



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 439 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDHOLTVEIEN 240 AS
Forretningsadresse: Bredholtveien 232
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Dalane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 000	0
Annen driftsinntekt		0	214 000
Sum inntekter		217 000	214 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 117	48 766
Sum kostnader		40 117	48 766
Driftsresultat		176 883	165 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	1
Sum finansinntekter		8	1
Annen rentekostnad		171 102	120 258
Annen finanskostnad		93	0
Sum finanskostnader		-171 195	-120 258
Netto finans		-171 187	-120 256
Resultat før skattekostnad		5 696	44 977
Skattekostnad	2	1 274	7 787
Årsresultat		4 422	37 190
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 422	37 190
Sum overføringer og disponeringer		4 422	37 190



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 280 000	3 280 000
Sum varige driftsmidler		3 280 000	3 280 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		3 280 000	3 280 000
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193
Sum omløpsmidler		946	2 193
SUM EIENDELER		3 280 946	3 282 193

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 967	41 545
Sum opptjent egenkapital		45 967	41 545
Sum egenkapital		75 967	71 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 289 656	2 328 648
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 656	2 328 648
Sum langsiktig gjeld		2 289 656	2 328 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644	0
Betalbar skatt	2	1 274	7 787
Annen kortsiktig gjeld		913 404	874 213
Sum kortsiktig gjeld		915 322	882 000
Sum gjeld		3 204 979	3 210 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 280 946	3 282 193



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 384072

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 439 644
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BREDHOLTVEIEN 240 AS
Forretningsadresse: Bredholtveien 232
1894 RAKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Dalane
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 26.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024



Organisasjonsnr: 921 439 644
BREDHOLTVEIEN 240 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		217 000	0
Annen driftsinntekt		0	214 000
Sum inntekter		217 000	214 000
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	40 117	48 766
Sum kostnader		40 117	48 766
Driftsresultat		176 883	165 234
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		8	1
Sum finansinntekter		8	1
Annen rentekostnad		171 102	120 258
Annen finanskostnad		93	0
Sum finanskostnader		-171 195	-120 258
Netto finans		-171 187	-120 256
Resultat før skattekostnad		5 696	44 977
Skattekostnad	2	1 274	7 787
Årsresultat		4 422	37 190
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		4 422	37 190
Sum overføringer og disponeringer		4 422	37 190



Organisasjonsnr: 921 439 644
BREDHOLTVEIEN 240 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0

Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 280 000	3 280 000
Sum varige driftsmidler		3 280 000	3 280 000

Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0

Sum anleggsmidler		3 280 000	3 280 000
-------------------	--	-----------	-----------

Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0

Fordringer			
Sum fordringer		0	0

Investeringer			
Sum investeringer		0	0

Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193

Sum omløpsmidler		946	2 193
------------------	--	-----	-------

SUM EIENDELER		3 280 946	3 282 193
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000

Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 967	41 545
Sum opptjent egenkapital		45 967	41 545



Sum egenkapital		75 967	71 545
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 289 656	2 328 648
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 656	2 328 648
Sum langsiktig gjeld		2 289 656	2 328 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644	0
Betalbar skatt	2	1 274	7 787
Annen kortsiktig gjeld		913 404	874 213
Sum kortsiktig gjeld		915 322	882 000
Sum gjeld		3 204 979	3 210 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 280 946	3 282 193



Organisasjonsnr: 921 439 644
BREDHOLTVEIEN 240 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

3

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



3280000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3280000.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
3280000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

6

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



2095000.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2289656.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
3280000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Resultatregnskap

	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		217 000	0
Annen driftsinntekt		0	214 000
Sum driftsinntekter		217 000	214 000
Driftskostnader			
Annen driftskostnad	1	-40 117	-48 766
Sum driftskostnader		-40 117	-48 766
Driftsresultat		176 883	165 234
Finansinntekter			
Annen renteinntekt		8	1
Sum finansinntekter		8	1
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-171 102	-120 258
Annen finanskostnad		-93	0
Sum finanskostnader		-171 195	-120 258
Netto finans		-171 187	-120 256
Resultat før skattekostnad		5 696	44 977
Skattekostnad	2	-1 274	-7 787
Årsresultat		4 422	37 190
Overføringer			
Annen egenkapital		4 422	37 190
Sum overføringer		4 422	37 190



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	3 280 000	3 280 000
Sum varige driftsmidler		3 280 000	3 280 000
Sum anleggsmidler		3 280 000	3 280 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		946	2 193
Sum omløpsmidler		946	2 193
SUM EIENDELER		3 280 946	3 282 193



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	45 967	41 545
Sum opptjent egenkapital		45 967	41 545
Sum egenkapital		75 967	71 545
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 289 656	2 328 648
Sum annen langsiktig gjeld		2 289 656	2 328 648
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		644	0
Betalbar skatt	2	1 274	7 787
Annen kortsiktig gjeld		913 404	874 213
Sum kortsiktig gjeld		915 322	882 000
Sum gjeld		3 204 979	3 210 648
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 280 946	3 282 193

Rakkestad, 26.04.2024

Morten Dalane
styrets leder



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

Note 1 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	1 274	7 787
Skattekostnad	1 274	7 787
Skattepliktig inntekt		
Resultat før skatt	5 696	44 977
Permanente forskjeller	93	0
- Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-9 580
Skattepliktig inntekt	5 789	35 397
Betalbar skatt i balansen		
Betalbar skatt på årets resultat	1 274	7 787
Sum betalbar skatt i balansen	1 274	7 787

Note 3 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	3 280 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	3 280 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	3 280 000

Note 4 - Aksjekapital

Aksjeklasse	Antall aksjer	Aksjenes pålydende	Bokført verdi
Ordinære	30	1 000	30 000
Aksjonærer	Antall aksjer	Eierandel %	Aksjeklasse
Lars Vidar Ødegård	27	90,00	Ordinære
Morten Dalane	3	10,00	Ordinære
Totalt antall aksjer	30	100	

Note 5 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	30 000	41 545	71 545
Årsresultat	0	4 422	4 422
Egenkapital 31.12.2023	30 000	45 967	75 967

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 095 000
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 289 656
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	3 280 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0



BREDHOLTVEIEN 240 AS
921 439 644

Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.