



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 437 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 337	-4 836
Annen driftsinntekt		23 622 348	23 081 076
Sum inntekter		23 627 685	23 076 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	3 896 694	4 441 080
Annen driftskostnad		1 842 143	2 063 225
Sum kostnader		5 738 836	6 504 305
Driftsresultat		17 888 849	16 571 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 032	55 086
Sum finansinntekter		57 032	55 086
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 870 223	6 576 907
Sum finanskostnader		5 870 223	6 576 907
Netto finans		-5 813 191	-6 521 821
Resultat før skattekostnad		12 075 658	10 050 114
Skattekostnad på resultat	5	2 656 644	2 211 026
Årsresultat		9 419 014	7 839 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 419 014	7 839 088
Totalresultat		9 419 014	7 839 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	9 103 658	7 736 400
Avsatt til annen egenkapital	4	315 356	102 688
Sum overføringer og disponeringer		9 419 014	7 839 088



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	99 454 858	103 351 552
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		99 454 858	103 351 552
Sum anleggsmidler		99 454 858	103 351 552
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			22 046
Sum fordringer			22 046
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		896 554	761 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 554	761 110
Sum omløpsmidler		896 554	783 156
SUM EIENDELER		100 351 412	104 134 707
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	445 450	445 450
Sum innskutt egenkapital		445 450	445 450
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 029 819	1 714 463



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum opptjent egenkapital		2 029 819	1 714 463
Sum egenkapital		2 475 269	2 159 913
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	795 094	706 149
Sum avsetninger for forpliktelser		795 094	706 149
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	84 454 000	90 165 315
Sum annen langsiktig gjeld		84 454 000	90 165 315
Sum langsiktig gjeld		85 249 094	90 871 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 208	319 116
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		917 484	865 752
Kortsiktig konserngjeld	4	11 671 357	9 918 462
Sum kortsiktig gjeld		12 627 049	11 103 330
Sum gjeld		97 876 143	101 974 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 351 412	104 134 707



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 334718

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 979 437 013
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LÅGEN EIENDOM AS
Forretningsadresse: Jernbanealleen 17
3210 SANDEFJORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Pål Badski
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.03.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 19.03.2026



Organisasjonsnr: 979 437 013
LÅGEN EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		5 337	-4 836
Annen driftsinntekt		23 622 348	23 081 076
Sum inntekter		23 627 685	23 076 240
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		3 896 694	4 441 080
Annen driftskostnad		1 842 143	2 063 225
Sum kostnader		5 738 836	6 504 305
Driftsresultat		17 888 849	16 571 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 032	55 086
Sum finansinntekter		57 032	55 086
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	5 870 223	6 576 907
Sum finanskostnader		5 870 223	6 576 907
Netto finans		-5 813 191	-6 521 821
Resultat før skattekostnad		12 075 658	10 050 114
Skattekostnad på resultat	5	2 656 644	2 211 026
Årsresultat		9 419 014	7 839 088
Årsresultat etter minoritetsinteresser		9 419 014	7 839 088
Totalresultat		9 419 014	7 839 088
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	9 103 658	7 736 400
Avsatt til annen egenkapital	4	315 356	102 688
Sum overføringer og disponeringer		9 419 014	7 839 088



Organisasjonsnr: 979 437 013
LÅGEN EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 3	99 454 858	103 351 552
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler		99 454 858	103 351 552
Sum anleggsmidler		99 454 858	103 351 552

Omløpsmidler Varer

Fordringer			
Kundefordringer			22 046
Sum fordringer			22 046

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		896 554	761 110
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		896 554	761 110
Sum omløpsmidler		896 554	783 156

SUM EIENDELER		100 351 412	104 134 707
----------------------	--	--------------------	--------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	445 450	445 450
Sum innskutt egenkapital		445 450	445 450

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	2 029 819	1 714 463
Sum opptjent egenkapital		2 029 819	1 714 463

Sum egenkapital		2 475 269	2 159 913
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	795 094	706 149



Sum avsetninger for forpliktelser		795 094	706 149
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	3	84 454 000	90 165 315
Sum annen langsiktig gjeld		84 454 000	90 165 315
Sum langsiktig gjeld		85 249 094	90 871 464
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		38 208	319 116
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		917 484	865 752
Kortsiktig konserngjeld	4	11 671 357	9 918 462
Sum kortsiktig gjeld		12 627 049	11 103 330
Sum gjeld		97 876 143	101 974 794
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		100 351 412	104 134 707



