



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 460 082
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HELGESENS HJØRNE ANS
Forretningsadresse: Storgata 139
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ording Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 239 044	1 129 285
Sum inntekter		1 239 044	1 129 285
Kostnader			
Lønnskostnad	2		5 000
Avskrivning	3	35 962	36 613
Annen driftskostnad	2	648 050	531 810
Sum kostnader		684 012	573 423
Driftsresultat		555 032	555 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad		314 185	292 242
Sum finanskostnader		314 185	292 242
Netto finans		-314 185	-292 218
Ordinært resultat før skattekostnad		240 847	263 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 847	263 644
Årsresultat	5	240 847	263 644
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	240 847	263 644
Sum overføringer og disponeringer		240 847	263 644



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	2 094 656	2 109 368
Sum varige driftsmidler		2 094 656	2 109 368
Sum anleggsmidler		2 094 656	2 109 368
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4	1 028 779	657 825
Sum fordringer		1 028 779	657 825
Investeringer			
Andre finansielle instrumenter		10 000	
Sum investeringer		10 000	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 710	282 126
Sum omløpsmidler		1 095 489	939 951
SUM EIENDELER		3 190 145	3 049 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	-3 728 516	-3 969 362



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum opptjent egenkapital		-3 728 516	-3 969 362
Sum egenkapital		-3 728 516	-3 969 362
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	6 684 829	6 845 187
Sum annen langsiktig gjeld		6 684 829	6 845 187
Sum langsiktig gjeld		6 684 829	6 845 187
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		1 721	
Skyldige offentlige avgifter		140 486	144 189
Annen kortsiktig gjeld		91 625	29 305
Sum kortsiktig gjeld		233 832	173 494
Sum gjeld		6 918 661	7 018 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 190 145	3 049 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 376218

Enheten

Organisasjonsnummer: 984 460 082
Organisasjonsform: Ansvarlig selskap (ANS)
Foretaksnavn: HELGESENS HJØRNE ANS
Forretningsadresse: Storgata 139
3915 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Ording Helgesen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022



Organisasjonsnr: 984 460 082
HELGESENS HJØRNE ANS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 239 044	1 129 285
Sum inntekter		1 239 044	1 129 285
Kostnader			
Lønnskostnad	2		5 000
Avskrivning	3	35 962	36 613
Annen driftskostnad	2	648 050	531 810
Sum kostnader		684 012	573 423
Driftsresultat		555 032	555 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt			24
Sum finansinntekter			24
Annen finanskostnad		314 185	292 242
Sum finanskostnader		314 185	292 242
Netto finans		-314 185	-292 218
Ordinært resultat før skattekostnad		240 847	263 644
Ordinært resultat etter skattekostnad		240 847	263 644
Årsresultat	5	240 847	263 644
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	240 847	263 644
Sum overføringer og disponeringer		240 847	263 644



Organisasjonsnr: 984 460 082
HELGESENS HJØRNE ANS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3, 7 2 094 656 2 109 368
Sum varige driftsmidler 2 094 656 2 109 368

Sum anleggsmidler 2 094 656 2 109 368

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer 4 1 028 779 657 825
Sum fordringer 1 028 779 657 825

Investeringer

Andre finansielle instrumenter 10 000
Sum investeringer 10 000

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 56 710 282 126

Sum omløpsmidler 1 095 489 939 951

SUM EIENDELER 3 190 145 3 049 319

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 5 -3 728 516 -3 969 362
Sum opptjent egenkapital -3 728 516 -3 969 362

Sum egenkapital -3 728 516 -3 969 362

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld
Gjeld til kredittinstitusjoner 6, 7 6 684 829 6 845 187



Sum annen langsiktig gjeld	6 684 829	6 845 187
Sum langsiktig gjeld	6 684 829	6 845 187
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	1 721	
Skyldige offentlige avgifter	140 486	144 189
Annen kortsiktig gjeld	91 625	29 305
Sum kortsiktig gjeld	233 832	173 494
Sum gjeld	6 918 661	7 018 681
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	3 190 145	3 049 319



Organisasjonsnr: 984 460 082
HELGESENS HJØRNE ANS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Lønn og ytelser

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14750.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
		14750.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Årsrapport for 2021

- Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Penneo Dokumentnr: AEOEG-MBHEQ-UFC2D-A078F-JGCAL-DDM5P



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		1 239 044	1 129 285
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	0	5 000
Avskrivning	3	35 962	36 613
Annen driftskostnad	2	648 050	531 810
Sum driftskostnader		684 012	573 423
Driftsresultat		555 032	555 862
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		0	24
Annen finanskostnad		314 185	292 242
Netto finansposter		-314 185	-292 218
Ordinært resultat før skattekostnad		240 847	263 644
Årsresultat	5	240 847	263 644
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	5	240 847	263 644

Pennco Dokumentnøkkel: AEOEG-MBHEQ-UFC2D-A078E-JGCAL-DDM5P



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3, 7	2 094 656	2 109 368
Sum varige driftsmidler		2 094 656	2 109 368
Sum anleggsmidler		2 094 656	2 109 368
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre fordringer	4	1 028 779	657 825
Sum fordringer		1 028 779	657 825
<i>Investeringer</i>			
Andre finansielle instrumenter		10 000	0
Sum investeringer		10 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende		56 710	282 126
Sum omløpsmidler		1 095 489	939 951
Sum eiendeler		3 190 145	3 049 319

