



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 387 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BERGENSGRUPPEN DRIFT AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		544 139	501 607
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 139</b>	<b>501 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	392 283	358 982
Ordinære avskrivninger	9	23 000	23 000
Andre driftskostnader	2	755 321	781 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 170 604</b>	<b>1 163 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-626 465</b>	<b>-662 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investeringer i aksjer og andeler	8		
Annen renteinntekt	6	6 203	23 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 203</b>	<b>23 341</b>
Annen rentekostnad	6	80 199	75 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 199</b>	<b>75 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 996</b>	<b>-52 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-700 461	-714 770
Avsatt til annen egenkapital	7		



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		-700 461	-714 770



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	9	48 000	71 000
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>48 000</b>	<b>71 000</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1	1
Andre langsiktige fordringer	6	395 080	466 083
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>395 081</b>	<b>466 084</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>443 081</b>	<b>537 084</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 040	65 987
Andre kortsiktige fordringer		69 584	87 088
<b>Sum fordringer</b>		<b>83 624</b>	<b>153 075</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 912	13 768
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>20 912</b>	<b>13 768</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 535</b>	<b>166 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>547 617</b>	<b>703 927</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Overkurs		-7 751	-7 751
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 249</b>	<b>22 249</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 291 504	1 591 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 504</b>	<b>-1 591 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-2 269 255</b>	<b>-1 568 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 553 064	1 845 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 553 064</b>	<b>1 845 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 553 064</b>	<b>1 845 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 059	402 332
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter	5	8 664	14 783
Annen kortsiktig gjeld		132 084	9 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 807</b>	<b>426 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 816 871</b>	<b>2 272 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>547 617</b>	<b>703 927</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 207728

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 814 387 712  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SKJOLD FORVALTNING AS  
Forretningsadresse: Vossegården 6A  
5004 BERGEN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christer Mads Brudvik Nesttun  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.04.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 19.04.2021



Organisasjonsnr: 814 387 712  
SKJOLD FORVALTNING AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		544 139	501 607
<b>Sum inntekter</b>		<b>544 139</b>	<b>501 607</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2	392 283	358 982
Ordinære avskrivninger	9	23 000	23 000
Andre driftskostnader	2	755 321	781 851
<b>Sum kostnader</b>		<b>1 170 604</b>	<b>1 163 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-626 465</b>	<b>-662 226</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investeringer i aksjer og andeler			
	8		
Annen renteinntekt	6	6 203	23 341
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 203</b>	<b>23 341</b>
Annen rentekostnad	6	80 199	75 884
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>80 199</b>	<b>75 884</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-73 996</b>	<b>-52 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
	4		
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap			
		-700 461	-714 770
Avsatt til annen egenkapital			
	7		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>



Organisasjonsnr: 814 387 712  
SKJOLD FORVALTNING AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2020** **2019**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar o.l. 9 48 000 71 000  
Sum varige driftsmidler 48 000 71 000

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og  
andeler 8 1 1  
Andre langsiktige  
fordringer 6 395 080 466 083  
Sum finansielle  
anleggsmidler 395 081 466 084

Sum anleggsmidler 443 081 537 084

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Kundefordringer 14 040 65 987  
Andre kortsiktige  
fordringer 69 584 87 088  
Sum fordringer 83 624 153 075

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l. 5 20 912 13 768  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 20 912 13 768

Sum omløpsmidler 104 535 166 843

SUM EIENDELER 547 617 703 927

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000  
aksjer à kr 30) 3 30 000 30 000  
Overkurs -7 751 -7 751  
Sum innskutt egenkapital 22 249 22 249



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		2 291 504	1 591 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 504</b>	<b>-1 591 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>7</b>	<b>-2 269 255</b>	<b>-1 568 793</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	4		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 553 064	1 845 971
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 553 064</b>	<b>1 845 971</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 553 064</b>	<b>1 845 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 059	402 332
Betalbar skatt	4		
Skyldige offentlige avgifter	5	8 664	14 783
Annen kortsiktig gjeld		132 084	9 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 807</b>	<b>426 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 816 871</b>	<b>2 272 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>547 617</b>	<b>703 927</b>



Organisasjonsnr: 814 387 712  
SKJOLD FORVALTNING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	1000.00	30.00	30000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Bergensgruppen AS	580.00	58.00%	Ordinære aksjer
Bergensgruppen Næring AS	420.00	42.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	1000.00	100.00%	

Note

Ytelser til ledende personer

Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Årsregnskapet for 2020

**Skjold Forvaltning AS**

} SKJOLD FORVALTNING

Org. nr. 814 387 712



## Skjold Forvaltning AS

### Resultatregnskap

Driftsinntekter og -kostnader	Note	2020	2019
Salgsinntekt		544 139	501 607
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>544 139</b>	<b>501 607</b>
Lønnskostnad	2	392 283	358 982
Ordinære avskrivninger	9	23 000	23 000
Andre driftskostnader	2	755 321	781 851
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>1 170 604</b>	<b>1 163 833</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-626 465</b>	<b>-662 226</b>
<b>Finansinntekter og -kostnader</b>			
Renteinntekter	6	6 203	23 341
Rentekostnader	6	80 199	75 884
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-73 996</b>	<b>-52 543</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4	0	0
<b>Årets resultat</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>
<b>Overføringer</b>			
Overført til udekket tap		700 461	714 770
<b>Sum overføringer</b>		<b>-700 461</b>	<b>-714 770</b>



## Skjold Forvaltning AS

Balanse pr. 31.12.