Organisasjonsnr: 979 437 013
LÅGEN EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS		Regnskap 2025	
Resultat			
	Note	2025	2024
Driftsinntekter			
Leieinntekter		23 622 348	23 081 076
Sum driftsinntekter		23 622 348	23 081 076
Driftskostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	3 896 694	4 441 080
Annen driftskostnad		1 836 805	2 068 061
Sum driftskostnader		5 733 499	6 509 141
Driftsresultat		17 888 849	16 571 935
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		57 032	55 086
Rentekostnad til foretak i samme konsern	3	-5 870 223	-6 576 907
Resultat av finansposter		-5 813 191	-6 521 821
Ordinært resultat før skattekostnad		12 075 658	10 050 114
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-2 656 645	-2 211 026
Ordinært resultat		9 419 013	7 839 088
Årsresultat		9 419 013	7 839 088
Overføringer			
Avgitt konsernbidrag etter skatt	4	9 103 658	7 736 400
Avsatt til annen egenkapital	4	315 355	102 688
Sum overføringer		9 419 013	7 839 088



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS Regnskap 2025

Balanse	Note	31.12.25	31.12.24
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	2, 3	14 740 384	14 740 384
Bygninger og annen fast eiendom	2, 3	84 714 474	88 611 168
Sum varige driftsmidler		99 454 858	103 351 552
Sum anleggsmidler		99 454 858	103 351 552
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	22 046
Sum fordringer		0	22 046
Bankinnskudd, kontanter o.l.		896 554	761 110
Sum omløpsmidler		896 554	783 156
Sum eiendeler		100 351 412	104 134 707



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS Regnskap 2025

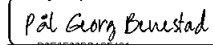
Balanse		Note	31.12.25	31.12.24
Egenkapital				
Innskutt egenkapital				
Aksjekapital	4	445 450	445 450	
Sum innskutt egenkapital		445 450	445 450	
Opptjent egenkapital				
Annen egenkapital	4	2 029 818	1 714 463	
Sum opptjent egenkapital		2 029 818	1 714 463	
Sum egenkapital		2 475 268	2 159 913	
Gjeld				
Avsetning for forpliktelser				
Utsatt skatt	5	795 095	706 149	
Sum avsetning for forpliktelser		795 095	706 149	
Annen langsiktig gjeld				
Øvrig langsiktig gjeld	3	84 454 000	90 165 315	
Sum annen langsiktig gjeld		84 454 000	90 165 315	
Kortsiktig gjeld				
Leverandørgjeld		38 208	319 116	
Skyldige offentlige avgifter		917 484	865 752	
Konserngjeld	4	11 671 357	9 918 462	
Sum kortsiktig gjeld		12 627 049	11 103 330	
Sum gjeld		97 876 144	101 974 794	
Sum egenkapital og gjeld		100 351 412	104 134 707	

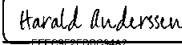
Sandefjord, 20. februar 2026

I styret for Lågen Eiendom AS

Signed by:

Pål Badski
Styrets leder

Signed by:

Pål Georg Benestad
Styremedlem

DocuSigned by:

Harald Andersen
Styremedlem



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS

Regnskap 2025

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet består av resultatregnskap, balanse og noteopplysninger.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslov og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler.

Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående.

Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til pålydende.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på opptakstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler og redegjøres for nedenfor.

Inntektsføring

Leieinntekter bokføres når de er opptjent.

Kostnadsføringstidspunkt / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med, og kostnadsføres samtidig med, de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter, kostnadsføres når de påløper.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Dersom den virkelige verdien av et driftsmiddel er lavere enn bokført verdi, og dette skyldes årsaker som ikke antas å være forbigående, skrives driftsmiddelet ned til virkelig verdi. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Avskrivninger

Ordinære avskrivninger er som hovedregel fordelt lineært over driftsmidlenes antatt økonomiske levetid med utgangspunkt i historisk kostpris. Avskrivningene er klassifisert som ordinære driftskostnader.

Skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt. Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Nærstående parter

Selskap i samme konsern er definert som nærstående. Transaksjoner mellom nærstående parter er utført i henhold til vanlige forretningsmessige vilkår.



