



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAANSAR HOLDING AS
Forretningsadresse: Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	53 038	44 688
Sum kostnader		53 038	44 688
Driftsresultat		-53 038	-44 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 021 300
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 523	36 009
Annen renteinntekt		104 884	175 707
Annen finansinntekt		537 066	86 012
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		801 214	1 121 912
Sum finansinntekter		1 482 687	16 440 940
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 982	48 841
Annen finanskostnad		13 494	14 038
Sum finanskostnader		434 476	62 879
Netto finans		1 048 211	16 378 061
Ordinært resultat før skattekostnad		995 173	16 333 373
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 461	37 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		928 712	16 296 005
Årsresultat		928 712	16 296 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		928 712	16 296 005
Totalresultat		928 712	16 296 005
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	2 000 000	1 050 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-1 071 288	15 246 005
Sum overføringer og disponeringer		928 712	16 296 005



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	4 885 692	4 750 753
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 846 499	7 806 976
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		12 932 191	12 757 729
Sum anleggsmidler		12 932 191	12 757 729
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 329 053	3 431 679
Markedsbaserte obligasjoner		4 580 819	4 438 665
Sum investeringer		8 909 872	7 870 344
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 726 657	15 832 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 726 657	15 832 307
Sum omløpsmidler		22 636 529	23 702 651
SUM EIENDELER		35 568 720	36 460 380
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	8	318 700	318 700
Sum innskutt egenkapital		618 700	618 700
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	34 665 307	35 736 595
Sum opptjent egenkapital		34 665 307	35 736 595
Sum egenkapital		35 284 007	36 355 295
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 125	13 750
Betalbar skatt	2	28 401	22 147
Annen kortsiktig gjeld	6	242 187	69 188
Sum kortsiktig gjeld		284 713	105 085
Sum gjeld		284 713	105 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 568 720	36 460 380



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 475043

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 176 048
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SKAANSAR HOLDING AS
Forretningsadresse: Carl Lumholtz gate 11
2609 LILLEHAMMER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Martin Skaansar
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2022



Organisasjonsnr: 989 176 048
SKAANSAR HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	3	53 038	44 688
Sum kostnader		53 038	44 688
Driftsresultat		-53 038	-44 688
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			15 021 300
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 523	36 009
Annen renteinntekt		104 884	175 707
Annen finansinntekt		537 066	86 012
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		801 214	1 121 912
Sum finansinntekter		1 482 687	16 440 940
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 982	48 841
Annen finanskostnad		13 494	14 038
Sum finanskostnader		434 476	62 879
Netto finans		1 048 211	16 378 061
Ordinært resultat før skattekostnad		995 173	16 333 373
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 461	37 368
Ordinært resultat etter skattekostnad		928 712	16 296 005
Årsresultat		928 712	16 296 005
Årsresultat etter minoritetsinteresser		928 712	16 296 005
Totalresultat		928 712	16 296 005
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte	8	2 000 000	1 050 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-1 071 288	15 246 005
Sum overføringer og disponeringer		928 712	16 296 005



Organisasjonsnr: 989 176 048
SKAANSAR HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	5	4 885 692	4 750 753
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 846 499	7 806 976
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Andre langsiktige fordringer	7		
Sum finansielle anleggsmidler		12 932 191	12 757 729
Sum anleggsmidler		12 932 191	12 757 729

Omløpsmidler

Varer

Andre kortsiktige fordringer	6		
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 329 053	3 431 679
Markedsbaserte obligasjoner		4 580 819	4 438 665
Sum investeringer		8 909 872	7 870 344

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		13 726 657	15 832 307
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		13 726 657	15 832 307
Sum omløpsmidler		22 636 529	23 702 651

SUM EIENDELER **35 568 720** **36 460 380**

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	318 700	318 700
Sum innskutt egenkapital		618 700	618 700

