



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 917 239 436  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LUNDE BYGG & EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Fritz Smiths gate 5B  
4900 TVEDESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Regnskapsentralen AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.06.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		1 668 549	164 385
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 668 549</b>	<b>164 385</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		1 435 247	34 682
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	14 470	9 387
Annen driftskostnad		94 891	26 493
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 544 607</b>	<b>70 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 942</b>	<b>93 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	35
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33</b>	<b>35</b>
Annen rentekostnad		127	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>127</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-94</b>	<b>35</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>123 847</b>	<b>93 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	27 274	20 648
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer til/fra annen egenkapital		96 573	73 211
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	3	83 736	17 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 736</b>	<b>17 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 736</b>	<b>17 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		30 998	16 269
Andre fordringer		7 656	
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 654</b>	<b>16 269</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		400 775	129 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>400 775</b>	<b>129 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 429</b>	<b>146 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>523 165</b>	<b>163 235</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	5	205 492	108 919



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 492</b>	<b>108 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>235 492</b>	<b>138 919</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 823	750
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>3 823</b>	<b>750</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>3 823</b>	<b>750</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		259 449	176
Betalbar skatt	2	24 201	21 412
Skyldige offentlige avgifter			1 978
Annen kortsiktig gjeld		200	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 850</b>	<b>23 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>287 673</b>	<b>24 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>523 165</b>	<b>163 235</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Lunde Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
	Note	2020	2019
<b>Resultatregnskap</b>			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Salgsinntekter		1 668 549	164 385
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 668 549</b>	<b>164 385</b>
Varekostnader		1 435 247	34 682
Avskrivninger driftsmidler og immatr. eiendeler	3	14 470	9 387
Annen driftskostnad		94 891	26 493
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 544 607</b>	<b>70 562</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>123 942</b>	<b>93 823</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33	35
Annen rentekostnad		127	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-94</b>	<b>35</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>123 847</b>	<b>93 859</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	27 274	20 648
<b>Ordinært resultat</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>
<b>Ekstraordinære inntekter og kostnader</b>			
<b>Årsoverskudd (Årsunderskudd)</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		96 573	73 211
<b>Sum overføringer</b>		<b>96 573</b>	<b>73 211</b>



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Lunde Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>Balanse</b>			
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	83 736	17 210
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>83 736</b>	<b>17 210</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>83 736</b>	<b>17 210</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
Kundefordringer		30 998	16 269
Andre fordringer		7 656	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>38 654</b>	<b>16 269</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		400 775	129 756
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>400 775</b>	<b>129 756</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>439 429</b>	<b>146 025</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>523 165</b>	<b>163 235</b>
<b>NO 917 239 436 M VA</b>			
<b>Lunde Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
<b>Side 2</b>			



<b>Årsregnskap 2020</b>			
<b>Lunde Bygg &amp; Eiendom AS</b>			
	Note	31.12.2020	31.12.2019
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
Aksjekapital	4,5	30 000	30 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>30 000</b>	<b>30 000</b>
Annen egenkapital	5	205 492	108 919
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>205 492</b>	<b>108 919</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>235 492</b>	<b>138 919</b>
<b>Gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	3 823	750
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>3 823</b>	<b>750</b>
Leverandørgjeld		259 449	176
Betalbar skatt	2	24 201	21 412
Skyldig offentlige avgifter		0	1 978
Annen kortsiktig gjeld		200	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>283 850</b>	<b>23 566</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>287 673</b>	<b>24 316</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>523 165</b>	<b>163 235</b>
Arendal 23.04.2021			
Fedor Zerguelidi Lunde Styrets leder			
NO 917 239 436 M VA		Lunde Bygg & Eiendom AS	Side 3



## **Noter til regnskapet 2020**

---

### **Note 1 - Regnskapsprinsipper**

---

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### **Klassifisering**

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter balansedagen er oppført som langsiktig gjeld.

#### **Varige driftsmidler**

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt levetid.

#### **Aksjer**

Omløpsaksjer er vurdert til markedsverdi på balansedagen. Andre aksjer er oppført i regnskapet til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### **Fordringer**

Kundefordringer og andre fordringer er oppført til pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

#### **Skatter**

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbar skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt er avsatt som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, er utsatt skattefordel tatt med i balansen iht. god regnskapsskikk.

#### **Driftsinntekter og kostnader**

Inntektsføring følger opptjeningsprinsippet, som normalt vil følge leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader er tatt med etter sammenstillingsprinsippet, det vil si at kostnadene er tatt med i samme periode som tilhørende inntekter.



## Noter til regnskapet 2020

### Note 2 - Skatteberegning

Grunnlag for beregning av skatt.

<b>Beregning skattepliktig inntekt</b>	<b>2020</b>	
Resultat før skatt	123 847	
+/- Permanente forskjeller	127	
+/- Endring midlertidige forskjeller	-13 968	
<b>= Skattepliktig inntekt</b>	<b>110 006</b>	
<b>Beregnet skatt 22%</b>	<b>24 201</b>	
Betalbar skatt	24 201	
+ Endring utsatt skatt	3 073	
<b>Årets skattekostnad</b>	<b>27 274</b>	
<b>Grunnlag utsatt skatt (midlertidige forskjeller)</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Driftsmidler og goodwill	17 378	3 410
Grunnlag utsatt skatt (+) / utsatt skattefordel (-)	17 378	3 410
Utsatt skatt	3 823	750

### Note 3 - Varige driftsmidler

	Kostpris 1.1.	Tilgang	Avgang	Akk. av- medskr.	Bokf. verdi 31.12.	Årets ord. avskrivning
Driftsløsøre, inventar mv.	28 162	80 996	0	25 421	83 736	14 470
Bygninger og annen fast eiendom	0	0	0	0	0	0
Goodwill mv	0	0	0	0	0	0
<b>Sum</b>	<b>28 162</b>	<b>80 996</b>	<b>0</b>	<b>25 421</b>	<b>83 736</b>	<b>14 470</b>

### Note 4 - Antall aksjer, aksjonæroversikt

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer a kr 300. Alle aksjer har lik stemmerett.

Oversikten viser selskapets ene aksjeeier, hans eierandel og styreverv:

Navn	Ant. aksjer	Verv
Fedor Zerguelidi Lunde	100	Styrets leder



## ***Noter til regnskapet 2020***

---

### **Note 5 - Egenkapital**

---

	<b>Aksjekap.</b>	<b>Annen egenkap.</b>	<b>Sum egenkap.</b>
Pr. 31.12.2019	30 000	108 919	138 919
Årets resultat		96 573	96 573
Pr. 31.12.2020	30 000	205 492	235 492