



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 664 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM
AS
Forretningsadresse: Eidet
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: STÅLE ANDRE HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	370 000	360 000
Sum inntekter		370 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	26 692	26 692
Annen driftskostnad		158 719	184 712
Sum kostnader		185 411	211 404
Driftsresultat		184 589	148 596
Annen finansinntekt	5		
Annen rentekostnad		257 682	220 672
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		257 682	220 672
Netto finans		-257 682	-220 672
Resultat før skattekostnad		-73 093	-72 076
Skattekostnad på resultat	6	-16 080	-15 857
Årsresultat	7	-57 013	-56 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 013	-56 219
Totalresultat		-57 013	-56 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-57 013	-56 219
Sum overføringer og disponeringer		-57 013	-56 219



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 094 191	3 120 883
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 094 191	3 120 883
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	5, 8	1 770 363	1 770 363
Sum finansielle anleggsmidler		1 770 363	1 770 363
Sum anleggsmidler		4 864 554	4 891 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 128	15 117
Sum fordringer		8 128	15 117
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 9		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 091	30 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 091	30 363



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum omløpsmidler		26 219	45 480
SUM EIENDELER		4 890 773	4 936 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital			-11 820
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		370 495	439 328
Sum opptjent egenkapital		370 495	439 328
Sum egenkapital	7, 11	470 495	527 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 846	55 926
Sum avsetninger for forpliktelser		39 846	55 926
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	12		
Obligasjonslån	12		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	3 079 800	3 221 400
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	1 283 435	1 116 775
Sum annen langsiktig gjeld	12	4 363 235	4 338 175
Sum langsiktig gjeld		4 403 081	4 394 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 615	15 117
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		6 582	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
Sum kortsiktig gjeld		17 197	15 117
Sum gjeld		4 420 278	4 409 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 890 773	4 936 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8	3 079 800	3 221 400



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 441724

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 921 664 559
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HANSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM AS
Forretningsadresse: Eidet
8475 STRAUMSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: STÅLE ANDRE HANSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2026



Organisasjonsnr: 921 664 559
HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM
AS

RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter	2	370 000	360 000
Sum inntekter		370 000	360 000
Kostnader			
Lønnskostnad	3		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	26 692	26 692
Annen driftskostnad		158 719	184 712
Sum kostnader		185 411	211 404
Driftsresultat		184 589	148 596
Annen finansinntekt	5		
Annen rentekostnad		257 682	220 672
Annen finanskostnad	5		
Sum finanskostnader		257 682	220 672
Netto finans		-257 682	-220 672
Resultat før skattekostnad		-73 093	-72 076
Skattekostnad på resultat	6	-16 080	-15 857
Årsresultat	7	-57 013	-56 219
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-57 013	-56 219
Totalresultat		-57 013	-56 219
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-57 013	-56 219
Sum overføringer og disponeringer		-57 013	-56 219



Organisasjonsnr: 921 664 559
HANSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM
AS

BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2025</u>	<u>2024</u>
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	6		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 094 191	3 120 883
Maskiner og anlegg	4		
Skip og flytende installasjoner	4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	4		
Sum varige driftsmidler	4	3 094 191	3 120 883
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	9		
Investering i annet foretak i samme konsern	9		
Investeringer i aksjer og andeler	5, 8	1 770 363	1 770 363
Sum finansielle anleggsmidler		1 770 363	1 770 363
Sum anleggsmidler		4 864 554	4 891 246
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		8 128	15 117
Sum fordringer		8 128	15 117
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5, 9		
Markedsbaserte aksjer	5		
Markedsbaserte obligasjoner	5		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		18 091	30 363
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		18 091	30 363



Sum omløpsmidler		26 219	45 480
SUM EIENDELER		4 890 773	4 936 726
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Annen innskutt egenkapital			-11 820
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 180
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		370 495	439 328
Sum opptjent egenkapital		370 495	439 328
Sum egenkapital	7, 11	470 495	527 508
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	39 846	55 926
Sum avsetninger for forpliktelses		39 846	55 926
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	12		
Obligasjonslån	12		
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	3 079 800	3 221 400
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	1 283 435	1 116 775
Sum annen langsiktig gjeld	12	4 363 235	4 338 175
Sum langsiktig gjeld		4 403 081	4 394 101
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		10 615	15 117
Betalbar skatt	6		
Annen kortsiktig gjeld		6 582	
Sum kortsiktig gjeld		17 197	15 117
Sum gjeld		4 420 278	4 409 218
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 890 773	4 936 726
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	8		
Pantstillelser	8	3 079 800	3 221 400



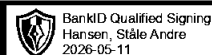
Organisasjonsnr: 921 664 559
HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM
AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00



Årsregnskap 2025

Hanssen Maskin & Transport Eiendom AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 921 664 559



