



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVEI I KRISTINELUND AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Evensen jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 366 980	304 250
Annen driftsinntekt		1 995	
Sum inntekter		1 368 975	304 250
Kostnader			
Varekostnad		89 152	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			267 802
Annen driftskostnad	2, 4	483 241	394 034
Sum kostnader		572 393	661 836
Driftsresultat		796 582	-357 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	
Annen finansinntekt		4 583	2 762
Sum finansinntekter		5 464	2 762
Rentekostnad til foretak i samme konsern		882 619	515 555
Sum finanskostnader		882 619	515 555
Netto finans		-877 155	-512 793
Ordinært resultat før skattekostnad		-80 573	-870 378
Skattekostnad	5	-17 725	-191 490
Ordinært resultat etter skattekostnad		-62 848	-678 888
Årsresultat		-62 848	-678 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 848	-678 888
Totalresultat		-62 848	-678 888



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-62 848	-678 888
Sum overføringer og disponeringer		-62 848	-678 888



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	48 322 359	45 903 550
Sum varige driftsmidler		48 322 359	45 903 550
Sum anleggsmidler		48 322 359	45 903 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 515	423 985
Fordring på selskap i samme konsern		360 000	1 180 438
Sum fordringer		378 515	1 604 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	448 826	2 519 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 826	2 519 250
Sum omløpsmidler		827 341	4 123 673
SUM EIENDELER		49 149 700	50 027 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	2 093 082	1 812 282
Sum innskutt egenkapital		2 153 082	1 872 282



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	1 364 912	1 302 064
Sum opptjent egenkapital		-1 364 912	-1 302 064
Sum egenkapital		788 170	570 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	887 244	825 769
Sum avsetninger for forpliktelser		887 244	825 769
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	47 245 326	46 610 814
Sum annen langsiktig gjeld		47 245 326	46 610 814
Sum langsiktig gjeld		48 132 570	47 436 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 479	2 017 586
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		212 120	
Kortsiktig konserngjeld		3 362	2 837
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		228 960	2 020 423
Sum gjeld		48 361 530	49 457 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 149 700	50 027 223



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 666743

Enheten

Organisasjonsnummer: 912 850 560
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SYLVEI I KRISTINELUND AS
Forretningsadresse: Platous gate 18
0190 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jens Evensen jr.
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.07.2024



Organisasjonsnr: 912 850 560
SYLVEI I KRISTINELUND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		1 366 980	304 250
Annen driftsinntekt		1 995	
Sum inntekter		1 368 975	304 250
Kostnader			
Varekostnad		89 152	
Lønnskostnad	2		
Avskrivning av driftsmidler	3		
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler			267 802
Annen driftskostnad	2, 4	483 241	394 034
Sum kostnader		572 393	661 836
Driftsresultat		796 582	-357 586
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	
Annen finansinntekt		4 583	2 762
Sum finansinntekter		5 464	2 762
Rentekostnad til foretak i samme konsern		882 619	515 555
Sum finanskostnader		882 619	515 555
Netto finans		-877 155	-512 793
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	5	-80 573	-870 378
Ordinært resultat etter skattekostnad		-17 725	-191 490
Årsresultat		-62 848	-678 888
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-62 848	-678 888
Totalresultat		-62 848	-678 888
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-62 848	-678 888
Sum overføringer og disponeringer		-62 848	-678 888





Organisasjonsnr: 912 850 560
SYLVEI I KRISTINELUND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	48 322 359	45 903 550
Sum varige driftsmidler		48 322 359	45 903 550
Sum anleggsmidler		48 322 359	45 903 550
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 515	423 985
Fordring på selskap i samme konsern		360 000	1 180 438
Sum fordringer		378 515	1 604 423
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	6	448 826	2 519 250
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		448 826	2 519 250
Sum omløpsmidler		827 341	4 123 673
SUM EIENDELER		49 149 700	50 027 223
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Overkurs	8		
Annen innskutt egenkapital	8	2 093 082	1 812 282
Sum innskutt egenkapital		2 153 082	1 872 282
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8		
Udekket tap	8	1 364 912	1 302 064
Sum opptjent egenkapital		-1 364 912	-1 302 064



Sum egenkapital		788 170	570 218
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		887 244	825 769
Sum avsetninger for forpliktelser	5	887 244	825 769
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	9	47 245 326	46 610 814
Sum annen langsiktig gjeld		47 245 326	46 610 814
Sum langsiktig gjeld		48 132 570	47 436 583
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 479	2 017 586
Betalbar skatt	5		
Skyldig offentlige avgifter		212 120	
Kortsiktig konserngjeld		3 362	2 837
Annen kortsiktig gjeld		5 000	
Sum kortsiktig gjeld		228 960	2 020 423
Sum gjeld		48 361 530	49 457 006
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		49 149 700	50 027 223



Organisasjonsnr: 912 850 560
SYLVEI I KRISTINELUND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap

2023

Sylvei I Kristinelund AS

Org.nr.: 912 850 560



ÅRSBERETNING FOR 2023

Virksomhetens art

Sylvei i Kristinelund AS (912 850 560) har som formål å skape verdier for aksjonærene gjennom kjøp, utvikling, forvaltning og salg av fast eiendom. Selskapet eier fra 15.04.14 Kristinelundveien 2 i Oslo kommune.

