



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 532 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLAAS EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Seksjon 5
Vangsgata 40A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		101 910	74 760
Sum inntekter		101 910	74 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	83 800	70 904
Annan driftskostnad		151 454	65 397
Sum kostnader		235 254	136 301
Driftsresultat		-133 344	-61 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		48 765	46 494
Anna finansinntekt		2 578	
Sum finansinntekter		51 343	46 494
Annan rentekostnad		3 952	298
Sum finanskostnader		3 952	298
Netto finans		47 391	46 196
Resultat før skattekostnad		-85 953	-15 345
Skattekostnad		-18 039	-3 310
Årsresultat		-67 914	-12 035
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan egenkapital		-67 914	-12 036
Sum overføringer og disponeringar		-67 914	-12 036



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast eigedom	3	2 260 800	2 344 600
Sum varige driftsmiddel		2 260 800	2 344 600
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 260 800	2 344 600
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav	4	508 154	
Sum krav		508 154	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		450 610	1 306 293
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		450 610	1 306 293
Sum omløpsmiddel		958 764	1 306 293
SUM EIGEDELAR		3 219 564	3 650 893

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Eigenkapital			
Innskoten egenkapital			
Selskapskapital		79 403	79 403
Annan innskoten egenkapital		0	0
Sum innskoten egenkapital		79 403	79 403
Opptent egenkapital			
Annan egenkapital		2 792 163	2 860 077
Sum opptent egenkapital		2 792 163	2 860 077
Sum egenkapital		2 871 566	2 939 480
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsett skatt		176 252	225 018
Sum avsetjinger for plikter		176 252	225 018
Anna langsiktig gjeld			
Sum anna langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		176 252	225 018
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-15 641	18 204
Betalbar skatt		79 203	78 161
Anna kortsiktig gjeld		108 184	390 030
Sum kortsiktig gjeld		171 746	486 395
Sum gjeld		347 998	711 413
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD		3 219 564	3 650 893



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 671338

Enheten

Organisasjonsnummer: 986 532 811
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOLAAS EIGEDOM AS
Forretningsadresse: Seksjon 5
Vangsgata 40A
5700 VOSS

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ØkonomiKontoret Voss AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 986 532 811
TOLAAS EIGEDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREKNESKAP			
Inntekter			
Anna driftsinntekt		101 910	74 760
Sum inntekter		101 910	74 760
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmiddel og immaterielle egedelar	3	83 800	70 904
Annan driftskostnad		151 454	65 397
Sum kostnader		235 254	136 301
Driftsresultat		-133 344	-61 541
Finansinntekter og finanskostnader			
Anna renteinntekt		48 765	46 494
Anna finansinntekt		2 578	
Sum finansinntekter		51 343	46 494
Annan rentekostnad		3 952	298
Sum finanskostnader		3 952	298
Netto finans		47 391	46 196
Resultat før skattekostnad		-85 953	-15 345
Skattekostnad		-18 039	-3 310
Årsresultat		-67 914	-12 035
Overføringer og disponeringar			
Overføring til/frå annan eigenkapital		-67 914	-12 036
Sum overføringer og disponeringar		-67 914	-12 036



Organisasjonsnr: 986 532 811
TOLAAS EIGEDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIGEDELAR			
Anleggsmiddel			
Immaterielle egedelar			
Sum immaterielle egedelar		0	0
Varige driftsmiddel			
Tomter, bygningar og annan fast egedom	3	2 260 800	2 344 600
Sum varige driftsmiddel		2 260 800	2 344 600
Finansielle anleggsmiddel			
Sum finansielle anleggsmiddel		0	0
Sum anleggsmiddel		2 260 800	2 344 600
Omløpsmiddel			
Varer			
Sum varer		0	0
Krav			
Andre krav	4	508 154	
Sum krav		508 154	0
Investeringar			
Sum investeringar		0	0
Bankinnskot, kontantar og liknande			
Bankinnskot, kontantar og liknande		450 610	1 306 293
Sum bankinnskot, kontantar og liknande		450 610	1 306 293
Sum omløpsmiddel		958 764	1 306 293
SUM EIGEDELAR		3 219 564	3 650 893
BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD			
Eigenkapital			
Innskoten eigenkapital			
Selskapskapital		79 403	79 403
Annan innskoten eigenkapital		0	0
Sum innskoten eigenkapital		79 403	79 403



Opptent egenkapital		
Annan egenkapital	2 792 163	2 860 077
Sum opptent egenkapital	2 792 163	2 860 077
Sum egenkapital	2 871 566	2 939 480
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsett skatt	176 252	225 018
Sum avsetjinger for plikter	176 252	225 018
Anna langsiktig gjeld		
Sum anna langsiktig gjeld	0	0
Sum langsiktig gjeld	176 252	225 018
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	-15 641	18 204
Betalbar skatt	79 203	78 161
Anna kortsiktig gjeld	108 184	390 030
Sum kortsiktig gjeld	171 746	486 395
Sum gjeld	347 998	711 413
SUM EIGENKAPITAL OG GJELD	3 219 564	3 650 893



Organisasjonsnr: 986 532 811
TOLAAS EIGEDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven 1998. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder. I utgangspunktet er det reglene for regnskapsoppstilling for små foretak som er benyttet. Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld. Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifiseringen av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Langsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet. Kortsiktig gjeld oppskrives ikke til virkelig verdi som følge av renteendring. Enkelte poster er vurdert etter andre regler, og redegjøres for nedenfor. Varige driftsmidler Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Skatter Skatter kostnadsføres når de påløper, det vil si at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat før skatt. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og resultat av ekstraordinære poster i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.

Note

1

Er det usikkerheit om vidare drift?: Nei

Note

2

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00

Note

2

Spesifisering av resultatrekneskapen

Lønnskostnader



<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>	
Note		
3		
Varige driftsmiddel og immaterielle egedelar		
<u>Anskaffingskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2428319.00	
<u>Anskaffingskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2428319.00	0.00
<u>Samla av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	167519.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	2260800.00	0.00
<u>Årets av-/nedskriv.</u>	<u>Varige driftsmiddel</u>	<u>Immaterielle eged.</u>
	83800.00	
Anskaffingskost - balanseførte lånekostnader, eigentilvirka anleggsmiddel		
Goodwill spesifisert for kvar enkelt verksemdkjøp		
Avskrivingsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunning		
Meir om varige driftsmiddel/immaterielle egedelar		
Konsernrekneskap		
Morselskapet sitt namn		
Forretningskontor for morselskapet		
Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa		
Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld		
Krav		
<u>Samla beløp - tilknytt selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samla beløp - føretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>

