



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 224 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
Forretningsadresse: Skogsfjord  
9130 HANSNES

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Willy Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt   |      | 7 153 985        | 14 003 717        |
| Annen driftsinntekt  |      | 49 938           | 2 140             |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>7 203 923</b> | <b>14 005 857</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                   |
| Varekostnad  |      | 2 198 973        | 5 162 408         |
| Lønnskostnad   | 1    | 2 276 272        | 3 548 267         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 185 819          | 161 271           |
| Annen driftskostnad  |      | 1 144 342        | 903 437           |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>5 805 407</b> | <b>9 775 382</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 398 516</b> | <b>4 230 475</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 21 387           | 446               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>21 387</b>    | <b>446</b>        |
| Annen rentekostnad   |      | 9 239            | 13 155            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>9 239</b>     | <b>13 155</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>12 148</b>    | <b>-12 710</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 410 664</b> | <b>4 217 766</b>  |
| Skattekostnad  | 3    | 309 769          | 929 888           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 100 895</b> | <b>3 287 878</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                   |
| Annen egenkapital  |      | 1 100 895        | 3 287 878         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 100 895</b> | <b>3 287 878</b>  |



## Balanse

| Beløp i: NOK   | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |      |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                           |      | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 55 964            | 70 389            |
| Maskiner og anlegg                                   | 2    | 477 255           | 355 904           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 584 993           | 556 167           |
| Sum varige driftsmidler                              |      | 1 118 213         | 982 460           |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |      | 6 400 000         | 6 400 000         |
| Andre langsiktige fordringer                         |      | 79 333            | 98 333            |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |      | 6 479 333         | 6 498 333         |
| Sum anleggsmidler                                    |      | 7 597 546         | 7 480 794         |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 521 188           | 393 637           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 495 800           | 11 198            |
| Sum fordringer                                       |      | 1 016 988         | 404 835           |
| <b>Investeringer</b>                                 |      |                   |                   |
| Sum investeringer                                    |      | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 2 875 671         | 3 271 467         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |      | 2 875 671         | 3 271 467         |
| Sum omløpsmidler                                     |      | 3 892 659         | 3 676 302         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |



## Balanse

| Beløp i: NOK                             | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>    |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                       |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Aksjekapital                             | 4, 5 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>          |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>              |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                        | 5    | 10 070 091        | 8 969 196         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>          |      | <b>10 070 091</b> | <b>8 969 196</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                   |      | <b>10 170 091</b> | <b>9 069 196</b>  |
| <b>Gjeld</b>                             |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                             | 3    | 74 138            | 59 017            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelser</b> |      | <b>74 138</b>     | <b>59 017</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>            |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner           |      | 53 323            | 78 020            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>        |      | <b>53 323</b>     | <b>78 020</b>     |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>              |      | <b>127 461</b>    | <b>137 037</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                  |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                          |      | 111 902           | 152 234           |
| Betalbar skatt                           | 3    | 294 648           | 572 593           |
| Skyldige offentlige avgifter             |      | 376 347           | 520 814           |
| Annen kortsiktig gjeld                   |      | 409 754           | 705 221           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>              |      | <b>1 192 652</b>  | <b>1 950 862</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                         |      | <b>1 320 114</b>  | <b>2 087 899</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 738595

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 997 224 787  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PETERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
Forretningsadresse: Skogsfjord  
9130 HANSNES

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Fred Willy Pettersen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.08.2024

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.09.2024



Organisasjonsnr: 997 224 787  
PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK   | Note | 2023             | 2022              |
|--|------|------------------|-------------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                                      |      |                  |                   |
| <b>Inntekter</b>   |      |                  |                   |
| Salgsinntekt   |      | 7 153 985        | 14 003 717        |
| Annen driftsinntekt  |      | 49 938           | 2 140             |
| <b>Sum inntekter</b>   |      | <b>7 203 923</b> | <b>14 005 857</b> |
| <b>Kostnader</b>   |      |                  |                   |
| Varekostnad  |      | 2 198 973        | 5 162 408         |
| Lønnskostnad   | 1    | 2 276 272        | 3 548 267         |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | 185 819          | 161 271           |
| Annen driftskostnad  |      | 1 144 342        | 903 437           |
| <b>Sum kostnader</b>   |      | <b>5 805 407</b> | <b>9 775 382</b>  |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 398 516</b> | <b>4 230 475</b>  |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>                    |      |                  |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 21 387           | 446               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>21 387</b>    | <b>446</b>        |
| Annen rentekostnad   |      | 9 239            | 13 155            |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>9 239</b>     | <b>13 155</b>     |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>12 148</b>    | <b>-12 710</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 410 664</b> | <b>4 217 766</b>  |
| Skattekostnad  | 3    | 309 769          | 929 888           |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 100 895</b> | <b>3 287 878</b>  |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>                         |      |                  |                   |
| Annen egenkapital  |      | 1 100 895        | 3 287 878         |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>                     |      | <b>1 100 895</b> | <b>3 287 878</b>  |



