



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 716 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTURUM GARANTI AS
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	76 520	
Sum kostnader		76 520	
Driftsresultat		-76 520	
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		591	
Sum finansinntekter		591	
Annen finanskostnad		11 973	
Sum finanskostnader		11 973	
Netto finans		-11 382	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 902	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 902	0
Årsresultat		-87 902	0
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital		87 902	
Sum overføringer og disponeringar		87 902	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	
Sum anleggsmiddel		0	0
Omløpsmiddel			
Varer			
Bankinnskott, kontantar og liknande			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	10 014 034	
Sum bankinnskott, kontantar og liknande		10 014 034	
Sum omløpsmiddel		10 014 034	0
SUM EIGEDELAR		10 014 034	0
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Aksjekapital	5	31 608	
Sum innskoten eigenkapital		31 608	
Opptent eigenkapital			
Udekt tap		87 902	
Sum opptent eigenkapital		-87 902	
Sum eigenkapital	6	-56 294	0
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Andre avsetninger for forpliktelser		8 000 000	
Sum avsetjingar for plikter	7	8 000 000	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Anna langsiktig gjeld			
Gjeld til aksjonærer - innbetalt driftskapital	3	2 000 000	
Sum anna langsiktig gjeld	7	2 000 000	
Sum langsiktig gjeld		10 000 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		44 430	
Annen kortsiktig gjeld		25 898	
Sum kortsiktig gjeld		70 328	
Sum gjeld		10 070 328	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		10 014 034	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 559522

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 716 224
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUTURUM GARANTI AS
Forretningsadresse: Storehagen 1D
6800 FØRDE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 27.08.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Solheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 716 224
FUTURUM GARANTI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	
Kostnader			
Annen driftskostnad	4	76 520	
Sum kostnader		76 520	
Driftsresultat		-76 520	
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		591	
Sum finansinntekter		591	
Annen finanskostnad		11 973	
Sum finanskostnader		11 973	
Netto finans		-11 382	
Ordinært resultat før skattekostnad		-87 902	0
Ordinært resultat etter skattekostnad		-87 902	0
Årsresultat		-87 902	0
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/fra annen egenkapital		87 902	
Sum overføringer og disponeringar		87 902	



Leverandørgjeld	44 430	
Annen kortsiktig gjeld	25 898	
Sum kortsiktig gjeld	70 328	
Sum gjeld	10 070 328	0
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	10 014 034	0



Organisasjonsnr: 927 716 224
FUTURUM GARANTI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Rekneskapsprinsipp
Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note
5

Tal på aksjar og aksjeeigarar

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Verksemda har hatt følgjende tal på årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerheitsstilling til leiande personar

Er det gitt lån eller sikkerheitsstilling til leiande personar: Nei

Omløpsmiddel Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Årsrapport for 2021

Årsrapport

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Resultatregnskap 01.09 - 31.12. 21

	Note	2021
Driftskostnader		
Annen driftskostnad	4	<u>76 520</u>
Driftsresultat		<u>-76 520</u>
Finansinntekter og finanskostnader		
Annen finansinntekt		591
Annen finanskostnad		<u>11 973</u>
Netto finansposter		<u>-11 382</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>-87 902</u>
Årsresultat		<u>-87 902</u>
Overføringer og disponeringer		
Udekket tap		<u>-87 902</u>



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Omløpsmidler		
Bankinnskudd, kontanter og lignende	2	<u>10 014 034</u>
Sum omløpsmidler		<u>10 014 034</u>
Sum eiendeler		<u>10 014 034</u>



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021
Egenkapital		
<i>Innskutt egenkapital</i>		
Aksjekapital	5	31 608
Sum innskutt egenkapital		31 608
<i>Opptjent egenkapital - udekket tap</i>		
Annen egenkapital		-87 902
Sum opptjent egenkapital		-87 902
Sum egenkapital	6	-56 294
Gjeld		
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>		
Gjeld til aksjonærer som sikkerheit garantileie 5 år		8 000 000
Sum avsetning for forpliktelser- garantileie 5 år	7	8 000 000
<i>Annen langsiktig gjeld</i>		
Gjeld til aksjonærer - innbetalt driftskapital	3	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld	7	2 000 000
<i>Kortsiktig gjeld</i>		
Leverandørgjeld		44 430
Annen kortsiktig gjeld		25 898
Sum kortsiktig gjeld		70 328
Sum gjeld		10 070 328
Sum egenkapital og gjeld		10 014 034

Førde, 27. april 2022


Vidar Grønnevik
styreleder


Veif Arne Åsen
nestleder


Dag Solheim
styremedlem, daglig leder



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapet vil ikke ha løpende inntekter fra salg eller andre tjenester

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatter

Selskapet vil ikke ha driftsinntekter som medfører at selskapet kjem i skatteposisjon.

