



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 385 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLA INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 110
3930 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 31.07.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 992	23 825
Sum kostnader		48 992	23 825
Driftsresultat		-48 992	-23 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 762 165	600 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		266 300	241 500
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		5 028 478	841 500
Annen rentekostnad			2 687
Sum finanskostnader			2 687
Netto finans		5 028 478	838 813
Ordinært resultat før skattekostnad		4 979 486	814 988
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 979 486	814 988
Årsresultat		4 979 486	814 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 979 486	814 988
Totalresultat		4 979 486	814 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 979 486	814 988
Sum overføringer og disponeringer		4 979 486	814 988



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	4 600 000	5 187 835
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern			207 497
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler		8 249 100	3 363 900
Sum finansielle anleggsmidler		12 849 100	8 759 232
Sum anleggsmidler		12 849 100	8 759 232
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 811 112	921 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 811 112	921 495
Sum omløpsmidler		1 811 112	921 495
SUM EIENDELER		14 660 212	9 680 727
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 477 352	1 477 352
Sum innskutt egenkapital		1 577 352	1 577 352
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		13 082 861	8 103 375



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		13 082 861	8 103 375
Sum egenkapital		14 660 212	9 680 727
Sum langsiktig gjeld		0	0
Sum gjeld		0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 660 212	9 680 727



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 686380

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 385 311
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MOLA INVEST AS
Forretningsadresse: Lyngvegen 110
3930 PORSGRUNN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Morten Pettersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.07.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Organisasjonsnr: 983 385 311
MOLA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		48 992	23 825
Sum kostnader		48 992	23 825
Driftsresultat		-48 992	-23 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 762 165	600 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		266 300	241 500
Annen renteinntekt		13	
Sum finansinntekter		5 028 478	841 500
Annen rentekostnad			2 687
Sum finanskostnader			2 687
Netto finans		5 028 478	838 813
Ordinært resultat før skattekostnad		4 979 486	814 988
Skattekostnad på resultat			
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 979 486	814 988
Årsresultat		4 979 486	814 988
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 979 486	814 988
Totalresultat		4 979 486	814 988
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 979 486	814 988
Sum overføringer og disponeringer		4 979 486	814 988



Organisasjonsnr: 983 385 311
MOLA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	4 600 000	5 187 835
Investering i annet foretak i samme konsern	3		
Lån til foretak i samme konsern			207 497
Investeringer i tilknyttet selskap	3		
Investeringer i aksjer og andeler		8 249 100	3 363 900
Sum finansielle anleggsmidler		12 849 100	8 759 232
Sum anleggsmidler		12 849 100	8 759 232

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 811 112	921 495
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 811 112	921 495
Sum omløpsmidler		1 811 112	921 495
SUM EIENDELER		14 660 212	9 680 727

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 477 352	1 477 352
Sum innskutt egenkapital		1 577 352	1 577 352

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		13 082 861	8 103 375
Sum opptjent egenkapital		13 082 861	8 103 375
Sum egenkapital		14 660 212	9 680 727



Sum langsiktig gjeld	0	0
Sum gjeld	0	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	14 660 212	9 680 727



Organisasjonsnr: 983 385 311
MOLA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2022 Mola Invest AS



Resultatregnskap

Mola Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Annen driftskostnad		48 992	23 825
Sum driftskostnader		48 992	23 825
Driftsresultat		-48 992	-23 825
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		4 762 165	600 000
Inntekt på investering i annet foretak i samme konsern		266 300	241 500
Annen renteinntekt		13	0
Annen rentekostnad		0	2 687
Resultat av finansposter		5 028 478	838 813
Resultat før skattekostnad		4 979 486	814 988
Skattekostnad på resultat		0	0
Resultat		4 979 486	814 988
Årsresultat		4 979 486	814 988
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		4 979 486	814 988
Sum overføringer		4 979 486	814 988



Balanse
Mola Invest AS

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i datterselskap	3	4 600 000	5 187 835
Lån til foretak i samme konsern		0	207 497
Investeringer i aksjer og andeler		8 249 100	3 363 900
Sum finansielle anleggsmidler		<u>12 849 100</u>	<u>8 759 232</u>
Sum anleggsmidler		<u>12 849 100</u>	<u>8 759 232</u>
Omløpsmidler			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 811 112	921 495
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		<u>1 811 112</u>	<u>921 495</u>
Sum omløpsmidler		<u>1 811 112</u>	<u>921 495</u>
Sum eiendeler		<u>14 660 212</u>	<u>9 680 727</u>



Balanse
Mola Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital		100 000	100 000
Overkurs		1 477 352	1 477 352
Sum innskutt egenkapital		1 577 352	1 577 352
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital		13 082 861	8 103 375
Sum opptjent egenkapital		13 082 861	8 103 375
Sum egenkapital		14 660 212	9 680 727
Sum egenkapital og gjeld		14 660 212	9 680 727

Porsgrunn, 03.07.2023
Styret i Mola Invest AS


Ole Morten Pettersen
styreleder


Petter Aaltvedt Pettersen
styremedlem


Unni Aaltvedt Pettersen
nestleder



Noter til regnskapet 2022

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Selskapet har ikke ordinære inntekter, kun finansinntekter.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Note 2 Antall ansatte

Det har ikke vært ansatte sysselsatt i regnskapsåret.

Note 3 Investering i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet

Investeringene i datterselskap, tilknyttet selskap og felleskontrollert virksomhet regnskapsføres etter kostmetoden.

Selskap	Forretnings- kontor	Eier- /stemmeandel	EK pr. 01.01	Årets resultat	EK pr. 31.12
MUH Texas AS	Porsgrunn	100 %	600 000	29 484	1 129 484
Mola Eiendom AS	Porsgrunn	100 %	973 074	195 644	1 294 269

Selskapet faller inn under reglene for små foretak og konsernregnskap er ikke utarbeidet i medhold av regnskapslovens § 3-2, 4. ledd.



BDO AS
Leirvollen 21A, 3736 Skien
Løkkebakken 24, 3770 Kragerø

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Mola Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Mola Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2022
- Resultatregnskap for 2022
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Geir Bjarne Sørensen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: 40GZ5-7FQSA-77PBN-4E5MF-AYNKU-QE3S3



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Geir Bjarne Sørensen

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5997-4-936339

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-07-07 08:10:17 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 40GZS-7FQSA-77PBN-4E5MF-AYNKU-QE3S3

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>