



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOR STEINAR SCHEI AS  
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27  
7038 TRONDHEIM

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Steinar Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 735	11 818
Sum kostnader		27 735	11 818
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 735</b>	<b>-11 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	810 000	810 000
Annen renteinntekt		57	339
Annen finansinntekt	3	1 199 917	73 628
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1		1 154 966
Sum finansinntekter		2 009 974	2 038 933
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		312 786	1 517
Annen finanskostnad			31 491
Sum finanskostnader		312 786	33 008
<b>Netto finans</b>		<b>1 697 188</b>	<b>2 005 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 669 453</b>	<b>1 994 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	30 216	3 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 639 237	1 991 104
Sum overføringer og disponeringer		1 639 237	1 991 104



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	996 300	996 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>996 300</b>	<b>996 300</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>996 300</b>	<b>996 300</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	6 363 955	6 924 695
Markedsbaserte obligasjoner	1	1 649 891	
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 013 846</b>	<b>6 924 695</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597 460	20 161
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>597 460</b>	<b>20 161</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>8 611 306</b>	<b>6 944 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 607 606</b>	<b>7 941 156</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	887 300	887 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>987 300</b>	<b>987 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Annen egenkapital	6	8 590 090	6 950 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 590 090</b>	<b>6 950 853</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>9 577 390</b>	<b>7 938 153</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt		10 976	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>10 976</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>10 976</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt	4	19 240	3 003
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>19 240</b>	<b>3 003</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>30 216</b>	<b>3 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 607 606</b>	<b>7 941 156</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 295890

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 216 732  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TOR STEINAR SCHEI AS  
Forretningsadresse: Leirfossvegen 27  
7038 TRONDHEIM

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Steinar Schei  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 12.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 16.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 216 732  
TOR STEINAR SCHEI AS

## RESULTATREGNSKAP

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Sum inntekter		0	0
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 735	11 818
Sum kostnader		27 735	11 818
<b>Driftsresultat</b>		<b>-27 735</b>	<b>-11 818</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	810 000	810 000
Annen renteinntekt		57	339
Annen finansinntekt	3	1 199 917	73 628
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1		1 154 966
Sum finansinntekter		<b>2 009 974</b>	<b>2 038 933</b>
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		312 786	1 517
Annen finanskostnad			31 491
Sum finanskostnader		<b>312 786</b>	<b>33 008</b>
<b>Netto finans</b>		<b>1 697 188</b>	<b>2 005 925</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>1 669 453</b>	<b>1 994 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	30 216	3 003
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 639 237	1 991 104
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>



Organisasjonsnr: 989 216 732  
TOR STEINAR SCHEI AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	2	996 300	996 300
Sum finansielle anleggsmidler		996 300	996 300
Sum anleggsmidler		996 300	996 300

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Investeringer

Markedsbaserte aksjer	1	6 363 955	6 924 695
Markedsbaserte obligasjoner	1	1 649 891	
Sum investeringer		8 013 846	6 924 695

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		597 460	20 161
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		597 460	20 161

Sum omløpsmidler 8 611 306 6 944 856

SUM EIENDELER 9 607 606 7 941 156

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	887 300	887 300
Sum innskutt egenkapital		987 300	987 300

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	8 590 090	6 950 853
Sum opptjent egenkapital		8 590 090	6 950 853

Sum egenkapital 9 577 390 7 938 153

#### Gjeld

#### Langsiktig gjeld



Utsatt skatt		10 976	
Sum avsetninger for forpliktelser		10 976	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		10 976	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	19 240	3 003
Sum kortsiktig gjeld		19 240	3 003
Sum gjeld		30 216	3 003
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 607 606	7 941 156



Organisasjonsnr: 989 216 732  
TOR STEINAR SCHEI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
Tor Steinar Schei AS**

**Foretaksnr. 989 216 732**

**Utarbeidet av:**  
SpareBank 1 Regnskapshuset SMN AS  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Søndre Gate 10  
7011 TRONDHEIM



Tor Steinar Schei As



## Resultatregnskap

	Note	2021	2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		27 735	11 818
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>27 735</b>	<b>11 818</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(27 735)</b>	<b>(11 818)</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
<b>Finansinntekter</b>			
Verdiøkning av markedsb. finansielle oml.m	1	0	1 154 966
Inntekt på inv. i tilknyttet selskap	2	810 000	810 000
Annen renteinntekt		57	339
Annen finansinntekt	3	1 199 917	73 628
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 009 974</b>	<b>2 038 933</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdired. av markedsb. finansielle oml.midler		312 786	1 517
Annen finanskostnad		0	31 491
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>312 786</b>	<b>33 008</b>
<b>NETTO FINANSPOSTER</b>		<b>1 697 188</b>	<b>2 005 925</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>		<b>1 669 453</b>	<b>1 994 107</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	4,5	30 216	3 003
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>
<b>OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	6	1 639 237	1 991 104
<b>SUM OVERFØRINGER OG DISPONERINGER</b>		<b>1 639 237</b>	<b>1 991 104</b>