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital	8	34 665 307	35 736 595
Sum opptjent egenkapital		34 665 307	35 736 595
Sum egenkapital		35 284 007	36 355 295
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 125	13 750
Betalbar skatt	2	28 401	22 147
Annen kortsiktig gjeld	6	242 187	69 188
Sum kortsiktig gjeld		284 713	105 085
Sum gjeld		284 713	105 085
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		35 568 720	36 460 380



Organisasjonsnr: 989 176 048
SKAANSAR HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
0

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Skaansar Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 989 176 048



Resultatregnskap

Skaansar Holding AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	53 038	44 688
Sum driftskostnader		<u>53 038</u>	<u>44 688</u>
Driftsresultat		<u>-53 038</u>	<u>-44 688</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	15 021 300
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		39 523	36 009
Annen renteinntekt		104 884	175 707
Annen finansinntekt		537 066	86 012
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		801 214	1 121 912
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		420 982	48 841
Annen finanskostnad		13 494	14 038
Resultat av finansposter		<u>1 048 211</u>	<u>16 378 061</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		995 173	16 333 373
Skattekostnad på ordinært resultat	2	66 461	37 368
Ordinært resultat		<u>928 712</u>	<u>16 296 005</u>
Årsoverskudd		<u>928 712</u>	<u>16 296 005</u>
Overføringer			
Tilleggsutbytte	8	2 000 000	1 050 000
Avsatt til annen egenkapital	8	-1 071 288	15 246 005
Sum overføringer		<u>928 712</u>	<u>16 296 005</u>



Balanse

Skaansar Holding AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	4 885 692	4 750 753
Lån til foretak i samme konsern	6, 7	7 846 499	7 806 976
Investeringer i tilknyttet selskap	5	200 000	200 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 932 191</u>	<u>12 757 729</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 932 191</u>	<u>12 757 729</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer		4 329 053	3 431 679
Markedsbaserte obligasjoner		4 580 819	4 438 665
Sum investeringer		<u>8 909 872</u>	<u>7 870 344</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		13 726 657	15 832 307
Sum omløpsmidler		<u>22 636 529</u>	<u>23 702 651</u>
Sum eiendeler		<u>35 568 720</u>	<u>36 460 380</u>



Balanse

Skaansar Holding AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 8	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital	8	318 700	318 700
Sum innskutt egenkapital		<u>618 700</u>	<u>618 700</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	34 665 307	35 736 595
Sum opptjent egenkapital		<u>34 665 307</u>	<u>35 736 595</u>
Sum egenkapital		<u>35 284 007</u>	<u>36 355 295</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		14 125	13 750
Betalbar skatt	2	28 401	22 147
Annen kortsiktig gjeld	6	242 187	69 188
Sum kortsiktig gjeld		<u>284 713</u>	<u>105 085</u>
Sum gjeld		<u>284 713</u>	<u>105 085</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>35 568 720</u>	<u>36 460 380</u>

Lillehammer, 20.april 2022
Styret i Skaansar Holding AS

Odd Martin Skaansar
styreleder



Skaansar Holding AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 1. Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Markedsbaserte aksjer og obligasjoner

Aksjer og andeler i selskaper eller fond som er notert på børs eller som omsettes i et annet effektivt fungerende marked vurderes til virkelig verdi på balansedagen. Vurderingen foretas på porteføljenivå.

Skatt

Det beregnes utsatt skatt i balansen på midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Eventuell netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak. Skattekostnaden kan bestå av betalbar skatt og endring i utsatt skatt.

Konsernregnskap

I samsvar med unntaksbestemmelsene for små foretak utarbeides det ikke konsernregnskap.



Skaansar Holding AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 2. Skatter

Spesifikasjon av skattekostnader i resultatregnskapet:	2021
Skattekostnad ordinær	66 461
Skatteeffekt av avgitt konsernbidrag	-38 060
Endring i utsatt skatt	0
Betalbar skatt	28 401

Beregning av skattegrunnlag	2021
Resultat før skattekostnad	995 173
Permanente forskjeller inkl sk.fri gev aksjesalg	-693 077
Endring i midlertidige forskjeller	-
Underskudd til fremføring	-
Skattegrunnlag	302 096
Beregnet skatt	66 461

Utsatt skatt:

Midlertidige forskjeller knyttet til:	31.12.21	31.12.20	Endring
Netto midlertidige forskjeller	-	-	-
Utsatt skatt	-	-	-

Note 3. Lønnskostnader, antall ansatte og godtgjørelser

Selskapet har ingen ansatte pr. 31.12.2021 og ingen krav til tjenstepensjonsordning.

