



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 11.07.2024



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-17 404	
Annen driftsinntekt		1 310 425	1 211 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 293 021</b>	<b>1 211 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	365 774	365 774
Annen driftskostnad	4	172 865	198 014
<b>Sum kostnader</b>		<b>538 639</b>	<b>563 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>754 382</b>	<b>647 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 664	18 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 664</b>	<b>18 897</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 949	69 541
Annen rentekostnad		115	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 064</b>	<b>69 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-248 400</b>	<b>-50 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>505 983</b>	<b>596 787</b>
Skattekostnad	5	111 317	131 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>394 665</b>	<b>465 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		460 705	515 283
Annen egenkapital		-66 039	-49 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 513 452	7 879 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 513 452</b>	<b>7 879 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 513 452</b>	<b>7 879 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		78 907	56 873
Konsernfordringer	6	1 734 243	
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 813 150</b>	<b>56 873</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	566 833	1 256 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 833</b>	<b>1 256 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 379 982</b>	<b>1 313 848</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 893 435</b>	<b>9 193 074</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	351 191	417 231



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 191</b>	<b>417 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>401 191</b>	<b>467 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	10	87 190	105 816
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 704	85 309
Skyldige offentlige avgifter		33 527	26 368
Kortsiktig konserngjeld	6	9 292 822	8 508 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 405 053</b>	<b>8 620 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 492 243</b>	<b>8 725 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 893 435</b>	<b>9 193 074</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 679892

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 899 600 002  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: JONSVANNSVEIEN 137 AS  
Forretningsadresse: Vestre Rosten 80  
7075 TILLER

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Oddvar Sæther  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 30.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.08.2023



Organisasjonsnr: 899 600 002  
JONSVANNSVEIEN 137 AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		-17 404	
Annen driftsinntekt		1 310 425	1 211 219
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 293 021</b>	<b>1 211 219</b>
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	365 774	365 774
Annen driftskostnad	4	172 865	198 014
<b>Sum kostnader</b>		<b>538 639</b>	<b>563 788</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>754 382</b>	<b>647 432</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		19 664	18 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 664</b>	<b>18 897</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		267 949	69 541
Annen rentekostnad		115	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>268 064</b>	<b>69 541</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-248 400</b>	<b>-50 644</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad	5	111 317	131 293
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>394 665</b>	<b>465 494</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Konsernbidrag		460 705	515 283
Annen egenkapital		-66 039	-49 789
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>



Organisasjonsnr: 899 600 002  
JONSVANNSVEIEN 137 AS

## BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom 3 7 513 452 7 879 226  
Sum varige driftsmidler 7 513 452 7 879 226

Sum anleggsmidler 7 513 452 7 879 226

#### Omløpsmidler

#### Varer

#### Fordringer

Andre fordringer 78 907 56 873  
Konsernfordringer 6 1 734 243  
Sum fordringer 1 813 150 56 873

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende 7 566 833 1 256 976  
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 566 833 1 256 976

Sum omløpsmidler 2 379 982 1 313 848

SUM EIENDELER 9 893 435 9 193 074

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00) 8, 9 50 000 50 000  
Sum innskutt egenkapital 50 000 50 000

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 9 351 191 417 231  
Sum opptjent egenkapital 351 191 417 231

Sum egenkapital 9 401 191 467 231

#### Gjeld

Langsiktig gjeld  
Utsatt skatt 10 87 190 105 816



<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>	<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>		
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	78 704	85 309
Skyldige offentlige avgifter	33 527	26 368
Kortsiktig konserngjeld	6	9 292 822
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>9 405 053</b>	<b>8 620 028</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>9 492 243</b>	<b>8 725 844</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>9 893 435</b>	<b>9 193 074</b>



Organisasjonsnr: 899 600 002  
JONSVANNSVEIEN 137 AS

**NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP** - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

## Note

**Antall årsverk i regnskapsåret**  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap





**Årsregnskap for 2022**

**Jonsvannsveien 137 AS  
7075 TILLER**

**Innhold**

**Resultatregnskap**

**Balanse**

**Noter**

**Årsberetning**



**Resultatregnskap for 2022**  
**Jonsvannsveien 137 AS**

	Note	2022	2021
Salgsinntekt		(17 404)	0
Annen driftsinntekt		1 310 425	1 211 219
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 293 021</b>	<b>1 211 219</b>
Lønnskostnad	1, 2	0	0
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	3	(365 774)	(365 774)
Annen driftskostnad	4	(172 865)	(198 014)
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>(538 639)</b>	<b>(563 788)</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>754 382</b>	<b>647 432</b>
Annen renteinntekt		19 664	18 897
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>19 664</b>	<b>18 897</b>
Rentekostnad til foretak i samme konsern		(267 949)	(69 541)
Annen rentekostnad		(115)	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>(268 064)</b>	<b>(69 541)</b>
<b>Netto finans</b>		<b>(248 400)</b>	<b>(50 644)</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>505 983</b>	<b>596 787</b>
Skattekostnad	5	(111 317)	(131 293)
<b>Årsresultat</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>
<b>Overføringer</b>			
Konsernbidrag		460 705	515 283
Annen egenkapital		(66 039)	(49 789)
<b>Sum</b>		<b>394 666</b>	<b>465 494</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Jonsvannsveien 137 AS**

