



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 434 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 15
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Rofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.06.2024



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------|----------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 400 | 119 365 |
| Annen driftskostnad | | 137 905 | 106 871 |
| Sum kostnader | | 141 305 | 226 236 |
| Driftsresultat | | -141 305 | -226 236 |
| Annen rentekostnad | | | 419 |
| Sum finanskostnader | | | 419 |
| Netto finans | | | -419 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -141 305 | -226 655 |
| Skattekostnad | 1 | -80 919 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -60 386 | -226 655 |
| Årsresultat | | -60 386 | -226 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -60 386 | -226 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -60 386 | -226 654 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -60 386 | -226 654 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 80 919 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 919 | |
| Sum anleggsmidler | | 80 919 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 117 563 | 207 073 |
| Sum fordringer | | 117 563 | 207 073 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 3 473 | 14 006 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 473 | 14 006 |
| Sum omløpsmidler | | 121 036 | 221 079 |
| SUM EIENDELER | | 201 955 | 221 079 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| Sum opptjent egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| Sum egenkapital | | 141 365 | 201 752 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---------------------------------|------|----------------|----------------|
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 13 044 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 60 590 | 6 284 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 60 590 | 19 328 |
| Sum gjeld | | 60 590 | 19 328 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 201 955 | 221 080 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 574074

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 434 579
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AKERSHUS BOLIGBYGG AS
Forretningsadresse: Fridtjof Nansens vei 15
1463 FJELLHAMAR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tony Rofstad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.06.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|---|-------------|-------------|-------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Sum inntekter | | 0 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 400 | 119 365 |
| Annen driftskostnad | | 137 905 | 106 871 |
| Sum kostnader | | 141 305 | 226 236 |
| Driftsresultat | | -141 305 | -226 236 |
| Annen rentekostnad | | | 419 |
| Sum finanskostnader | | | 419 |
| Netto finans | | | -419 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | | -141 305 | -226 655 |
| Skattekostnad | 1 | -80 919 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | -60 386 | -226 655 |
| Årsresultat | | -60 386 | -226 655 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | -60 386 | -226 655 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | -60 386 | -226 654 |
| Sum overføringer og disponeringer | | -60 386 | -226 654 |



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|----------------|----------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 80 919 | |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 919 | |
| Sum anleggsmidler | | 80 919 | 0 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 117 563 | 207 073 |
| Sum fordringer | | 117 563 | 207 073 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | 4 | 3 473 | 14 006 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 3 473 | 14 006 |
| Sum omløpsmidler | | 121 036 | 221 079 |
| SUM EIENDELER | | 201 955 | 221 079 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| Sum opptjent egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| Sum egenkapital | | 141 365 | 201 752 |
| Sum langsiktig gjeld | | 0 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | | 13 044 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 60 590 | 6 284 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 60 590 | 19 328 |



| | | |
|--------------------------|---------|---------|
| Sum gjeld | 60 590 | 19 328 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | 201 955 | 221 080 |



Organisasjonsnr: 913 434 579
AKERSHUS BOLIGBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2022
for
Akershus Boligbygg AS**

Organisasjonsnr. 913434579

Utarbeidet av:

A Til Å Regnskap AS
Godkjent regnskapsselskap
Skjærvaveien 38
1466 STRØMMEN



Organisasjonsnr. 887726612



Akershus Boligbygg AS

Resultatregnskap

| | Note | 2022 | 2021 |
|--|------|------------------|------------------|
| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER | | | |
| Driftsinntekter | | | |
| Sum driftsinntekter | | 0 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | 3 400 | 119 365 |
| Annen driftskostnad | | 137 905 | 106 871 |
| Sum driftskostnader | | 141 305 | 226 236 |
| DRIFTSRESULTAT | | (141 305) | (226 236) |
| FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER | | | |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | 0 | 419 |
| Sum finanskostnader | | 0 | 419 |
| NETTO FINANSPOSTER | | 0 | (419) |
| RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD | | (141 305) | (226 655) |
| Skattekostnad | 1 | (80 919) | 0 |
| ÅRSRESULTAT | | (60 386) | (226 655) |
| OVERF. OG DISPONERINGER | | | |
| Overføringer annen egenkapital | | (60 386) | (226 654) |
| SUM OVERF. OG DISP. | | (60 386) | (226 654) |

