



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 804 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stiklestad alle 173
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Håpnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			188 000
Sum inntekter			188 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 823	39 201
Sum kostnader		59 823	39 201
Driftsresultat		-59 823	148 799
Annen rentekostnad			92 680
Sum finanskostnader			92 680
Netto finans			-92 680
Resultat før skattekostnad		-59 823	56 119
Skattekostnad på resultat			12 346
Årsresultat		-59 823	43 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 823	43 773
Totalresultat		-59 823	43 773
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-59 823	43 773
Sum overføringer og disponeringer		-59 823	43 773



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 153 670	2 153 670
Sum varige driftsmidler		2 153 670	2 153 670
Sum anleggsmidler		2 153 670	2 153 670
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	230
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		368	230
Sum omløpsmidler		368	230
SUM EIENDELER		2 154 038	2 153 900
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	-16 050	43 773
Sum opptjent egenkapital		-16 050	43 773
Sum egenkapital		13 950	73 773
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-6 260	
Betalbar skatt			12 346
Annen kortsiktig gjeld		2 146 349	2 067 781
Sum kortsiktig gjeld		2 140 089	2 080 127
Sum gjeld		2 140 089	2 080 127
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 154 038	2 153 900



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 443790

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 804 509
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RAGO EIENDOM AS
Forretningsadresse: Stiklestad alle 173
7656 VERDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørnar Håpnes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 930 804 509
RAGO EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			188 000
Sum inntekter			188 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		59 823	39 201
Sum kostnader		59 823	39 201
Driftsresultat		-59 823	148 799
Annen rentekostnad			92 680
Sum finanskostnader			92 680
Netto finans			-92 680
Resultat før skattekostnad		-59 823	56 119
Skattekostnad på resultat			12 346
Årsresultat		-59 823	43 773
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-59 823	43 773
Totalresultat		-59 823	43 773
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-59 823	43 773
Sum overføringer og disponeringer		-59 823	43 773



Organisasjonsnr: 930 804 509
RAGO EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2024 2023

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom

2 153 670 2 153 670

Sum varige driftsmidler

2 153 670 2 153 670

Sum anleggsmidler

2 153 670 2 153 670

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l.

368 230

Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

368 230

Sum omløpsmidler

368 230

SUM EIENDELER

2 154 038 2 153 900

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital

30 000 30 000

Sum innskutt egenkapital

30 000 30 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

2 -16 050 43 773

Sum opptjent egenkapital

-16 050 43 773

Sum egenkapital

13 950 73 773

Sum langsiktig gjeld

0 0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld

-6 260

Betalbar skatt

12 346

Annen kortsiktig gjeld

2 146 349 2 067 781

Sum kortsiktig gjeld

2 140 089 2 080 127

Sum gjeld

2 140 089 2 080 127



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

2 154 038

2 153 900



Organisasjonsnr: 930 804 509
RAGO EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



BankID Signing
Bjørnar Håpnes
2025-05-16



Årsregnskap 2024

Rago Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 930 804 509



RESULTATREGNSKAP

RAGO EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		0	188 000
Sum driftsinntekter		0	188 000
Annen driftskostnad		59 823	39 201
Sum driftskostnader		59 823	39 201
Driftsresultat		-59 823	148 799
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	92 680
Resultat av finansposter		0	-92 680
Resultat før skattekostnad		-59 823	56 119
Skattekostnad på resultat		0	12 346
Årsresultat		-59 823	43 773
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-59 823	43 773
Sum overføringer		-59 823	43 773



BALANSE

RAGO EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		2 153 670	2 153 670
Sum varige driftsmidler		2 153 670	2 153 670
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		2 153 670	2 153 670
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		368	230
Sum omløpsmidler		368	230
Sum eiendeler		2 154 038	2 153 900



BALANSE

RAGO EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	-16 050	43 773
Sum opptjent egenkapital		-16 050	43 773
Sum egenkapital		13 950	73 773
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		-6 260	0
Betalbar skatt		0	12 346
Annen kortsiktig gjeld		2 146 349	2 067 781
Sum kortsiktig gjeld		2 140 089	2 080 127
Sum gjeld		2 140 089	2 080 127
Sum egenkapital og gjeld		2 154 038	2 153 900

01.05.2025
Styret i Rago Eiendom AS

Bjørnar Håpnes
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et overskudd på kr. -59 823 etter skatt, mot kr. 43 773 i 2023. Soliditeten og likviditeten er fortsatt god og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Rago Eiendom ASs produksjon av XXXXt vil fortsatt være verdifull. Inntektsregimet for driften gir ikke rom for store overskudd. Selv om inntektsrammen for 2024 økte betraktelig er det fortsatt knyttet betydelig usikkerhet til hvordan inntektsregimet vil utvikle seg fremover. Forventet omsetning for 2025 er NOK 0 lavere enn for 2024. Omsetningen forventer vi vil gi positive, men relativt lite bidrag til resultatet i årene som kommer. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.