



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 683 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 2
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		4 280 668	3 837 499
Sum inntekter		4 280 668	3 837 499
Kostnader			
Lønnskostnad	2	797 367	807 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	697 624	644 689
Annen driftskostnad		620 642	3 687 577
Sum kostnader		2 115 633	5 139 736
Driftsresultat		2 165 035	-1 302 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 842	317 132
Sum finansinntekter		589 842	317 132
Annen rentekostnad		2 358 458	914 252
Sum finanskostnader		2 358 458	914 252
Netto finans		-1 768 616	-597 120
Ordinært resultat før skattekostnad		396 419	-1 899 357
Skattekostnad	4	89 733	-417 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 686	-1 482 212
Årsresultat		306 686	-1 482 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 686	-1 482 212
Totalresultat		306 686	-1 482 212
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		306 686	
Overført fra annen egenkapital			-1 482 212



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum overføringer og disponeringer		306 686	-1 482 212



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		65 872
Sum immaterielle eiendeler			65 872
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		56 069 891	44 294 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		521 478	729 217
Sum varige driftsmidler	3, 5	56 591 369	45 023 776
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Andre langsiktige fordringer	6	11 908 668	11 626 068
Sum finansielle anleggsmidler		11 908 668	11 626 068
Sum anleggsmidler		68 500 038	56 715 716
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		19 000	
Andre kortsiktige fordringer		19 612	847 827
Sum fordringer		38 612	847 827
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	146 841	1 502 721
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		146 841	1 502 721
Sum omløpsmidler		185 452	2 350 548
SUM EIENDELER		68 685 490	59 066 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	8	25 200 000	25 200 000
Overkurs		1 441 000	1 441 000
Annen innskutt egenkapital		523 590	523 590
Sum innskutt egenkapital		27 164 590	27 164 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum opptjent egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum egenkapital	9	26 013 149	25 706 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 861	
Sum avsetninger for forpliktelser		23 861	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 875 000	30 850 000
Sum annen langsiktig gjeld	10	41 875 000	30 850 000
Sum langsiktig gjeld		41 898 861	30 850 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		-19 396	2 110 393
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		72 661	64 790
Annen kortsiktig gjeld		720 215	334 618
Sum kortsiktig gjeld		773 480	2 509 801
Sum gjeld		42 672 341	33 359 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 685 490	59 066 264



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 493642

Enheten

Organisasjonsnummer: 991 683 860
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: AMDAL EIENDOM AS
Forretningsadresse: Glimmerveien 2
4027 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Marianne Amdal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 19.06.2024



Organisasjonsnr: 991 683 860
AMDAL EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	1		
Leieinntekt		4 280 668	3 837 499
Sum inntekter		4 280 668	3 837 499
Kostnader			
Lønnskostnad	2	797 367	807 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	697 624	644 689
Annen driftskostnad		620 642	3 687 577
Sum kostnader		2 115 633	5 139 736
Driftsresultat		2 165 035	-1 302 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 842	317 132
Sum finansinntekter		589 842	317 132
Annen rentekostnad		2 358 458	914 252
Sum finanskostnader		2 358 458	914 252
Netto finans		-1 768 616	-597 120
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	4	396 419	-1 899 357
Skattekostnad		89 733	-417 145
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 686	-1 482 212
Årsresultat		306 686	-1 482 212
Årsresultat etter minoritetsinteresser		306 686	-1 482 212
Totalresultat		306 686	-1 482 212
Overføringer og disponeringer			
Overført til annen egenkapital		306 686	
Overført fra annen egenkapital			-1 482 212
Sum overføringer og disponeringer		306 686	-1 482 212



Organisasjonsnr: 991 683 860
AMDAL EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2023** **2022**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 4 65 872
Sum immaterielle eiendeler 65 872

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.
fast eiendom 56 069 891 44 294 559
Driftsløsøre, inventar,
verktøy o.l. 521 478 729 217
Sum varige driftsmidler 3, 5 56 591 369 45 023 776

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme
konsern 6
Andre langsiktige
fordringer 6 11 908 668 11 626 068
Sum finansielle
anleggsmidler 11 908 668 11 626 068