Tor Steinar Schei As



## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	996 300	996 300
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>996 300</b>	<b>996 300</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>996 300</b>	<b>996 300</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer	1	6 363 955	6 924 695
Markedsbaserte obligasjoner	1	1 649 891	0
<b>Sum investeringer</b>		<b>8 013 846</b>	<b>6 924 695</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		597 460	20 161
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>8 611 306</b>	<b>6 944 856</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 607 606</b>	<b>7 941 156</b>
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Selskapskapital	6	100 000	100 000
Overkurs	6	887 300	887 300
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>987 300</b>	<b>987 300</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	8 590 090	6 950 853
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>8 590 090</b>	<b>6 950 853</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>9 577 390</b>	<b>7 938 153</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt		10 976	0
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>10 976</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>10 976</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Betalbar skatt	4	19 240	3 003
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>19 240</b>	<b>3 003</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>30 216</b>	<b>3 003</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 607 606</b>	<b>7 941 156</b>

Trondheim, .....,..... 2022

Tor Steinar Schei  
Styrets leder



Tor Steinar Schei As



## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter siste dag i regnskapsåret, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi (Laveste verdis prinsipp).

#### Anleggsmidler og langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk for virksomheten. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler føres opp i balansen og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som forventes ikke å være av forbigående art. Nedskrivninger blir reversert når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger finnes å være til stede.

#### Andre aksjer

Andre aksjer som er oppført i regnskapet er ført til kostpris. I de tilfeller der den virkelige verdien er lavere enn kostprisen og dette ikke er forbigående, er det foretatt nedskrivning.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Markedsbaserte finansielle omløpsmidler

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler vurderes til markedspris.

#### Skatt

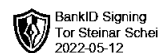
Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

#### Revisjon av årsregnskap

Selskapet har fravalgt revisor.



Tor Steinar Schei As



## Noter 2021

Noter for Tor Steinar Schei As

Organisasjonsnr. 989216732



Tor Steinar Schei As



## Noter 2021

### Note 1 - Markedsbaserte aksjer

Markedsbaserte instrumenter	Anskaffelses- kost	Bokført verdi	Urealisert verdiendring
Aksjefond	5 506 232	6 363 955	857 723
Obligasjonsfond	1 600 000	1 649 891	49 891
<b>Sum markedsbarte fond</b>	<b>7 106 232</b>	<b>8 013 846</b>	<b>907 614</b>
Urealisert verdiendring 01.01			1 220 400
<b>Resultateffekt urealisert verdiendring i året</b>			<b>- 312 786</b>

### Note 2 - Investeringer i tilknyttet selskap

Selskapet har aksjer i følgende tilknyttede selskap:

Tilknyttet selskap:	Eierandel %	Stemmerett %
Cybernetica AS	35,9	35,9

Selskapet har mottatt kr. 810 000 i utbytte fra Cybernetica AS i 2021.

### Note 3 - Annen finansinntekt

#### Annen finansinntekt fremkommer slik:

	Beløp:
Bankrenter	57
Utbytter	21 378
Gevinst ved realisasjon aksjer mv.	1 089 245
Gevinst ved salg rentefond mv.	89 294
<b>Sum</b>	<b>1 199 974</b>



Tor Steinar Schei As



## Noter 2021

### Note 4 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	1 669 453
Permanente og andre forskjeller	-1 582 001
<b>Skattepliktig inntekt / fremførbart underskudd</b>	<b>87 452</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	19 240
Endring i utsatt skatt og utsatt skattefordel	10 976
<b>Samlede ordinære skattekostnader</b>	<b>30 216</b>

Midlertidiger forskjeller og balanseført utsatt skatt	2021	2020
+ Aksjer og andre verdipapirer	49 891	0
<b>Grunnlag for beregning av utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>49 891</b>	<b>0</b>
<b>Balanseført utsatt skatt</b>	<b>10 976</b>	<b>0</b>

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt / skattefordel.

### Note 5 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Avstemming av skattekostnad mot resultat før skatt

	Grunnlag	Skatt
Skattekostnad i resultatregnskapet		30 216
Resultat før skattekostnad	1 669 453	367 280
<b>Differanse</b>		<b>-337 064</b>
<b>Som består av</b>		
Permanente forskjeller	-1 582 001	-348 040
Direkte balanseførte endringer i midlertidige	49 891	10 976
<b>Sum</b>		<b>-337 064</b>



Tor Steinar Schei As



## Noter 2021

### Note 6 - Selskapskapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	100 000	887 300	6 950 853	7 938 153
Fra årets resultat			1 639 237	1 639 237
<b>Pr 31.12.</b>	<b>100 000</b>	<b>887 300</b>	<b>8 590 090</b>	<b>9 577 390</b>