



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREEN CABIN AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 65  
0256 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Scott-Ross Edwards  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.07.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237	
<b>Sum inntekter</b>		<b>237</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 916	46
<b>Sum kostnader</b>	5	<b>5 916</b>	<b>46</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Årsresultat</b>	4	<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 680	-46
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		256 835	256 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>256 835</b>	<b>256 835</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 835</b>	<b>256 835</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.			55 055
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			<b>55 055</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>55 055</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>256 835</b>	<b>311 890</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	3		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6		
Udekket tap		5 725	46
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 725</b>	<b>-46</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>Sum egenkapital</b>	4	18 705	24 385
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld		232 560	281 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>232 560</b>	<b>281 935</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>232 560</b>	<b>281 935</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>238 130</b>	<b>287 505</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>256 835</b>	<b>311 890</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 890910

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 386 200  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: GREEN CABIN AS  
Forretningsadresse: Oscars gate 65  
0256 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kay Scott-Ross Edwards  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 386 200  
GREEN CABIN AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		237	
<b>Sum inntekter</b>		<b>237</b>	
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		5 916	46
<b>Sum kostnader</b>	<b>5</b>	<b>5 916</b>	<b>46</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-5 680	-46
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-5 680	-46
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>



Organisasjonsnr: 925 386 200  
GREEN CABIN AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 2

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.

fast eiendom

256 835

256 835

Sum varige driftsmidler

256 835

256 835

Sum anleggsmidler

256 835

256 835

#### Omløpsmidler

##### Varer

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.

55 055

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende

55 055

Sum omløpsmidler

0

55 055

SUM EIENDELER

256 835

311 890

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 3

30 000

30 000

Beholdning av egne aksjer 3

Annen innskutt egenkapital

-5 570

-5 570

Sum innskutt egenkapital

24 430

24 430

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udekket tap

5 725

46

Sum opptjent egenkapital

-5 725

-46

Sum egenkapital

4

18 705

24 385

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt 2

Annen langsiktig gjeld

232 560

281 935

Langsiktig konserngjeld



Sum annen langsiktig gjeld	232 560	281 935
Sum langsiktig gjeld	232 560	281 935
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	2	
Annen kortsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum kortsiktig gjeld	5 570	5 570
Sum gjeld	238 130	287 505
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	256 835	311 890



Organisasjonsnr: 925 386 200  
GREEN CABIN AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk fo

## DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter leveres.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## Note 1 Lønnskostnader

Green Cabin AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-5 680	-46
Permanente forskjeller	0	-5 570
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 680</b>	<b>-5 616</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-11 295	-5 616	5 680





Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt 11 295 5 616

**Utsatt skattefordel (22 %)** 0 0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



### Note 3 Aksjonærer

#### AKSJEKAPITALEN I GREEN CABIN AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	30,0	30 000
<b>Sum</b>	<b>1 000</b>		<b>30 000</b>

#### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Greener Holding AS	1 000	100,0	100,0

### Note 4 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2020	30 000	-5 570	-46	24 385
Pr. 01.01.2021	30 000	-5 570	-46	24 385
Årets underskudd			-5 680	-5 680
<b>Pr. 31.12.2021</b>	<b>30 000</b>	<b>-5 570</b>	<b>-5 725</b>	<b>18 705</b>

### Note 5 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

	2021	2020
Andre driftskostnader	5 916	46
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5 916</b>	<b>46</b>

### Note 6 Fortsatt drift

Styret stiftet selskapet og kjøpte tre tomter i 2020. Selskapet planlegger å søke kommunen om utbygging. Ved godkjenning håpes det å kunne bygge den første hytta mot slutten av 2022. Hyttene som skal bygges skal legges ut for salg etter ferdigstillelse.


Driften av Green Cabin AS synes således ikke å medføre risiko for tap for kreditorene da det ikke vil påløpe store kostnader før slutten av 2022.

Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på grunnlaget selskapet er etablert på samt planene for selskapet.



<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>GREEN CABIN AS</b>			
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	
Annen driftsinntekt		237	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>237</b>	<b>0</b>
Annen driftskostnad		5 916	46
<b>Sum driftskostnader</b>	<b>5</b>	<b>5 916</b>	<b>46</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Ordinært resultat før skattekostnad		-5 680	-46
<b>Ordinært resultat</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER</b>			
<b>Årsresultat</b>	<b>4</b>	<b>-5 680</b>	<b>-46</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Overført til udekket tap		5 680	46
<b>Sum overføringer</b>		<b>-5 680</b>	<b>-46</b>

 BankID Signing  
Kay Scott-Ross Edwards  
2022-07-17

 BankID Signing  
Per Gustav Jesper Kaijser  
2022-07-18

 BankID Signing  
William Logan Knudsen  
2022-07-31

 BankID Signing  
Werner Hjelte  
2022-08-01



<b>BALANSE</b>			
<b>GREEN CABIN AS</b>			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		256 835	256 835
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>256 835</b>	<b>256 835</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>256 835</b>	<b>256 835</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
<b>INVESTERINGER</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		0	55 055
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>0</b>	<b>55 055</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>256 835</b>	<b>311 890</b>

 BankID Signing  
Kay Scott-Ross Edwards  
2022-07-17

 BankID Signing  
Per Gustav Jesper Kaijser  
2022-07-18

 BankID Signing  
William Logan Knudsen  
2022-07-31

 BankID Signing  
Werner Hjelle  
2022-08-01



<b>BALANSE</b>			
<b>GREEN CABIN AS</b>			
	Note	2021	
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>24 430</b>	<b>24 430</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Udekket tap		-5 725	-46
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-5 725</b>	<b>-46</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>4</b>	<b>18 705</b>	<b>24 385</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</b>			
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Langsiktig konserngjeld		232 560	281 935
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>232 560</b>	<b>281 935</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Annen kortsiktig gjeld		5 570	5 570
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 570</b>	<b>5 570</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>238 130</b>	<b>287 505</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>256 835</b>	<b>311 890</b>

 BankID Signing  
Kay Scott-Ross Edwards  
2022-07-17

 BankID Signing  
Per Gustav Jesper Kaijser  
2022-07-18

 BankID Signing  
William Logan Knudsen  
2022-07-31

 BankID Signing  
Werner Hjelle  
2022-08-01

30.06.2022  
Styret i Green Cabin AS

\_\_\_\_\_  
Kay Scott-Ross Edwards  
styreleder

\_\_\_\_\_  
Werner Hjelle  
nestleder

\_\_\_\_\_  
William Logan Knudsen  
styremedlem

\_\_\_\_\_  
Per Gustav Jesper Kaijser  
styremedlem