



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 853 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MHT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tuftene 17
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bekkeheien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.04.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 600	
Sum inntekter		61 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 900	
Annen driftskostnad		49 048	10 570
Sum kostnader		331 948	10 570
Driftsresultat		-270 348	-10 570
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-270 348	-10 570
Skattekostnad på resultat	2	-60 500	
Årsresultat	3	-209 848	-10 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 848	-10 570
Totalresultat		-209 848	-10 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 848	-10 570
Sum overføringer og disponeringer		-209 848	-10 570



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 439 414	
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler	1	3 439 414	
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		3 439 414	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer		701 920	
Konsernfordringer	5	275 000	
Sum fordringer		976 920	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 626	30 000
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		35 626	30 000
Sum omløpsmidler		1 012 546	30 000
SUM EIENDELER		4 451 960	30 000

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		214 500	
Sum innskutt egenkapital		244 500	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		220 418	10 570
Sum opptjent egenkapital		-220 418	-10 570
Sum egenkapital	3	24 082	19 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 427 572	
Sum annen langsiktig gjeld		4 427 572	
Sum langsiktig gjeld		4 427 572	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			10 570
Sum kortsiktig gjeld		306	10 570
Sum gjeld		4 427 878	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 451 960	30 000



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 420820

Enheten

Organisasjonsnummer: 832 853 682
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MHT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Tuftene 17
4340 BRYNE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Svein Bekkeheien
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 832 853 682
MHT EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		61 600	
Sum inntekter		61 600	
Kostnader			
Lønnskostnad	4		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 900	
Annen driftskostnad		49 048	10 570
Sum kostnader		331 948	10 570
Driftsresultat		-270 348	-10 570
Netto finans			
Resultat før skattekostnad		-270 348	-10 570
Skattekostnad på resultat	2	-60 500	
Årsresultat	3	-209 848	-10 570
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-209 848	-10 570
Totalresultat		-209 848	-10 570
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-209 848	-10 570
Sum overføringer og disponeringer		-209 848	-10 570



Organisasjonsnr: 832 853 682
MHT EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	2		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	1	3 439 414	
--------------	---	-----------	--

Maskiner og anlegg	1		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	1		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	1		
-----------	---	--	--

Sum varige driftsmidler	1	3 439 414	
--------------------------------	----------	------------------	--

Andre langsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer	5		
------------	---	--	--

Sum anleggsmidler		3 439 414	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	5		
-----------------	---	--	--

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		701 920	
------------	--	---------	--

Konsernfordringer	5	275 000	
-------------------	---	---------	--

Sum fordringer		976 920	
-----------------------	--	----------------	--

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.			
----------------------------	--	--	--

l.		35 626	30 000
----	--	--------	--------

Sum bankinnskudd,			
--------------------------	--	--	--

kontanter og lignende		35 626	30 000
------------------------------	--	---------------	---------------

Sum omløpsmidler		1 012 546	30 000
-------------------------	--	------------------	---------------

SUM EIENDELER		4 451 960	30 000
----------------------	--	------------------	---------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		30 000	30 000
--------------	--	--------	--------

Annen innskutt egenkapital		214 500	
----------------------------	--	---------	--

Sum innskutt egenkapital		244 500	30 000
---------------------------------	--	----------------	---------------



Opptjent egenkapital			
Udekket tap		220 418	10 570
Sum opptjent egenkapital		-220 418	-10 570
Sum egenkapital	3	24 082	19 430
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	5	4 427 572	
Sum annen langsiktig gjeld		4 427 572	
Sum langsiktig gjeld		4 427 572	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		306	
Betalbar skatt	2		
Annen kortsiktig gjeld			10 570
Sum kortsiktig gjeld		306	10 570
Sum gjeld		4 427 878	10 570
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 451 960	30 000



Organisasjonsnr: 832 853 682
MHT EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

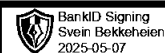
Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2024 Mht Eiendom AS

Utarbeidet av
Total Økonomistyring

Org.nr.: 832 853 682





RESULTATREGNSKAP

MHT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Salgsinntekt		61 600	0
Sum driftsinntekter		61 600	0
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	282 900	0
Annen driftskostnad		49 048	10 570
Sum driftskostnader		331 948	10 570
Driftsresultat		-270 348	-10 570
Resultat før skattekostnad		-270 348	-10 570
Skattekostnad på resultat	2	-60 500	0
Årsresultat	3	-209 848	-10 570
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		209 848	10 570
Sum overføringer		-209 848	-10 570



BALANSE

MHT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	3 439 414	0
Sum varige driftsmidler	1	3 439 414	0
Sum anleggsmidler		3 439 414	0
OMLØPSMIDLER			
Andre kortsiktige fordringer		701 920	0
Konsernfordringer	5	275 000	0
Sum fordringer		976 920	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		35 626	30 000
Sum omløpsmidler		1 012 546	30 000
Sum eiendeler		4 451 960	30 000



BALANSE

MHT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		214 500	0
Sum innskutt egenkapital		244 500	30 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-220 418	-10 570
Sum opptjent egenkapital		-220 418	-10 570
Sum egenkapital	3	24 082	19 430
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	5	4 427 572	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 427 572	0
Leverandørgjeld		306	0
Annen kortsiktig gjeld		0	10 570
Sum kortsiktig gjeld		306	10 570
Sum gjeld		4 427 878	10 570
Sum egenkapital og gjeld		4 451 960	30 000

Bryne, 06.05.2025
Styret i Mht Eiendom AS

Svein Bekkeheien
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	3 722 314	3 722 314
= Anskaffelseskost 31.12.24	3 722 314	3 722 314
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	282 900	282 900
= Bokført verdi 31.12.24	3 439 414	3 439 414
Årets ordinære avskrivninger	282 900	282 900
Økonomisk levetid	10 år	



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	-60 500	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	-60 500	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-270 348	-10 570
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-40	0
Mottatt konsernbidrag	275 000	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-4 612	0
Skattepliktig inntekt	0	-10 570
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-60 500	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	60 500	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	40	0	-40
Sum	40	0	-40
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 958	-10 570	-4 612
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	5 918	10 570	4 652
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen Innskutt egenkap.	Udekket tap	Sum
Pr. 31.12.2023	30 000	0	-10 570	19 430
Pr. 01.01.2024	30 000	0	-10 570	19 430
Årets underskudd			-209 848	-209 848
Konsernbidrag mottatt		214 500		214 500
Pr. 31.12.2024	30 000	214 500	-220 418	24 082



Note 4 Lønnskostnader

Mht Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	275 000	0
Sum	0	0	275 000	0

	Leverandørgjeld		Annen langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Foretak i samme konsern	0	0	-4 427 572	0
Sum	0	0	-4 427 572	0