



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 107 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAADSHAUGTUNET AS  
Forretningsadresse: Messenlivegen 1070  
2616 LISMARKA

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIRÅDGIVNING AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 28.03.2025



Brønnøysundregistrene

# Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2023 for 932107775

---

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: [firmapost@brreg.no](mailto:firmapost@brreg.no) Internett: [www.brreg.no](http://www.brreg.no)

Organisasjonsnummer: 974 760 673



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 140	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 800	
Annen driftskostnad		887 512	
<b>Sum kostnader</b>		<b>986 452</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-986 452</b>	
Annen rentekostnad		113	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-113</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-986 565</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-218 270	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-768 295</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 295</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-768 295</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-768 295</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-768 295	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 295</b>	



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 263 656	
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		415 500	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>5 679 156</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>	2	<b>5 679 156</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	1 213 076	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 213 076</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 711	
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>71 711</b>	
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 284 787</b>	<b>0</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>6 963 943</b>	<b>0</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4, 6	6 000 000	
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital	4	904 007	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>6 904 007</b>	



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4		
Udekket tap	4	768 295	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-768 295</b>	
<b>Sum egenkapital</b>		<b>6 135 712</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	38 278	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>38 278</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 278</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 092	
Annen kortsiktig gjeld	5	659 862	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>789 953</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 231</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 963 943</b>	<b>0</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 423225

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 932 107 775  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: BAADSHAUGTUNET AS  
Forretningsadresse: Nordmessenvegen 254  
2610 MESNALI

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØKONOMIRÅDGIVNING AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.05.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 21.05.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 932 107 775  
BAADSHAUGTUNET AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		22 140	
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 800	
Annen driftskostnad		887 512	
<b>Sum kostnader</b>		<b>986 452</b>	
<b>Driftsresultat</b>		<b>-986 452</b>	
Annen rentekostnad		113	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>113</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>-113</b>	
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-986 565</b>	<b>0</b>
Skattekostnad på resultat	3	-218 270	
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-768 295</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-768 295</b>	<b>0</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-768 295</b>	
<b>Totalresultat</b>		<b>-768 295</b>	
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	4	-768 295	
Avsatt til annen egenkapital	4		
Overført fra annen egenkapital	4		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-768 295</b>	



Organisasjonsnr: 932 107 775  
BAADSHAUGTUNET AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2023 2022

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.  
fast eiendom

5 263 656

Driftsløsøre, inventar o.  
a. utstyr

415 500

**Sum varige driftsmidler**

**5 679 156**

**Sum anleggsmidler**

2

**5 679 156**

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige  
fordringer

5

1 213 076

**Sum fordringer**

**1 213 076**

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.  
l.

71 711

**Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende**

**71 711**

**Sum omløpsmidler**

**1 284 787**

0

**SUM EIENDELER**

**6 963 943**

0

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital 4, 6

6 000 000

Beholdning av egne aksjer 6

Annen innskutt egenkapital 4

904 007

**Sum innskutt egenkapital**

**6 904 007**

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 4

Udekket tap 4

768 295

**Sum opptjent egenkapital**

**-768 295**

**Sum egenkapital**

**6 135 712**

0



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	38 278	
Sum avsetninger for forpliktelser		38 278	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>38 278</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		130 092	
Annen kortsiktig gjeld	5	659 862	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>789 953</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>828 231</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>6 963 943</b>	<b>0</b>



Organisasjonsnr: 932 107 775  
BAADSHAUGTUNET AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
4

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



# Årsregnskap

for regnskapsåret 2023

## Baadshaugtunet AS

Organisasjonsnummer 932 107 775

frisikt



## Resultatregnskap

### Baadshaugtunet AS

<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
Varekostnad		22 140
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	76 800
Annen driftskostnad		887 512
Sum driftskostnader		<u>986 452</u>
Driftsresultat		<u>-986 452</u>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>		
Annen rentekostnad		113
Resultat av finansposter		<u>-113</u>
Resultat før skattekostnad		-986 565
Skattekostnad på resultat	3	-218 270
Resultat		<u>-768 295</u>
Årsresultat		<u>-768 295</u>
<b>Overføringer</b>		
Overført til udekket tap	4	768 295
Sum overføringer		<u>-768 295</u>