Selskapet inngår som en del av konsernet Jens Evensen Eiendom AS, med kontor i Oslo og avdelingskontor i Vollen i Asker.

Arbeidsmiljø

Det er ingen ansatte i selskapet. Styret består av 3 menn.

Selskapet administreres av søsterselskapet Brd. Evensen Eiendomsselskap AS (org.nr. 927 583 976) i Oslo. Forholdet mellom søsterselskapene er regulert i en skriftlig kontorfellesskapsavtale.

Selskapet har som policy å være en arbeidsplass der det råder full likestilling mellom kvinner og menn, og slik at det ikke forekommer forskjellsbehandling grunnet kjønn.

Fortsatt drift

Årsregnskapet er avlagt under forutsetning om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede. Selv om siste års resultat er negativt, mener styret at forutsetningene om fortsatt drift er oppfylt, både ut fra eiendommens attraktivitet og forventninger til fremtidig utvikling.

Miljø

Styret er av den oppfatning at selskapet ikke forurensar det ytre miljø utover det som er normalt for eiendomsselskap. Eiendomsmassen fyres elektrisk, er tilknyttet offentlig vann og avløp, og har avtale om renovasjon.

Redegjørelse om årsregnskapet og framtidsutsikter

Eiendommen er utviklet til boligformål med næring i første etasje. Kristinelundveien 2 har fra oktober 2022 inngått leieavtale for første etasje og kjeller med eiendomsmegler. Vi har ferdigstilt bygging av fire leiligheter i annen og tredje etasje, og kontorlokalene i første etasje og kjeller står ferdig. Bygget ligger sentralt plassert på hjørnet mot Bygdøy Allé. Beliggenheten bør gi en verdiutvikling over gjennomsnittet i markedet. Antatt markedsverdi tilsier at reell egenkapital er positiv.

Etter styrets oppfatning gir fremlagte resultatregnskap og balanse med tilhørende noter en rettvise oversikt over utviklingen og resultatet av virksomheten, samt stillingen ved årsskiftet. Det har ikke inntruffet ekstraordinære forhold som har påvirket årets resultat. Det har heller ikke inntrådt forhold etter regnskapsårets utgang som er av betydning for bedømmelsen av selskapets årsregnskap.

Forskning og utvikling

Selskapet har ikke arbeidet med særskilte forsknings- og utviklingsarbeider.



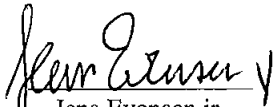
Årsresultat

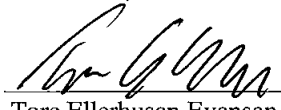
Styret foreslår at årsresultatet på NOK -62.848 disponeres som følger:

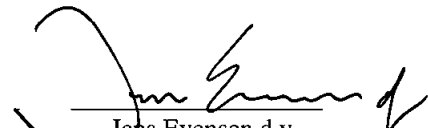
Overført til udekket tap	NOK	0
Overført til/fra annen egenkapital	NOK	62.848
Sum disponert	<u>NOK</u>	<u>-62.848</u>

Dersom selskapet i fremtiden skulle trenge tilførsel av ytterligere likviditet eller egenkapital, vil morselskapet sørge for dette.

Oslo, 15.05.2024


Jens Evensen jr.
Styreleder og daglig leder


Tore Ellerhusen Evensen
styremedlem


Jens Evensen d.y.
styremedlem



Resultatregnskap

Sylvei I Kristinelund AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Leieinntekter		1 366 980	304 250
Annen driftsinntekt		1 995	0
Sum driftsinntekter		<u>1 368 975</u>	<u>304 250</u>
Varekostnad		89 152	0
Nedskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		0	267 802
Annen driftskostnad	2, 4	483 241	394 034
Sum driftskostnader		<u>572 393</u>	<u>661 836</u>
Driftsresultat		<u>796 582</u>	<u>-357 586</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		881	0
Annen finansinntekt		4 583	2 762
Rentekostnad til foretak i samme konsern		882 619	515 555
Resultat av finansposter		<u>-877 155</u>	<u>-512 793</u>
Resultat før skattekostnad		<u>-80 573</u>	<u>-870 378</u>
Skattekostnad	5	-17 725	-191 490
Årets resultat		<u>-62 848</u>	<u>-678 888</u>
Overføringer			
Overført fra annen egenkapital		62 848	678 888
Sum overføringer		<u>-62 848</u>	<u>-678 888</u>



Balanse

Sylvei I Kristinelund AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3	48 322 359	45 903 550
Sum varige driftsmidler		<u>48 322 359</u>	<u>45 903 550</u>
Sum anleggsmidler		<u>48 322 359</u>	<u>45 903 550</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		18 515	423 985
Fordring på selskap i samme konsern		360 000	1 180 438
Sum fordringer		<u>378 515</u>	<u>1 604 423</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.	6	448 826	2 519 250
Sum omløpsmidler		<u>827 341</u>	<u>4 123 673</u>
Sum eiendeler		<u>49 149 700</u>	<u>50 027 223</u>