RESULTATREGNSKAP

HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2025	2024
Leieinntekter	2	370 000	360 000
Sum driftsinntekter		370 000	360 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	26 692	26 692
Annen driftskostnad		158 719	184 712
Sum driftskostnader		185 411	211 404
Driftsresultat		184 589	148 596
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		257 682	220 672
Resultat av finansposter		-257 682	-220 672
Resultat før skattekostnad		-73 093	-72 076
Skattekostnad på resultat	6	-16 080	-15 857
Årsresultat	7	-57 013	-56 219
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-57 013	-56 219
Sum overføringer		-57 013	-56 219



BALANSE

HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM AS

EIENDELER	Note	2025	2024
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	8	3 094 191	3 120 883
Sum varige driftsmidler	4	3 094 191	3 120 883
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5, 8	1 770 363	1 770 363
Sum finansielle anleggsmidler		1 770 363	1 770 363
Sum anleggsmidler		4 864 554	4 891 246
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		8 128	15 117
Sum fordringer		8 128	15 117
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		18 091	30 363
Sum omløpsmidler		26 219	45 480
Sum eiendeler		4 890 773	4 936 726



BALANSE

HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2025	2024
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	10	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		0	-11 820
Sum innskutt egenkapital		100 000	88 180
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		370 495	439 328
Sum opptjent egenkapital		370 495	439 328
Sum egenkapital	7, 11	470 495	527 508
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	6	39 846	55 926
Sum avsetning for forpliktelser		39 846	55 926
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	8, 12	3 079 800	3 221 400
Øvrig langsiktig gjeld	8, 12	1 283 435	1 116 775
Sum annen langsiktig gjeld	12	4 363 235	4 338 175
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		10 615	15 117
Annen kortsiktig gjeld		6 582	0
Sum kortsiktig gjeld		17 197	15 117
Sum gjeld		4 420 278	4 409 218
Sum egenkapital og gjeld		4 890 773	4 936 726
Pantstillelser	8	3 079 800	3 221 400

Eidet, 05.05.2026

Styret i Hanssen Maskin & Transport Eiendom AS

Ståle Andre Hansen
styreleder/daglig leder



Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Virksomhetens art og lokalisering

Hanssen Maskin & Transport Eiendom AS er et selskap der virksomheten omfatter Utleie av egen eller leid fast eiendom. Selskapet er lokalisert i Bø kommune.

Note 3 Lønnskostnader

Hanssen Maskin & Transport Eiendom AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 4 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.25	3 281 035	3 281 035
= Anskaffelseskost 31.12.25	3 281 035	3 281 035
Akkumulerte avskrivninger 31.12.25	186 844	186 844
= Bokført verdi 31.12.25	3 094 191	3 094 191
Årets ordinære avskrivninger	26 692	26 692
Økonomisk levetid	25 år	



Note 5 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi
DS/FKV/TS			
A/s Bulldozer Maskinlag	4,0%	1 770 363	1 770 363
Sum		1 770 363	1 770 363

Note 6 Skatt

Årets skattekostnad	2025	2024
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-16 080	-15 857
Skattekostnad ordinært resultat	-16 080	-15 857
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-73 093	-72 076
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	108 450	133 068
Anvendelse av fremførbart underskudd	-35 357	-60 992
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Varige driftsmidler	-928	5 706	6 634
Gevinst – og tapskonto	407 261	509 076	101 815
Sum	406 333	514 783	108 450
Akkumulert fremførbart underskudd	-225 217	-260 573	-35 357
Grunnlag for utsatt skatt	181 116	254 209	73 093
Utsatt skatt (22 %)	39 846	55 926	16 080



Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkap. 31.12.2024	100 000	427 508	527 508
Egenkap. 01.01.2025	100 000	427 508	527 508
Årets underskudd		-57 013	-57 013
Egenkap. 31.12.2025	100 000	370 495	470 495

Note 8 Langsiktig gjeld

	31.12.2025	31.12.2024
Gjeld sikret med pant i eiendeler		
Kortsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	3 079 800	3 221 400
Langsiktig gjeld til andre	833 998	792 338
Sum	3 913 798	4 013 738
Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler		
Faste eiendommer	3 094 191	3 120 883
Aksjer	1 770 363	1 770 363
Sum	4 864 554	4 891 246

Note 9 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost
DS/FKV/TS			
A/s Bulldozer Maskinlag	SORTLAND	4,0%	1 770 363
Sum			1 770 363

Note 10 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I HANSSEN MASKIN & TRANSPORT EIENDOM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	10	10 000,0	100 000
Sum	10		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
STÅLE ANDRE HANSEN	10	100,0	100,0



Note 11 Fortsatt drift

Resultatet for 2025 viser underskudd på kr. -57 013 etter skatt, mot kr. -56 219 i 2024. Soliditeten og likviditeten er tilfredsstillende, og det er ikke noe som indikerer at driften ikke kan fortsette. Styret vurderer at forutsetningene for fortsatt drift er til stede og legger det til grunn for sin virksomhet.

Note 12 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2025	2024
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 079 800	3 221 400
Øvrig langsiktig gjeld	1 283 435	1 116 775
Sum	4 363 235	4 338 175
Anden langsiktige gjeld aksjonær	449 437	324 437
Annen langsiktig gjeld	833 998	792 338
Sum annen langsiktig gjeld	1 283 435	1 116 775