



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	987 547 707
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SDV HOLDING AS
Forretningsadresse:	Sofiemyrveien 6A 1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2024 - 31.12.2024
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Frank Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	20.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-158 584	823 953
Sum kostnader		-158 584	823 953
Driftsresultat		158 584	-823 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		59	121
Annen finanskostnad			110 000
Sum finanskostnader		59	110 121
Netto finans		66	-110 121
Resultat før skattekostnad		158 650	-934 074
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	2	158 650	-934 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 650	-934 074
Totalresultat		158 650	-934 074
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		340 000	
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital		-181 350	-934 074
Sum overføringer og disponeringer	2	158 650	-934 074



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	1		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	76 761	219 701
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern		276 229	508 114
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		52 642	30 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 091 650	1 057 814
Sum finansielle anleggsmidler		1 497 281	1 815 629
Sum anleggsmidler		1 497 281	1 815 629
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 065	50 000
Sum fordringer	4	3 065	50 000
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	3		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 069	97 902
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		322 069	97 902
Sum omløpsmidler		325 134	147 902
SUM EIENDELER		1 822 416	1 963 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	2	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	2	106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	312 251	493 601
Sum opptjent egenkapital	2	312 251	493 601
Sum egenkapital	2	418 251	599 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	223 523	223 523
Sum annen langsiktig gjeld		223 523	223 523
Sum langsiktig gjeld		223 523	223 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 515	238 711
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		1 141 575	870 591
Annen kortsiktig gjeld		37 552	31 106
Sum kortsiktig gjeld		1 180 642	1 140 408
Sum gjeld		1 404 165	1 363 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 822 416	1 963 531



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 570142

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 547 707
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SDV HOLDING AS
Forretningsadresse: Sofiemyrveien 6A
1412 SOFIEMYR

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Frank Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 987 547 707
SDV HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		-158 584	823 953
Sum kostnader		-158 584	823 953
Driftsresultat		158 584	-823 953
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		125	
Sum finansinntekter		125	
Annen rentekostnad		59	121
Annen finanskostnad			110 000
Sum finanskostnader		59	110 121
Netto finans		66	-110 121
Resultat før skattekostnad		158 650	-934 074
Skattekostnad på resultat	1		
Årsresultat	2	158 650	-934 074
Årsresultat etter minoritetsinteresser		158 650	-934 074
Totalresultat		158 650	-934 074
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		340 000	
Avsatt til annen egenkapital	2		
Overført fra annen egenkapital		-181 350	-934 074
Sum overføringer og disponeringer	2	158 650	-934 074



Organisasjonsnr: 987 547 707
SDV HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 1

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 3 76 761 219 701

Investering i annet foretak i samme konsern 3

Lån til foretak i samme konsern 276 229 508 114

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet 52 642 30 000

Andre langsiktige fordringer 4 1 091 650 1 057 814

Sum finansielle anleggsmidler 1 497 281 1 815 629

Sum anleggsmidler 1 497 281 1 815 629

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 4 3 065 50 000

Sum fordringer 4 3 065 50 000

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 3

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l. 322 069 97 902

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 322 069 97 902

Sum omløpsmidler 325 134 147 902

SUM EIENDELER 1 822 416 1 963 531

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	2	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	2	106 000	106 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	312 251	493 601
Sum opptjent egenkapital	2	312 251	493 601
Sum egenkapital	2	418 251	599 601
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4		
Langsiktig konserngjeld	4	223 523	223 523
Sum annen langsiktig gjeld		223 523	223 523
Sum langsiktig gjeld		223 523	223 523
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 515	238 711
Betalbar skatt	1		
Kortsiktig konserngjeld		1 141 575	870 591
Annen kortsiktig gjeld		37 552	31 106
Sum kortsiktig gjeld		1 180 642	1 140 408
Sum gjeld		1 404 165	1 363 930
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 822 416	1 963 531



Organisasjonsnr: 987 547 707
SDV HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024

