



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 974 783 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGVIN EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: v/ Kari Rosvold  
Sædalssvingene 8  
5099 BERGEN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 24.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	246 000	248 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>248 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	575 064	
Annen driftskostnad		161 736	84 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>736 800</b>	<b>84 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-490 800</b>	<b>163 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 111	10 285
Annen finansinntekt	4	1 271 736	1 646 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 076	114 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 986 923</b>	<b>1 770 540</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		236 647	2 291 696
Annen rentekostnad		18	
Annen finanskostnad		1 187	225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 852</b>	<b>2 291 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 749 071</b>	<b>-521 381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 258 271</b>	<b>-357 676</b>
Skattekostnad på resultat	5	-96 878	43 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 6	<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 355 149	
Overført fra annen egenkapital			-1 200 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5	96 878	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 878</b>	
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 180 596	3 180 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 180 596</b>	<b>3 180 596</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 474</b>	<b>3 180 596</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	14 416 155	12 881 004
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 416 155</b>	<b>12 881 004</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		606 643	797 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>606 643</b>	<b>797 083</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 022 798</b>	<b>13 678 087</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 300 272</b>	<b>16 858 683</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	226 000	226 000
Beholdning av egne aksjer		-76 000	-76 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 020 558	15 865 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 020 558</b>	<b>15 865 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 170 558</b>	<b>16 015 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		43 274
Skattetrekk og andre trekk		51 714	
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		78 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 300 272</b>	<b>16 858 683</b>



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 648008

**Enheten**

Organisasjonsnummer: 974 783 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BJØRGVIN EIENDOMMER AS  
Forretningsadresse: v/ Kari Rosvold  
Sædalssvingene 8  
5099 BERGEN

**Regnskapsår**

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

**Konsern**

Morselskap i konsern: Nei

**Regnskapsregler**

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

**Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ**

Bekreftet av representant for selskapet: Sverre Rosvold  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2024

**Grunnlag for avgivelse**

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2024



Organisasjonsnr: 974 783 924  
BJØRGVIN EIENDOMMER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt	2	246 000	248 550
<b>Sum inntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>248 550</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	3	575 064	
Annen driftskostnad		161 736	84 845
<b>Sum kostnader</b>		<b>736 800</b>	<b>84 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-490 800</b>	<b>163 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 111	10 285
Annen finansinntekt	4	1 271 736	1 646 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 076	114 011
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1 986 923</b>	<b>1 770 540</b>
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		236 647	2 291 696
Annen rentekostnad		18	
Annen finanskostnad		1 187	225
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>237 852</b>	<b>2 291 921</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 749 071</b>	<b>-521 381</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på resultat	5	-96 878	43 274
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Årsresultat</b>	1, 6	<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 355 149	
Overført fra annen egenkapital			-1 200 950
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>





Organisasjonsnr: 974 783 924  
BJØRGVIN EIENDOMMER AS

## BALANSE

Beløp i: NOK

	Note	2023	2022
--	------	------	------

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler

##### Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	5	96 878	
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>96 878</b>	

##### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

	8	3 180 596	3 180 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>3 180 596</b>	<b>3 180 596</b>

<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 277 474</b>	<b>3 180 596</b>
--------------------------	--	------------------	------------------

#### Omløpsmidler

##### Varer

##### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	4	14 416 155	12 881 004
<b>Sum investeringer</b>		<b>14 416 155</b>	<b>12 881 004</b>

##### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

		606 643	797 083
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>606 643</b>	<b>797 083</b>

<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>15 022 798</b>	<b>13 678 087</b>
-------------------------	--	-------------------	-------------------

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>18 300 272</b>	<b>16 858 683</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	7	226 000	226 000
Beholdning av egne aksjer		-76 000	-76 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>

##### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		18 020 558	15 865 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 020 558</b>	<b>15 865 409</b>

<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 170 558</b>	<b>16 015 409</b>
------------------------	---	-------------------	-------------------

#### Gjeld

##### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5		43 274
Skattetrekk og andre trekk		51 714	
Utbytte			800 000
Annen kortsiktig gjeld		78 000	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>18 300 272</b>	<b>16 858 683</b>



Organisasjonsnr: 974 783 924  
BJØRGVIN EIENDOMMER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.50

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

**Konsernregnskap**

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Bjørgvin Eiendommer AS

## Årsoppgjør 2023



- \* Resultatregnskap
- \* Balanse
- \* Noter til regnskapet
- \* Revisors beretning



<b>Resultatregnskap</b>			
Bjergvin Eiendommer AS			
	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>			
Annen driftsinntekt	2	246 000	248 550
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>246 000</b>	<b>248 550</b>
Lønnskostnad	3	575 064	0
Annen driftskostnad		161 736	84 845
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>736 800</b>	<b>84 845</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-490 800</b>	<b>163 705</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		18 111	10 285
Annen finansinntekt	4	1 271 736	1 646 244
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		697 076	114 011
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		236 647	2 291 696
Annen rentekostnad		18	0
Annen finanskostnad		1 187	225
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>1 749 071</b>	<b>-521 381</b>
Resultat før skattekostnad		1 258 271	-357 676
Skattekostnad på resultat	5	-96 878	43 274
<b>Resultat</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Årsresultat</b>	<b>1, 6</b>	<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	800 000
Avsatt til annen egenkapital		1 355 149	0
Overført fra annen egenkapital		0	1 200 950
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 355 149</b>	<b>-400 950</b>