Penneo Dokumentnøkkel: AEOEG-MBHEQ-UFC2D-A078E-JGCAL-DDM5P



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Balanse pr. 31. desember

	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	5	-3 728 516	-3 969 362
Sum opptjent egenkapital		<u>-3 728 516</u>	<u>-3 969 362</u>
Sum egenkapital		<u>-3 728 516</u>	<u>-3 969 362</u>
Gjeld			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7	6 684 829	6 845 187
Sum annen langsiktig gjeld		<u>6 684 829</u>	<u>6 845 187</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		1 721	0
Skyldige offentlige avgifter		140 486	144 189
Annen kortsiktig gjeld		91 625	29 305
Sum kortsiktig gjeld		<u>233 832</u>	<u>173 494</u>
Sum gjeld		<u>6 918 661</u>	<u>7 018 681</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>3 190 145</u>	<u>3 049 319</u>

Porsgrunn, 3. april 2022

Ågot Eli Ursin Helgesen
styremedlem

Tor Ording Helgesen
ansvarlig, daglig leder, styreleder

Penneo Dokumentnøkkel: AEOEG-MBHEQ-UFC2D-A078E-JGAL-DDM5P



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte og lån til ansatte

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	0	14 750

Selskapet har fravalgt revisjon og har derfor ingen kostnader knyttet til dette.



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Noter til regnskapet for 2021

Note 3 - Varige driftsmidler

	Forretnings- bygg	Fast teknisk installasjon	Tomter	Bolig seksjon 2	Bolig seksjon 3	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	564 291	273 059	228 100	545 786	563 386	2 174 622
Tilgang til anskaffelseskost	0	21 250	0	0	0	21 250
Anskaffelseskost 31.12.	564 291	294 309	228 100	545 786	563 386	2 195 872
Akk.avskrivning 31.12.	-32 982	-68 234	0	0	0	-101 216
Balansført pr. 31.12.	531 309	226 075	228 100	545 786	563 386	2 094 656
Årets avskrivninger	-10 843	-25 119	0	0	0	-35 962

Note 4 - Fordringer

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Tor Helgesen Holding AS	948 242	631 839

Note 5 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-3 969 362	-3 969 362
Årsresultat	240 847	240 847
Egenkapital 31.12.	-3 728 515	-3 728 515

Note 6 - Gjeld

	2021	2020
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Sparebanken Sør	-6 684 829	-6 845 187

Note 7 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Pantstillelser</i>		
Bygninger	-2 094 656	-2 109 368

Penneo Dokumentnr: AEOEG-MBHEQ-UFC2D-A078E-JGAL-DDM5P



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Ågot Eli Ursin Helgesen

Styremedlem

På vegne av: Helgesens Hjørne ANS

Serienummer: 9578-5997-4-252301

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-05-20 16:53:22 UTC



Tor Ording Helgesen

Daglig leder

På vegne av: Helgesens Hjørne ANS

Serienummer: 9578-5997-4-140839

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-05-20 16:56:56 UTC



Tor Ording Helgesen

Styreleder

På vegne av: Helgesens Hjørne ANS

Serienummer: 9578-5997-4-140839

IP: 193.90.xxx.xxx

2022-05-20 16:56:56 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: AEOEG-MBHEQ-UF2JD-A078E-JGAL-DDM5P

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Noter til regnskapet for 2021

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser balanseføres som uopptjent inntekt ved salget, og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Ytelser til ledende personer

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2021	2020
Revisjon	0	14 750

Note 3 - Varige driftsmidler



Helgesens Hjørne ANS

Org.nr: 984 460 082

Noter til regnskapet for 2021

	Forretnings- bygg	Fast teknisk installasjon	Tomter	Bolig seksjon 2	Bolig seksjon 3	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	564 291	273 059	228 100	545 786	563 386	2 174 622
Tilgang til anskaffelseskost	0	21 250	0	0	0	21 250
Anskaffelseskost 31.12.	564 291	294 309	228 100	545 786	563 386	2 195 872
Akk.avskrivning 31.12.	-32 982	-68 234	0	0	0	-101 216
Balansført pr. 31.12.	531 309	226 075	228 100	545 786	563 386	2 094 656
Årets avskrivninger	-10 843	-25 119	0	0	0	-35 962

Note 4 - Fordringer

	2021	2020
<i>Fordringer med forfall senere enn ett år</i>		
Tor Helgesen Holding AS	948 242	631 839

Note 5 - Egenkapital

	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	-3 969 362	-3 969 362
Årsresultat	240 847	240 847
Egenkapital 31.12.	-3 728 515	-3 728 515

Note 6 - Gjeld

	2021	2020
<i>Langsiktig gjeld</i>		
Sparebanken Sør	-6 684 829	-6 845 187

Note 7 - Pant og garantier

	2021	2020
<i>Pantstillelser</i>		
Bygninger	-2 094 656	-2 109 368