



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	928 949 885
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	SENTRUMSGÅRDEN HELSE AS
Forretningsadresse:	Fiolvegen 8 4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Ådne Baer-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	16.04.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 085	7
Sum kostnader		27 085	7
Driftsresultat		-27 085	-7
Annen rentekostnad		13 615	
Sum finanskostnader		13 615	
Netto finans		-13 615	
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 700	-7
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 700	-7
Årsresultat		-40 700	-7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 700	-7
Totalresultat		-40 700	-7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 700	-7
Sum overføringer og disponeringer		-40 700	-7



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3, 4	4 320 000	1 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Sum anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		701 100	701 100
Konsernfordringer	5	331 903	400 000
Sum fordringer		1 033 003	1 101 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 598	9 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 598	9 423
Sum omløpsmidler		1 034 601	1 110 523
SUM EIENDELER		5 354 601	2 630 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		40 707	7
Sum opptjent egenkapital		-40 707	-7
Sum egenkapital	7, 8	-16 277	24 423
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		660	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 970 218	2 606 100
Sum kortsiktig gjeld		3 970 878	2 606 100
Sum gjeld		5 370 878	2 606 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 354 601	2 630 523



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 380789

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 949 885
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUMSGÅRDEN HELSE AS
Forretningsadresse: Fiolvegen 8
4350 KLEPPE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ådne Baer-Olsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.04.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 949 885
SENTRUMSGÅRDEN HELSE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		27 085	7
Sum kostnader		27 085	7
Driftsresultat		-27 085	-7
Annen rentekostnad		13 615	
Sum finanskostnader		13 615	
Netto finans		-13 615	
Ordinært resultat før skattekostnad		-40 700	-7
Skattekostnad på resultat	2		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-40 700	-7
Årsresultat		-40 700	-7
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-40 700	-7
Totalresultat		-40 700	-7
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-40 700	-7
Sum overføringer og disponeringer		-40 700	-7



Organisasjonsnr: 928 949 885
SENTRUMSGÅRDEN HELSE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap 3, 4		4 320 000	1 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Sum anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		701 100	701 100
Konsernfordringer	5	331 903	400 000
Sum fordringer		1 033 003	1 101 100
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 598	9 423
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 598	9 423
Sum omløpsmidler		1 034 601	1 110 523
SUM EIENDELER		5 354 601	2 630 523
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		40 707	7
Sum opptjent egenkapital		-40 707	-7
Sum egenkapital	7, 8	-16 277	24 423



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	1 400 000	
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	
Sum langsiktig gjeld		1 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		660	
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5		
Annen kortsiktig gjeld		3 970 218	2 606 100
Sum kortsiktig gjeld		3 970 878	2 606 100
Sum gjeld		5 370 878	2 606 100
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 354 601	2 630 523



Organisasjonsnr: 928 949 885
SENTRUMSGÅRDEN HELSE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Sentrumsgården Helse AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 928 949 885



Resultatregnskap

Sentrumsgården Helse AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2023	2022
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		27 085	7
Sum driftskostnader		27 085	7
Driftsresultat		-27 085	-7
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		13 615	0
Resultat av finansposter		-13 615	0
Resultat før skattekostnad		-40 700	-7
Skattekostnad på resultat	2	0	0
Årsresultat		-40 700	-7
Overføringer			
Overført til udekket tap		-40 700	-7
Sum overføringer		-40 700	-7



Balanse Sentrumsgården Helse AS

Eiendeler	Note	2023	2022
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	3, 4	4 320 000	1 520 000
Sum finansielle anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Sum anleggsmidler		4 320 000	1 520 000
Omløpsmidler			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		701 100	701 100
Konsernfordringer	5	331 903	400 000
Sum fordringer		1 033 003	1 101 100
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 598	9 423
Sum omløpsmidler		1 034 601	1 110 523
Sum eiendeler		5 354 601	2 630 523



Balanse

Sentrumsgården Helse AS

Egenkapital og gjeld	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		24 430	24 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-40 707	-7
Sum opptjent egenkapital		-40 707	-7
Sum egenkapital	7, 8	-16 277	24 423
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 400 000	0
Sum annen langsiktig gjeld		1 400 000	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		660	0
Annen kortsiktig gjeld		3 970 218	2 606 100
Sum kortsiktig gjeld		3 970 878	2 606 100
Sum gjeld		5 370 878	2 606 100
Sum egenkapital og gjeld		5 354 601	2 630 523

Klepp, 16.04.2024
Styret i Sentrumsgården Helse AS

Ådne Baer-Olsen
styreleder

Monica Erevik Baer-Olsen
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader

Sentrumsgården Helse AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-40 700	-7
Permanente forskjeller	0	-5 570
Skattepliktig inntekt	-40 700	-5 577
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-46 277	-5 577	40 700
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	46 277	5 577	-40 700
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 3 - Investeringer i datterselskap

Selskapsnavn	Eierandel	Anskaffelsesverdi	Bokført verdi
Sentrumsgården Helse Eiendom AS	100%	30 000	30 000
Sentrumsgården Eiendom 1 AS	100%	1 490 000	1 490 000
Sentrumsgården Eiendom 2 AS	100 %	2 800 000	0
Sum		4 320 000	1 520 000

Note 4 Pantstillelse og garantier

	2023	2022
Gjeld til kredittinstitusjoner	1 400 000	0
Sum	1 400 000	0
Regnskapsført verdi av pantsatte eiendeler:		
Investeringer i datterselskap	4 320 000	1 520 000
Sum	4 320 000	1 520 000

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner som forfaller om mer enn fem år er kr 1 050 020.



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	331 903	400 000
Sum	331 903	400 000

Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Sentrumsgården Helse AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	100,0	30 000
Sum	300		30 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Monica Erevik Baer-Olsen	150	50,0	50,0
Ådne Baer-Olsen	150	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	300	100,0	100,0

Aksjer eiet av medlemmer i styret og daglig leder:

Navn	Verv	Ordinære
Ådne Baer-Olsen	styreleder	150
Monica Erevik Baer-Olsen	styremedlem	150
Totalt antall aksjer		300

Note 7 Fortsatt drift

Selskapet har negativ egenkapital og selskapets handleplikt har inntruffet. Eier låner inn likviditet ved behov og ekstern gjeld dekkes fortløpende. Forutsetningen om fortsatt drift er på bakgrunn av dette tilstede, og årsregnskapet for 2023 er satt opp under denne forutsetning.

Note 8 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	30 000	-5 570	-7	24 423
Årets resultat			-40 700	-40 700
Pr 31.12.2023	30 000	-5 570	-40 707	-16 277