Sum anleggsmidler 68 500 038 56 715 716

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer 19 000
Andre kortsiktige
fordringer 19 612 847 827
Sum fordringer 38 612 847 827

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.
l. 7 146 841 1 502 721
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende 146 841 1 502 721

Sum omløpsmidler 185 452 2 350 548

SUM EIENDELER 68 685 490 59 066 264

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Aksjekapital	8	25 200 000	25 200 000
Overkurs		1 441 000	1 441 000
Annen innskutt egenkapital		523 590	523 590
Sum innskutt egenkapital		27 164 590	27 164 590
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum opptjent egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum egenkapital	9	26 013 149	25 706 462
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	23 861	
Sum avsetninger for forpliktelses		23 861	
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 875 000	30 850 000
Sum annen langsiktig gjeld	10	41 875 000	30 850 000
Sum langsiktig gjeld		41 898 861	30 850 000
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Leverandørgjeld		-19 396	2 110 393
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter		72 661	64 790
Annen kortsiktig gjeld		720 215	334 618
Sum kortsiktig gjeld		773 480	2 509 801
Sum gjeld		42 672 341	33 359 801
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		68 685 490	59 066 264



Organisasjonsnr: 991 683 860
AMDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
1.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅRSREGNSKAPET 2023

Amdal Eiendom AS

Org.nr 991 683 860

Resultatregnskap
Balanse
Noter
Revisjonsberetning



Amdal Eiendom AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Leieinntekt		4 280 668	3 837 499
Sum driftsinntekter		4 280 668	3 837 499
Driftskostnader			
Lønnskostnad	2	797 367	807 470
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	697 624	644 689
Annen driftskostnad		620 642	3 687 577
Sum driftskostnader		2 115 633	5 139 736
Driftsresultat		2 165 035	-1 302 237
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		589 842	317 132
Annen rentekostnad		2 358 458	914 252
Resultat av finansposter		-1 768 616	-597 120
Resultat før skattekostnad		396 419	-1 899 357
Skattekostnad	4	89 733	-417 145
Årsresultat		306 686	-1 482 212
Overføringer			
Overført til annen egenkapital		306 686	0
Overført fra annen egenkapital		0	-1 482 212
Sum overføringer		306 686	-1 482 212



Amdal Eiendom AS

Balanse

Eiendeler	Note	2023	2022
Utsatt skattefordel	4	0	65 872
Sum immaterielle eiendeler		0	65 872
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		56 069 891	44 294 559
Driftsløsøre, inventar, verktøy o.l.		521 478	729 217
Sum varige driftsmidler	3, 5	56 591 369	45 023 776
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	6	11 908 668	11 626 068
Sum finansielle anleggsmidler		11 908 668	11 626 068
Sum anleggsmidler		68 500 038	56 715 716
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		19 000	0
Andre kortsiktige fordringer		19 612	847 827
Sum fordringer		38 612	847 827
Bankinnskudd, kontanter o.l.	7	146 841	1 502 721
Sum omløpsmidler		185 452	2 350 548
Sum eiendeler		68 685 490	59 066 264



Amdal Eiendom AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Aksjekapital	8	25 200 000	25 200 000
Overkurs		1 441 000	1 441 000
Annen innskutt egenkapital		523 590	523 590
Sum innskutt egenkapital		27 164 590	27 164 590
Annen egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum opptjent egenkapital		-1 151 441	-1 458 128
Sum egenkapital	9	26 013 149	25 706 462
Gjeld			
Utsatt skatt	4	23 861	0
Sum avsetning for forpliktelser		23 861	0
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	41 875 000	30 850 000
Sum annen langsiktig gjeld	10	41 875 000	30 850 000
Leverandørgjeld		-19 396	2 110 393
Skyldige offentlige avgifter		72 661	64 790
Annen kortsiktig gjeld		720 215	334 618
Sum kortsiktig gjeld		773 480	2 509 801
Sum gjeld		42 672 341	33 359 801
Sum egenkapital og gjeld		68 685 490	59 066 264

