



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 851 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDET INVEST AS
Forretningsadresse: Sundet 15
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			103 500
Avkastning på finansinvesteringer	1	912 466	2 529 914
Sum inntekter		912 466	2 633 414
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	663 514	642 615
Sum kostnader		663 514	642 615
Driftsresultat		248 952	1 990 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 976	109 219
Annen finansinntekt			3 389 437
Sum finansinntekter		22 976	3 498 656
Annen rentekostnad	2	5 163	10 033
Annen finanskostnad	5	1 758 732	102 785
Sum finanskostnader		1 763 895	112 818
Netto finans		-1 740 919	3 385 838
Ordinært resultat før skattekostnad		-1 491 967	5 376 637
Skattekostnad på ordinært resultat	3		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 491 967	5 376 637
Årsresultat		-1 491 967	5 376 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 491 967	5 376 637
Totalresultat		-1 491 967	5 376 637



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7		5 376 637
Overført fra annen egenkapital		-1 491 967	
Sum overføringer og disponeringer		-1 491 967	5 376 637



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 278 064	1 278 064
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 278 064	1 278 064
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 085 549	26 614 244
Investeringer i aksjer og andeler			312 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 085 549	26 926 244
Sum anleggsmidler		26 363 613	28 204 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 176	319 725
Andre kortsiktige fordringer		1 534 071	2 038 646
Sum fordringer		1 748 247	2 358 371
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 876 179	27 432 845
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 250 360	11 106 645
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		36 126 539	38 539 490



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum gjeld		106 536	841 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 969 557	70 196 406



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 507261

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 851 992
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SUNDET INVEST AS
Forretningsadresse: Sundet 15
3950 BREVIK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørge Fredheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2021

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.07.2021

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 991 851 992
SUNDET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			103 500
Avkastning på finansinvesteringer	1	912 466	2 529 914
Sum inntekter		912 466	2 633 414
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Avskrivning	4		
Negativ avkastning på finansinvesteringer	1		
Annen driftskostnad	2	663 514	642 615
Sum kostnader		663 514	642 615
Driftsresultat		248 952	1 990 799
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		22 976	109 219
Annen finansinntekt			3 389 437
Sum finansinntekter		22 976	3 498 656
Annen rentekostnad	2	5 163	10 033
Annen finanskostnad	5	1 758 732	102 785
Sum finanskostnader		1 763 895	112 818
Netto finans		-1 740 919	3 385 838
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	3	-1 491 967	5 376 637
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 491 967	5 376 637
Årsresultat		-1 491 967	5 376 637
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
		-1 491 967	5 376 637
Totalresultat		-1 491 967	5 376 637
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	7		
Avsatt til annen egenkapital	7		5 376 637
Overført fra annen egenkapital		-1 491 967	



Sum overføringer og
disponeringer

-1 491 967

5 376 637



Organisasjonsnr: 991 851 992
SUNDET INVEST AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 278 064	1 278 064
Maskiner og anlegg	4		
Skip, rigger, fly o.l.	4		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	4		
Sum varige driftsmidler	4	1 278 064	1 278 064
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 085 549	26 614 244
Investeringer i aksjer og andeler			312 000
Sum finansielle anleggsmidler		25 085 549	26 926 244
Sum anleggsmidler		26 363 613	28 204 308
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		214 176	319 725
Andre kortsiktige fordringer		1 534 071	2 038 646
Sum fordringer		1 748 247	2 358 371
Investeringer			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 876 179	27 432 845
Andeler i deltakerligende selskaper	6		
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 250 360	11 106 645
Andre finansielle instrumenter	6		
Sum investeringer		36 126 539	38 539 490
Bankinnskudd, kontanter og lignende			



Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 731 158	1 094 237
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 731 158	1 094 237
Sum omløpsmidler		41 605 944	41 992 098
SUM EIENDELER		67 969 557	70 196 406
 BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	407 880	407 880
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	7	847 611	847 611
Sum innskutt egenkapital		1 255 491	1 255 491
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	66 607 529	68 099 497
Sum opptjent egenkapital		66 607 529	68 099 497
Sum egenkapital		67 863 020	69 354 988
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			5 118
Betalbar skatt	3		
Skyldige offentlige avgifter		1	25 876
Annen kortsiktig gjeld	2	106 536	810 425
Sum kortsiktig gjeld		106 536	841 418
Sum gjeld		106 536	841 418
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		67 969 557	70 196 406



Organisasjonsnr: 991 851 992
SUNDET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	26400.00	15.45	407880.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bjørge Fredheim	26400.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	26400.00	100.00%

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Note

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
------------------------	------------------	--------------------	--------------------	-----------------



WFB Eiendom AS	0.00%	0.00%	3243074.00	1691495.00
Sustaintech AS	28.63%	0.00%	2969280.00	-466883.00
WFW Invest AS	23.61%	0.00%	95258811.00	-635015.00
Nokas Brannkonsult AS	42.38%	0.00%	4072751.00	557048.00



