	549 058	538 912
Sum finanskostnader		549 058	538 912
Netto finans		-549 058	-538 644
Ordinært resultat før skattekostnad		14 096	-285 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 101	-62 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 995	-222 701
Årsresultat		10 995	-222 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 995	-222 701
Totalresultat		10 995	-222 701
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap	6		-222 701
Avsatt til annen egenkapital	6	10 995	
Sum overføringer og disponeringer		10 995	-222 701



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	24 933 104	25 935 404
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3		
Sum varige driftsmidler		24 933 104	25 935 404
Andre langsiktige fordringer	2, 7		
Sum anleggsmidler		24 933 104	25 935 404
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	2		
Andre kortsiktige fordringer	2, 7		22 335
Sum fordringer			22 335
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 453	603 626
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		161 453	603 626
Sum omløpsmidler		161 453	625 961
SUM EIENDELER		25 094 557	26 561 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	6	3 720 000	3 735 000
Annen innskutt egenkapital	6	812 902	812 902
Sum innskutt egenkapital		5 532 902	5 547 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	77 640	103 635
Sum opptjent egenkapital		-77 640	-103 635
Sum egenkapital		5 455 262	5 444 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	203 151	200 050
Sum avsetninger for forpliktelser		203 151	200 050
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 230 752	18 307 680
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		17 230 752	18 307 680
Sum langsiktig gjeld		17 433 903	18 507 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 781	2 256 236
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		71 410	68 835
Annen kortsiktig gjeld	2	2 095 200	284 297
Sum kortsiktig gjeld		2 205 391	2 609 368
Sum gjeld		19 639 294	21 117 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 094 557	26 561 365



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 420307

Enheten

Organisasjonsnummer: 917 686 971
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMALIE EIENDOM AS
Forretningsadresse: Solbergveien
3302 HOKKSUND

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten André Lie
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.06.2022



Organisasjonsnr: 917 686 971
AMALIE EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	2	1 900 000	1 900 000
Sum inntekter		1 900 000	1 900 000
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 300	983 800
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad	4	334 546	663 070
Sum kostnader		1 336 846	1 646 870
Driftsresultat		563 154	253 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			268
Sum finansinntekter			268
Annen rentekostnad	2	549 058	538 912
Sum finanskostnader		549 058	538 912
Netto finans		-549 058	-538 644
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 101	-62 813
Ordinært resultat etter skattekostnad		10 995	-222 701
Årsresultat		10 995	-222 701
Årsresultat etter minoritetsinteresser		10 995	-222 701
Totalresultat		10 995	-222 701
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6		
Udekket tap	6		-222 701
Avsatt til annen egenkapital	6	10 995	



Sum overføringer og
disponeringer

10 995

-222 701



Organisasjonsnr: 917 686 971
AMALIE EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 5

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom 3, 7 24 933 104 25 935 404

Maskiner og anlegg 3

Skip og flytende installasjoner 3

Driftsløsøre, inventar o.

a. utstyr 3

Sum varige driftsmidler 24 933 104 25 935 404

Andre langsiktige

fordringer 2, 7

Sum anleggsmidler 24 933 104 25 935 404

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 2

Andre kortsiktige fordringer 2, 7

Sum fordringer 22 335

Sum fordringer 22 335

Bankinnskudd, kontanter

og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.

l. 161 453 603 626

Sum bankinnskudd,

kontanter og lignende 161 453 603 626

Sum omløpsmidler 161 453 625 961

SUM EIENDELER 25 094 557 26 561 365

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 6, 8 1 000 000 1 000 000

Beholdning av egne aksjer 8

Overkurs 6 3 720 000 3 735 000

Annen innskutt egenkapital 6 812 902 812 902



Sum innskutt egenkapital		5 532 902	5 547 902
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap	6	77 640	103 635
Sum opptjent egenkapital		-77 640	-103 635
Sum egenkapital		5 455 262	5 444 267
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	203 151	200 050
Sum avsetninger for forpliktelseser		203 151	200 050
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	7	17 230 752	18 307 680
Øvrig langsiktig gjeld	2, 7		
Sum annen langsiktig gjeld		17 230 752	18 307 680
Sum langsiktig gjeld		17 433 903	18 507 730
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 781	2 256 236
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		71 410	68 835
Annen kortsiktig gjeld	2	2 095 200	284 297
Sum kortsiktig gjeld		2 205 391	2 609 368
Sum gjeld		19 639 294	21 117 098
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		25 094 557	26 561 365



Organisasjonsnr: 917 686 971
AMALIE EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021
for
Amalie Eiendom AS



Resultatregnskap			
Amalie Eiendom AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt	2	1 900 000	1 900 000
Sum driftsinntekter		1 900 000	1 900 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	1 002 300	983 800
Annen driftskostnad	4	334 546	663 070
Sum driftskostnader		1 336 846	1 646 870
Driftsresultat		563 154	253 130
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	268
Annen rentekostnad	2	549 058	538 912
Resultat av finansposter		-549 058	-538 644
Ordinært resultat før skattekostnad		14 096	-285 514
Skattekostnad på ordinært resultat	5	3 101	-62 813
Ordinært resultat		10 995	-222 701
Årsresultat		10 995	-222 701
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	10 995	0
Overført til udekket tap	6	0	222 701
Sum overføringer		10 995	-222 701

