



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	919 443 901
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ASCO UTLEIE AS
Forretningsadresse:	Telesvingen 9 0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2021 - 31.12.2021
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Synne Elisabeth Strand-Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	31.03.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.03.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 148	43 566
Sum kostnader		50 148	43 566
Driftsresultat		-50 148	-43 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		50 148	
Sum finansinntekter		50 148	4
Annen rentekostnad		1	487 565
Sum finanskostnader		1	487 565
Netto finans		50 147	-487 562
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-531 128
Skattekostnad på ordinært resultat	4		97 747
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1	-628 875
Årsresultat		-1	-628 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	-628 875
Totalresultat		-1	-628 875
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1	-628 875
Sum overføringer og disponeringer	5	-1	-628 875



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8, 10	48 403 700	48 403 700
Lån til foretak i samme konsern	9		975 434
Sum finansielle anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Sum anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	195 413	195 413
Konsernfordringer	9	50 148	
Sum fordringer		245 561	195 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 852	20 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 852	20 500
Sum omløpsmidler		248 413	215 913
SUM EIENDELER		48 652 113	49 595 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		11 597 465	13 597 465
Annen innskutt egenkapital		603 872	603 872



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum innskutt egenkapital		12 291 337	14 291 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 577 236	8 577 237
Sum opptjent egenkapital		8 577 236	8 577 237
Sum egenkapital	5	20 868 573	22 868 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		93 244
Annen kortsiktig gjeld	9	27 783 540	26 633 229
Sum kortsiktig gjeld		27 783 540	26 726 473
Sum gjeld		27 783 540	26 726 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 652 113	49 595 047



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 375044

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 443 901
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ASCO UTLEIE AS
Forretningsadresse: Telesvingen 9
0378 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Synne Elisabeth Strand-Eide
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.03.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 919 443 901
ASCO UTLEIE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	50 148	43 566
Sum kostnader		50 148	43 566
Driftsresultat		-50 148	-43 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt			4
Annen finansinntekt		50 148	
Sum finansinntekter		50 148	4
Annen rentekostnad		1	487 565
Sum finanskostnader		1	487 565
Netto finans		50 147	-487 562
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		-1	-531 128
Ordinært resultat etter skattekostnad	4		97 747
Årsresultat		-1	-628 875
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1	-628 875
Totalresultat		-1	-628 875
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-1	-628 875
Sum overføringer og disponeringer	5	-1	-628 875



Organisasjonsnr: 919 443 901
ASCO UTLEIE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	8, 10	48 403 700	48 403 700
Lån til foretak i samme konsern	9		975 434
Sum finansielle anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Sum anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	195 413	195 413
Konsernfordringer	9	50 148	
Sum fordringer		245 561	195 413
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	2 852	20 500
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 852	20 500
Sum omløpsmidler		248 413	215 913
SUM EIENDELER		48 652 113	49 595 047
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		11 597 465	13 597 465
Annen innskutt egenkapital		603 872	603 872
Sum innskutt egenkapital		12 291 337	14 291 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 577 236	8 577 237
Sum opptjent egenkapital		8 577 236	8 577 237



Sum egenkapital	5	20 868 573	22 868 574
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4		93 244
Annen kortsiktig gjeld	9	27 783 540	26 633 229
Sum kortsiktig gjeld		27 783 540	26 726 473
Sum gjeld		27 783 540	26 726 473
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		48 652 113	49 595 047



Organisasjonsnr: 919 443 901
ASCO UTLEIE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Asco Utleie AS

Resultatregnskap
Balanse

Org.nr.: 919 443 901



Resultatregnskap

Asco Utleie AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	2	50 148	43 566
Sum driftskostnader		50 148	43 566
Driftsresultat		-50 148	-43 566
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		0	4
Annen finansinntekt		50 148	0
Annen rentekostnad		1	487 565
Resultat av finansposter		50 147	-487 562
Ordinært resultat før skattekostnad		-1	-531 128
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	97 747
Ordinært resultat		-1	-628 875
Ekstraordinære inntekter og kostnader			
Årsresultat		-1	-628 875
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		1	628 875
Sum overføringer	5	-1	-628 875



Balanse

Asco Utleie AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	8, 10	48 403 700	48 403 700
Lån til foretak i samme konsern	9	0	975 434
Sum finansielle anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Sum anleggsmidler		48 403 700	49 379 134
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	9	195 413	195 413
Konsernfordringer	9	50 148	0
Sum fordringer		245 561	195 413
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	2 852	20 500
Sum omløpsmidler		248 413	215 913
Sum eiendeler		48 652 113	49 595 047



Balanse

Asco Utleie AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	90 000	90 000
Overkurs		11 597 465	13 597 465
Annen innskutt egenkapital		603 872	603 872
Sum innskutt egenkapital		12 291 337	14 291 337
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		8 577 236	8 577 237
Sum opptjent egenkapital		8 577 236	8 577 237
Sum egenkapital	5	20 868 573	22 868 574
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	0	93 244
Annen kortsiktig gjeld	9	27 783 540	26 633 229
Sum kortsiktig gjeld		27 783 540	26 726 473
Sum gjeld		27 783 540	26 726 473
Sum egenkapital og gjeld		48 652 113	49 595 047

Oslo, 31.03.2022
Styret i Asco Utleie AS

Atle Strand
styreleder

Synne Elisabeth Strand-Eide
daglig leder



Asko Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering av klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor.