<b>Balanse</b>			
Bjergvin Eiendommer AS			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
Utsatt skattefordel	5	96 878	0
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<u>96 878</u>	<u>0</u>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 180 596	3 180 596
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<u>3 180 596</u>	<u>3 180 596</u>
<b>Finansielle driftsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<u>3 277 474</u>	<u>3 180 596</u>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	4	14 416 155	12 881 004
<b>Sum investeringer</b>		<u>14 416 155</u>	<u>12 881 004</u>
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<u>606 643</u>	<u>797 083</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<u>15 022 798</u>	<u>13 678 087</u>
<b>Sum eiendeler</b>		<u>18 300 272</u>	<u>16 858 683</u>



<b>Balanse</b>			
Bjørgvin Eiendommer AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	7	226 000	226 000
Egne aksjer		-76 000	-76 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>150 000</b>	<b>150 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		18 020 558	15 865 409
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>18 020 558</b>	<b>15 865 409</b>
<b>Sum egenkapital</b>	6	<b>18 170 558</b>	<b>16 015 409</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	5	0	43 274
Skattetrekk og andre trekk		51 714	0
Utbytte		0	800 000
Annen kortsiktig gjeld		78 000	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>129 714</b>	<b>843 274</b>
<b>Sum gjeld og egenkapital</b>		<b>18 300 272</b>	<b>16 858 683</b>

Bergen, 11.04.2024

*Sverre Johan Laumann Rosvold*  
Sverre Johan Laumann Rosvold  
styreleder

*Kari Marie Rosvold*  
Kari Marie Rosvold  
nestleder

*Randi Marie Rosvold*  
Randi Marie Rosvold  
styremedlem

Bjørgvin Eiendommer AS

Side 4



## Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntektsføring av leieinntekter og finansinntekter skjer ved opptjening.

Eiendeler knyttet til virksomhetens ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler. Den samme regelen gjelder for kortsiktig gjeld. Fordringer og gjeld som ikke knytter seg til de ordinære driftsaktiviteter er klassifisert som omløpsmidler/kortsiktig gjeld hvis de forfaller innen ett år etter regnskapsavslutningstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi, tilsvarende vurderingsprinsipp er også benyttet for kortsiktig gjeld.

Anleggsmidler er verdsatt til historisk kost, med nedskrivning for ikke forbigående verdifall hvis dette er aktuelt og – for avskrivbare eiendeler – etter fradrag for planmessige avskrivninger. Langsiktig gjeld vurderes etter samme prinsipper som anleggsmidler.

Andre fordringer er oppført til pålydende.

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Investering i aksjer er bokført etter kostmetoden.

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

## Note 2 Leieinntekter

Selskapet eier 2 leiligheter. Begge to leilighetene var utleid i 2023.

## Note 3 Lønnskostnader og antall årsverk

<b>Lønnskostnader</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Lønninger	504 000	0
Arbeidsgiveravgift	71 064	0
<b>Sum</b>	<b>575 064</b>	<b>0</b>

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om tjenestepensjon.



## Note 4 Markedsbaserte aksjer

	Anskaffelses-kost	Balansført verdi	Markeds-verdi
<b>Omløpsmidler</b>			
Markedsbaserte aksjer	16 194 489	14 416 155	14 416 155

Markedsbaserte finansielle instrumenter i handelsportefølje vurdert til markedsverdi.

Mottatt utbytte fra investeringer i finansielle instrumenter kr 1 117 335 er bokført under annen finansinntekt. Realisert gevinst ved aksjesalg utgjør kr 154 401 under annen finansinntekt. Netto verdireduksjon av urealiserte aksjer utgjør ( 460 429) under finansposter.

## **Note 5 Skatt**

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	43 274
Endring i utsatt skattefordel	-96 878	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-96 878</b>	<b>43 274</b>

Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	1 258 271	-357 676
Permanente forskjeller	-1 698 627	554 378
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-440 356</b>	<b>196 702</b>

Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	43 274
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>43 274</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>	<b>2022</b>	<b>Endring</b>
Akkumulert fremførbart underskudd	-440 356	0	440 356
<b>Grunnlag for utsatt skattefordel / skatt</b>	<b>-440 356</b>	<b>0</b>	<b>440 356</b>
<b>Utsatt skattefordel / skatt (22 %)</b>	<b>-96 878</b>	<b>0</b>	<b>96 878</b>



## Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	150 000	0	0	15 865 409	16 015 409
Årets resultat				1 355 149	1 355 149
Tilbakeført utbytte				800 000	800 000
<b>Pr 31.12.2023</b>	<b>150 000</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>18 020 558</b>	<b>18 170 558</b>

Utdeltutbytte i 2022 kr 800 000 er tilbakeført i 2023.

## Note 7 Antall aksjer, aksjonærer

Selskapets aksjekapital er på kr. 150.000, fordelt på 226 aksjer à kr. 1.000. Selskapet har kun en aksjeklasse.

Selskapets aksjonærer er:

Sverre Rosvold	75 aksjer	styreleder og daglig leder
Kari Marie Rosvold	75 aksjer	nestleder
Björgvin Eiendommer AS	76 aksjer.	egne aksjer

## Note 8 Pantstillelser og garantier m.v.

<b>Gjeld som er sikret ved pant o.l.</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner	0
Øvrig langsiktig gjeld	0
<b>Sum</b>	<b>0</b>
<hr/>	
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	0



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

Til generalforsamlingen i Bjørgvin Eiendommer AS

## Uavhengig revisors beretning

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Bjørgvin Eiendommer AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 355 149. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.



Bergen Revisjon AS

Bergen Revisjon as  
Strandgaten 9  
5013 Bergen  
NO994724010MVA  
Telefon 55 28 98 50  
terje@bergen-revisjon.no

**Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet**

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For vider beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Bergen, 11. april 2024

Bergen Revisjon AS

Terje Næss  
Statsautorisert revisor