Ytelser til ledende personer:

Det er ikke utbetalt lønn eller styrehonorarer i 2021.

Revisor:

Kostnadsført revisorhonorar for 2021 utgjør kr.27.563 inkl.mva for revisjon og kr. 21.562 inkl. mva for andre tjenester.

Note 4. Antall aksjer og aksjeeiere

Aksjekapitalen består av 1000 aksjer pålydende kr 300.
Styreformann Odd Martin Skaansar eier alle aksjene i selskapet.



Skaansar Holding AS

NOTER TIL REGNSKAP PR. 31. DESEMBER 2021

Note 5. Konsern, tilknyttet selskap mv.

Skaansar Holding AS har eierandeler i følgende selskaper:

Selskapsnavn	Eierand/Ansk.tidspkt	Forr.kontor	Selsk.eg.kap.	Selsk.res.	Bokf verdi
Mesna Utvikling AS	100% 15.03.2007	Lillehammer	231 302	-156 672	405 863
Moavegen 33 AS	100% 29.09.2017	Lillehammer	3 343 773	604 819	1 573 959
Industrigata 36 AS	100% 10.11.2017	Lillehammer	2 253 193	-109 165	2 905 870
					<u>4 885 692</u>
Eiendom 123 AS (tall fra 2020)	33,3% 25.11.2020	Brøttum	678 285	-381 451	<u>200 000</u>

Det er ikke utarbeidet konsernregnskap i Skaansar Holding AS.

Investeringene er regnskapsført etter kostmetoden.

Industrigata 36 AS leier ut lokaler inkl. felleskostnader til Moavegen 33 AS for kr. 150.000 pr. år.

Mesna Utvikling AS har solgt varer og tjenester til søsterselskap Moavegen 33 AS for kr. 1.147.070 i 2021.

Det har ikke vært omsatt andre varer eller tjenester mellom mor mellom datterselskaper i 2021.

Note 6. Mellomværende med selskap i samme konsern

Selskapet har følgende mellomværende med andre selskap i konsernet:

	2021	2020
Industrigata 36 AS		
Lån til foretak i samme konsern	100 000	100 000
Andre fordringer	0	0
Moavegen 33 AS		
Lån til foretak i samme konsern	2 709 905	2 696 079
Mesna Utvikling AS		
Lån til foretak i samme konsern	5 036 594	5 010 897
Annen gjeld	-69 188	0
Skyldig konsernbidrag	-172 999	-69 188

Det er ikke stillet garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for selskapene.

Note 7. Andre langsiktige fordringer

Selskapet har fordringer på konsernselskaper med kr. 7.846.499 pr. 31.12.21.

Fordringene har forfall 1 år etter balansedagen.

Note 8. Egenkapital	Aksjekapital	Annen innsk. egenkap.	Annen egenkap.	Sum
Egenkapital pr. 01.01.	300 000	318 700	35 736 595	36 355 295
Årets resultat			928 712	928 712
Tilleggsutbytte			-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital pr. 31.12.	<u>300 000</u>	<u>318 700</u>	<u>34 665 307</u>	<u>35 284 007</u>



 Securely signed with Brevio

Årsregnskap

Signers:

Name	Method	Date
Skaansar, Odd Martin	BANKID_MOBILE	2022-04-27 15:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Til generalforsamlingen i Skaansar Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Skaansar Holding AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Kirkegata 62, Postboks 494, NO-2603 Lillehammer
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Lillehammer, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Pål Bakke
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bakke, Pål	BANKID_MOBILE	2022-04-27 22:14

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.