Sdv Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 987 547 707



RESULTATREGNSKAP

SDV HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		-158 584	823 953
Sum driftskostnader		-158 584	823 953
Driftsresultat		158 584	-823 953
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen finansinntekt		125	0
Annen rentekostnad		59	121
Annen finanskostnad		0	110 000
Resultat av finansposter		66	-110 121
Resultat før skattekostnad		158 650	-934 074
Årsresultat	2	158 650	-934 074
OVERFØRINGER			
Tilleggsutbytte		340 000	0
Overført fra annen egenkapital		181 350	934 074
Sum overføringer	2	158 650	-934 074



BALANSE

SDV HOLDING AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i datterselskap	3	76 761	219 701
Lån til foretak i samme konsern		276 229	508 114
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		52 642	30 000
Andre langsiktige fordringer	4	1 091 650	1 057 814
Sum finansielle anleggsmidler		1 497 281	1 815 629
Sum anleggsmidler		1 497 281	1 815 629
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer	4	3 065	50 000
Sum fordringer	4	3 065	50 000
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		322 069	97 902
Sum omløpsmidler		325 134	147 902
Sum eiendeler		1 822 416	1 963 531



BALANSE

SDV HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	2, 5	100 000	100 000
Overkurs	2	6 000	6 000
Sum innskutt egenkapital	2	106 000	106 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	312 251	493 601
Sum opptjent egenkapital	2	312 251	493 601
Sum egenkapital	2	418 251	599 601
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	4	223 523	223 523
Sum annen langsiktig gjeld		223 523	223 523
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		1 515	238 711
Konserngjeld		1 141 575	870 591
Annen kortsiktig gjeld		37 552	31 106
Sum kortsiktig gjeld		1 180 642	1 140 408
Sum gjeld		1 404 165	1 363 930
Sum egenkapital og gjeld		1 822 416	1 963 531

Oslo, 20.06.2025
Styret i Sdv Holding AS

Frank Olsen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

AKSJER I DATTERSELSKAP

Investeringer i datterselskap er vurdert etter kostmetoden ettersom konsernet samlet ikke overstiger grensen for små foretak.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	158 650	-934 074
Permanente forskjeller	-125	0
Endring i midlertidige forskjeller	50 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-208 525	0
Skattepliktig inntekt	0	-934 074
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Fordringer	-417 857	-367 857	50 000
Sum	-417 857	-367 857	50 000
Akkumulert fremførbart underskudd	-541 041	-749 566	-208 525
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	958 898	1 117 423	158 525
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	6 000	493 601	599 601
Årets resultat			158 650	158 650
Tilleggsutbytte			-340 000	-340 000
Pr 31.12.2024	100 000	6 000	312 251	418 251

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet har ikke gitt lån eller stilt annen sikkerhet for styremedlemmer eller ledende ansatte.



Note 3 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Stemme- andel	Anskaffelses kost	Andel egenkapital	Andel resultat
DS/FKV/TS						
Konstruktiv Bygg AS	NORDRE FOLLO	51,0%	51,0%	20 000	216 972	106 610
Sdv Eiendomsdrift AS	Nordre Follo	90,1%	90,1%	26 760	8 949	28 660
Sdv Prosjekt AS	Nordre Follo	100,0%	100,0%	1	-79 425	-554 407
Sdv Teknisk AS	Nordre Follo	100,0%	100,0%	30 000	11 514	-112 910
Sum				76 761	158 010	-532 046

Note 4 Mellomværende

	2024
Lån til SDV Prosjekt AS	276 229
Lån til SDV Eiendomsdrift AS	2 642
Lån til Knut Røkås ENK	557 932
Gjeld til Knut Røkås Holding AS	-190 075
Gjeld til Morten Dahle Holding AS	-33 448

Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I SDV HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	340 000	0,3	100 000
Sum	340 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Frank Olsen	340 000	100,0	100,0

AKSJER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Frank Olsen	styreleder	340 000
Totalt antall aksjer		340 000