Pensjoner

Obligatorisk tjenstepensjon er det selskapet benytter.

Løpende avsetning og innbetaling til egen pensjonsordning for den enkelte i kollektiv ordning avsettes løpende hver mnd.

Omløpsmidler

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og netto salgsverdi. For råvarer og varer i arbeid beregnes netto salgsverdi til salgsværdien av ferdig tilvirkede varer redusert for gjenværende tilvirkningskostnader og salgskostnader.

Anleggskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullfølelsesgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kunde- fordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Immaterielle eiendeler

Utgifter til immaterielle eiendeler, herunder utgifter til forskning og utvikling, er balanseført i den utstrekning kriteriene for balanseføring er oppfylt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.



Asko Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Aksjer i andre selskaper (omløpsaksjer)

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen.

Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av gjennomsnittlig anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen.

Garantier, servicearbeid og reklamasjoner

Ikke opptjent inntekt som er knyttet til garanti- og servicearbeid for avsluttede prosjekter/salg vurderes til antatt kostnad for slikt arbeid. Estimater beregnes med utgangspunkt i historiske tall for servicearbeid og garanti- reparasjoner. Beløpet balanseføres som utsatt inntekt og inntektsføres lineært over garanti- og serviceperioden.

Skatter

Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Ved bruk av egenkapitalmetoden som vurderingsprinsipp for eierandeler i selskaper som er egne skatte- subjekter, er resultatandelen allerede fratrukket skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note 2 Ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Lønnskostnader består av følgende poster:	2021	2020
Lønninger	0	0
Arbeidsgiveravgift	0	0
Pensjonskostnader	0	0
Andre lønnskostnader	0	0
Sum lønnskostnader	<u>0</u>	<u>0</u>
Gjennomsnittlig antall ansatte:	<u>0</u>	<u>0</u>

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar i utgjør kr. 32 500,- ink mva.

Dette inkluderer teknisk bistand med kr 11 875,- ink mva.

OTP

Selskapet har pt ikke ansatte som gjør krav eller har rett til OTP på nåværende tidspunkt.

Note 3 Antall aksjer, aksjeeiere m.v.

Selskapets aksjonærer er:	Eierandel	Stilling i selskapet	Antall aksjer	Aksjeklasse	Pålydende
Synne Elisabeth Strand-Eide	100,00%	Daglig leder	30000	Ordinær	3
Sum	100,00%		30000		3



Asko Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad består av:	2021		
Betalbar skatt	0		
Betalbar skatt konsernbidrag	0		
Endring utsatt skatt	0		
Netto skattekostnad	<u>0</u>		
Utsatt skatt:	31.12.2020	31.12.2021	Endring
Netto grunnlag	0	0	0
Utsatt skatt, 22 %	0	0	0
Utsatt skattefordel, 22 %	0	0	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes, og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt. Utsatt skattefordel er ikke aktivert i balansen

Note 5 Egenkapital

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen innsk egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr 01.01	90 000	13 597 465	603 872	8 577 237	22 868 574
Årsresultat			0	-1	-1
Konsernbidrag				0	0
Tilleggsutbytte i året		-2 000 000	0	0	-2 000 000
Egenkapital pr 31.12	<u>90 000</u>	<u>11 597 465</u>	<u>603 872</u>	<u>8 577 236</u>	<u>20 868 573</u>

Konsernbidrag er mottatt fra Lilleakerveien 45 AS med skattemessig effekt

Note 6 Bundne bankinnskudd

I posten inngår bundne bankinnskudd med kr. 0. hvor skyldig skattetrekk utgjør kr. 0.

Note 7 Fortsatt drift

Forutsetningen vedrørende fortsatt drift er tilstede og årsregnskapet for 2021 er satt opp under denne forutsetningen. Selskapet er lite påvirket av Covid-19.

Note 8 Investeringer

Selskap	Kommune	Aksjer/andel	Anskaffelse	Balanseført	Egenkapital	Resultat
Lilleakerveien 45 AS	Oslo	100 %	48 403 700	48 403 700	20 752 374	1 030 386

Selskapet har fusjonert med Skrivergaarden AS i året.



Asko Utleie AS

Noter til årsregnskapet 2021

Note 9 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

Fordringer **2021**

Lilleakerveien 45 AS 50 148
Årests konsernbidrag

Gjeld

Lilleakerveien 45 AS -2 635 343

Note 10 Annen langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mere enn fem år etter regnskapsårets slutt. **2021** **2020**

Gjeld til kreditinstitusjoner 0 0

Renter snitt



Velle Revisjon AS

Til generalforsamlingen i Asco Utleie AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Asco Utleie AS' sitt årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



Velle Revisjon AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 31. mars 2022
Velle Revisjon AS org.nr 992 985 135

Sindre Velle
Statsautorisert revisor