Netto utsatt skattefordel knytt til eventuelt framførbart underskot skal difor ikke balanseføres i selskapet sin balanse.

Bruk av estimater

Ledelsen har brukt estimater og forutsetninger som har påvirket resultatregnskapet og verdsettelsen av eiendeler og gjeld, samt usikre eiendeler og forpliktelser på balansedagen under utarbeidelsen av årsregnskapet i henhold til god regnskapsskikk.

Kundefordringer og andre fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 - Bankinnskudd

	2021
Sparebanken Sogn og Fjordane, driftskonto 3705 47 62373	2 013 444
Sparebanken Sogn og Fjordane, særinnskot 3705 48 75380	8 000 591
Sum	<u>10 014 035</u>

Av bankinnskotet er kr 8.000.000.- sperra som sikkerheit for Sparebanken si garantistilling overfor selskapet Njord Prosjekt 67 AS. jf kap 11 kjøpekontrakt.



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Fordringer og gjeld

Langsiktig gjeld med forfall senere enn 1 år

Innbetalt driftskapital frå aksjonærer

Sum

2021

-2 000 000

-2 000 000

Note 4 - Driftskostnader

Honorar - økonomisk og juridiske bistand

Foretaksregisteret i Brønnøysund

Bankgebyr

Sum

2021

70 328

5 570

622

76 520

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital	31 608	1	31 608

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eier- andel	Stemme- andel
Bankplassen AS, - 982 578 868	1 171	3,70 %	3,70 %
Førde Postgård AS, - 993 476 684	1 170	3,70 %	3,70 %
BOB BBL, - 948 383 268	3 658	11,57 %	11,57 %
Elvevegen 1 AS, - 976 328 442	3 659	11,58 %	11,58 %
FGH invest AS, - 943 709 866	3 658	11,57 %	11,57 %
Fjordane Holding AS, - 948 900 785	3 659	11,58 %	11,58 %
Fossevik AS, - 965 684 271	3 658	11,57 %	11,57 %
MS Hafstad Holding AS, - 989 259 601	3 658	11,57 %	11,57 %
Sunnfjord Hotell AS, - 918 804 943	3 659	11,58 %	11,58 %
Øyrane Eigedom AS, - 980 304 124	3 658	11,57 %	11,57 %
Sum	31 608	100,00 %	100,00 %

Aksjekapitalen kr 31.608.- var fullt innbetalt i kontanter den 30.08.21



Futurum Garanti AS

Org.nr: 927 716 224

Noter til regnskapet for 2021

Note 6 - Fortsatt drift

Selskapet sin innbetalte og bokførte aksjekapital er kr 31.608,-

Ved utgangen av året 2021 er selskapet sin aksjekapital tapt og negativ egenkapital utgjør - kr 56.294,-

Etter styre si vurdering så har aksjonærene tilført selskapet tilstrekkelig driftskapital/likviditet som gjør at selskapet kan betale sine løpende driftsutgifter og andre forplikninger ved forfall.

Styret vil løpende følge opp selskapet sin økonomi og likviditet og sette iverk nødvendige tiltak for å ivareta selskapet, aksjonærer og leverandører.

Note 7 - Mellomværende med aksjonær i tilknyttet selskap

Gjeld	2021
Innbetalt driftskapital fra aksjonærer til selskapet	-2 000 000
Innbetalt depositum i samband med bankgaranti overfor Njord Prosjekt 67 AS	-8 000 000
Sum	<u>-10 000 000</u>
Balanseført verdi av bankinnskott som trygd for bankgaranti	8 000 000

Note 8 - Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag:	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	-87 902
Årets skattegrunnlag	<u>-87 902</u>

Oversikt over midlertidige forskjeller	2021
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-87 902
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-87 902
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-87 902
Sum	<u>0</u>

Forklaring til hvorfor årets skattekostnad ikke utgjør 22% av resultat før skatt	2021
22% skatt av resultat før skatt	-19 338
Endring ikke balanseført utsatt skattefordel kr 87.902 *22%	19 338
Beregnet skattekostnad	<u>0</u>



Deloitte AS
Fjellvegen 9
NO 6800 Førde
Norway

Tel: +47 57 72 13 80
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Futurum Garanti AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Futurum Garanti AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282



Deloitte

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Futurum Garanti AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Førde, 28. april 2022
Deloitte AS

Geir A. Helle
statsautorisert revisor

Deloitte er medlem av Den norske revisorforening og er registrert i Den norske revisorforening.



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument"

Geir Andre Helle

Statsautorisert revisor

På vegne av: Deloitte AS

Serienummer: 9578-5994-4-540714

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-04-29 06:59:29 UTC



PDF er generert av PENNEO

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>