Stavanger, 30.05.2024

Magne Amdal
Daglig leder/ styremedlem

Linn Christine Amdal Danielsen
styreleder

Marianne Amdal
styremedlem



Amdal Eiendom AS

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Omløpsmidler / Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler inkl. aksjer og andre verdipapirer vurderes normalt til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler / Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler inkl. aksjer er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler og aksjer nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt/skattefordel. Utsatt skatt/skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Amdal Eiendom AS

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnader	2023	2022
Lønninger	630 452	646 172
Arbeidsgiveravgift	141 733	134 994
Andre ytelser	25 182	26 304
Sum	797 367	807 470

Antall årsverk	1	1
----------------	---	---

Pensjonskostnader

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Lån

Det er ikke gitt lån eller lignende til ledende personer, aksjeeiere m.v.

Note 3 Anleggsmidler

	Driftsløsøre	Bygning/ tomt	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 733 367	49 912 066	51 645 433
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		12 265 218	12 265 218
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 733 367	62 177 284	63 910 650
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	1 211 889	6 107 392	7 319 281
= Bokført verdi 31.12.23	521 478	56 069 892	56 591 370
Årets ordinære avskrivninger	207 739	489 885	697 624
Økonomisk levetid	3-10 år	10-50 år	



Amdal Eiendom AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	89 733	-417 145
Skattekostnad ordinært resultat	89 733	-417 145
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	396 419	-1 899 357
Permanente forskjeller	11 456	3 243
Endring i midlertidige forskjeller	-735 466	-273 203
Skattepliktig inntekt	-327 590	-2 169 317
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	3 565 279	3 069 792	-495 487
Gevinst – og tapskonto	-959 914	-1 199 893	-239 979
Sum	2 605 365	1 869 899	-735 466
Akkumulert fremførbart underskudd	-2 496 907	-2 169 317	327 590
Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel	108 457	-299 418	-407 875
Utsatt skatt / skattefordel (22 %)	23 861	-65 872	-89 733



Amdal Eiendom AS

Note 5 Pantstillelser

	2023	2022
Av selskapets bokførte gjeld er sikret med pant:	41 875 000	30 850 000
Bokført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet:		
Fast eiendom	56 172 514	44 431 602
Sum	56 172 514	44 431 602

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttede selskap

	2023	2022
Annen kortsiktig gjeld	0	0
Fordring på morselskap	11 908 668	11 626 068

Note 7 Bundne midler

Inkludert i selskapets bankinnskudd pr 31.12. er bundne midler til skattetrekk kr 42 273.



Amdal Eiendom AS

Note 8 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Amdal Eiendom AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	2 400	10 500,0	25 200 000
Sum	2 400		25 200 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
M Amdal Holding AS	2 400	100,0	100,0

Note 9 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Pr 01.01.2023	25 200 000	1 441 000	523 590	-1 458 128	25 706 462
Årets resultat	0	0	0	306 686	306 686
Avsatt utbytte	0	0	0	0	0
Avgitt konsernbidrag	0	0	0	0	0
Pr 31.12.2023	25 200 000	1 441 000	523 590	-1 151 441	26 013 149

Note 10 Fordringer, gjeld og garantiforpliktelser

	2023	2022
Gjeld som forfaller senere enn 5 år	31 406 247	23 137 500



Til generalforsamlingen i Amdal Eiendom AS

RSM Norge AS

Stokkamyrveien 22, 4313 Sandnes
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 51 63 85 00
www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Amdal Eiendom AS som viser et overskudd på NOK 306 686. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et regnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo Dokumentnøkkel: NBLLY-35OAN-26NWO-0J7WV-P665Z-7LDJK



Revisors beretning 2023 for Amdal Eiendom AS



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Sandnes, 5. juni 2024
Rsm Norge AS

Helge Endresen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Endresen, Helge

Partner

På vegne av: RSM Norge AS

Serienummer: no_bankid:9578-5997-4-323737

IP: 188.95.xxx.xxx

2024-06-05 11:35:41 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: NBLLY-35OAN-26NWO-0J7WV-P665Z-7LDJK

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>