	Note	2022	2021
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	3	7 513 452	7 879 226
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>7 513 452</b>	<b>7 879 226</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>7 513 452</b>	<b>7 879 226</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		78 907	56 873
Konsernfordringer	6	1 734 243	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>1 813 150</b>	<b>56 873</b>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	566 833	1 256 976
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>566 833</b>	<b>1 256 976</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>2 379 982</b>	<b>1 313 848</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 893 435</b>	<b>9 193 074</b>



**Balanse pr. 31. desember 2022**  
**Jonsvannsveien 137 AS**

	Note	2022	2021
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (50 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	50 000	50 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>50 000</b>	<b>50 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9	351 191	417 231
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>351 191</b>	<b>417 231</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>401 191</b>	<b>467 231</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning for forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	10	87 190	105 816
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>87 190</b>	<b>105 816</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		78 704	85 309
Skyldige offentlige avgifter		33 527	26 368
Kortsiktig konserngjeld	6	9 292 822	8 508 351
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>9 405 053</b>	<b>8 620 028</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>9 492 243</b>	<b>8 725 844</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 893 435</b>	<b>9 193 074</b>

Trondheim, 31.05.2023

  
Tor Albert Thommesen  
Styrets leder

  
Morten Gøran Holck  
Daglig leder



## Noter 2022

### Jonsvannsveien 137 AS

#### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som krytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipper fra 2021 til 2022.

#### Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

#### Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

#### Note 3 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2022	9 914 520
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>9 914 520</b>



Akk. av- og nedskr. 01.01.2022	(2 035 295)
Akkumulerte avskr. 31.12.2022	(2 401 070)
<b>Balanseført verdi pr. 31.12.2022</b>	<b>7 513 450</b>
Årets avskrivninger	(365 775)
Økonomisk levetid	20 - 40 år
<b>Avskrivningsplan: Lineær</b>	<b>2,5 - 5 %</b>

## Note 4 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

## Note 5 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	505 983	596 787
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	84 665	63 832
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>590 648</b>	<b>660 619</b>
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	129 943	145 336
Sum	129 943	145 336
+/- Endring i utsatt skatt	(18 626)	(14 043)
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>111 317</b>	<b>131 293</b>
Betalbar skatt i skattekostnad	129 943	145 336
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(129 943)	(145 336)
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 6 - Fordringer og gjeld

Ingen del av selskapets fordringer har forfall senere enn 1 år etter regnskapsårets slutt.  
Kortsiktige fordringer og gjeld til selskap i samme konsern er spesifisert på egne linjer i regnskapet.  
Ingen del av selskapets gjeld har forfall senere enn 5 år.

## Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 8 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	50	1 000,00	50 000,00
<b>Sum</b>	<b>50</b>		<b>50 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Kiberg Eiendom AS	50	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>50</b>	<b>100,00%</b>	

## Mer om aksjer og aksjeeiere

Styrets leder har indirekte eierskap i foretaket via sine holdingselskap. For øvrig gir alle aksjene samme rettigheter i selskapet.



## Note 9 - Egenkapital

	<b>Aksjekapital</b>	<b>Annen EK</b>	<b>Sum</b>
Egenkapital 01.01.2022	50 000	417 231	467 231
Årets resultat		394 666	394 666
Konsernbidrag		(460 705)	(460 705)
<b>Egenkapital 31.12.2022</b>	<b>50 000</b>	<b>351 191</b>	<b>401 191</b>

## Note 10 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

<b>Midlertidige forskjeller knyttet til:</b>	<b>01.01.2022</b>	<b>31.12.2022</b>	<b>Endring</b>
Anleggsmidler	480 983	396 318	84 665
Sum midlertidige forskjeller	480 983	396 318	84 665
<b>Utsatt skatt 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>105 816</b>	<b>87 190</b>	<b>18 626</b>

## Note 11 - Konsern

Jonsvannsveien 137 AS konsolideres inn i konsernregnskap for 3T Produkter Holding AS (org.nr 924 329 327). Forretningskontoret til morselskap er i Trondheim. Konsernregnskapet kan fås utlevert her.