



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 338 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE GARD INVEST AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORE RYGH GARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	30 000
Annen driftsinntekt		530 000	260 000
Sum inntekter		590 000	290 000
Kostnader			
Varekostnad		42 125	10 590
Lønnskostnad	2	164 994	116 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 847	405 700
Annen driftskostnad		301 408	197 800
Sum kostnader		909 374	730 123
Driftsresultat		-319 374	-440 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Annen finansinntekt		1 539	1 732
Sum finansinntekter		1 548	1 732
Annen rentekostnad		125 345	122 164
Annen finanskostnad		330	
Sum finanskostnader		125 675	122 164
Netto finans		-124 128	-120 432
Ordinært resultat før skattekostnad		-443 502	-560 554
Skattekostnad på resultat		-97 571	-123 322
Ordinært resultat etter skattekostnad		-345 931	-437 232
Årsresultat	4	-345 931	-437 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 931	-437 232
Totalresultat		-345 931	-437 232



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-345 931	-437 232
Sum overføringer og disponeringer		-345 931	-437 232



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 165 149	7 312 349
Maskiner og anlegg	3	45 825	71 025
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	891 632	1 120 079
Sum varige driftsmidler	3	8 102 606	8 503 453
Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 102 606	8 503 453
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		84 615	47 115
Andre kortsiktige fordringer	5	46 168	359 730
Sum fordringer	5	130 783	406 845
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 410	265 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 410	265 130
Sum omløpsmidler		187 192	671 975
SUM EIENDELER		8 289 798	9 175 428
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	4 212 520	4 558 450
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 212 520	4 558 450
Sum egenkapital	4	4 712 520	5 058 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		287 859	385 430
Sum avsetninger for forpliktelser		287 859	385 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 900 007	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 007	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 187 866	2 385 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 391	455 989
Skyldig offentlige avgifter		3 783	3 733
Annen kortsiktig gjeld		1 321 238	1 271 826
Sum kortsiktig gjeld		1 389 412	1 731 548
Sum gjeld		3 577 278	4 116 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 289 798	9 175 428



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 519735

Enheten

Organisasjonsnummer: 934 338 650
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TORE GARD INVEST AS
Forretningsadresse: Rambergveien 3
3115 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TORE RYGH GARD
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.06.2023



Organisasjonsnr: 934 338 650
TORE GARD INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		60 000	30 000
Annen driftsinntekt		530 000	260 000
Sum inntekter		590 000	290 000
Kostnader			
Varekostnad		42 125	10 590
Lønnskostnad	2	164 994	116 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 847	405 700
Annen driftskostnad		301 408	197 800
Sum kostnader		909 374	730 123
Driftsresultat		-319 374	-440 123
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		9	
Annen finansinntekt		1 539	1 732
Sum finansinntekter		1 548	1 732
Annen rentekostnad		125 345	122 164
Annen finanskostnad		330	
Sum finanskostnader		125 675	122 164
Netto finans		-124 128	-120 432
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-443 502	-560 554
Ordinært resultat etter skattekostnad		-97 571	-123 322
Årsresultat	4	-345 931	-437 232
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-345 931	-437 232
Totalresultat		-345 931	-437 232
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-345 931	-437 232
Sum overføringer og disponeringer		-345 931	-437 232



Organisasjonsnr: 934 338 650
TORE GARD INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2022** **2021**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 165 149	7 312 349
Maskiner og anlegg	3	45 825	71 025
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	3	891 632	1 120 079
Sum varige driftsmidler	3	8 102 606	8 503 453

Andre langsiktige fordringer	5		
Sum anleggsmidler		8 102 606	8 503 453

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		84 615	47 115
Andre kortsiktige fordringer	5	46 168	359 730
Sum fordringer	5	130 783	406 845

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		56 410	265 130
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		56 410	265 130

Sum omløpsmidler		187 192	671 975
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		8 289 798	9 175 428
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Beholdning av egne aksjer	4, 6		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4		
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	4		
Annen egenkapital	4	4 212 520	4 558 450
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		4 212 520	4 558 450
Sum egenkapital	4	4 712 520	5 058 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		287 859	385 430
Sum avsetninger for forpliktelses		287 859	385 430
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	1 900 007	2 000 000
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 007	2 000 000
Sum langsiktig gjeld		2 187 866	2 385 430
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		64 391	455 989
Skyldig offentlige avgifter		3 783	3 733
Annen kortsiktig gjeld		1 321 238	1 271 826
Sum kortsiktig gjeld		1 389 412	1 731 548
Sum gjeld		3 577 278	4 116 978
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 289 798	9 175 428



Organisasjonsnr: 934 338 650
TORE GARD INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.50

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Tore Gard Invest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tore Gard Invest AS som viser et underskudd på kr 345 931. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.aasvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon.

Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 21.06.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Hans Petter Johannessen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Årsregnskap 2022 Tore Gard Invest AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 934 338 650



RESULTATREGNSKAP

TORE GARD INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Salgsinntekt		60 000	30 000
Annen driftsinntekt		530 000	260 000
Sum driftsinntekter		590 000	290 000
Varekostnad		42 125	10 590
Lønnskostnad	2	164 994	116 033
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	400 847	405 700
Annen driftskostnad		301 408	197 800
Sum driftskostnader		909 374	730 123
Driftsresultat		-319 374	-440 123
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		9	0
Annen finansinntekt		1 539	1 732
Annen rentekostnad		125 345	122 164
Annen finanskostnad		330	0
Resultat av finansposter		-124 128	-120 432
Resultat før skattekostnad		-443 502	-560 554
Skattekostnad på resultat		-97 571	-123 322
Resultat		-345 931	-437 232
Årsresultat	4	-345 931	-437 232
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-345 931	-437 232
Sum overføringer		-345 931	-437 232



BankID Signing
Tore Rygh Gard
2023-06-15

BALANSE

TORE GARD INVEST AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	7 165 149	7 312 349
Maskiner og anlegg	3	45 825	71 025
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3	891 632	1 120 079
Sum varige driftsmidler	3	8 102 606	8 503 453
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		8 102 606	8 503 453
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		84 615	47 115
Andre kortsiktige fordringer	5	46 168	359 730
Sum fordringer	5	130 783	406 845
Bankinnskudd, kontanter o.l.		56 410	265 130
Sum omløpsmidler		187 192	671 975
Sum eiendeler		8 289 798	9 175 428



BALANSE

TORE GARD INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	500 000	500 000
Sum innskutt egenkapital		500 000	500 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	4 212 520	4 558 450
Sum opptjent egenkapital		4 212 520	4 558 450
Sum egenkapital	4	4 712 520	5 058 450
GJELD			
Utsatt skatt		287 859	385 430
Sum avsetning for forpliktelser		287 859	385 430
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	1 900 007	2 000 000
Sum annen langsiktig gjeld		1 900 007	2 000 000
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		64 391	455 989
Skyldig offentlige avgifter		3 783	3 733
Annen kortsiktig gjeld		1 321 238	1 271 826
Sum kortsiktig gjeld		1 389 412	1 731 548
Sum gjeld		3 577 278	4 116 978
Sum egenkapital og gjeld		8 289 798	9 175 428

Tønsberg, 13.06.2023
Styret i Tore Gard Invest AS

TORE RYGH GARD
Styreleder/daglig leder



Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Lønnskostnader

	2022	2021
Lønninger	144 604	101 428
Arbeidsgiveravgift	20 389	14 301
Pensjonskostnader	0	-197
Andre ytelser	0	501
Sum	164 994	116 033

Selskapet har i 2022 sysselsatt 1 årsverk.



BankID Signing
Tore Rygh Gard
2023-06-15

Note 3 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.22	7 871 206	126 000	1 962 607	9 959 813
= Anskaffelseskost 31.12.22	7 871 206	126 000	1 962 607	9 959 813
Akkumulerte avskrivninger 31.12.22	706 057	80 175	1 070 975	1 857 207
= Bokført verdi 31.12.22	7 165 149	45 825	891 632	8 102 606
Årets ordinære avskrivninger	147 200	25 200	228 447	400 847
Økonomisk levetid	50 år	5 år	5-10 år	

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	500 000	4 558 450	5 058 450
Pr 01.01.2022	500 000	4 558 450	5 058 450
Årets resultat		-345 931	-345 931
Pr. 31.12.2022	500 000	4 212 520	4 712 520

Note 5 Fordringer og gjeld

	2022	2021
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Sum	0	0
Langsiktig gjeld		
Gjeld sikret ved pant	1 900 007	2 000 000
Pantsatte eiendeler:		
Fast eiendom	7 165 149	7 165 149
Sum	7 165 149	7 165 149



Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TORE GARD INVEST AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	50	10 000,0	500 000
Sum	50		500 000

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel
TORE RYGH GARD	50	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
TORE RYGH GARD	Styreleder/daglig leder	50
Totalt antall aksjer		50