## Balanse

### Baadshaugtunet AS

<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>
<b>Anleggsmidler</b>		
<b>Varige driftsmidler</b>		
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom		5 263 656
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		415 500
Sum varige driftsmidler		<u>5 679 156</u>
Sum anleggsmidler	2	<u>5 679 156</u>
<b>Omløpsmidler</b>		
<b>Fordringer</b>		
Andre kortsiktige fordringer	5	1 213 076
Sum fordringer		<u>1 213 076</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		71 711
Sum omløpsmidler		<u>1 284 787</u>
Sum eiendeler		<u>6 963 943</u>



## Balanse

### Baadshaugtunet AS

	Note	2023
<b>Egenkapital og gjeld</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	4, 6	6 000 000
Annen innskutt egenkapital	4	904 007
Sum innskutt egenkapital		<u>6 904 007</u>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Udekket tap	4	-768 295
Sum opptjent egenkapital		<u>-768 295</u>
Sum egenkapital		<u>6 135 712</u>
<b>Gjeld</b>		
<b>Avsetning for forpliktelser</b>		
Utsatt skatt	3	38 278
Sum avsetning for forpliktelser		<u>38 278</u>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld		130 092
Annen kortsiktig gjeld	5	659 862
Sum kortsiktig gjeld		<u>789 953</u>
Sum gjeld		<u>828 231</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>6 963 943</u>

Mesnali, 16.05.2024  
Styret i Baadshaugtunet AS

Tor Jakob Ulriksborg Lie  
styreleder/daglig leder

Tobias Lie  
styremedlem

Kine Solberg Evensen  
styremedlem



## Noter

### Note Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og regnskapsskikk for små foretak.

### Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

### Aksjer og andeler i tilknyttet selskap og datterselskap

Investeringer i tilknyttet selskap er vurdert etter egenkapitalmetoden. Tilsvarende gjelder for datterselskap i selskapsregnskapet.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.



## Noter

### Note 1 Lønnskostnader

Baadshaugtunet AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

### Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Maskiner og anlegg	Sum
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	5 330 756	425 200	5 755 956
= <b>Anskaffelseskost 31.12.23</b>	<b>5 330 756</b>	<b>425 200</b>	<b>5 755 956</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	67 100	9 700	76 800
= <b>Bokført verdi 31.12.23</b>	<b>5 263 656</b>	<b>415 500</b>	<b>5 679 156</b>
Årets ordinære avskrivninger	67 100	9 700	76 800
Økonomisk levetid	50 år	5 år	



## Noter

### Note 3 Skatt

<b>Årets skattekostnad</b>	<b>2023</b>
Resultatført skatt på ordinært resultat:	
Betalbar skatt	0
Endring i utsatt skatt	-218 270
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>-218 270</b>

Skattepliktig inntekt:	
Resultat før skatt	-986 565
Permanente forskjeller	-5 570
Endring i midlertidige forskjeller	-179 560
Mottatt konsernbidrag	1 166 125
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>-5 570</b>

Betalbar skatt i balansen:	
Betalbar skatt på årets resultat	-256 548
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	256 548
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	<b>2023</b>
Varige driftsmidler	179 560
<b>Sum</b>	<b>179 560</b>

Akkumulert fremførbart underskudd	-5 570
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>173 990</b>

<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>38 278</b>
----------------------------	---------------



## Noter

### Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 1.1.	0	0	0	0
Åpningsbalanse	6 000 000	-5 570		5 994 430
Mottatt konserbidrag		909 577		909 577
Årets resultat		0	-768 295	-768 295
Egenkapital 31.12	6 000 000	904 007	-768 295	6 135 712

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

	Tor Jakob Lie AS 2023
<b>Fordringer</b>	
Andre kortsiktige fordringer	1 166 125
Andre langsiktige fordringer	
Sum	1 166 125

	Tor Jakob Lie AS 2023
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld	659 862
Annen langsiktig gjeld	
Sum	659 862

Det er ikke transaksjoner med og mellom morselskap utover ordinære forretningstransaksjoner. Det er heller ikke stilt garantier eller andre sikkerhetsstillelser til fordel for noen av selskapene.

### Note 6 Aksjonærer

#### Aksjekapitalen i Baadshaugtunet AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	6 000	1 000,0	6 000 000
<b>Sum</b>	<b>6 000</b>		<b>6 000 000</b>

#### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Tor Jakob Lie AS	6 000	100,0	100,0