EIENDELER	Note	2020	2019
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar o.l.	9	48 000	71 000
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler	8	1	1
Andre langsiktige fordringer	6	395 080	466 083
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>443 081</b>	<b>537 084</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		14 040	65 987
Andre kortsiktige fordringer		69 584	87 088
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	5	20 912	13 768
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>104 535</b>	<b>166 843</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>547 617</b>	<b>703 927</b>

**Skjold Forvaltning AS**

Balanse pr. 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2020	2019
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 30)	3	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-7 751	-7 751
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>22 249</b>	<b>22 249</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Udekket tap		-2 291 504	-1 591 042
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-2 291 504</b>	<b>-1 591 042</b>
<b>Sum egenkapital</b>	7	<b>-2 269 255</b>	<b>-1 568 793</b>
<b>GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 553 064	1 845 971
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 553 064</b>	<b>1 845 971</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		123 059	402 332
Skyldige offentlige avgifter	5	8 664	14 783
Annen kortsiktig gjeld		132 084	9 634
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>263 807</b>	<b>426 749</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 816 871</b>	<b>2 272 720</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>547 617</b>	<b>703 927</b>

BERGEN, den 06.04.2021

For Skjold Forvaltning AS

Christer Mads Brudvik Nestt  
Styrets lederThomas Takle  
StyremedlenOdd Christian Soltvedt  
Daglig leder



## Skjold Forvaltning AS

### Noter til årsregnskapet for 2020

#### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Finansinntekter inntektsføres når de er opptjent.

Kostnader blir regnskapsført etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader blir regnskapsført i samme periode som tilhørende salgsinntekter blir inntektsført.

Kortsiktig gjeld er gjeld som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Langsiktig gjeld er gjeld som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp. Første års avdrag på langsiktig gjeld er også klassifisert som langsiktig gjeld.

Andre fordringer er fordringer som har forfall innen ett år fra regnskapsårets utløp. Andre langsiktige fordringer er fordringer som har forfall mer enn ett år fra regnskapsårets utløp.

#### Note 2 Lønnskostnader, ansatte, godtgjørelser, lønn til arbeidende eier mv.

Lønnskostnader mv. består av følgende:

	2020	2019
Lønn til ansatte	98 423	104 274
Konsulenttjenester	240 000	240 000
Arbeidsgiveravgift	15 515	14 707
Pensjonskostnader	0	0
Andre personalkostnader	38 345	0
<b>Sum lønnskostnader mv.</b>	<b>392 283</b>	<b>358 981</b>

Antall årsverk

	1	1
--	---	---

	Daglig leder	Styret
<b>Godtgjørelser</b>		
Lønn	0	0
Konsulenttjenester	240 000	0
Andre godtgjørelser	0	0

#### Obligatorisk tjenestepensjon

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon. Det er ikke inngått avtale om tjenestepensjonsordning.

#### Revisor

Det ble foretatt fravalg av revisor med virkning fra regnskapsåret for 2018.

#### Note 3 Aksjekapital, antall aksjer, aksjeeiere mv.

Selskapet har aksjekapital på NOK 30 000 fordelt på 1 000 aksjer à NOK 30.

Aksjonærer pr. 31.12	Eierandel	Verv
Bergensgruppen AS	58 %	Styrets leder *)
Bergensgruppen Næring AS	42 %	Styrets leder **)

\*) Christer Mads Brudvik Nestun er daglig leder og styremedlem i Bergensgruppen AS.

\*\*\*) Christer Mads Brudvik Nestun er daglig leder, styremedlem og aksjonær i Bergensgruppen Næring AS.



## Skjold Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet for 2020

### Note 4 Skattekostnad

Årets skattekostnad er på NOK 0.

Utsatt skatt	31.12	1.1	Endring
Netto grunnlag	-2 006 858	-1 320 657	-686 201
Utsatt skatt (+) / Utsatt skattefordel (-), 22 %	-441 509	-290 545	-150 964

Ihht GRS for små foretak blir det ikke foretatt balanseføring av utsatt skattefordel.

Fremførbart skattemessig underskudd er på NOK 2 574 000.

