



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUGLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvernbakken 44
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Fuglerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 950	0
Annen driftsinntekt		400 500	404 812
Sum inntekter		409 450	404 812
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		32 196	99 663
Sum kostnader		32 196	99 663
Driftsresultat		377 254	305 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		244 881	223 517
Sum finanskostnader		244 881	223 517
Netto finans		-244 881	-223 517
Resultat før skattekostnad		132 373	81 632
Skattekostnad		29 122	6 530
Årsresultat		103 251	75 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	51 952
Annen egenkapital		103 251	23 151
Sum overføringer og disponeringer		103 251	75 103



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum omløpsmidler		1 852	417
SUM EIENDELER		4 951 852	4 950 417

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 402	23 151
Sum opptjent egenkapital		126 402	23 151
Sum egenkapital		156 402	53 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 652	6 530
Sum avsetninger for forpliktelser		35 652	6 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 193 429	3 379 412
Langsiktig konserngjeld	3	998 063	921 324
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 191 492	4 300 736
Sum langsiktig gjeld		4 227 144	4 307 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 693	0
Annen kortsiktig gjeld	4	590 000	590 000
Sum kortsiktig gjeld		568 307	590 000
Sum gjeld		4 795 450	4 897 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 951 852	4 950 417



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 635549

Enheten

Organisasjonsnummer: 925 379 921
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FUGLERUD EIENDOM AS
Forretningsadresse: Kvernbakken 44
3427 GULLAUG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bent Fuglerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 25.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.07.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		8 950	0
Annen driftsinntekt		400 500	404 812
Sum inntekter		409 450	404 812
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		32 196	99 663
Sum kostnader		32 196	99 663
Driftsresultat		377 254	305 149
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		244 881	223 517
Sum finanskostnader		244 881	223 517
Netto finans		-244 881	-223 517
Resultat før skattekostnad		132 373	81 632
Skattekostnad		29 122	6 530
Årsresultat		103 251	75 103
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		0	51 952
Annen egenkapital		103 251	23 151
Sum overføringer og disponeringer		103 251	75 103



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum omløpsmidler		1 852	417
SUM EIENDELER		4 951 852	4 950 417
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 402	23 151
Sum opptjent egenkapital		126 402	23 151



Sum egenkapital		156 402	53 151
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		35 652	6 530
Sum avsetninger for forpliktelses		35 652	6 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	3 193 429	3 379 412
Langsiktig konserngjeld	3	998 063	921 324
Øvrig langsiktig gjeld	3	0	0
Sum annen langsiktig gjeld		4 191 492	4 300 736
Sum langsiktig gjeld		4 227 144	4 307 266
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 693	0
Annen kortsiktig gjeld	4	590 000	590 000
Sum kortsiktig gjeld		568 307	590 000
Sum gjeld		4 795 450	4 897 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 951 852	4 950 417



Organisasjonsnr: 925 379 921
FUGLERUD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Leieavtaler er ikke balanseført. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

2

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



4950000.00 0.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4950000.00 0.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
4950000.00 0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

3

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt



3193429.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
3193429.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
4950000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Note
4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om: Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 950	0
Annen driftsinntekt		400 500	404 812
Sum driftsinntekter		409 450	404 812
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-32 196	-99 663
Sum driftskostnader		-32 196	-99 663
Driftsresultat		377 254	305 149
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-244 881	-223 517
Sum finanskostnader		-244 881	-223 517
Netto finans		-244 881	-223 517
Resultat før skattekostnad		132 373	81 632
Skattekostnad		-29 122	-6 530
Årsresultat		103 251	75 103
Overføringer			
Annen egenkapital		103 251	23 151
Udekket tap		0	51 952
Sum overføringer		103 251	75 103



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum omløpsmidler		1 852	417
SUM EIENDELER		4 951 852	4 950 417