**Balanse**

Sylvei I Kristinelund AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7, 8	60 000	60 000
Annen innskutt egenkapital	8	<u>2 093 082</u>	<u>1 812 282</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>2 153 082</u>	<u>1 872 282</u>
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	8	<u>-1 364 912</u>	<u>-1 302 064</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-1 364 912</u>	<u>-1 302 064</u>
Sum egenkapital		<u>788 170</u>	<u>570 218</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>887 244</u>	<u>825 769</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>887 244</u>	<u>825 769</u>
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til selskap i samme konsern	9	<u>47 245 326</u>	<u>46 610 814</u>
Sum annen langsiktig gjeld		<u>47 245 326</u>	<u>46 610 814</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 479	2 017 586
Skyldig offentlige avgifter		212 120	0
Gjeld til selskap i samme konsern		3 362	2 837
Annen kortsiktig gjeld		<u>5 000</u>	<u>0</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>228 960</u>	<u>2 020 423</u>
Sum gjeld		<u>48 361 530</u>	<u>49 457 006</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>49 149 700</u>	<u>50 027 223</u>

Oslo, 15.05.2024


Styret i Sylvei I Kristinelund AS



Tore Ellerhusen Evensen
styremedlem



Jens Evensen jr.
styreleder/daglig leder



Jens Evensen dy
styremedlem



Sylvei I Kristinelund AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet, som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk i virksomheten er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler, og omfatter i likhet med kortsiktig gjeld poster som forfaller til betaling innen 1 år, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring utsatt skatt med mindre annet er opplyst om i note. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller er utlignet og nettoført.



Sylvei I Kristinelund AS
Noter til årsregnskapet for 2023

Note 2 - Antall årsverk

Antall årsverk er null.

Note 3 - Varige driftsmidler

	Tomt	Bygning	Garasje	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2023	9 319 900	38 486 899	241 749	48 048 548
Tilgang	0	2 418 809	0	2 418 809
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2023	9 319 900	40 905 708	241 749	50 467 357
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2023	0	-2 091 140	-53 858	-2 144 998
Balanseført verdi pr. 31.12.2023	9 319 900	38 814 568	187 891	48 322 359
Årets avskrivninger	0	0	0	0
Avskrivningsplan*				

Bygget avskrives ikke før det fullt ut tas i bruk.

Note 4 - Andre driftskostnader

	2023	2022
Reparasjon og vedlikehold - Kristinelundveien 2	37 717	6 482
Øvrige driftskostnader	445 525	387 552
Sum andre driftskostnader	483 241	394 034



Sylvei I Kristinelund AS
Noter til årsregnskapet for 2023

Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-17 725	-191 490
Skattekostnad ordinært resultat	-17 725	-191 490
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-80 573	-870 378
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-279 473	-310 060
Mottatt konsernbidrag	360 000	1 180 438
Skattepliktig inntekt	-46	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-79 200	-259 696
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	79 200	259 696
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	4 032 972	3 753 499	-279 473
Sum	4 032 972	3 753 499	-279 473
Akkumulert fremførbart underskudd	-46	0	46
Grunnlag for utsatt skatt	4 032 926	3 753 499	-279 427
Utsatt skatt (22 %)	887 244	825 770	-61 474

Note 6 - Bundne midler

Selskapet har ingen bundne midler.



Sylvei I Kristinelund AS

Noter til årsregnskapet for 2023

Note 7 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Sylvei i Kristinelund AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	2 000,00	60 000
Sum	30		60 000

Jens Evensen Eiendom AS eier alle selskapets aksjer.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 1. januar 2023	60 000	0	1 812 282	-1 302 064	570 218
Årets resultat	0	0	0	-62 848	-62 848
Mottatt konsernbidrag (netto)	0	0	280 800	0	280 800
Egenkapital 31. desember 2023	60 000	0	2 093 082	-1 364 912	788 170

Note 9 - Gjeld til selskap i samme konsern, pantestillelser

I forbindelse med finansiering av selskapets virksomhet er det tatt opp lån i morselskapet Jens Evensen Eiendom AS. Lånet beløper seg til kr 47 245 326 pr. 31.12.2023.

Ekstern lånegiver i morselskapet har tatt pant i selskapets forretningsseiendom i Kristinelundveien 2 med en ramme på inntil MNOK 50.



Vidi Revisjon AS
Medlem av Crowe Global
Medlem av DnR

Olaf Helsets vei 5,
0694 Oslo
Telefon: +47 23 16 76 00

firmapost@crowe.no
www.crowe.no
Foretaksreg.: 993 809 489 MVA

Til generalforsamlingen i Sylvei I Kristinelundveien AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Sylvei I Kristinelundveien AS sitt årsregnskap som viser et underskudd på kr 62 848. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlige for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon består av årsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.



Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Oslo, 15. mai 2024
VIDI REVISJON AS

Arild Staxwold Skipperud
statsautorisert revisor