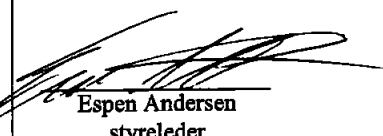

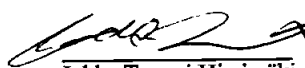


Balanse			
Amalle Eiendom AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 7	24 933 104	25 935 404
Sum varige driftsmidler		24 933 104	25 935 404
Sum anleggsmidler		24 933 104	25 935 404
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer	2, 7	0	22 335
Sum fordringer		0	22 335
Bankinnskudd, kontanter o.l.		161 453	603 626
Sum omløpsmidler		161 453	625 961
Sum eiendeler		25 094 557	26 561 365



Balanse			
Amalie Eiendom AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	1 000 000	1 000 000
Overkurs	6	3 720 000	3 735 000
Annen innskutt egenkapital	6	812 902	812 902
Sum innskutt egenkapital		5 532 902	5 547 902
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	-77 640	-103 635
Sum opptjent egenkapital		-77 640	-103 635
Sum egenkapital		5 455 262	5 444 267
Gjeld			
Utsatt skatt	5	203 151	200 050
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	17 230 752	18 307 680
Sum annen langsiktig gjeld		17 230 752	18 307 680
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 781	2 256 236
Skyldig offentlige avgifter		71 410	68 835
Annen kortsiktig gjeld	2	2 095 200	284 297
Sum kortsiktig gjeld		2 205 391	2 609 368
Sum gjeld		19 639 294	21 117 098
Sum egenkapital og gjeld		25 094 557	26 561 365

Hokksund, 12.05.2022
Styret i Amalie Eiendom AS

 Espen Andersen styreleder	 Morten André Lie styremedlem	 Jukka Tapani Hirsimäki styremedlem
---	--	---

Amalie Eiendom AS Side 4



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Leieinntekter

Inntektsføring av leieinntektene skjer etter hvert som leien påløper.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Kortsiktig gjeld vurderes tilsvarende.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter endring i utsatt skatt.

Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 2 Mellomværende og transaksjoner med nærstående .

	Leieinntekt		Renter kortsiktig gjeld	
	2021	2020	2021	2020
Hokksund Betong AS	1 900 000	1 900 000	84 953	0
Sum	1 900 000	1 900 000	84 953	0

	Kortsiktig gjeld	
	2021	2020
Gjeld til Hokksund Betong AS	-2 095 200	0
Sum	-2 095 200	0

Note 3 Anleggsmidler

	Festerett	Bygninger	Tekniske installasjoner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.2021	2 215 455	20 911 704	5 220 626	28 347 785
Tilgang kjøpte anleggsmidler	0	0	0	0
Avgang solgte anleggsmidler	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	2 215 455	20 911 704	5 220 626	28 347 785
Akk. avskrivninger 01.01.2021	25 800	1 737 955	648 626	2 412 381
Årets avskrivninger	44 300	697 000	261 000	1 002 300
Akk. avskrivninger 31.12.2021	70 100	2 434 955	909 626	3 414 681
Bokført verdi 31.12.2021	2 145 355	18 476 749	4 311 000	24 933 104
Økonomisk levetid	50 år	30 år	20 år	
Avskrivningsplan	lineær	lineær	lineær	

Eiendommen er stilt som sikkerhet for lån i Modum Sparebank, se også note 7.

Note 4 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har i 2021 ingen ansatte og har ikke utbetalt lønn eller andre ytelser til selskapets styre. Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til styremedlemmer eller andre nærstående parter.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	3 101	-62 813
Skattekostnad ordinært resultat	3 101	-62 813
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	14 096	-285 514
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-162 953	-254 588
Skattepliktig inntekt	-148 857	-540 102
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	1 612 372	1 449 420	-162 953
Sum	1 612 372	1 449 420	-162 953
Akkumulert fremførbart underskudd	-688 959	-540 102	148 857
Grunnlag for utsatt skatt	923 413	909 317	-14 096
Utsatt skatt (22 %)	203 151	200 050	-3 101



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital/ udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 000 000	3 735 000	812 902	-103 635	5 444 267
Årets resultat				10 995	10 995
Korreksjon stiftelseskostnader 2016		-15 000	0	15 000	0
Pr 31.12.2021	1 000 000	3 720 000	812 902	-77 640	5 455 262

Note 7 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år*		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år		
Gjeld til kredittinstitusjoner	11 846 112	12 923 040
Sum	11 846 112	12 923 040

*) Det er ingen fordringer med forfall senere enn ett år.

Selskapet har gjeld til Modum Sparebank på kr 17 230 752. Lånet er sikret med pant i eiendommen, se note 3.

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amalie Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 000	1 000 000
Sum	1 000		1 000 000

Eierstruktur

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Morten Lie Holding AS	500	50,0	50,0
Schwenk Norge AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0



Deloitte.

Deloitte AS
Erik Børresens allé 2
Postboks 2013 Strømsø
NO-3003 Drammen
Norway

Tel: +47 32 26 41 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Amalie Eiendom AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Amalie Eiendom AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTL and each DTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: ZOSYA-ZZFTA-ENJQS-CBH5G-JVCH1-67EE7



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
HTS Eiendom AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Drammen, 20. mai 2022
Deloitte AS

Morten Viholmen
statsautorisert revisor

Pennco Dokumentnøkkel: ZOSYA-ZZFTA-ENIQ5-CBH5G-JVCH1-67EE7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Morten Viholmen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5998-4-1010726

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-05-23 16:13:20 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: ZOSYA-ZZFTA-ENIQ5-CBH3G-JVCHI-67EE7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>