



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 589 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBY HOLDING AS
Forretningsadresse: Østbyveien 216
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Morten Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Sum inntekter		120 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 067	13 268
Sum kostnader		41 067	13 268
Driftsresultat		78 933	-13 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 978 607	
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		1 978 607	7
Annen rentekostnad		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		1 978 541	7
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 057 474	-13 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 057 474	-13 261
Årsresultat		2 057 474	-13 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 057 474	-13 261
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		2 057 474	-13 261
Sum overføringer og disponeringer		2 057 474	-13 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	70 666	1 077 059
Sum finansielle anleggsmidler		70 666	1 077 059
Sum anleggsmidler		70 666	1 077 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Andre fordringer		1 405 271	2 072
Sum fordringer		1 455 271	2 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 423 028	167 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423 028	167 262
Sum omløpsmidler		2 878 299	169 334
SUM EIENDELER		2 948 965	1 246 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen egenkapital		2 828 561	771 088
Sum opptjent egenkapital		2 828 561	771 088
Sum egenkapital	6	2 932 561	875 088
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Skyldige offentlige avgifter		16 404	
Annen kortsiktig gjeld			371 306
Sum kortsiktig gjeld		16 404	371 306
Sum gjeld		16 404	371 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 948 965	1 246 393



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 297764

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 589 821
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBY HOLDING AS
Forretningsadresse: Østbyveien 216
3280 TJODALYNG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Claus Morten Østby
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 589 821
ØSTBY HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		120 000	
Sum inntekter		120 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	41 067	13 268
Sum kostnader		41 067	13 268
Driftsresultat		78 933	-13 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap og tilknyttet selskap		1 978 607	
Annen renteinntekt			7
Sum finansinntekter		1 978 607	7
Annen rentekostnad		67	
Sum finanskostnader		67	
Netto finans		1 978 541	7
Ordinært resultat før skattekostnad	3	2 057 474	-13 261
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 057 474	-13 261
Årsresultat		2 057 474	-13 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 057 474	-13 261
Overføringer og disponeringer			
Overført annen egenkapital		2 057 474	-13 261
Sum overføringer og disponeringer		2 057 474	-13 261



Organisasjonsnr: 991 589 821
ØSTBY HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	4	70 666	1 077 059
Sum finansielle anleggsmidler		70 666	1 077 059
Sum anleggsmidler		70 666	1 077 059
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	
Andre fordringer		1 405 271	2 072
Sum fordringer		1 455 271	2 072
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	5	1 423 028	167 262
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 423 028	167 262
Sum omløpsmidler		2 878 299	169 334
SUM EIENDELER		2 948 965	1 246 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		4 000	4 000
Sum innskutt egenkapital		104 000	104 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		2 828 561	771 088
Sum opptjent egenkapital		2 828 561	771 088
Sum egenkapital	6	2 932 561	875 088
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld		
Skyldige offentlige avgifter	16 404	
Annen kortsiktig gjeld		371 306
Sum kortsiktig gjeld	16 404	371 306
Sum gjeld	16 404	371 306
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 948 965	1 246 393



Organisasjonsnr: 991 589 821
ØSTBY HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2021

Østby Holding AS
Organisasjonsnr. 991 589 821

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunktet. Inntekter er vurdert til virkelig verdi av vederlaget, fratrukket merverdiavgift, returer og rabatter. Kostnadsføring skjer i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Aksjer mv.

Aksjer mv. klassifisert som anleggsmiddel vurderes til anskaffelseskostnad, eller nedskrevet til virkelig verdi hvis verdifallet ikke ansees å være midlertidig. Børsnoterte aksjer er skrevet ned til kursen ved utgangen av regnskapsåret hvis den er lavere enn anskaffelseskost. Utbytte inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer mv. som er klassifisert som omløpsmiddel vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer mv. vurderes til virkelig verdi ved årets slutt.

Fordringer

Langsiktige fordringer vurderes til anskaffelseskostnad med mindre virkelig verdi er lavere, og forventet tap ikke ansees å være av forbigående art.

Kundefordringer og andre kortsiktige fordringer vurderes til pålydende etter fradrag for forventet tap. Avsetning for tap gjøres basert på individuell vurdering av vesentlige kundefordringer. For øvrige kundefordringer gjøres det en uspesifisert avsetning for forventet tap. Andre kortsiktige fordringer vurderes individuelt.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Skatt

Skatteskostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 2 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2021	2020
Betalbar skatt	0	0
For mye eller for lite avsatt skatt forrige år	0	
Endring i utsatt skatt/utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad	0	0

Skattegrunnlag	2021	2020
Ordinært resultat før skattekostnad	2 057 473	-13 261
Ekstraordinært resultat før skattekostnad	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	0	0
Permanente forskjeller	-1 978 607	0
3 % skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-78 866	0
Årets skattegrunnlag	0	-13 261

	2021	2020
Betalbar skatt av årets skattegrunnlag	0	0
Balanseført betalbar skatt	0	0



Note 4 - Investeringer i aksjer/ andeler

Selskap	Bokført verdi	Virkelig verdi
Indiehair AS	55 666	55 666
Hølen Eiendom AS	15 000	15 000
Sum	70 666	70 666

Forutsetninger for vurderingen:

Aksjene har liten eller ingen omsetning.

Note 5 - Bankinnskudd

Bundne skattetrekkmidler	0
--------------------------	---

Posten består kun av frie midler.

Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2020	100 000	4 000		771 088	875 088
Prinsippendringer og korrigeringer					
Egenkapital 01.01.2021	100 000	4 000		771 088	875 088
Årsresultat				2 057 474	2 057 474
Ordinært utbytte					
Egenkapital 31.12.2021	100 000	4 000		2 828 562	2 932 562