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS

Regnskap 2025

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomter	Bygg	Teknisk	Inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01.25	14 740 384	133 174 975	20 401 112	1 315 120	169 631 591
Tilgang i år	-	-	-	-	-
Avgang i år	-	-	-	-	-
Anskaffelseskost 31.12.25	14 740 384	133 174 975	20 401 112	1 315 120	169 631 591
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	-	59 011 298	9 850 315	1 315 120	70 176 733
Balanseført verdi 31.12.25	14 740 384	74 163 678	10 550 797	-	99 454 858
Årets avskrivninger	-	3 006 536	890 157	-	3 896 694
Økonomisk levetid	Ingen	50 år	20 år	5 år	
Avskrivningsplan		Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Mellomværende og pantstillelser m.m.

<i>Langsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
Larvik Eiendomsinvest AS	84 454 000	90 165 315
Sum langsiktig konserngjeld	84 454 000	90 165 315

Normale markedsvilkår ligger til grunn ved renteberegning av konsernintern langsiktig gjeld. For innværende regnskapsår er det gjennomsnittlig beregnet en rente på 6,28 %.

	31.12.25	31.12.24
Gjeld som forfaller 5 år etter balansedagen	84 454 000	90 165 315

<i>Kortsiktig konserngjeld</i>	31.12.25	31.12.24
Foretak i samme konsern - avgitt konsernbidrag	11 671 357	9 918 462
Sum kortsiktig konserngjeld	11 671 357	9 918 462

Selskapet har stilt eiendommen som sikkerhet for lån som Larvik Eendomsinvest AS har tatt opp i Handelsbanken. Banken har panterett i selskapets opptil kr. 267 600 000. I tillegg har Handelsbanken pant i aksjene i selskapet.

<i>Balanseført verdi av eiendeler som er sikret ved pant</i>	31.12.25	31.12.24
Bygning	84 714 474	88 611 168
Tomt	14 740 384	14 740 384
Sum	99 454 858	103 351 552



DocuSign Envelope ID: 5060A6D9-6ADD-4F5A-87AD-C6763434744B

Lågen Eiendom AS

Regnskap 2025

Note 4 Aksjonærinformasjon og egenkapital

<i>Eierstruktur</i>	Antall aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Larvik Eiendomsinvest AS	500	100 %	100 %

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.25	445 450	1 714 463	2 159 913
Avgitt konsernbidrag etter skatt	-	9 103 658	9 103 658
Årets resultat	-	9 419 013	9 419 013
Egenkapital 31.12.25	445 450	2 029 818	2 475 268

Note 5 Skatt

<i>Betalbar skatt</i>	31.12.25	31.12.24
Ordinært resultat før skattekostnad	12 075 658	10 050 114
Endring midlertidige forskjeller	-	404 301
Avgitt konsernbidrag	-	11 671 357
Grunnlag skatt ordinært resultat	-	-

Betalbar skatt på årets resultat 22 % / 22 %

<i>Årets skattekostnad</i>	31.12.25	31.12.24
Skatt på avgitt konsernbidrag	2 567 699	2 182 062
Endring utsatt skatt	88 946	28 964
Årets totale skattekostnad	2 656 645	2 211 026

<i>Betalbar skatt i balansen</i>	31.12.25	31.12.24
Betalbar skatt av ordinært resultat	2 567 699	2 182 062
Skatt av konsernbidrag	-	2 567 699
Sum betalbar skatt	-	-

<i>Midlertidige forskjeller</i>	31.12.25	31.12.24	Endring
Driftsmidler	3 515 027	3 085 966	429 061
Gevinst- og tapskonto	99 042	123 802	- 24 760
Sum midlertidige forskjeller	3 614 069	3 209 768	404 301
Midlertidige forskjeller som ikke balanseføres	-	-	-
Grunnlag utsatt skatt	3 614 069	3 209 768	404 301

Utsatt skatt 22 % / 22 %

Note 6 Antall ansatte

Selskapet har ingen ansatte.



Cedra Norge Rago AS
Nordre Fokserød 14
Postboks 150, 3201
3241 Sandefjord, Norge
Tlf: +47 322 64 100

Til generalforsamlingen i Lågen Eiendom AS.

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Lågen Eiendom AS som består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til: <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandefjord, 23. februar 2026
Cedra Norge Rago AS

Frøde Bohlin Lea
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 **Securely signed with Brevio**

This document is electronically signed and sealed with Brevio under **eIDAS**, valid in all EU states. Signatures comply with **eIDAS** and **PADES** standards.

The identities of the signers are listed below:


2026-02-23 22:08:56 UTC+01:00

Statsautorisert revisor


Frode Lea

 **bankID**

NO BankID - d016e5e4-4bfc-4142-82b5-443f147d7988

 **This document package contains:**

- The original document
- Closing page (this page)

 Electronic signatures are not visible but digitally integrated.