Til generalforsamlingen i Sundet Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert Sundet Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Tassebekkveien 354, 3160 Stokke, Postboks 211 Sentrum, 0103 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - Sundet Invest AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Vestfold, 24. juni 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Tom Nilsen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Nilsen, Tom	BANKID_MOBILE	2021-06-24 19:28

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



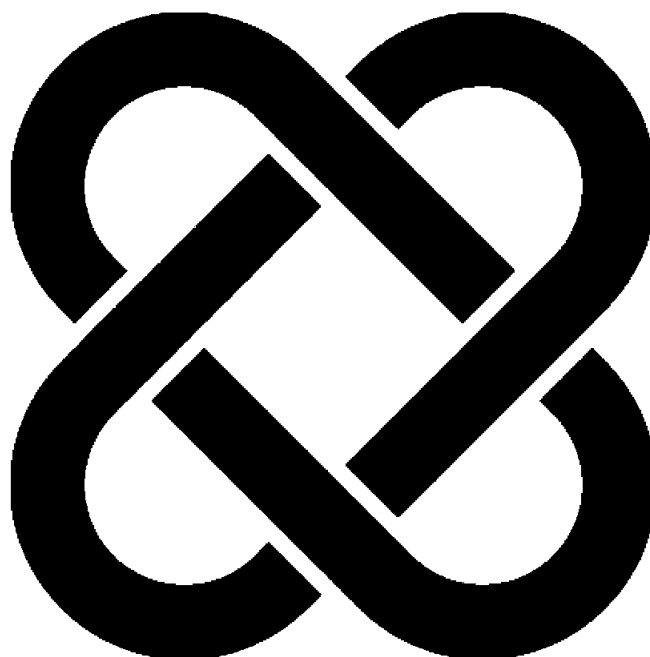
This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Årsregnskap 2020

Sundet Invest AS

org. nr. 991 851 992



Utarbeidet av Formuesforvaltning Forretningsførsel AS



Sundet Invest AS

RESULTATREGNSKAP 01.01. - 31.12.

	Note	2020	2019
DRIFTSINNEKTER			
Salgsinntekt		0	103 500
Avkastning på finansinvesteringer	1	912 466	2 529 914
SUM DRIFTSINNEKT		<u>912 466</u>	<u>2 633 414</u>
DRIFTSKOSTNADER			
Annen driftskostnad	2	(663 514)	(642 615)
SUM DRIFTSKOSTNAD		<u>(663 514)</u>	<u>(642 615)</u>
DRIFTSRESULTAT		<u>248 952</u>	<u>1 990 799</u>
FINANSPOSTER			
Annen renteinntekt		22 976	109 219
Annen finansinntekt		0	3 389 437
Annen rentekostnad	2	(5 163)	(10 033)
Annen finanskostnad	5	(1 758 732)	(102 785)
SUM FINANSPOSTER		<u>(1 740 919)</u>	<u>3 385 838</u>
ORDINÆRT RESULTAT FØR SKATTEKOSTNAD		<u>(1 491 967)</u>	<u>5 376 637</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	0	0
ÅRSRESULTAT		<u>(1 491 967)</u>	<u>5 376 637</u>
DISPONERING (DEKNING) AV ÅRSRESULTATET			
Avsatt til annen egenkapital	7	0	5 376 637
Overført fra annen egenkapital		(1 491 967)	0
SUM DISPONERT (DEKKET)		<u>(1 491 967)</u>	<u>5 376 637</u>



Sundet Invest AS

BALANSE PR. 31.12.

	Note	2020	2019
EIENDELER			
ANLEGGSMIDLER			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	1 278 064	1 278 064
Sum varige driftsmidler	4	<u>1 278 064</u>	<u>1 278 064</u>
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	25 085 549	26 614 244
Investeringer i aksjer og andeler		0	312 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>25 085 549</u>	<u>26 926 244</u>
SUM ANLEGGSMIDLER		<u>26 363 613</u>	<u>28 204 308</u>
OMLØPSMIDLER			
Fordringer			
Kundefordringer		214 176	319 725
Andre kortsiktige fordringer		1 534 071	2 038 646
Sum fordringer		<u>1 748 247</u>	<u>2 358 371</u>
Finansielle omløpsmidler			
Omløpsaksjer og -aksjefond	6	24 876 179	27 432 845
Obligasjoner og pengemarkedsfond	6	11 250 360	11 106 645
Sum finansielle omløpsmidler		<u>36 126 539</u>	<u>38 539 490</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 731 158	1 094 237
SUM OMLØPSMIDLER		<u>41 605 944</u>	<u>41 992 098</u>
SUM EIENDELER		<u>67 969 557</u>	<u>70 196 406</u>



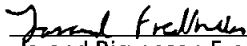
Sundet Invest AS

BALANSE PR. 31.12.