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 402	23 151
Sum opptjent egenkapital		126 402	23 151
Sum egenkapital		156 402	53 151
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		35 652	6 530
Sum avsetning for forpliktelser		35 652	6 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 193 429	3 379 412
Langsiktig konserngjeld	3	998 063	921 324
Sum annen langsiktig gjeld		4 191 492	4 300 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 693	0
Annen kortsiktig gjeld	4	590 000	590 000
Sum kortsiktig gjeld		568 307	590 000
Sum gjeld		4 795 450	4 897 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 951 852	4 950 417

GULLAUG, 25.06.2025

Bent Fuglerud
styrets leder / daglig leder



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 950 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 950 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 950 000

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 193 429
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 193 429
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 950 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		8 950	0
Annen driftsinntekt		400 500	404 812
Sum driftsinntekter		409 450	404 812
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-32 196	-99 663
Sum driftskostnader		-32 196	-99 663
Driftsresultat		377 254	305 149
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-244 881	-223 517
Sum finanskostnader		-244 881	-223 517
Netto finans		-244 881	-223 517
Resultat før skattekostnad		132 373	81 632
Skattekostnad		-29 122	-6 530
Årsresultat		103 251	75 103
Overføringer			
Annen egenkapital		103 251	23 151
Udekket tap		0	51 952
Sum overføringer		103 251	75 103



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	4 950 000	4 950 000
Sum varige driftsmidler		4 950 000	4 950 000
Sum anleggsmidler		4 950 000	4 950 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 852	417
Sum omløpsmidler		1 852	417
SUM EIENDELER		4 951 852	4 950 417



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		126 402	23 151
Sum opptjent egenkapital		126 402	23 151
Sum egenkapital		156 402	53 151
Gjeld			
Avsetning og forpliktelser			
Utsatt skatt		35 652	6 530
Sum avsetning for forpliktelser		35 652	6 530
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	3 193 429	3 379 412
Langsiktig konserngjeld	3	998 063	921 324
Sum annen langsiktig gjeld		4 191 492	4 300 736
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		-21 693	0
Annen kortsiktig gjeld	4	590 000	590 000
Sum kortsiktig gjeld		568 307	590 000
Sum gjeld		4 795 450	4 897 266
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 951 852	4 950 417

GULLAUG, 25.06.2025

Bent Fuglerud
styrets leder / daglig leder



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 30 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Leieavtaler er ikke balanseført.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



FUGLERUD EIENDOM AS
925 379 921

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	4 950 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.	4 950 000
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	0
Balanseført verdi per 31.12.	4 950 000

Note 3 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	3 193 429
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	3 193 429
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	4 950 000
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

**SIGNATURES****ALLEKIRJOITUKSET****UNDERSKRIFTER****SIGNATURER****UNDERSKRIFTER**

This documents contains 5 pages before this page
Dokumentet inneholder 5 sider før denne siden

Tämä asiakirja sisältää 5 sivua ennen tätä sivua
Dette dokument indeholder 5 sider før denne side

Detta dokument innehåller 5 sidor före denna sida

Bent Fuglerud

Company - Yritys - Företag - Selskap - Virksomhed: Fuglerud Eiendom AS

78682521-9fd1-434c-8db0-000d8ddd18aa - 2025-07-02 08:47:53 UTC +03:00

BankID - 6a76f316-f83b-42fc-839e-e48351cecec5 - NO

Authority to sign - Asemavaltuuus - Ställningsfullmakt - Autoritet til å signere - Myndighed til at underskrive

authority to sign
representative
custodial

asemavaltuuus
nimenkirjoitusoikeus
huoltaja/edunvalvoja

ställningsfullmakt
firmateckningsrätt
förvaltare

autoritet til å signere
representant
foresatte/verge

myndighed til at underskrive
repræsentant
frihedsberøvende

Electronically signed / Sähköisesti allekirjoitettu / Elektroniskt signerats / Elektronisk signert / Elektronisk underskrevet
<https://sign.visma.net/nb/document-check/50ba2325-f877-4134-9ad7-a58b9ff4d462>


www.vismasign.com