Organisasjonsnr: 997 224 787  
PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS

## BALANSE

| <b>Beløp i: NOK</b>                                  | <b>Note</b> | <b>2023</b>       | <b>2022</b>       |
|--|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                           |             |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |             |                   |                   |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                        |             |                   |                   |
| Sum immaterielle eiendeler                           |             | 0                 | 0                 |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |             |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              |             |                   |                   |
|  | 2           | 55 964            | 70 389            |
| Maskiner og anlegg                                   |             |                   |                   |
|  | 2           | 477 255           | 355 904           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. |             |                   |                   |
|  | 2           | 584 993           | 556 167           |
| Sum varige driftsmidler                              |             | 1 118 213         | 982 460           |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |             |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |             |                   |                   |
|  |             | 6 400 000         | 6 400 000         |
| Andre langsiktige fordringer                         |             |                   |                   |
|  |             | 79 333            | 98 333            |
| Sum finansielle anleggsmidler                        |             | 6 479 333         | 6 498 333         |
| Sum anleggsmidler                                    |             | 7 597 546         | 7 480 794         |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |             |                   |                   |
| <b>Varer</b>   |             |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |             |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |             |                   |                   |
|  |             | 521 188           | 393 637           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |             |                   |                   |
|  |             | 495 800           | 11 198            |
| Sum fordringer                                       |             | 1 016 988         | 404 835           |
| <b>Investeringer</b>                                 |             |                   |                   |
| Sum investeringer                                    |             | 0                 | 0                 |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |             |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |             |                   |                   |
|  |             | 2 875 671         | 3 271 467         |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende              |             | 2 875 671         | 3 271 467         |
| Sum omløpsmidler                                     |             | 3 892 659         | 3 676 302         |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |             | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>                |             |                   |                   |



|   |      |                   |                   |
|---|------|-------------------|-------------------|
| <b>Egenkapital</b>                      |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Aksjekapital                            | 4, 5 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>         |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>             |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                       | 5    | 10 070 091        | 8 969 196         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>         |      | <b>10 070 091</b> | <b>8 969 196</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                  |      | <b>10 170 091</b> | <b>9 069 196</b>  |
| <b>Gjeld</b>                            |      |                   |                   |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                            | 3    | 74 138            | 59 017            |
| <b>Sum avsetninger for forpliktelse</b> |      | <b>74 138</b>     | <b>59 017</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>           |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner          |      | 53 323            | 78 020            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>       |      | <b>53 323</b>     | <b>78 020</b>     |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>             |      | <b>127 461</b>    | <b>137 037</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                 |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                         |      | 111 902           | 152 234           |
| Betalbar skatt                          | 3    | 294 648           | 572 593           |
| Skyldige offentlige avgifter            |      | 376 347           | 520 814           |
| Annen kortsiktig gjeld                  |      | 409 754           | 705 221           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>             |      | <b>1 192 652</b>  | <b>1 950 862</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                        |      | <b>1 320 114</b>  | <b>2 087 899</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>         |      | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |



Organisasjonsnr: 997 224 787  
PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
5.00

**Note**  
1

**Spesifisering av resultatregnskapet**

**Lønnskostnader**



|                           |              |                  |
|---------------------------|--------------|------------------|
| <u>Lønn</u>               | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2107508.00   | 3327916.00       |
| <u>Pensjonskostnader</u>  | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 100633.00    | 158720.00        |
| <u>Andre ytelser</u>      | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 68131.00     | 61631.00         |
| <u>Sum lønnskostnader</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|                           | 2276272.00   | 3548267.00       |

## Note

### Ekstraordinære inntekter og kostnader

| <u>Sum</u> | <u>Beløp</u> |
|------------|--------------|
|------------|--------------|

## Note

2

### Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|                                 |                            |                            |
|---------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| <u>Anskaffelseskost 01.01.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1723107.00                 | 0.00                       |
| <u>Tilgang i året</u>           | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 370390.00                  | 0.00                       |
| <u>Avgang i året</u>            | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 81365.00                   | 0.00                       |
| <u>Anskaffelseskost 31.12.</u>  | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 2012132.00                 | 0.00                       |
| <u>Samlede av-/nedskrivn.</u>   | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 893919.00                  | 0.00                       |
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 1118213.00                 | 0.00                       |
| <u>Årets av-/nedskrivn.</u>     | <u>Varige driftsmidler</u> | <u>Immaterielle eiend.</u> |
|                                 | 185819.00                  | 0.00                       |

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap





Til generalforsamlingen i

PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### *Konklusjon*

Vi har revidert årsregnskapet for PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS som viser et overskudd på kr 1 100 895. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene.

Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### *Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet*

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



## *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For revisors oppgaver og plikter se: <https://revisorforeningen.no/om-revisjon/revisjonsberetning-revisors-oppgaver-og-plikter/>

Revigo AS

Paal Risnes  
Statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)



## Elektronisk signatur

**Signert av**

**RISNES, PAAL JONN MICHALOFF**

*Norwegian Buypass*

**Dato og tid**

*(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)*

08/27/2024 08:07:36

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
997 224 787

## Resultatregnskap

|  | Note | 2023              | 2022              |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>Driftsinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Salgsinntekt   |      | 7 153 985         | 14 003 717        |
| Annen driftsinntekt  |      | 49 938            | 2 140             |
| <b>Sum driftsinntekter</b>                                   |      | <b>7 203 923</b>  | <b>14 005 857</b> |
| <b>Driftskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Varekostnad  |      | -2 198 973        | -5 162 408        |
| Lønnskostnad   | 1    | -2 276 272        | -3 548 267        |
| Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler | 2    | -185 819          | -161 271          |
| Annen driftskostnad  |      | -1 144 342        | -903 437          |
| <b>Sum driftskostnader</b>                                   |      | <b>-5 805 407</b> | <b>-9 775 382</b> |
| <b>Driftsresultat</b>  |      | <b>1 398 516</b>  | <b>4 230 475</b>  |
| <b>Finansinntekter</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen renteinntekt   |      | 21 387            | 446               |
| <b>Sum finansinntekter</b>                                   |      | <b>21 387</b>     | <b>446</b>        |
| <b>Finanskostnader</b>                                       |      |                   |                   |
| Annen rentekostnad   |      | -9 239            | -13 155           |
| <b>Sum finanskostnader</b>                                   |      | <b>-9 239</b>     | <b>-13 155</b>    |
| <b>Netto finans</b>  |      | <b>12 148</b>     | <b>-12 710</b>    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>                            |      | <b>1 410 664</b>  | <b>4 217 766</b>  |
| Skattekostnad  | 3    | -309 769          | -929 888          |
| <b>Årsresultat</b>   |      | <b>1 100 895</b>  | <b>3 287 878</b>  |
| <b>Overføringer</b>  |      |                   |                   |
| Annen egenkapital  |      | 1 100 895         | 3 287 878         |
| <b>Sum overføringer</b>                                      |      | <b>1 100 895</b>  | <b>3 287 878</b>  |



PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
997 224 787

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EIENDELER</b>                                     |      |                   |                   |
| <b>Anleggsmidler</b>                                 |      |                   |                   |
| <b>Varige driftsmidler</b>                           |      |                   |                   |
| Tomter, bygninger og annen fast eiendom              | 2    | 55 964            | 70 389            |
| Maskiner og anlegg                                   | 2    | 477 255           | 355 904           |
| Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol. | 2    | 584 993           | 556 167           |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                       |      | <b>1 118 213</b>  | <b>982 460</b>    |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>                     |      |                   |                   |
| Investeringer i aksjer og andeler                    |      | 6 400 000         | 6 400 000         |
| Andre langsiktige fordringer                         |      | 79 333            | 98 333            |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>                 |      | <b>6 479 333</b>  | <b>6 498 333</b>  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                             |      | <b>7 597 546</b>  | <b>7 480 794</b>  |
| <b>Omløpsmidler</b>                                  |      |                   |                   |
| <b>Fordringer</b>                                    |      |                   |                   |
| Kundefordringer                                      |      | 521 188           | 393 637           |
| Andre kortsiktige fordringer                         |      | 495 800           | 11 198            |
| <b>Sum fordringer</b>                                |      | <b>1 016 988</b>  | <b>404 835</b>    |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>           |      |                   |                   |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende                  |      | 2 875 671         | 3 271 467         |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>       |      | <b>2 875 671</b>  | <b>3 271 467</b>  |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                              |      | <b>3 892 659</b>  | <b>3 676 302</b>  |
| <b>SUM EIENDELER</b>                                 |      | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |



PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
997 224 787

## Balanse

|  | Note | 31.12.2023        | 31.12.2022        |
|--|------|-------------------|-------------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>            |      |                   |                   |
| <b>Egenkapital</b>                     |      |                   |                   |
| <b>Innskutt egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Aksjekapital                           | 4, 5 | 100 000           | 100 000           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>        |      | <b>100 000</b>    | <b>100 000</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>            |      |                   |                   |
| Annen egenkapital                      | 5    | 10 070 091        | 8 969 196         |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>        |      | <b>10 070 091</b> | <b>8 969 196</b>  |
| <b>Sum egenkapital</b>                 |      | <b>10 170 091</b> | <b>9 069 196</b>  |
| <b>Gjeld</b>                           |      |                   |                   |
| <b>Avsetning og forpliktelser</b>      |      |                   |                   |
| Utsatt skatt                           | 3    | 74 138            | 59 017            |
| <b>Sum avsetning for forpliktelser</b> |      | <b>74 138</b>     | <b>59 017</b>     |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>          |      |                   |                   |
| Gjeld til kredittinstitusjoner         |      | 53 323            | 78 020            |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>      |      | <b>53 323</b>     | <b>78 020</b>     |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>                |      |                   |                   |
| Leverandørgjeld                        |      | 111 902           | 152 234           |
| Betalbar skatt                         | 3    | 294 648           | 572 593           |
| Skyldige offentlige avgifter           |      | 376 347           | 520 814           |
| Annen kortsiktig gjeld                 |      | 409 754           | 705 221           |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>            |      | <b>1 192 652</b>  | <b>1 950 862</b>  |
| <b>Sum gjeld</b>                       |      | <b>1 320 114</b>  | <b>2 087 899</b>  |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>        |      | <b>11 490 205</b> | <b>11 157 096</b> |

Karlsøy, 20.08.2024

Fred Willy Pettersen  
styrets leder / daglig leder

Marit Elin Pettersen  
styremedlem

Thomas Pettersen  
styremedlem

Anneli Cecilie Pettersen  
styremedlem



PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
997 224 787

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Leieavtaler er ikke balanseført.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

### Note 1 - Lønnskostnader

| Spesifikasjon av lønnskostnader | 2023             | 2022             |
|---------------------------------|------------------|------------------|
| Lønn                            | 2 107 508        | 3 327 916        |
| Arbeidsgiveravgift              | 0                | 0                |
| Pensjonskostnader               | 100 633          | 158 720          |
| Andre relaterte ytelser         | 68 131           | 61 631           |
| <b>Sum</b>                      | <b>2 276 272</b> | <b>3 548 267</b> |



PETTERSEN BYGG OG RENOVERING AS  
997 224 787

## Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

|  | Varige<br>driftsmidler |
|--|------------------------|
| Anskaffelseskost 01.01.  | 1 723 107              |
| Tilgang i året   | 370 390                |
| Avgang i året  | -81 365                |
| <b>Anskaffelseskost 31.12.</b>   | <b>2 012 132</b>       |
| Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger         | -893 919               |
| <b>Balansført verdi per 31.12.</b>   | <b>1 118 213</b>       |
| Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret | 185 819                |

## Note 3 - Spesifisering av skatt

| Skattekostnad                                    | 2023             | 2022     |
|--|------------------|----------|
| Betalbar skatt på alminnelig inntekt             | 294 648          | 0        |
| +/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel | 15 121           | 0        |
| <b>Skattekostnad</b>                             | <b>309 769</b>   | <b>0</b> |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     |                  |          |
| Resultat før skatt                               | 1 410 664        | 0        |
| Permanente forskjeller                           | -2 621           | 0        |
| +/- Endring i midlertidige forskjeller           | -68 733          | 0        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>                     | <b>1 339 311</b> | <b>0</b> |
| <b>Betalbar skatt i balansen</b>                 |                  |          |
| Betalbar skatt på årets resultat                 | 294 648          | 0        |
| Sum betalbar skatt i balansen                    | 294 648          | 0        |

## Note 4 - Aksjekapital

| Aksjeklasse                 | Antall aksjer        | Aksjenes<br>pålydende | Bokført verdi      |
|-----------------------------|----------------------|-----------------------|--------------------|
| Ordinære                    | 100                  | 1 000                 | 100 000            |
| <b>Aksjonærer</b>           | <b>Antall aksjer</b> | <b>Eierandel %</b>    | <b>Aksjeklasse</b> |
| Fred Willy Pettersen        | 70                   | 70,00                 | Ordinære           |
| Anneli Cecilie Pettersen    | 10                   | 10,00                 | Ordinære           |
| Marit Elin Pettersen        | 10                   | 10,00                 | Ordinære           |
| Thomas Pettersen            | 10                   | 10,00                 | Ordinære           |
| <b>Totalt antall aksjer</b> | <b>100</b>           | <b>100</b>            |                    |

## Note 5 - Egenkapital

|                               | Aksjekapital   | Opptjent<br>egenkapital | Sum               |
|-------------------------------|----------------|-------------------------|-------------------|
| Egenkapital 31.12.2022        | 100 000        | 8 969 196               | 9 069 196         |
| Årsresultat                   | 0              | 1 100 895               | 1 100 895         |
| <b>Egenkapital 31.12.2023</b> | <b>100 000</b> | <b>10 070 091</b>       | <b>10 170 091</b> |

## Antall årsverk

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret:

5