	Note	2020	2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
EGENKAPITAL			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	407 880	407 880
Overkurs	7	847 611	847 611
Sum innskutt egenkapital		<u>1 255 491</u>	<u>1 255 491</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	66 607 529	68 099 497
Sum opptjent egenkapital		<u>66 607 529</u>	<u>68 099 497</u>
SUM EGENKAPITAL		<u>67 863 020</u>	<u>69 354 988</u>
GJELD			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	5 118
Skyldige offentlige avgifter		1	25 876
Annen kortsiktig gjeld	2	106 536	810 425
Sum kortsiktig gjeld		<u>106 536</u>	<u>841 418</u>
SUM GJELD		<u>106 536</u>	<u>841 418</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>67 969 557</u>	<u>70 196 406</u>

Brevik, 24.06.2021


Bjørge Fredheim
Styrets leder


Jarand Bjørgeson Fredheim
Styremedlem


Vetle Bjørgeson Fredheim
Styremedlem


Sindre Bjørgeson Fredheim
Styremedlem



Sundet Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år, er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet

Investeringer i tilknyttede selskap/felleskontrollert virksomhet verdsettes til anskaffelseskost. De ordinære vurderingsreglene for anleggsmidler benyttes. Utbytte inntektsføres når det mottas.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter

Kortsiktige plasseringer (aksjer, andeler mv. vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. For verdipapirer som er en del av en veldiversifisert portefølje med innslag av ulike aktivaklasser der porteføljen forvaltes samlet med hensyn på risiko og avkastning, benyttes laveste verdisprinsipp samlet for porteføljen.

Driftsinntekter

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Inntektsføring av avkastning på investeringer

Avkastning på investering i aksjer, andeler og andre finansielle instrumenter, samt mottatt utbytte og andre utdelinger, inngår i avkastning på finansinvesteringer under driftsinntekter. Avkastning inkluderer både realiserte og urealiserte resultatførte beløp, renter på obligasjoner og pengemarkedsfond og valutaendringer knyttet til investeringer. Negativ avkastning (resultatførte tap og nedskrivning) kommer til fradrag. Netto negativ avkastning inngår i negativ avkastning på finansinvesteringer under driftskostnader.



Sundet Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Utsatt skattefordel er i samsvar med god regnskapsskikk for små foretak unnlatt balanseført.

NOTE 1 SAMMENSLÅTTE POSTER

Positiv / Negativ avkastning finansinvesteringer	2020	2019
Mottatt utbytte / renter obligasjoner og pengemarkedsfond	23 390	20 332
Realisert gevinst / tap finansinvesteringer	889 076	731 235
Urealisert resultatført verdiendring på finansinvesteringer	0	1 778 346
Sum	912 466	2 529 914

NOTE 2 LØNNKOSTNADER, GODTGJØRELSE MM

Selskapet har i 2020 sysselsatt 0 årsverk. Ingen ledende personer har mottatt ytelser fra selskapet i 2020.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Mellomværende	31.12.2020	31.12.2019
Mellomværende med aksjonær (+ fordring / - gjeld)	-10 726	-698 465

Renter aksjonær	2020	2019
Renter på mellomværende	-5 163	-10 033

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2020 utgjør kr 19 250.



Sundet Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 3 SKATT

Årets skattekostnad	2020	2019
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0

Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-1 491 967	5 376 637
Permanente forskjeller	1 092 345	-5 471 007
Skattepliktig inntekt	-399 623	-94 371

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2020	2019	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-591 614	-191 992	399 623
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	591 615	191 992	-399 623
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Sundet Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 4 VARIGE DRIFTSMIDLER

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.20	1 278 064	1 278 064
= Anskaffelseskost 31.12.20	1 278 064	1 278 064
= Bokført verdi 31.12.20	1 278 064	1 278 064

NOTE 5 DATTERSELSKAP, TS OG FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
DS/FKV/TS					
Nokas Brannkonsult AS	Porsgrunn	42,4%	2 314 000	4 072 751	557 048
Sustaintech AS	Porsgrunn	28,6%	115 549	2 969 280	-466 883
WFW Invest AS	Tønsberg	23,6%	22 656 000	95 258 811	-635 015
Sum			25 085 549	102 300 842	-544 850

Selskapet WFB Eiendom AS er solgt i 2020.



Sundet Invest AS

NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET 2020

NOTE 6 INVESTERINGER I AKSJER, ANDELER OG ANDRE FINANSIELLE INSTRUMENTER

Investeringer	Anskaffelses kost	Balanseført verdi 31.12.2020	Virkelig verdi 31.12.2020	Uinnkalt ansvar*)
Omløpsaksjer og -aksjefond	24 876 179	24 876 179	30 222 178	3 945 723
Obligasjoner og pengemarkedsfond	11 250 360	11 250 360	11 987 113	0
Sum	36 126 539	36 126 539	42 209 291	3 945 723

*) Uinnkalt ansvar er på tidspunktet for avleggelse av regnskapet.

NOTE 7 EGENKAPITAL

Egenkapital	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.2020	407 880	847 611	68 099 497	69 354 988
Årets resultat	0	0	-1 491 967	-1 491 967
Pr. 31.12.2020	407 880	847 611	66 607 529	67 863 020

NOTE 8 ANTALL AKSJER, AKSJEIERE M.V.

Aksjekapitalen i Sundet Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	26 400	15,4	407 880
Sum	26 400		407 880

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Bjørge Fredheim	26 400	100,0	100,0