



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 105
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MGI Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.03.2025



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|-----------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 565 | 40 829 |
| Sum kostnader | | 21 565 | 40 829 |
| Driftsresultat | | -21 565 | -40 829 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 330 | 7 826 |
| Annen finansinntekt | | 242 434 | 89 829 |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 1 969 962 | 18 547 577 |
| Sum finansinntekter | | 2 214 726 | 18 645 232 |
| Annen finanskostnad | | 173 473 | 112 527 |
| Sum finanskostnader | | 173 473 | 112 527 |
| Netto finans | | 2 041 253 | 18 532 704 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 2 019 689 | 18 491 876 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 121 031 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Årsresultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Totalresultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 898 658 | 18 491 876 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Sum fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 19 750 821 | 17 402 268 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 2 322 722 | 3 232 279 |
| Sum investeringer | | 22 073 543 | 20 634 547 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 148 613 | 92 046 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 148 613 | 92 046 |
| Sum omløpsmidler | | 22 225 376 | 20 730 365 |
| SUM EIENDELER | | 26 959 839 | 24 936 862 |

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|-------------|-------------------|-------------------|
| Aksjekapital | 4, 5 | 219 240 | 219 240 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 5 | 4 790 486 | 4 790 486 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 009 726 | 5 009 726 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum egenkapital | | 26 805 437 | 24 906 779 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 121 031 | |
| Sum avsetninger for forpliktelser | | 121 031 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 121 031 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 25 000 | 25 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 371 | 5 083 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 371 | 30 083 |
| Sum gjeld | | 154 402 | 30 083 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 959 839 | 24 936 862 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 463124

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 562 900
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKNES UTVIKLING AS
Forretningsadresse: Øvre Storgate 105
3018 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: MGI Regnskap AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.05.2024



Organisasjonsnr: 919 562 900
BJERKNES UTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------------|-------------|------------------|-------------------|
| RESULTATREGNSKAP | | | |
| Kostnader | | | |
| Lønnskostnad | 1 | | |
| Annen driftskostnad | | 21 565 | 40 829 |
| Sum kostnader | | 21 565 | 40 829 |
| Driftsresultat | | -21 565 | -40 829 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 330 | 7 826 |
| Annen finansinntekt | | 242 434 | 89 829 |
| Verdiendring | | | |
| markedsbaserte omløpsmidler 2 | | 1 969 962 | 18 547 577 |
| Sum finansinntekter | | 2 214 726 | 18 645 232 |
| Annen finanskostnad | | 173 473 | 112 527 |
| Sum finanskostnader | | 173 473 | 112 527 |
| Netto finans | | 2 041 253 | 18 532 704 |
| Ordinært resultat før skattekostnad | 3 | 2 019 689 | 18 491 876 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 121 031 | |
| Ordinært resultat etter skattekostnad | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Årsresultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Årsresultat etter minoritetsinteresser | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Totalresultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Overføringer og disponeringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Sum overføringer og disponeringer | | 1 898 658 | 18 491 876 |



Organisasjonsnr: 919 562 900
BJERKNES UTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| BALANSE - EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | 3 | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Sum fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer | 2 | 19 750 821 | 17 402 268 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 2 322 722 | 3 232 279 |
| Sum investeringer | | 22 073 543 | 20 634 547 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter o. l. | | 148 613 | 92 046 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 148 613 | 92 046 |
| Sum omløpsmidler | | 22 225 376 | 20 730 365 |
| SUM EIENDELER | | 26 959 839 | 24 936 862 |
| BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 219 240 | 219 240 |
| Beholdning av egne aksjer | 4 | | |
| Overkurs | 5 | 4 790 486 | 4 790 486 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 009 726 | 5 009 726 |



| | | | |
|------------------------------------------|---|-------------------|-------------------|
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum egenkapital | | 26 805 437 | 24 906 779 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 121 031 | |
| Sum avsetninger for forpliktelses | | 121 031 | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Sum langsiktig gjeld | | 121 031 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Betalbar skatt | 3 | | |
| Kortsiktig konserngjeld | | 25 000 | 25 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 371 | 5 083 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 371 | 30 083 |
| Sum gjeld | | 154 402 | 30 083 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 26 959 839 | 24 936 862 |



Organisasjonsnr: 919 562 900
BJERKNES UTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

| | | |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|------------------------------------------|--------------|------------------|
|------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------|--------------|------------------|

| | | |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|-----------------------------------------------------|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

| | | | |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



Årsregnskap 2023 Bjerknes Utvikling AS

**Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet**

Org.nr.: 919 562 900



Resultatregnskap

Bjerknes Utvikling AS

| | Note | 2023 | 2022 |
|-------------------------------------------|------|------------------|-------------------|
| Annen driftskostnad | | 21 565 | 40 829 |
| Sum driftskostnader | | 21 565 | 40 829 |
| Driftsresultat | | -21 565 | -40 829 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Annen renteinntekt | | 2 330 | 7 826 |
| Annen finansinntekt | | 242 434 | 89 829 |
| Verdiendring markedsbaserte omløpsmidler | 2 | 1 969 962 | 18 547 577 |
| Annen finanskostnad | | 173 473 | 112 527 |
| Resultat av finansposter | | 2 041 253 | 18 532 704 |
| Resultat før skattekostnad | 3 | 2 019 689 | 18 491 876 |
| Skattekostnad på resultat | 3 | 121 031 | 0 |
| Resultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Årsresultat | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Overføringer | | | |
| Avsatt til annen egenkapital | | 1 898 658 | 18 491 876 |
| Sum overføringer | | 1 898 658 | 18 491 876 |