Årsregnskap for Akershus Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 913434579



Akershus Boligbygg AS

Balanse pr. 31.12.2022

| | Note | 31.12.2022 | 31.12.2021 |
|-----------------------------------|------|----------------|----------------|
| EIENDELER | | | |
| ANLEGGSMIDLER | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 2 | 80 919 | 0 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 80 919 | 0 |
| SUM ANLEGGSMIDLER | | 80 919 | 0 |
| OMLØPSMIDLER | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 3 | 117 563 | 207 073 |
| Sum fordringer | | 117 563 | 207 073 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | 4 | 3 473 | 14 006 |
| SUM OMLØPSMIDLER | | 121 036 | 221 079 |
| SUM EIENDELER | | 201 955 | 221 079 |
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| EGENKAPITAL | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Selskapskapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| Sum opptjent egenkapital | | 111 365 | 171 752 |
| SUM EGENKAPITAL | | 141 365 | 201 752 |
| GJELD | | | |
| KORTSIKTIG GJELD | | | |
| Leverandørgjeld | | 0 | 13 044 |
| Annen kortsiktig gjeld | 5 | 60 590 | 6 284 |
| SUM KORTSIKTIG GJELD | | 60 590 | 19 328 |
| SUM GJELD | | 60 590 | 19 328 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 201 955 | 221 080 |

Tony Rofstad (Sign)

Stian Jacobsen (sign)

Årsregnskap for Akershus Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 913434579



Akershus Boligbygg AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid for driftsmidler fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysninger om varige driftsmidler.

Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22%) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet har ingen ansatte og er ikke forpliktet til å tegne avtale

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

| | |
|--------------------------------------|----------|
| Resultat før skattekostnader | -141 305 |
| + Permanente og andre forskjeller | 0 |
| + Endring i midlertidige forskjeller | 0 |
| = Inntekt | -141 305 |

Noter for Akershus Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 913434579



Akershus Boligbygg AS

Noter 2022

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

| | |
|---|----------------|
| Beregnet skatt av årets resultat | 0 |
| = Sum betalbar skatt | 0 |
| +/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført) | 0 |
| +/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført) | -80 919 |
| = Ordinær skattekostnad | -80 919 |
| Skattesats i inntektsåret | 22 |

Betalbar skatt i balansen består av

| | |
|------------------------------------|----------|
| Sum betalbar skatt | 0 |
| = Betalbar skatt i balansen | 0 |

Note 2 - Utsatt skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

| | 2022 | 2021 |
|---|-----------------|-----------------|
| - Skattem. fremf. underskudd som utlignes | 367 817 | 226 512 |
| = Grunnlag utsatt skatt | -367 817 | -226 512 |
| Utsatt skatt | 0 | 0 |
| Negativt grunnlag utsatt skatt | 367 817 | 226 512 |
| = Grunnlag utsatt skattefordel | 367 817 | 226 512 |
| Utsatt skattefordel | 80 919 | 49 833 |
| Grunnlag ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 226 514 |
| Ikke bokført utsatt skattefordel | 0 | 49 833 |
| Bokført utsatt skattefordel | 80 919 | 0 |

Note 3 - Andre kortsiktige fordringer

Andre fordringer er Bekkehagan 4 AS med kr. 103 764, de andre fordringen er forskuddsbetalt kostnader

Note 4 - Bankinnskudd, kontanter o.l.

Bankinnskudd er kun bestående av frie midler

Noter for Akershus Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 913434579



Akershus Boligbygg AS

Noter 2022

Note 5 - Annen kortsiktig gjeld

Gjeld er til eiere av selskapet

Noter for Akershus Boligbygg AS

Organisasjonsnr. 913434579