### Note 5 Bundne midler

I posten inngår bundne bankinnskudd med NOK 4 718. Skyldig skattetrekk for 6. termin 2020 er på NOK 4 718.

### Note 6 Mellomværende med nærstående, aksjonærer mv.

Mellomværende med nærstående, aksjonærer mv. består av følgende:

	2020	2019
Andre langsiktige fordringer	395 080	395 150
Øvrig langsiktig gjeld	2 553 064	1 845 971

Det blir beregnet rente på 4 % på mellomværende med nærstående, aksjonærer mv. For 2020 er renteinntekter NOK 9 030 og rentekostnader på NOK 80 098.

### Note 7 Egenkapital

	Akkumulert	Udekket	Samlet
	Aksjekapital	egenkapital	egenkapital
		tap	
Egenkapital pr. 1.1	30 000	-7 751	-1 591 043
			-1 568 794
			0
Årets resultat		-700 461	-700 461
<b>Egenkapital pr. 31.12</b>	<b>30 000</b>	<b>-7 751</b>	<b>-2 291 504</b>
			<b>-2 269 255</b>

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Selskapet har negativ egenkapital på ca. NOK 2,3 mill. ved utgangen av året.

Aksjonærer bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 2,5 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital. Aksjonærer vil bidra med midler for å sikre tilstrekkelig med likviditet og finansiering.

### Note 8 Investeringer i aksjer og andeler

Investeringer i aksjer og andeler består av følgende:

Selskap	Anskaffelses-	Eierandel	Resultat	Egenkapital
	kost		for 2020	pr. 31.12
Skjold FL AS	1	100 %	-161 434	-167 564
<b>Sum</b>	<b>1</b>		<b>-161 434</b>	<b>-167 564</b>

Aksjer og andeler blir regnskapsført til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Det foretas nedskrivning til virkelig verdi hvis evt. verdifall forventes å ikke være forbigående.



## Skjold Forvaltning AS

Noter til årsregnskapet for 2020

**Note 9 Varige driftsmidler**

	<b>Driftsløsøre, inventar mv.</b>
Anskaffelseskost pr. 1.1	115 000
Tilgang	0
Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31.12	115 000
Akkumulerte avskrivninger pr. 31.12	67 000
<b>Regnskapsført verdi pr. 31.12</b>	<b>48 000</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>23 000</b>

Det foretas lineære avskrivninger over 5 år for driftsløsøre, inventar mv.



## Skjold Forvaltning AS

Org. nr. 814 387 712

### ÅRSBERETNING FOR 2020

#### Virksomhetens art

Selskapets virksomhet er konsulenttjenester innenfor administrasjon og eiendomsforvaltning. Selskapets forretningskontor er i Bergen kommune.

#### Fortsatt drift

I samsvar med regnskapsloven § 3-3 bekreftes det at forutsetningen om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.

Styret gjør oppmerksom på at aksjekapitalen på NOK 30 000 er tapt. Selskapet har negativ egenkapital på ca. NOK 2,3 mill. ved utgangen av året.

Aksjonærer bidratt med lånefinansiering på ca. NOK 2,5 mill. og styret betrakter dette for å være reell egenkapital. Aksjonærer vil bidra med midler for å sikre tilstrekkelig med likviditet og finansiering.

#### Redegjørelse for årsregnskapet

Selskapet har salgsinntekter på ca. NOK 0,5 mill. for eiendomsforvaltning og det er på samme nivå som i året før. Det er ingen vesentlige endringer i avtaler for drift av eiendommer.

Det er lønn til ansatte som arbeider med administrasjon og eiendomsforvaltning. Lønnskostnadene er på ca. NOK 0,4 mill. og det er på samme nivå som i året før. Det er ingen endringer i bemanningen.

Andre driftskostnader er på ca. NOK 0,8 mill. og dette er på samme nivå som i året før. Beløpet består kostnader for leie av kontor, administrasjon av selskapet, anskaffelser til bruk i virksomheten mv. og det er ingen vesentlige endringer i kostnadene.

#### Arbeidsmiljø og likestilling

Styret mener arbeidsmiljøet er tilfredsstillende. Det har ikke blitt rapportert om skader eller ulykker på arbeidsplassen. Selskapet har som mål å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn.

Selskapet har innarbeidet policy som tar sikte på at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn. Selskapet har 3 hel- og deltidsansatte som er menn. Kvinner er ikke representert i styret.

#### Ytre miljø

Virksomhetens bransje medfører verken forurensning eller utslipp som kan være til skade for det ytre miljø.

Bergen, 6. april 2021

(sign.)

\_\_\_\_\_  
Christer Mads Brudvik Nesttun  
Styrets leder

(sign.)

\_\_\_\_\_  
Odd Christian Soltvedt  
Daglig leder

(sign.)

\_\_\_\_\_  
Thomas Taklo  
Styremedlem