Balanse

Bjerknes Utvikling AS

| Eiendeler | Note | 2023 | 2022 |
|---------------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Anleggsmidler | | | |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Investeringer i aksjer og andeler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Sum anleggsmidler | | 4 734 463 | 4 206 497 |
| Omløpsmidler | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Sum fordringer | | 3 220 | 3 772 |
| Investeringer | | | |
| Markedsbaserte aksjer og andre verdipapirer | 2 | 19 750 821 | 17 402 268 |
| Andre finansielle instrumenter | 2 | 2 322 722 | 3 232 279 |
| Sum investeringer | | 22 073 543 | 20 634 547 |
| Bankinnskudd, kontanter o.l. | | 148 613 | 92 046 |
| Sum omløpsmidler | | 22 225 376 | 20 730 365 |
| Sum eiendeler | | 26 959 839 | 24 936 862 |



Balanse

Bjerknes Utvikling AS

| Egenkapital og gjeld | Note | 2023 | 2022 |
|----------------------------------------|------|-------------------|-------------------|
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | 4, 5 | 219 240 | 219 240 |
| Overkurs | 5 | 4 790 486 | 4 790 486 |
| Sum innskutt egenkapital | | 5 009 726 | 5 009 726 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | 5 | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum opptjent egenkapital | | 21 795 711 | 19 897 053 |
| Sum egenkapital | | 26 805 437 | 24 906 779 |
| Gjeld | | | |
| Utsatt skatt | 3 | 121 031 | 0 |
| Sum avsetning for forpliktelser | | 121 031 | 0 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Konserngjeld | | 25 000 | 25 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | | 8 371 | 5 083 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 33 371 | 30 083 |
| Sum gjeld | | 154 402 | 30 083 |
| Sum egenkapital og gjeld | | 26 959 839 | 24 936 862 |

28.05.2024

Styret i Bjerknes Utvikling AS

Berit Bjerknes
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Investeringer i andre selskap

Investeringer i datterselskap og tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden.

Anleggsaksjer og mindre investeringer i deltakerliknede selskap hvor selskapet ikke har betydelig innflytelse balanseføres til anskaffelseskost. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Mottatt utbytte og andre overskuddsutdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Aksjer som inngår i en handelsportefølje vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Andre omløpsaksjer vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Bjerknes Utvikling AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Markedsbaserte verdipapirer

| | Virkelig verdi | Periodens resultatførte verdiendring |
|-----------------------------|-------------------|--------------------------------------|
| Omløpsmidler | | |
| Markedsbaserte verdipapirer | 22 073 543 | 1 969 962 |
| Sum | 22 073 543 | 1 969 962 |



Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad | 2023 | 2022 |
|------------------------------------------|----------------|----------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: | | |
| Betalbar skatt | 0 | 0 |
| Endring i utsatt skatt | 121 031 | 0 |
| Skattekostnad ordinært resultat | 121 031 | 0 |
| Skattepliktig inntekt: | | |
| Resultat før skatt | 2 019 689 | 18 491 876 |
| Permanente forskjeller | -1 932 128 | -18 540 268 |
| Anvendelse av fremførbart underskudd | -87 561 | 0 |
| Skattepliktig inntekt | 0 | -48 392 |
| Betalbar skatt i balansen: | | |
| Betalbar skatt på årets resultat | 0 | 0 |
| Sum betalbar skatt i balansen | 0 | 0 |

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

| | 2023 | 2022 | Endring |
|-------------------------------------------------|----------------|-------------|-----------------|
| Aksjer og andre verdipapirer | 605 548 | 0 | -605 548 |
| Akkumulert fremførbart underskudd | -55 409 | -142 970 | -87 561 |
| Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt | 0 | 142 970 | 142 970 |
| Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel | 550 139 | 0 | -550 139 |
| Utsatt skatt / skattefordel (22 %) | 121 031 | 0 | -121 031 |

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bjerknes Utvikling AS pr. 31.12 består av:

| | Antall | Pålydende | Bokført |
|-----------------|----------------|------------------|----------------|
| Ordinære aksjer | 219 240 | 1,0 | 219 240 |
| Sum | 219 240 | | 219 240 |

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

| | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|----------------|-----------------|------------------|--------------------|
| Berit Bjerknes | 219 240 | 100,0 | 100,0 |

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

| Navn | Verv | Ordinære |
|-----------------------------|-------------|-----------------|
| Berit Bjerknes | styreleder | 219 240 |
| Totalt antall aksjer | | 219 240 |



Note 5 Egenkapital

| | Aksjekapital | Overkurs | Annen egenkapital | Sum egenkapital |
|----------------------|----------------|------------------|-------------------|-------------------|
| Pr. 31.12.2022 | 219 240 | 4 790 486 | 19 897 053 | 24 906 779 |
| Årets resultat | | | 1 898 658 | 1 898 658 |
| Pr 31.12.2023 | 219 240 | 4 790 486 | 21 795 711 | 26 805 437 |